

י"ב תשרי תשפ"ז
23 ספטמבר 2026

הנדון: פרוטוקול סיור קבלנים-שיפוץ מבנה ציבור במושב דוב"ב

משתתפים:

מנהל פרויקטים-גב' מזל אלקלעי
יו"ר ועד הישוב-מר דניאל פרץ
מזכיר הישוב-מר דוד בן אבו
מנהלת הקהילה-גב' אתי פרץ
מפקח הפרויקט-איציק אלון
קבלנים

ביום ג' 15/9/2026 התקיים סיור קבלנים באתר שבנדון ולהלן סיכום הסיור:

1. מנהלת הפרויקטים הציגה תיק מכרז הכולל תוכניות וכתב כמויות.
2. מפקח הפרויקט נתן הסבר על הפרויקט וענה על שאלות.
3. מהות העבודה היא שיפוץ של מבנה הציבור במרכז הישוב.
א. שיפוץ כללי של מועדון הנוער, הכולל פירוקים, בניה, חשמל, אינסטלציה, גילוי אש, איטום וגמרים.
ב. איטום וטיפול בחזיתות לשאר המבנים במרכז הישוב.
4. על הקבלן לעבוד במקביל בכל האזורים כדי לצמצם לזמן.
5. מצורף כתב כמויות מפורט ותוכניות למתן הצעת מחיר בשיטת הנחה.
6. הקבלן יספק דוגמאות של חומרי גמר לאישור עם התחלת העבודות.
7. רשאים להשתתף קבלנים רשומים בעלי סיווג ג-1 בענף 100.
8. על הקבלן לחתום על כל דפי המכרז כולל החוזה התוכניות, המפרטים וכתב הכמויות.
9. יש לצרף למסמכי המכרז את כל האישורים הדרושים כפי שמופיעים במסמכי המכרז.
10. **לו"ז הפרויקט יהיה ל-60 ימים קלנדריים.**
11. על הקבלן להביא על חשבונו בדיקות מכון התקנים למערכות המורכבות בבנין, בדיקות מעבדה ולמערכות החשמל תומצא בדיקת בודק חשמל מוסמך.
12. על הקבלן לנהוג בכל כללי הבטיחות במהלך העבודה לרבות מינוי מהנדס ביצוע ומנהל עבודה, נוכחות מנהל העבודה תהיה קבועה באתר, גידור האתר וכל דרישה נוספת שתידרש ע"י המפקח.
13. כל פסולת האתר תפונה בצורה מסודרת במכולה לאתר פסולת מאושר, פינוי הפסולת והאגרות כלולות במחירי היחידה.
14. שאלות בנושא המכרז יש להפנות אלי במייל ialon93@gmail.com
15. פרוטוקול זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו למעטפת המכרז, חתום בשוליו.

העתק:
נוכחים

רשם: **איציק אלון**

