

20 אוקטובר 2025

כ"ח תשרי תשפ"ו

לכבוד

משתתפי מכרז 09.2023

מענה לשאלות הבהרה מכרז 09/2025 – מתן שירותי תכנון למתחמי איחוד וחלוקה ריחאניה במוא"ז מרום הגליל

עמוד במכרז	סעיף במכרז	שאלה/הבהרה	התייחסות המזמינה
3	1.2	נודה להבהרה האם הנסיון הנדרש מהמזיע הוא בניהול או בתכנון של מתחמי איחוד וחלוקה- היות ואלה שני תפקידים שונים בצוות התכנון.	ניסיון בתכנון
14	מסמך 4 סעיף 6	האם קיים אומדן המועצה לביצוע השירותים נשוא מכרז זה?	אומדן המכרז הינו אומדן פנימי. תמחור המכרז הינו תמחור "פתוח" במסגרתו נדרשים המזיעים להציע מחיר לדונם.
20	נספח 4.4	מבקשים להמיר את מילוי הטוסס בהמלצה קיימת של מזמין העבודה בעבור עבודה ספציפית.	יש למלא את ההמלצות בטופס הכלול במסמכי המכרז. ניתן לצרף המלצות נוספות.
כללי		נבקש להבהיר האם המפגשים במסגרת הכנת התכנית המפורטת יהיו פרונטליים או מקוונים	גם וגם, בהתאם לנדרש לביצוע העבודה והבתאם לבקשת המזמינה
4	תנאי סף סעיף 4	האם ערבות הביצוע נדרשת כבר במועד הגשת ההצעה, או רק לאחר הזכייה ובחתימה על ההסכם? במידה ונדרשת – האם שיעור 3% מסך ההצעה כולל מע"מ מחושב מסכום ההצעה לפני מע"מ או לאחריו?	1. ערבות הביצוע תוגש ע"י הזוכה אחרי קבלת הודעת הזכייה 2. ערבות הביצוע תחושב 3% מעלות ההצעה כולל מע"מ
30	דרישת המועצה ביחס למוצרים/לשירותים – סעיף 1	בנספח ב' נכתב כי השירות כולל הכנת תצ"ר. האם האגרות וההתשלומים עבור רישום במרכז למיפוי ישראל (לצורך תצ"ר) נכללים במסגרת ההצעה, או שהם על חשבון המזמין/בעלי הקרקע?	האגרות ע"ח הרשות בלבד
30	6	האם שכ"ט צריך לכלול ניהול תכנון או שכל הניהול יעשה ע"י המנהל שימונה ע"י המועצה?	תכנון בלבד
22	5	האם התמורה במכרז צמודה למודד המתירים?	ע"פ מסמכי המכרז