



ישיבת מליאה מועצה 05/2026

יום שלישי 07 יולי 2026

חסרים

שם פרטי ומשפחה	ישוב	
צורי זיגדון - הודיע	טפחות	1
מיכאל דדוש- הודיע	עלמה	2
אורה סיידא	כפר חושן	3
מרדכי אלגלי	כפר חנניה	4
אוהד יוסף	כפר שמאי	5
סלע בן חיים	לבנים	6
דב קרדו	אמירים	7
נתן לב קמר	בר יוחאי	8
אסף כהן	כלנית	9
מירב גולדמן	אמירים	10
סילביה חואג'	ריחאניה	11
עידן נעמן	פרוד	12
גאמל עאמר	עין אל-אסד	13
דוד גירבי	בר יוחאי	14
מרדכי ביבי שאקיר	דלתון	15
איתמר יצחקוביץ	אור גנוז	16
קאסם עג'אווי	ריחאניה	17
אסף סינואני	אור גנוז	18
שמעון ביטון	אביבים	19
נחמיאס גדעון משה	כרם בן זמרה	20
נדב אריכא	פרוד	21
נביל עלי	עין אל-אסד	22
מרדכי קמרי	שזור	23
יגאל אלגלי	חזון	24
ויקטור דדוש	ביריה	25
יעקב גולדגרבר	עמוקה	26

נוכחים

שם פרטי ומשפחה	ישוב	
עמית סופר	בר יוחאי	1
סיגל מליחי	לבנים	2
שאול רומאני	ביריה	3
עזר ביתן	ביריה	4
אברהם אלגלי	כפר חנניה	5
הישאם תורכ	ריחאניה	6
אהרון סודרי	אמירים	7
ממדוח גוש	ריחאניה	8
אריה שלג	מירון	9
ליאור חביב אזולאי	כפר חושן	10
רוני מכלוף סרפטי	כפר חושן	11
ראובן נעים	מירון	12
אברהם בן שאנן	שפר	13
כמיל אבו סאלח	עין אל-אסד	14
שמעון עמרם	אביבים	15
שמעון מוני גאוטה	עלמה	16
מרסל ועקנין	דוב"ב	17
דוד כלפה	עלמה	18
ישראל סבאגי	דוב"ב	19
פרימוביץ דורון	דלתון	20
בנימין שאקיר	בר יוחאי	21
אליהו ימין	כרם בן זמרה	22
אלגלי אלגלי	דלתון	23
		24
		25

משתתפים נוספים:

עו"ד איתן מימוני – היועץ המשפטי
 קרן פטל – מנכ"לית המועצה
 חנה שטיין – גזברית המועצה
 אלי סבג – עוזר ראש המועצה
 פארס גנאיים – מנהל הגבייה
 יושב ראש ועדת ביקור

מליאה 7.7.26

-תחילת דיון-

בקשה להעלאת 3 נושאים מעל סדר היום:

עמית סופר [יו"ר]:

1. הגשת תוכנית למושב דוב"ב בשם המועצה להסדרה והתאמת תוואי דרך כניסה וחלוקה המגרשים מחדש תוך התחשבות בחיבור עם השכונה הקיימת.

2. צו מיסים וועדים מקומיים ישובים, אור הגנוז 30% (12.66 למ"ר, אביבים 15% (6.33).

3. אדריכל לתכנון פיתוח ועיצוב סביבות למידה חדשניות. המכרז נסגר אתמול ללא מציעים למרות שנעשו ניסיונות לעניין מציעים. בנסיבות אלו ולאור לוח הזמנים נבקש מהמליאה לממש את סמכותה לאפשר פנייה לקבלת הצעות מחיר ללא מכרז נוסף.

חברים, 3 נושאים מעל סדר היום. הנושא הראשון זה הגשת תוכנית למושב דוב"ב בשם המועצה להסדרת והתאמת תוואי דרך כניסה וחלוקת המגרשים מחדש, תוך התחשבות בחיבור עם השכונה הקיימת. הנושא השני מעל סדר היום זה צו מיסים וועדים מקומיים ישובים, אור הגנוז 30% (12.66 למ"ר, אביבים 15% (6.33). הנושא השלישי זה אדריכל לתכנון פיתוח ועיצוב סביבת למידה חדשניות. המכרז נסגר אתמול ללא מציעים, למרות שנעשו ניסיונות לעניין מציעים. בנסיבות אלו, לאור לוח הזמנים, נבקש מהמליאה לממש את סמכותה ולאפשר פנייה לקבלת הצעות מחיר ללא מכרז נוסף. אנחנו פשוט נמצאים בלחץ זמנים מבחינת הקול הקורא.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: השאלה, מה ההשלכות של זה.

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו הגשנו מכרז, ולמעשה אף אחד לא ניגש.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: למה זה קורה לנו?

עמית סופר [יו"ר]: כי אנחנו בפריפריה. ולכן, אנחנו רוצים כרגע לאפשר ולהשתמש בסמכות, בגלל לוח הזמנים הקצר, שלא נפספס את הקול הקורא. מדובר על מיליוני שקלים שאמורים להגיע לבתי הספר. לפנות ישירות לאדריכלים כי יש להם גם ככה זמן קצר.

סיגל מליחי [לבנים]: אדריכלים ספציפיים שלכם?

[1] אישור פרוטוקול מליאה 04/26 מיום 26.04.26.



מליאה 7.7.26

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו מאשרים את פרוטוקול מליאה 04/26 מיום 26.04.26.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את פרוטוקול מליאה 04/26 מיום 26.04.26.

* מדברים ביחד.

עמית סופר [יו"ר]: אפשר להתחיל. המניין המינימלי הוא שליש, אנחנו בשעה איחור ואנחנו יכולים לפתוח.

דורון פרימוביץ [דלתון]: עמית, צריך למסגר את הדברים. מחר בבוקר תפנה לאדריכלית, היא תגיד לך 1 מיליון שקל, ובגלל הלחץ נאשר.

עמית סופר [יו"ר]: לא, זה לא בצורה הזאת. במקום לפנות למכרז נפנה ישירות.

דורון פרימוביץ [דלתון]: עמית, תמסגר את זה בבקשה בהתאם לתעריפון של משרד השיכון. אתה חייב לתחום את זה.

עמית סופר [יו"ר]: משרד החינוך בקול קורא מגדיר מה האחוז שמותר לשלם.

סיגל מליחי [לבנים]: יש קריטריונים? האם הם צריכים להביא המלצות? שלא יהיו לנו כאן נפילות.

עמית סופר [יו"ר]: ודאי, אנחנו פונים למציעים בצורה ישירה לפי דרישות הקול קורא.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: תקשיבו, מה שקורה במצב כזה, אי אפשר במשא ומתן, גם אחרי אישור המליאה, לסטות בהרבה ממה שמופיע במכרז שאף אחד לא ניגש אליו. זה המצב. עכשיו, עוד דבר שאתם צריכים לקחת בחשבון, מספר האדריכלים שמתמחים בעיצוב סביבת למידה חדשנית, יש מעט מאוד בכול הארץ. כך שהמבחינה הזו, זה לא שהיה מכרז פומבי, פנינו, ויש מיליון אדריכלים כמו בפרויקטים אחרים. מעט מאוד בכלל מתמחים בעניין הזה של סביבות למידה, שיכולים להתמודד עם מה שצריך במכרז.

דורון פרימוביץ [דלתון]: אולי בגלל זה הם מרשים לעצמם.

עמית סופר [יו"ר]: הם לא הגישו, זו הבעיה.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אף אחד לא ניגש.



מליאה 7.7.26

סיגל מליחי [לבנים]: כמה זמן הגשתם לפני? כמה פעמים היו מכרזים? מה טווח הזמן שהיה להגשה?

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: מאוד מהר.

עמית סופר [יו"ר]: הוגש המכרז מהרגע שהתפרסם הקול קורא, אף אחד לא הגיש. כרגע, יש לנו חודשיים עד הגשת קול קורא, זה זמן אפס.

סיגל מליחי [לבנים]: כמה זמן היה להגשה? אולי בגלל זה לא הגישו. אולי היה זמן מאוד מאוד קצר ואנשים לא הגישו?

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: קצר מאוד זה משרד החינוך קבע.

עמית סופר [יו"ר]: הקול קורא התפרסם לפני חודש וחצי, אנחנו יצאנו למכרז, אף אחד לא הגיש למכרז. עוד חודשיים אנחנו צריכים להיות כבר עם תוכניות אדריכליות לקול קורא. מדובר פה על תקציבים מאוד מאוד גבוהים, שאם לא נגיש את זה נאבד מיליוני שקלים.

סיגל מליחי [לבנים]: בסדר, אבל אנחנו שוב מגיעים לשוקת האחרונה באיחור.

עמית סופר [יו"ר]: אבל אני מסביר שוב, זה לוחות זמנים לא שלנו.

סיגל מליחי [לבנים]: אין בעיה, אבל כמה זמן אנחנו יודעים על הקול קורא הזה? כמה זמן היה עד ההגשה הראשונה למכרז עצמו? אתה אומר, אנחנו בעצם ניגש לאנשים ספציפיים ונציע? זו לא עמדה טובה.

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו רוצים לעניין מציעים נוספים. קרוב לוודאי שגם אם ניגש עכשיו למכרז נוסף, אף אחד לא יגיש.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: הוא פורסם ברמה הארצית?

סיגל מליחי [לבנים]: אבל זה פחות נראה לעין שאתה ניגש לאנשים ספציפיים להציע להם.

עמית סופר [יו"ר]: אני אשמח מאוד אם תמליצו לנו על נוספים. מה הבקשה? חוץ מלהגיד לא, מה כן?

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: מה אתם מציעים?

סיגל מליחי [לבנים]: זה פשוט, אני רוצה להבין את זה.



מליאה 7.7.26

דורון פרימוביץ [דלתון]: בצניעות אני אומר לך, אין דבר שלא ניתן להגיע אליו. אני לא מכיר איש מקצוע שאני לא יודע להביא אותו.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: אפשר להיעזר במשרד החינוך?

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו בקשר איתם כמו שאיתן אמר יש לא הרבה אדריכלים בתחום הזה ונפנה לכולם. אם יש לכם עוד שמות בשמחה תעבירו ונפנה גם.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: אם יש להם אנשים שעובדים איתם, לעניין אותם שיש מכרז.

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו פנינו במכרז פומבי, אף אחד לא הגיש. היום אנחנו נאלצים לפנות. גם אם נעניין מציעים, הלוואי ויענו לנו, לא בטוח שיענו לנו.

סיגל מליחי [לבנים]: למה לא?

עמית סופר [יו"ר]: למה לא? כי יש תעריפים מסוימים, לא לכול אדריכל יש את הזמן.

סיגל מליחי [לבנים]: אתה לא חייב בתעריף, אתה עומד בתעריף של השוק, אתה לא נותן משהו שהוא מתחת לתעריף השוק.

עמית סופר [יו"ר]: בסדר, אז אני אומר שוב, בלוחות זמנים גם מאוד קצרים של חודש וחצי חודשיים. לייצר פה את התוכניות האדריכליות האלו לתחום הספציפי הזה, אנחנו בסד זמנים מאוד קצר. אגב, זה לא רק אצלנו, זה בכול הרשויות אותו סיפור, בעיקר הקולות קוראים במסגרת תוכנית הצפון. המשמעות היא, אם לא נצליח, לא נקבל את התקציב.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: אפשר אולי למכרז הספציפי הזה לעשות את זה חריג, ולתת כמה שמות, אפילו בווטסאפ, ושחברי המליאה יאשרו את זה.

עמית סופר [יו"ר]: לאשרר את הצגת הנושאים מעל סדר היום.

אליהו ימין [כרם בן זמרה]: נושא נוסף מעל סדר היום בבקשה, את נושא המעונות, בפרט מעון כב"ז.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: גם אני.

עמית סופר [יו"ר]: אבל זה לא נושא שנערכנו אליו.

אליהו ימין [כרם בן זמרה]: יש בעיה חמורה, אתה יודע אותה, שהמליאה גם תשמע ותחליט.



מליאה 7.7.26

עמית סופר [יו"ר]: אין בעיה, תגיש את זה בצורה מסודרת, נדון בזה.

אליהו ימין [כרם בן זמרה]: אם צריך, דיון מיוחד.

עמית סופר [יו"ר]: אין בעיה, תבקש להעלות את זה, ונעלה את זה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: הוא מבקש להעלות את זה מעל סדר היום.

עמית סופר [יו"ר]: לא, לא כרגע. אף אחד לא ערוך לדיון, צריך גורמי מקצוע. סתם נבוא לדיון בלי גזברית, בלי יכולת להתמודד עם הטענות, בקשות, שאלות. זה לא רציני, זו סתם ישיבה לבזבז פה זמן ואנשים פה מאוד לחוצים. תגיש את הבקשה, נדון בזה.

אליהו ימין [כרם בן זמרה]: בשמחה.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: גם אני. אני צריכה לדיון הזה כן אנשי מקצוע, אבל אפשר באופן כללי, על הרמה של עובדי נוער וקהילה בכול יישובי מרום הגליל.

עמית סופר [יו"ר]: בשמחה רבה, תפנו לנו את הנושאים ונדון בזה. אין בעיה, יכול להיות שזה גם נוגע למתנ"ס, נבקש גם את שלומי שיגיע.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: כן, בהחלט, אני מקבלת את זה, אבל לתת לזה איזשהו רקע.

עמית סופר [יו"ר]: תפרטו את הנושא בהרחבה, כדי שנדע להתייחס ולהביא את הגורמים הרלוונטיים. אלה שלושת הנושאים מעל סדר היום, התוכנית של דוב"ב, צווי מיסים של וועדים מקומיים אור גנוז ואביבים, והרצון שלנו לבקש מהמליאה לפנות ולקבל הצעות מחיר מאדריכלים. אגב, אנחנו נשמח אם מישהו מפה רוצה להיכנס גם לשיח, נצרף אותו דורון, אתה רוצה להתנדב? במסגרת הבקשות לפנות לאותם אדריכלים ולדון ולהתמקח.

סיגל מליחי [לבנים]: כן, אני רוצה להתנדב. אם יעבור, צריך עוד פרטים פה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: אני מוכן לעזור ולהשיג לך אנשי קשר שתפנו אליהם.

עמית סופר [יו"ר]: אין בעיה. מעלים להצבעה.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את הבקשה להעלות 3 הנושאים מעל סדר היום.



מליאה 7.7.26

[2] תקציבי יישובים: כפר שמאי, לבנים, עמוקה, פרוד, אביבים, אור הגנוז, אמירים, בר יוחאי, דלתון, דוב"ב כרם בן זמרה ומירון.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: 12 יישובים הגישו תקציב לשנת 2026, כולם עברו ביקורת של היועץ המשפטי, והומלץ להגיש אותם לאישור המליאה. דלתון עם סכום של 605,804 ש"ח.

דורון פרימוביץ [דלתון]: בדלתון, כמה זה באחוזים מהתקציב? הרי זה נגזרת מאחוזי גביית הארנונה.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: הוא מתכוון מה אחוז הגבייה שלהם.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: אני לא יודע להגיד לך.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אין לנו נתון כזה.

סיגל מליחי [לבנים]: למה אתה מתכוון?

דורון פרימוביץ [דלתון]: חייב להיות כפוף לנתון, בוודאי.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: הם 100 אחוז או 30 אחוז.

דורון פרימוביץ [דלתון]: בוודאי, זה השאלה שלי, זה חייב להיות כפוף לנתון.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: דורון, אני מקבל את הדוחות האלה, אין ביצוע של שנת 25'.

דורון פרימוביץ [דלתון]: לא אמרתי ביצוע, התקציב של הוועד המוניציפאלי הוא נגזרת של אחוזים מגביית הארנונה, מדרישת תשלום הארנונה. אני שואל, כמה אחוזים זה, 30 אחוז, 50 אחוז?

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: תסתכל על התקציב שלהם ותראה.

*** מדברים ביחד.**

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אני לא מבין את השאלה.

ישראל סבאגי [דוב"ב]: מה שאישרתם לו אתם בתקציב.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: זה לא תקציב, זה צו מיסים.



מליאה 7.7.26

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אני בודק את התקציב, אני בודק שההוצאות הנהלה והוצאות כספיות לא עולות על 20 אחוז, והתקציב מוגזם. בדרך כלל במקומות אחרים אני בודק את התקציב מול ביצוע כדי לראות שזה ריאלי. במקרה שלנו, לא היו ביצועים באף תקציב של אף יישוב של שנת 2025, כך שאי אפשר היה להשוות האם זה ריאלי מה שהם עשו. הם רק כתבו מה הם תכננו לשנת 25' ומה הם מתכננים ל-26', זה הדבר היחיד.

דורון פרימוביץ [דלתון]: אין בעיה, זה ברור שהתקציב הוא מאוזן והוא בסופו של יום סגור באפס. 605 הוצאות, 605 הכנסות. השאלה שלי שאני שואל, הרי בסוף התקציב של הוועד המוניציפלי הוא נגזרת באחוזים של סך הדרישות תשלום של סכומי הארנונה שהתושבים משלמים. שאלתי, בכמה אחוזים היחס הזה של ה-605,000 מול זה.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: בשביל זה צריך את חנה פה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: אז שחנה תבוא.

עמית סופר [יו"ר]: לא הבנתי את השאלה, מה השאלה פה?

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: עמית, אני אגיד לך מה השאלה. אם הוועד קיבל צו מיסים מהשר את ה-100 אחוז, הוא משלם את ה-12 נקודה משהו למטר. אם אין להם רוב, וזה מה שהוא מתכוון, אם אין להם רוב בוועד שהיה את העניין בשביל לקבל את צו המיסים, אז יש סכום פחות.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אבל אנחנו לא בצו מיסים, אנחנו בתקציב.

עמית סופר [יו"ר]: אתה מדבר על הטלה, אנחנו לא בהטלה, אנחנו באישור תקציב.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: אתה צריך את התקציב הזה, את מה שהוא גובה זה נגזר מההטלה. אם הוא קיבל בהטלה, לא יודע כמה, 20 אחוז מהמקסימום, הוא לא יכול לבקש 100 אחוז מהמקסימום, זה מה שהוא מתכוון.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: אני חושב שניתן לדורון לדייק את השאלה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: עמית מכיר את זה 20 שנה.

סיגל מליחי [לבנים]: 600 אלף לא יכול להיות 30 אחוז.

גוש ממדוח [ריחאניה]: אנחנו אישרנו במליאה לדלתון 15 אחוז ארנונה.



מליאה 7.7.26

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: דורון, זה התקציב של דלתון. סך הכול גבייה מארנונה היא 226 אלף שקל לפי תעריף של 6.14 ש"ח, שזה 15 אחוז.

גוש ממדוח [ריחאניה]: זה בדיוק מה שאישרנו במליאה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: 215 זה לא 605.

גוש ממדוח [ריחאניה]: אלו תקציבים אחרים.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: המרכיב של ה-600, זו הגבייה. הגבייה של היישוב זה 226, הנה רשום לך פה 226 אלף, זה עבור המיסים. יש להם עוד הכנסות אחרות. תחבר את הכול, אתה מגיע ל-600.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: אפשר לפתוח ולראות מאיפה ההכנסות.

עמית סופר [יו"ר]: אתם רואים את הצו?

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: ה-600 אלף זה לא רק מהמיסים, זה גם מהסל שירותים.

דורון פרימוביץ [דלתון]: זה סך הכול הפעילות של הוועד המוניציפלי לשנת 2026. בסופו של יום, יש את הנגזרת שהאזרח משלם דרך דרישת התשלום של הארנונה, נכון?

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: למי? לוועד המקומי.

דורון פרימוביץ [דלתון]: למועצה.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: לוועד המקומי.

דורון פרימוביץ [דלתון]: התושב משלם את זה בדרישת התשלום של הארנונה, והמועצה מעבירה את זה לפעילות של היישוב.

סיגל מליחי [לבנים]: לא מחייב.

דורון פרימוביץ [דלתון]: מה זה לא מחייב?

סיגל מליחי [לבנים]: לא כול היישובים עשו את זה, לא כולם.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אם המועצה עושה את הגבייה של ארנונות וועד מקומי.



מליאה 7.7.26

עמית סופר [יו"ר]: לא כול יישוב. רק מי שבחר במנגנון הזה, לא כולם. רוב היישובים לא. מה השאלה, דורון?

דורון פרימוביץ [דלתון]: מה שאתה אומר, יישוב יכול מחר בבוקר להחליט שהוא לא רוצה שיגבו את המס המוניציפלי דרך דרישת התשלום של הארנונה, הוא עושה גבייה נפרדת?

עמית סופר [יו"ר]: נכון. יכולים לגבות כוועד מקומי או יכולים דרך המועצה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: יש לנו גם מקרים כאלה וגם מקרים כאלה במרום הגליל? כול אחד בוחר מה שבא לו?

עמית סופר [יו"ר]: ברור, כי יש עלות בשימוש של שירותי המועצה בגבייה. יש תקורה שמשלמים על זה.

פארס גנאיים [מנהל הגבייה]: דורון, יש סמכות לוועד המקומי. הרשות נותנת שירות ל- 8 יישובים בלבד, בגביית מס ועד מקומי. יש אפשרות שהוועד המקומי יבחר, או שהרשות עושה את הגבייה והיא מעבירה את התקבולים לוועד, או שהוועד עצמו גובה את זה. עכשיו, מה שנקבע בתקציב זה ה- 100 אחוז. מה זאת אומרת? החיוב של המס וועד מקומי זה סך הכול גודל נכסי מגורים כפול התעריף שנקבע בצו המיסים שאושר במשרד הפנים, זה ה- 100 אחוז. לא בהכרח ה- 605 זה ה- 100 אחוז. אבל אם הרשות גובה 90 אחוז, זאת אומרת התקציב שלהם יהיה נמוך.

עמית סופר [יו"ר]: בסדר, את זה הוא יודע.

פארס גנאיים [מנהל הגבייה]: כן. הם קבעו את זה בהתאם לנכסים שיש להם.

עמית סופר [יו"ר]: חברים, אלה תקציבי היישובים.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: כפר שמאי 389,169, לבנים 159,396, מירון 613,847 ש"ח, עמוקה 518,879 ש"ח, אביבים 475,822 ש"ח.

שמעון עמרם [אביבים]: אתה יכול להסביר לי מה זה התקציב הזה? מאיפה בא הכסף הזה?

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: של אביבים?

שמעון עמרם [אביבים]: כי התקציב של 2025 היה 250 אלף, עכשיו זה 470 אלף.

עמית סופר [יו"ר]: צו המיסים של הוועדים המקומיים של אביבים הוא 15 אחוז.

שמעון עמרם [אביבים]: אישרנו את זה פה במליאה?



מליאה 7.7.26

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: תסתכל, זה התקציב, אתה רואה מיסים, מיסים אפס.

*** מדברים ביחד.**

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: השתתפות מוסדות, יש השתתפות של המועצה 57, נכסים ציבוריים זה השתתפות המועצה גם כן תאורה וגינון. סך הכול אתה מגיע ל- 475 הכנסות לעומת 275 שהיה שנה שעברה. אתה רואה, עיקר הגידול יש בנכסים ציבוריים, זה העברה מסעית לסעיף. מה שאני מקבל מופיע, ברגע שיש שינויים משנה לשנה אני מקבל גם דברי הסבר, ולפעמים אני שולח שאלות לקבל הסבר נוסף על ההסבר שאני מקבל, עד שאני משתכנע שזה תקין, כשיש שינוי. אתה יכול לקבל מואג'די את הפירוט, כולל דברי הסבר מה השינויים בדיוק. לפעמים החטיבה להתיישבות בשנה מסוימת מחליטה לממן הוצאות של מנהל קהילה, או דברים מהסוג הזה, ויש גידול משמעותי.

שמעון עמרם [אביבים]: מה קורה במצב כמו עכשיו שמנהל קהילה לא נמצא?

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: זה לא רלוונטי. אז אולי יהיה עודף בתקציב, אם לא תשתמשו בזה.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: זה צבוע בחטיבה להתיישבות.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: אור גנוז 574,735. אמירים 212,209, בר יוחאי 209,985, דוב"ב 552,198.

עמית סופר [יו"ר]: שמעון, באביבים אין צו מיסים, זה תקציב, אתם לא גובים.

סיגל מליחי [לבנים]: פרוד ודוב"ב, יש להם צו מיסים?

עמית סופר [יו"ר]: לא בהכרח צו מיסים, יש להם אגודה קהילתית והם גובים עצמאית.

סיגל מליחי [לבנים]: אז מה זה הסכומים האלה?

עמית סופר [יו"ר]: תקציבים שלהם, שהם מקבלים מול הכנסות עצמאיות.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: אני אפתח את לבנים, שנייה, אני אסיים. דוב"ב 552,198, פרוד כ- 530,860, וכרם בן זמרה 700,861.

סיגל מליחי [לבנים]: אני רוצה לראות מה זה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: איך הם מצליחים עם 150,000 להחזיק את היישוב?



מליאה 7.7.26

עמית סופר [יו"ר]: לא אמרנו, קודם כל ברכות לחבר המליאה החדש, אנחנו רגילים אליו הוא מאוד וותיק, החליף את אייל.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: אלה התקציבים.

סיגל מליחי [לבנים]: 550 זה גבייה?

ישראל סבאגי [דוב"ב]: זה של דוב"ב.

סיגל מליחי [לבנים]: לפני שמאשרים, אני רוצה לראות ה- 552. אני רוצה לראות ממה זה בנוי, אם זה רק הכנסות ממועצה, או שזה גם הטלות. אני רוצה לראות את של דוב"ב או פרוד, לא חשוב לי.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: יש לכם הכול בטבלט וגם נשלח אליכם.

עמית סופר [יו"ר]: חברים, אוקיי, מעלים להצבעה.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את תקציבי היישובים: כפר שמאי, לבנים, עמוקה, פרוד, אביבים, אור הגנוז, אמירים, בר יוחאי, דלתון, דוב"ב כרם בן זמרה ומירון.

[3] אישור שמות רחובות – דלתון.

עמית סופר [יו"ר]: אישור שמות רחובות בדלתון.

*** מדברים ביחד.**

עמית סופר [יו"ר]: איזה שמות נתתם בדלתון? שמות כמו בבר יוחאי, האתרונג, הארז, התמר. זה בדיוק השמות של היישוב בר יוחאי. אגב, אני יכול לומר לכם שהתאנה היה אצלנו והורידו את התאנה. אמרו שזה רחוב לא טוב, ואז ביטלו אותו. חברים, נעלה להצבעה.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את שמות רחובות – דלתון.

[4] התקשרות בפטור ממכרז לרכזת יישובים וקליטה לאחר ביצוע מספר מכרזים. תקציב ייעודי של החטיבה להתיישבות לקידום יישום החלטת הממשלה.

עמית סופר [יו"ר]: התקשרות בפטור ממכרז לרכזת יישובים וקליטה לאחר ביצוע מספר מכרזים.



מליאה 7.7.26

עמית סופר [יו"ר]: זה אותו סיפור. יצאנו למספר מכרזים, ולא הגישו.

דורון פרימוביץ [דלתון]: זה מספרים קטנים.

סיגל מליחי [לבנים]: רוצים להבין מה זה.

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו רוצים להתקשר בפטור ממכרז לרכזת יישובים.

סיגל מליחי [לבנים]: על מה אתה מדבר? באיזה יישוב?

מרסל ועקנין [דוב"ב]: זה המנהלת קהילה?

סיגל מליחי [לבנים]: זה שייך למועצה, לא למתנ"ס?

עמית סופר [יו"ר]: לא, זה תקציב ייעודי של החטיבה להתיישבות, לקידום יישום החלטת הממשלה. זה לכול היישובים, במיקוד על קו עימות.

ישראל סבאגי [דוב"ב]: דוב"ב ואביבים.

עמית סופר [יו"ר]: בסופו של דבר, הקושי אצלנו במועצה, זה שוב אותו קושי, שמפרסמים מפרסמים ומפרסמים ולא מגישים ולא מתמודדים. אולי בגלל הפערים של השכר, אולי בגלל גודל האתגר. אנשים לא מגיעים. אם יש לכם אפשרות לעניין כאלה ואחרים, נשמח מאוד. אני אומר את זה בצורה מאוד ברורה. זה פוגש אותנו בהרבה מכרזים, במעונות, בגני ילדים, בעיקר בכוח אדם תובעני, אנשים פשוט לא מגישים. המגזר הפרטי מציע הצעות הרבה יותר מפתות, גם בשכר, גם בהיקף המשרה.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: אנחנו מאשרים התקשרות בפטור? מישהי שהיא עוד לא קיימת?

עמית סופר [יו"ר]: בפטור ממכרז, כן. אנשים שאנחנו רוצים לאתר אותם. אנחנו ממשיכים לפרסם. ככול שאתם מכירים, אז תענינו אותם. כמובן, הם צריכים לעבור וועדת קבלה עם כול המשמעויות. אבל לא מגיעים אלינו בכלל, הצעות לא מגיעות, אף אחד לא מגיש.

סיגל מליחי [לבנים]: אולי הפרסום שלכם הוא לא נכון, אולי אין חשיפה יותר מדי גדולה.

עמית סופר [יו"ר]: נשמח להצעות ייעול לגבי אופן של פרסום כזה או אחר. אני חושב שאפשר לחשוב בצורה חיובית ולהגיד, אולי יש לנו הצעות נוספות איך אפשר לפרסם, לא אולי הפרסום שלכם לא נכון. בואו נדבר יותר חיובי.



מליאה 7.7.26

סיגל מליחי [לבנים]: אני מבינה שזה הולך לשיח של מריבה. אבל אם דבר אחרי דבר אתם אומרים שלא ניגשים אנשים, אולי משהו בפרסום לא טוב.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: אפשר להסביר יותר מה התפקיד? רכז ישובים וקליטה. האם הפונקציה היא רק קליטה? מה זה רכז יישובים? יש לך פרויקטור ביישוב, למה צריך רכז?

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: באמת הסבר, אם זה קשור לקבלה של מתיישבים חדשים, להרחבות.

עמית סופר [יו"ר]: רכז יישובים וקליטה, הוא מתכלל, עוסק גם בקליטה של תושבים, גם בצד הקהילתי.

זה במסגרת תקציב ייעודי של החטיבה להתיישבות לקידום יישום החלטת הממשלה.

אריה שלג [מירון]: לפי דעתי, אם האנשים לא רוצים לבוא לפה בגלל הכסף, זה דבר חשוב מאוד.

סיגל מליחי [לבנים]: מי אמר? מאיפה אתה יודע?

אריה שלג [מירון]: כשאת הולכת היום לעבוד, את מסתכלת מה את מביאה בסוף החודש. ולכן, כשעמית אומר שהוא עושה פרסום ולא באים לפה, אז אולי אנחנו כחברי המליאה מעכשיו נגיד, עוד 2,000 שקל מתקציב המועצה?

דורון פרימוביץ [דלתון]: אין לך מנדט.

אריה שלג [מירון]: אני לא יודע.

דורון פרימוביץ [דלתון]: הצעת ייעול, אם המטרה זה לעבוד ביחד בהתנהלות של להפרות אחד את השני, רעיון כזה תואיל המנכ"לית להוציא הודעה לקבוצה של חברי המליאה. אני קורא את ההודעה, יש לי במה לעזור, אני אעזור. אין לי, מדלג. כשמביאים לידיעתנו, אני בטוח שיש פה מספר אנשים שקוראים כול הודעה והם ינסו לעזור. לא הצלחנו? וואלה, גם אתם לא הצלחתם. אף אחד לא מאשים, אבל ניסינו. זה השיתוף פעולה, מה הבעיה לא הבנתי.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: דורון, זה רעיון מצוין, אבל זה גם לא מאוחר, עוד אין מישהו.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: בשיבות שאנחנו דוב"ב בכול אופן משתתפים, אנחנו מנסים לקדם את העניין של הרחבות ביישוב, הרחבה של קרווילות בינתיים, ואנחנו נתקלים כרגע בקושי של איך יושבים ומנהלים וועדת קליטה לדוב"ב. זה משהו שהוא נצרך בכול האזור, כי מי שמלווה אותנו נציגים ממרום גולן שהם די



מליאה 7.7.26

מקצועיים, שהם עובדים בחטיבה להתיישבות. מזל אלקלעי מנסה לעזור עם הידע שיש לה, אבל נבע הצורך ללוות אותנו, לתת לנו כלים איך אנחנו הולכים לראיין אנשים.

* מדברים ביחד.

עמית סופר [יו"ר]: מבחינת ההגדרה של החטיבה להתיישבות, זה רכז שמתעסק ביישובים, שמתעסקים בקליטת תושבים. זאת אומרת, אתה רוצה לקלוט ביישוב שיש הרחבה, החטיבה להתיישבות הקצתה תקציב ייעודי לשיווק, שיעסוק מבוקר עד ערב בנושא זה.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: זה מתקשר למנגנון החדש של השיווקים מבחינת קליטה בהרחבות.

אריה שלג [מירון]: דורון, אתם לא יודעים מה שהולך לקרות בנושא.

עמית סופר [יו"ר]: קודם כול, אתם מכירים את החלטת המינהל החדשה, שמדברת על מנגנון אחר לגמרי בכול תהליך השיווק והקידום וההגרלות והקריטריונים, כול הדברים למעשה היום מתנהלים דרך המינהל. אגב, עדיין לא יודעים איך המנגנון יעבוד, אבל בגדול כמו שאתם יודעים במושבים זה 70 אחוז תושבי המקום ו-30 אחוז חיצוני. ביישובים הקהילתיים זה 50 אחוז, 50 אחוז. עכשיו, כול הדברים האלה הם עם פרמטרים אחרים לגמרי שהמינהל מגדיר. בסופו של דבר, יהיה איזה גורם שידע גם לתכלל את הדברים, גם בממשק של תושבי חוץ, גם בממשק של תושבי פנים, לדעת לגייס, להעביר אותם לוועדות הקבלה, להתעסק בכול השיווק.

ישראל סבאגי [דוב"ב]: יש פה עובדה שחשוב שתגיד. ה-30 אחוז זה חיילי מילואים בלבד.

סיגל מליחי [לבנים]: זה לא רק.

עמית סופר [יו"ר]: אמרתי קריטריונים של המינהל, אני לא נכנס לקריטריונים, אני גם לא בקיא בכול הקריטריונים של המנהל.

סיגל מליחי [לבנים]: זה מכרז שיצא?

עמית סופר [יו"ר]: כן. הופץ בכל הקבוצות גם.

סיגל מליחי [לבנים]: אפשר שיהיה עם טיפה יותר פרטים כדי שנוכל לשווק אותו?

עמית סופר [יו"ר]: אוקיי, נעביר לכם כדי שתוכלו לעניין אחרים. אני חושב שזה הועבר אליכם, תסתכלו בקבוצה של המליאה אם זה מופיע.



מליאה 7.7.26

דורון פרימוביץ [דלתון]: עמית, זו משרה אחת או כמה משרות?

עמית סופר [יו"ר]: זו משרה אחת בדגש קו עימות.

סיגל מליחי [לבנים]: זו משרה אחת לתכלול. זה כמו שהיום עושה את זה מזל.

עמית סופר [יו"ר]: בפירסום הכל פורט: דרושה/ רכז/ת קליטת יישובים לקידום תהליכי צמיחה וקליטה ביישובי המועצה, ליווי מקצועי לוועדים מקומיים, קידום פיתוח, יכולת בין אישית מצוינת, הבנה, הכול מפורט שם.

דורון פרימוביץ [דלתון]: יכול להיות שהאבטלה ירדה בזכות דרישות העובדים שאתה מחפש?

עמית סופר [יו"ר]: אתה בעצמך אמרת שאתה מפרסם אין ספור מכרזים ואף אחד לא מגיע אליך, לא?

דורון פרימוביץ [דלתון]: נכון, היום אתה מפתיע אותי שאתם מוציאים פרסומים לקליטת עובדים, ואנשים לא מגלים עניין.

עמית סופר [יו"ר]: ואצלך מגלים עניין? גם אצלך לא.

דורון פרימוביץ [דלתון]: אני עסק פרטי, אצלך זה גיובים.

עמית סופר [יו"ר]: זה מורכב. פה זה עבודה, זה לא גיובים.

סיגל מליחי [לבנים]: אפשר להיות גם בקליטה של העובדים האלה שלא הצלחתם לגייס?

עמית סופר [יו"ר]: אני חושב שאולי כדאי שתעבדי אצלנו במועצה.

סיגל מליחי [לבנים]: לא, אני בינתיים עובדת בדברים אחרים, יש לי זמן פנוי גם בשביל זה.

עמית סופר [יו"ר]: נעלה להצבעה.

<u>החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את ההתקשרות בפטור ממכרז לרכזת יישובים וקליטה לאחר ביצוע מספר מכרזים.</u>
--

[5] אישור תב"רים.

עמית סופר [יו"ר]: אישור תב"רים נעבור יחד על הרשימה.



מליאה 7.7.26

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: שיקום כביש 2.

*** מדברים ביחד.**

שאול רומאני [ביריה]: שלחתי לך את זה היום, יש תמונות, שלחתי לך בוואטסאפ.

עמית סופר [יו"ר]: זה על השלמת חשבון לאותו תב"ר. אלי, תשאל את חנה מה הסטטוס של התב"ר הזה. קודם כול, העבודה לא הסתיימה שם.

סיגל מליחי [לבנים]: אבל רשום כאן חשבון סופי.

עמית סופר [יו"ר]: לא הסתיימה כי נדרש עדיין לגייס תקציב נוסף לצורך השלמת עמודי תאורה.

שאול רומאני [ביריה]: מדובר על עבודה קיימת שבוצעה. אם כבר עושים פעם ב- 30 שנה כביש, והכביש שם שוקע, והעבודה לקויה, המדרכה שם מתפרקת, שהקבלן יסדר את הליקויים שלו, ואחרי זה נאשר את התב"ר הזה.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: התב"ר זה לא אישור לתשלום, התב"ר זה אומר שיש את המסגרת התקציבית אם תחליט לשלם.

עמית סופר [יו"ר]: הוא טוען שלא צריך לשלם לקבלן כי הכביש שוקע, לטענתו.

שאול רומאני [ביריה]: צילמתי לך תמונה ושלחתי לך.

*** עמית מתייעץ טלפונית.**

עמית סופר [יו"ר]: מה שהיא אומרת, מדובר פה על מסגרת תקציבית. למעשה, הסכום הזה אושר כבר על ידי המפקח לפני כשנתיים. אגב, ככול שיש בעיה של ליקוי ובצדק, צריך להביא את מהנדס המועצה לבדוק את הדברים האלו.

שאול רומאני [ביריה]: שאלה, אם עכשיו ילד הולך במדרכה הזאת ונופל?

עמית סופר [יו"ר]: אין קשר לאישור מסגרת תקציבית. זו לא המשמעות שמחר אתה משלם, אנחנו יכולים גם לשלם לו מהשוטף. זה רק לצבוע בסופו של דבר כמסגרת תקציבית את התב"ר.

שאול רומאני [ביריה]: למה לא לאשר יותר ושיסיים את פרויקט התאורה? שיגמור את הכול במכה אחת, ויסיים את הפרויקט.



מליאה 7.7.26

* מדברים ביחד.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: צריך לשבת עם המהנדס.

שאול רומאני [ביריה]: ילד ייפול מחר, ואז אנחנו נקבל תביעה.

עמית סופר [יו"ר]: הפרויקט הזה גם ככה לא גמור, וצריך לגייס גם ככה תקציב נוסף לפרויקט הזה כדי להשלים אותו. ככול שיש גם ליקויים, צריך לראות את זה מול הקבלן. לקבלן, גם במסגרת שנת הבדק, גם לקבלן יש סכום שאנחנו מחזיקים, גם כעירבון, גם כערבות, כדי לראות את הדברים. אבל זה בממשק מול המהנדס. זה לא קשור לאירוע הזה של תב"ר, שזה עניין חשבונאי, תקציבי, שאנחנו מאשרים פה במועצה. אלו פלטפורמות אחרות לגמרי. זה ברמה הפנימית שלנו, שאנחנו מאשרים את זה כתב"ר, זה לא ממשק שלנו מול הקבלן.

אלגלי אלגלי [דלתון]: איפה דלתון בזה?

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: היה בהתחלה צו מיסים.

עמית סופר [יו"ר]: במקרה על דלתון הייתה לנו ישיבה השבוע בסטטוס פרויקטים. היא הולכת להיות מתוקצבת בכול החלק התחתון בכמה מיליונים טובים, לקראת מכרז.

דורון פרימוביץ [דלתון]: יש לנו את שביל דו קיום.

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו בדו קיום.

דורון פרימוביץ [דלתון]: עם כול מה שעברנו במלחמה וכול הכסף הגדול שנשפך.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: דוב"ב ואביבים לקחו הכול.

עמית סופר [יו"ר]: הציר שלכם לקראת תמיכה, זה באיגום תקציבי, כי זה פרויקט מאוד גדול. לגבי התב"רים נעלה להצבעה.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את התב"רים.

[6] פתיחת חשבון בנק - חשבון בנק ייעודי בבנק לאומי לתשתיות ותיקות ביישוב בר יוחאי.

עמית סופר [יו"ר]: פתיחת חשבון בנק.



מליאה 7.7.26

עמית סופר [יו"ר]: פתיחת חשבון בנק. בהרחבה שיווקו מגרשים בבר יוחאי, והם אמורים עכשיו להעביר את התשלומים. חלק מהתשלום זה תשתיות וותיקות. על תשתיות וותיקות פותחים לזה חשבון ייעודי, עשינו את זה ביישובים נוספים. זה כסף גם בדלתון, גם בלבנים.

דורון פרימוביץ [דלתון]: כמה ליחידה?

עמית סופר [יו"ר]: לא יודע להגיד לך את הסכום, אבל זה כ- 20 ומשהו אלף שקל.

סיגל מליחי [לבנים]: לכול יישוב יש הגדרה.

עמית סופר [יו"ר]: נעלה להצבעה.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את פתיחת חשבון בנק - חשבון בנק ייעודי בבנק לאומי לתשתיות ותיקות ביישוב בר יוחאי.

[7] יו"ר ועדת ביקורת- הצגת דו"ח 2024 ותיקון ליקויים.

עמית סופר [יו"ר]: יושב ראש ועדת ביקורת.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: תעבור לצו מיסים כדי לשחרר את מנהל הגבייה.

עמית סופר [יו"ר]: כדי לשחרר את מנהל הגבייה, אנחנו נקפוץ לסעיף 11 ואחרי זה נחזור בחזרה לסעיפים הקודמים.

[11] צו ארנונה 2027- עדכון טייס אוטומטי על פי חוק.

עמית סופר [יו"ר]: צו ארנונה 2027, עדכון טייס אוטומטי על פי חוק. פארס.

פארס גנאיים [מנהל הגבייה]: עדכון צו המיסים לשנת 27, טייס אוטומטי 3.05, כולל אימוץ טבלת הנחות לשנת 2027.

סיגל מליחי [לבנים]: אוקיי, שאלה לי. אני יודעת שצו הארנונה הטייס האוטומטי נקבע על ידי משרד הפנים, הכול טוב ויפה, אני יודעת גם מה קורה במקומות אחרים. אני יודעת שזה אוטומטית יכנס, אבל השאלה היא אם יש אפשרות להתנגד. אני יודעת שבסופו של דבר זה לא יעבור, אבל ככה להצטרף לרשויות נוספות, כדי שאולי נפעיל כוח דרך השלטון המקומי כדי לאזן את זה. 3.05 זה המון.

מליאה 7.7.26

פארס גנאיים [מנהל הגבייה]: מבחינת הוראות ותקנות החוק, אישור צו מיסים זה לידיעת מליאת המועצה. מליאת המועצה לא יכולה להתנגד, או לא יכולה למנוע את ההעלאה, כי זה מה שקבע משרד הפנים. הרשות חייבת לידע את המליאה בעדכון הטייס האוטומטי.

סיגל מליחי [לבנים]: נכון, אבל גם אפשר שהמליאה תתנגד. אנחנו מדברים על 27', יש פער של זמן מאוד מאוד גדול. אני חושבת שכול הצפון יכולים כן להתנגד, להתאגד ביחד ולדבר על זה, כי טייס אוטומטי של 3.05 זה לא מידתי. אפשר להגיד על הסוציאקונומי, על מה קורה כאן, על תקופת המלחמה, אלף ואחד דברים, זה לא מידתי. זו דעתי.

עמית סופר [יו"ר]: אני אומר רק משפט לגבי יישובי גדר, אני כן יכול לומר שיש הצעה והיא הועלתה גם בפני ראש הממשלה, רק לגבי יישובי גדר, על 50% ארנונה.

דוד כלפה [עלמה]: עוד פעם דוב"ב ואביבים? תרחיבו את המעגל קצת.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אני אשיב לשאלה. מכיוון שהחוק כך או כך מחייב את העלאה הזאת, אם תצביעו בעד או תצביעו נגד. ההצבעה בניגוד לחוק לא מוסיפה כבוד ורצינות למליאה הזאת. יחד עם זאת, אין מניעה שתחתמו על פטיציה כחברי מליאה. כלומר, ברמה של לקיים את החוק, המליאה הזאת מקיימת את החוקים. אבל ברמה של פטיציה, למחות על העניין הזה, ולהצטרף ליישובים אחרים, אני חושב שזה כדאי.

דורון פרימוביץ [דלתון]: אנחנו צנועים ביחס לבקשה של סיגל. אנשים לא כיבדו החלטה של בג"ץ, כולה אנחנו לא מכבדים 3 אחוז? חבריה, פרופורציות. אנחנו נחליט שאנחנו לא מאשרים.

אריה שלג [מירון]: אבל הוא לא שואל אותנו.

סיגל מליחי [לבנים]: מה זה משנה? אנחנו יכולים עדיין להתנגד. זו מחאה.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: בפעם האחרונה שהמליאה הזאת החליטה ככה, הרי היה תקדים כזה, התגובה הייתה לגלוג, ואני לא חושב שזה מכובד.

סיגל מליחי [לבנים]: אבל אם מצטרפים כולם ביחד, אז לא ילגלו.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אבל לא במליאה, תחתמו על פטיציה.

*** מדברים ביחד.**



מליאה 7.7.26

סיגל מליחי [לבנים]: אני פשוט אומרת שמותר למחות בעניין של העלאה של 3.05, זה לא בושה להגיד את זה, וזה לא לעג להגיד את זה.

עמית סופר [יו"ר]: הכול בסדר, אבל איתן היועץ המשפטי חידד. יש את הדברים שהם על פי חוק, ויש דברים שהם מחאה וצריך להגדיר אותם.

סיגל מליחי [לבנים]: למחות מותר.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: באותה נשימה גם, אנחנו היינו צריכים מזמן כבר לקום ולבוא להילחם בעד כול העסקים פה שמשלמים ארנונה על עסקים סגורים.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: בראבו, תעשו את זה.

עמית סופר [יו"ר]: אני שואל אותך אמיתי, אוקיי? איך הפלטפורמה הזאת שמליאה אומרת את הדברים האלה תסייע ברמה כזו או אחרת?

סיגל מליחי [לבנים]: מנכ"לית לא יכולה להתנגד לבד, זה חוק.

עמית סופר [יו"ר]: המנכ"לית היא גורם מקצועי, היא לא יכולה, אתם מדברים כגורם נבחר. תרשמו מכתב כחברי מליאה, תשלחו אותו לגורמים הרלוונטיים. סיגל תתכלל את זה.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: לדעתי צריך לנצל את המומנטום שמדברים על חיזוק הצפון, שכמה ראשי רשויות יעשו את זה.

עמית סופר [יו"ר]: זה עבר כחוט השני בשיבה עם כלל ראשי הרשויות מול הממשלה בסוגיית הארנונה, אני אומר את זה בצורה מאוד ברורה, להקל ולהוריד ולהפחית. בסוף, ככול שמחליטים להפחית, משרד הפנים דורש ממשלד האוצר תקציב שיפוי על החלק היחסי. הוא אומר אוקיי, אתם רוצים לעזור לרשויות, אין בעיה, משרד האוצר היקר תן שיפוי. לי כמשרד הפנים יש אחריות כדי שלא להקריס את הרשויות. החלטה כזאת זו החלטה ברמה האוצרית, ואני אומר יותר מזה, זו החלטה ברמת הממשלה.

אריה שלג [מירון]: המצב של המועצה קשה מבחינה כלכלית?

עמית סופר [יו"ר]: אני אגיד לך יותר מזה, פניתי בזמנו לשר הפנים ואמרתי לו, מליאת המועצה ביקשה, והיא יודעת גם להתמודד עם האירוע הזה גם בלי שיפוי בתקופה של המלחמה. נדמה לי גם הוצאנו מכתבים ויש פניות וראיתם את המכתבים. והתשובה של שר הפנים, כול הכבוד לכם, לי יש את האחריות שלי, ככול שמחליטים שהממשלה תתכבד ותשפה את משרד הפנים, כי לי יש אחריות מול הרשויות לא להקריס אותם.



מליאה 7.7.26

גוש ממדוח [ריחאניה]: אבל אפשר להכניס סעיף אחד חשוב בקטע הזה. ביישובים הקטנים, בארגון המועצות האזוריות ביישובים, כול ארגון המועצות האזוריות, אנחנו משלמים 115 עד 130 אחוז ארנונה. כאשר במועצות המקומיות הקטנות כמו ראש פינה, כמו גוש חלב, כולם משלמים 100 אחוז. עכשיו אנחנו מאשרים בצו של היישובים הקטנים גבייה של עוד 15 אחוז ארנונה. למה אני צריך לשלם 115 אחוז ארנונה?

*** מדברים ביחד.**

סיגל מליחי [לבנים]: אתה זורק את זה ליישובים.

דורון פרימוביץ [דלתון]: איזה כלים יש להם?

עמית סופר [יו"ר]: אתה מדבר על מיסי וועד מקומי?

גוש ממדוח [ריחאניה]: כן. בוועד המקומי אנחנו נותנים סמכות כדי לגבות ארנונה עוד 30 אחוז.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: השאלה כמה סך הכול בשקלים ארנונת מועצה פלוס וועד מקומי. לא באחוזים, כמה בשקלים.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אני אגיד לך למה, כי מועצות אזוריות יושבות על התחתית של המינימום החוקי. השאלה, בראש פינה אתה צריך לקחת ביחד, אני מסכים איתו. לחשב ארנונה וועד מקומי יחד. השאלה בשקלים האם זה יוצא יותר או פחות מראש פינה.

אריה שלג [מירון]: 54.80 שקל. תעשה 42.20 כפול 18 אחוז.

דורון פרימוביץ [דלתון]: 30 אחוז, למה 20 אחוז?

אריה שלג [מירון]: 30 אחוז, סליחה. 55 שקלים.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: כמה ראש פינה?

דורון פרימוביץ [דלתון]: 42 שקלים.

פארס גנאיים [מנהל הגבייה]: אבל אנחנו גובים את התעריף מינימום, 42.20 שקלים זה המינימום.

דורון פרימוביץ [דלתון]: זה לא משנה.



מליאה 7.7.26

גוש ממדוח [ריחאניה]: בשאר היישובים במועצות המקומיות גם המינימום. אבל הם משלמים 100 אחוז, אני צריך לשלם פה 130 אחוז.

אריה שלג [מירון]: כי אתה משלם גם פה וגם לוועד המקומי.

גוש ממדוח [ריחאניה]: אנחנו אישרנו.

** מדברים ביחד.*

גוש ממדוח [ריחאניה]: אנחנו צריכים לעשות שהמועצה תגבה 100 אחוז, ותחזיר 30 אחוז.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: כשאתה אומר שתושב ראש פינה מקבל אותה רמת שירותים כמו במרום גליל, זו לא השוואה נכונה. קח למשל את ההוצאה של הסעות תלמידים והסעות חינוך מיוחד, שאתה לא משתתף במאה אחוז עליהם, לעומת הסעות שראש פינה צריכה לספק לילדים שם.

סיגל מליחי [לבנים]: אני חושבת שהפלטפורמה הזו צריכה לתת את המענה, אין לנו אפשרות לא לאשר, אישור זה אוטומטית דרך משרד הפנים, זה ברור. אבל אנחנו כן צריכים למחות. אבל לא תגיד אתם, אלא זה אנחנו, כי כולם בשביל כולם. כשאתה רוצה שנעביר ואנחנו נעשה כן, כן, אנחנו רוצים שגם הפלטפורמה של המועצה, יחד בשיתוף פעולה של כול אנשי המליאה, תוציא מכתב אחד לשלטון המקומי או לכול מוסד אחר שיכול לתמוך בזה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: עם הסיבה של המלחמה שעברנו שלוש שנים.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: לא רק זה, רוצים לחזק את הצפון.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: מי קובע את התקנות של החיוב. יש לנו את הצו, את הארנונה, אני משלם גם אגרת ביוב וכו'. מי קובע את התקנות האלה?

עמית סופר [יו"ר]: יש אגרת מינימום שמוגדרת על ידי משרד הפנים, ואנחנו נמצאים בהגדרת המינימום של הסעיף.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: קיבלנו חיוב על כול הבית שלי של אגרת ביוב.

עמית סופר [יו"ר]: אתה מדבר על משהו אחר, לא ארנונה, אגרת ביוב.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: אגרת ביוב אני משלם בדף של הארנונה.



מליאה 7.7.26

עמית סופר [יו"ר]: זה אגרת ביוב, זה לא רשות המים, זה משהו אחר.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: אני שילמתי כבר את הסכום, לוקחים את זה לפי המים. אני קיבלתי חיוב גם על כול הבית, וקיבלתי חיוב גם על הצימרים שיש לי מתחת לבית. אבל המים כבר יצאו מהשעון באותו סכום, אז איך פעמיים אני מקבל את זה? איך אתם קובעים את המס ביוב?

עמית סופר [יו"ר]: יש תחשיב קיץ ותחשיב חורף וממוצעים. אם יש בעיה פרטנית אז צריך לתקן אותה. מה ראית בחשבון?

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: שחייבו אותי גם על הבית ארנונה והוסיפו את המס. שלחו לי ארנונה של הצימרים, גם חייבו את המס. אבל המים הם ביחד, זה אותו שעון. אין שני שעונים של מים שם.

עמית סופר [יו"ר]: צריך לבדוק נקודתית. זה נגזר מקריאת המונה של המים. אם מישהו עשה לך טעות, זה משהו נקודתי.

רוני מכלוף סרפטי [כפר חושן]: אני מקווה שזה רק אצלי.

עמית סופר [יו"ר]: פארס, תבדוק את הנקודה הזאת.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: קיבלתם חוות דעת של חנה, היא הופצה לכולם. אני רוצה לחזור עליה ואם יש למישהו שאלות או משהו כזה, כי חנה נעדרת מהשיבה. חוות דעת גזברית המועצה לעניין אימוץ טבלת הנחות בארנונה והחלטה בשנת 2027. בהתאם להוראות חוק תקנות ההסדרים, התשנ"ג 1993, לאחר בחינת המשמעויות התקציביות של אימוץ טבלת ההנחות המוצעת לשנת 27', הריני להגיש את חוות דעתי. המועצה מצויה בתקופה המחייבת שמירה על מסגרת תקציבית מאוזנת, צמצום גירעון מצטבר תוך הבטחת המשך מתן שירותים מוניציפליים ברמה נאותה. לאחר בחינת אובדן ההכנסות הצפוי מיישום טבלת ההנחות לשנת 2027, בהתחשב בתחזיות ההכנסה וההוצאה של המועצה, אני סבורה כי השארת המצב הקיים הוא מתווה מאוזן המאפשר מתן הקלות לתושבים לצד שמירה על יציבותה הפיננסית של הרשות. במילים אחרות היא אומרת, יש לשיקול דעת המועצה לא לתת הנחות בכלל, והיא יכולה כן לתת הנחות, היא יכולה לקבוע את שיעור ההנחות. מה שאומרת חוות הדעת של הגזברית, היא חושבת כדי לשמור על איזון תקציבי, המועצה צריכה להישאר ברמת ההנחות שהיא נתנה בשנים הקודמות. לנוכח הצורך ביצירת וודאות תקציבית, ובהמשך יישום מדיניות פיסקלית אחראית, אני ממליצה כי מליאת המועצה תקבע שטבלת ההנחות שאושרה לשנת 2026, תחול גם בשנת 2027. השארת גובה ההנחות הקיים גם ב- 2027 צפויה למנוע הרחבה של היקף ההנחות באופן שעלול להביא לירידה נוספת בהכנסות העצמיות של המועצה, ובכך ניתן לשמירה על האיזון התקציבי ולצמצום הגירעון. ככול שיחולו שינויים רגולטוריים, תקנות חדשות או הנחות מחייבות של משרד הפנים, תובא הסוגיה לדיון מחדש בפני מליאת המועצה. סיכום, לאור האמור לעיל, אני



מליאה 7.7.26

ממליצה למליאת המועצה: 1. לקבוע כי טבלת ההנחות לשנת 26' של המועצה תחול גם ב- 27' ללא הרחבת שיעורי הנחה או הוספת זכאויות חדשות. 2. בכך תשמר יציבות תקציבית תינתן תרומה משמעותית למועצה.

עמית סופר [יו"ר]: תודה. נעלה להצבעה.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את צו ארנונה 2027 - עדכון טייס אוטומטי על פי חוק.

[7] המשך דיון - יו"ר ועדת ביקורת- הצגת דו"ח 2024 ותיקון ליקויים.

עמית סופר [יו"ר]: חוזרים ליו"ר ועדת ביקורת.

כמיל אבו סאלח יושב ראש ועדת ביקורת: בחודש פברואר נבחרתי ליושב ראש ועדת ביקורת. מי שנכח בוועדה זה החברים של הוועדה, המבקר עצמו, קרן וחנה הגזברית. כמוכן, הדיון היה על שנת 2024 על מספר ליקויים כפי שמופיע. אלי, תראה את הפרוטוקול שראו במה מדובר.

דורון פרימוביץ [דלתון]: זה רק עמוד 1?

כמיל אבו סאלח יושב ראש ועדת ביקורת: זה עמוד אחד לפי ביקורת 2024 של משרד הפנים. פרק ב', נמצאו עובדים שקיימות להם הרשאות גורפות לביצוע פעולות מערכת הרכש והפיננסים, ככה שהפרדת התקציבים אינה מובנית במערכת הרכש. ההחלטה, הליקוי תוקן, ההרשאות בוטלו בחברת אוטומציה. נמצאו מכרזי זוטא בהם הרשות המקומית לא פנתה עם מספר המציעים הנדרש. הייתה החלטה שהנהלים יחודדו מול כול העוסקים בנושא. סעיף 3, נמצאו התקשרויות פטורות למכרז לפי תקנה 3.3, בהם הרשות המקומית לא פנתה למספר מציעים כנדרש בנהלי הרשות. ההחלטה, יש התקשרויות שהן פטורות ממכרז, במיוחד בשנת 2023. היו כאלו במלחמה עצמה והדחיפות של הדברים. כמוכן שהם יקפידו על מה שהבטיחו על נושא ההתקשרויות. פרק ג', לא היה בעצם מבקר בשנת 24'. בשנת 25' מונה מבקר. סעיף ג'2, הרשות חרגה מהתקציב המאושר בלמעלה מחמישה תב"רים, בשיעור העולה על 10 אחוז מתקציב התב"ר. ההחלטה בעצם הייתה שהחריגה היא זמנית בגלל שיש תקציב והרשאה נוספת לפרויקטים. סעיף ג'3, מבדיקת ההרשאות במערכת השכר נמצא, ישנם עובדים שקיימות להם הרשאות גורפות לפעולות שונות במערכת השכר, ככה שהפרדת התפקידים אינה מובנית במערכת השכר. ההחלטה, הליקוי תוקן, הרשאות בוטלו בחברה לאוטומציה.

עמית סופר [יו"ר]: תודה רבה ליושב ראש ועדת ביקורת. בסך הכול המועצה, ממה שאני זוכר מתחילת הדרך למה שהיום, כמעט עם אפס ליקויים. במצב מצוין ביחס לכול הרשויות. אני אומר לכם, כברת דרך עצומה, היום כמעט עם אפס ליקויים.



מליאה 7.7.26

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: אבל עמית, אנחנו ב- 7.7.26. יש את אחד הליקויים שאני תיקנתי כשהייתי בתפקיד לפני שנתיים וחצי. אם אלה טענות של 2024, איפה הטענות של 2025? זו ועדה שנבחרה ב- 2025, אני לא מצליח להבין. זה היה צריך להיות מתוקן ב- 2025.

יושב ראש ועדת ביקורת: הייתה החלטה בוועדה להתכנס 1 לרבעון. בעקבות המלחמה לא התכנסנו, נתכנס שוב.

סיגל מליחי [לבנים]: אם תביאו לנו את 25' ב- 28' זה גם לא יהיה רלוונטי. מה קשורה המלחמה? היא לא קשורה.

עמית סופר [יו"ר]: הייתה תקופת מלחמה וזו הסיבה שזה נמשך.

סיגל מליחי [לבנים]: אני רוצה לשאול על ב'2 בבקשה. ב'2, נמצאו מכרזי זוטא בהם הרשות המקומית לא פנתה למספר המציעים הנדרש. מה מס' המציעים הנדרש בכול מכרז, והאם מתנהלים גם היום באותה דרך?

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: רשות מקומית מתחת ל- 20 אלף תושבים, מכרז זוטא 80 עד 200 אלף 4 ספקים, 200 עד 401 אלף 6 ספקים, מעל 400 אלף מכרז פומבי.

סיגל מליחי [לבנים]: אני אומרת שוב, אני מתחברת לבן, אם מדברים על 24', מי אמר שב- 25' זה טופל, 26' זה טופל.

עמית סופר [יו"ר]: זה הצגת דו"ח 2024, חברים. אנחנו לא בדו"ח 2025.

סיגל מליחי [לבנים]: השאלה היא אם אפשר לזרז את 2025 ואת 2026.

יושב ראש ועדת ביקורת: דו"ח 2025 הסתיים עכשיו, המבקר של משרד הפנים הגיש אותו. אנחנו עובדים לפי משרד הפנים זה דוח חיצוני.

עמית סופר [יו"ר]: זה לוקח זמן, גם ברשות המיסים לפעמים מגישים ב- 2026 דו"ח של שנת 2024. אני מניח שמי שעובד ברשות המיסים מכיר את זה. נעבור לנושא הבא.



מליאה 7.7.26

[8] אישור הלוואה לפיתוח על סך 30 מלש"ח- לצורך הגשת קול קורא להקמת מרכז תרבות אזורי עד להשלמת איגום משאבים.

עמית סופר [יו"ר]: אישור הלוואה. חברים, אנחנו לקראת הגשה של קול קורא למרכז תרבות שאמור לקום כאן. אנחנו כבר אחרי קבלת היתר.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: איפה הוא יוקם?

עמית סופר [יו"ר]: יוקם פה, במרכז האזורי. אנחנו צריכים להראות למפעל הפיס את כלל היכולת שלנו לאגם את המשאבים, אז אנחנו לוקחים כרגע אישור הלוואה לפיתוח על סך 30 מיליון שקל לצורך הגשת קול קורא. אני כבר אומר, שגם הסכום הזה שאנחנו מבקשים כהלוואה למעשה נקבל אותו גם מהחלטות ממשלה, גם מקק"ל וכאלה ואחרים לאותם פרויקטים, אבל אנחנו חייבים כרגע לצורך קול קורא את אישור ההלוואה במשרד הפנים, כדי שנוכל לעמוד במספר הניקוד הנכון, כדי שנוכל גם לזכות בקול קורא. אנחנו רק מאשרים עקרונית, זה מספיק לקול קורא.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: אתה אומר בעצם אנחנו לוקחים אותה עקרונית כדי להגיש קול קורא.

עמית סופר [יו"ר]: זה אישור עקרוני, אנחנו לא מושכים את ההלוואה בפועל זה הליך לאישורה במשרד הפנים.

דורון פרימוביץ [דלתון]: זו הוכחת יכולת.

עמית סופר [יו"ר]: אם נרצה וניקח, ואם נצטרך את זה בסופו של דבר, נבוא לפה גם לדבר על הריביות ונגיד כמה. נעבור להצבעה.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את אישור הלוואה לפיתוח על סך 30 מלש"ח- לצורך הקמת מרכז תרבות אזורי.
--

[9] העסקת תומכת חינוך כיתתית בכיתת תקשורת. שירלי זיו ביתו של חבר מליאה, מועלית לסדר היום בשנית. נדרש רוב של 2/3 מחברי מליאה.

עמית סופר [יו"ר]: העסקת תומכת חינוך כיתתית בכיתת תקשורת.

אלי סבג [עוזר ראש המועצה]: אין פורום, אי אפשר.



מליאה 7.7.26

מרסל ועקנין [דוב"ב]: זה כבר נדחה פעמיים.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: שני שליש מחברי המליאה צריכים להשתתף אין ישיבות כאלה.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: אבל רגע, אני לא מבין, היא לא סמנכ"לית פיתוח. אבא שלה חתום על הסכם ניגוד עניינים.

עמית סופר [יו"ר]: בן, אנחנו היינו מאוד רוצים, אבל יש פה דרישה חוקית.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אני מבטיח לך שמשדד הפנים לא יאשר, גם אם אנחנו נאשר.

החלטה: הסעיף יורד מסדר היום מאחר ואין פורום נדרש.

[10] הגדלת התקשרויות.

עמית סופר [יו"ר]: הגדלת התקשרויות. הגדלה של עין אל אסד, החוזה המקורי עמד על 694, ההגדלה מאושרת עם חתימת הוועדה. הגדלה מבוקשת של 177,159. הגדלה של עין אל אסד מתחמים 2 ו-3, מתכנן איציק פרויד. הגדלה מבוקשת 375,563 עבור 2 התוכניות. מי נגד? מי נמנע? מי בעד? מאושר.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת התקשרויות.

[1] מעל סדר היום - הגשת תוכנית למושב דובב בשם המועצה להסדרה התאמת תוואי דרך כניסה וחלוקה המגרשים מחדש תוך התחשבות בחיבור עם השכונה הקיימת.

עמית סופר [יו"ר]: מעל סדר היום, הגשת תוכנית למושב דוב"ב בשם המועצה להסדרה התאמת תוואי דרך כניסה וחלוקת המגרשים מחדש תוך התחשבות בחיבור עם השכונה הקיימת.

ישראל סבאגי [דוב"ב]: אני מתנגד.

עמית סופר [יו"ר]: ישראל מתנגד. אתה יודע על מה מדובר, ישראל?

סיגל מליחי [לבנים]: איך אפשר לאשר כשאנחנו לא יודעים במה מדובר? אני לא מצליחה להבין.

ישראל סבאגי [דוב"ב]: כן, אנחנו לא רוצים.

* מדברים ביחד.

מליאה 7.7.26

דורון פרימוביץ [דלתון]: סבאג יקירי, יישוב שלא מבצע הרחבה, שימו עליו שלט בכניסה בית אבות. אתה רוצה שדוב"ב תהיה בית אבות בלי דור המשך, בלי גנים, בלי פעוטונים?

ישראל סבאג [דוב"ב]: למה שיבוא הבן שלי לגור בדוב"ב? מה יש בדוב"ב לגור שם?

דורון פרימוביץ [דלתון]: מה רע בדוב"ב?

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: לא, לא, הוא לא מתנגד, הוא חוזר בו.

עמית סופר [יו"ר]: אין מתנגדים. נמנעים? נעלה להצבעה

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגשת תוכנית למושב דובב בשם המועצה להסדרה התאמת תוואי דרך כניסה וחלוקה המגרשים מחדש תוך התחשבות בחיבור עם השכונה הקיימת.

[2] מעל סדר היום - צו מיסים וועדים מקומיים ישובים, אור הגנוז 30% (12.66 למ"ר, אביבים 15% (6.33).

עמית סופר [יו"ר]: צו מיסים וועדים מקומיים ישובים, אור הגנוז 30% (12.66 למ"ר, אביבים 15% (6.33).

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את צו מיסים וועדים מקומיים ישובים, אור הגנוז 30% (12.66 למ"ר, אביבים 15% (6.33).

[3] מעל סדר היום - אדריכל לתכנון פיתוח ועיצוב סביבות למידה חדשניות. המכרז נסגר אתמול ללא מציעים למרות שנעשו ניסיונות לעניין מציעים. בנסיבות אלו ולאור לוח הזמנים נבקש מהמליאה לממש את סמכותה לאפשר פנייה לקבלת הצעות מחיר ללא מכרז נוסף.

עמית סופר [יו"ר]: אדריכל לתכנון פיתוח ועיצוב סביבות למידה חדשניות. המכרז נסגר כאמור ללא מציעים למרות שנעשו ניסיונות לעניין מציעים. בנסיבות אלו ולאור לוח הזמנים שקבע הקול קורא של משרד החינוך נבקש מהמליאה לממש את סמכותה לאפשר פנייה לקבלת הצעות מחיר ללא מכרז נוסף. נפנה לכל האדריכלים שעומדים בדרישות. מתגדים?

סיגל מליחי [לבנים]: כן. יש לנהל שיח.

בנימין שאקיר [בר יוחאי]: רק הצעות מחיר, לא לקבל את הקבלן.



מליאה 7.7.26

מרסל ועקנין [דוב"ב]: מי אמור לנהל את זה?

עמית סופר [יו"ר]: הנהלת המועצה.

דורון פרימוביץ [דלתון]: מיננו נציגה מטעם המליאה, אני מבקש שהיא תהיה שותפה פעילה לכול ההתנהלות עד רמת ההסכם. להביא אותו לידיעתנו בקבוצות ווטסאפ.

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו נאשר את זה ככול ש-

סיגל מליחי [לבנים]: לא ככול ש, אני אהיה כול הזמן.

עמית סופר [יו"ר]: את יכולה להיות 24/7 אין בעיה, אבל אנחנו נמצאים בלוחות זמנים קצרים.

סיגל מליחי [לבנים]: אין בעיה.

עמית סופר [יו"ר]: זאת אומרת, את צריכה להתיישר עם לוחות זמנים, לא לסכן מיליוני שקלים.

דורון פרימוביץ [דלתון]: יש לה פדיון חופשה, היא תיקח חודש חופש.

עמית סופר [יו"ר]: מצוין. סיגל, שיירשם לפרוטוקול, שהיא לוקחת חופשה לצורך טיפול בסעיף 3 מעל סדר היום.

מרסל ועקנין [דוב"ב]: אני מציעה לצרף את וועדת חינוך.

סיגל מליחי [לבנים]: מה קשור החינוך. זה הנדסי ואדריכלי. אני רוצה את כול הפרמטרים, אני אדאג לזה.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: ברור שהחינוך מעורב.

עמית סופר [יו"ר]: החינוך מעורב, כולם מעורבים בזה.

עו"ד איתן מימוני [היועץ המשפטי]: אבל זה עניין הנדסי אדריכלי, חינוך לא יודעים לטפל בזה, רק את ההיבט החינוכי.

*** מדברים ביחד.**

עמית סופר [יו"ר]: אנחנו מבקשים להכניס את חברת המליאה סיגל מליחי כשותפה בהתנהלות המשא ומתן.

מליאה 7.7.26

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד פטור ממכרז נוסף וניהול פניות לאדריכלים לתכנון פיתוח
ועיצוב סביבות למידה חדשניות.

-סיום הדיון-



ראש המועצה