



מועצה אזורית מרום הגליל

מכרז מס' 28/2025

**לאספקה, התקנה ותחזוקה של מערכת
ממ"ג לניהול כלל המועצה וניהול ועדה**

מענה שאלות הבהרה מכרז 28/2025 מרום הגליל

הודעה לספקים מס' 1 - מענה לשאלות הבהרה

מועצה אזורית מרום הגליל (להלן: "המועצה"), מתכבדת בזאת לפרסם שינויים והבהרות נוספות בקשר לתנאי המכרז, לרבות בתשובה לשאלות שהועלו ע"י המשתתפים.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהם, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז.

שאר מסמכי המכרז ללא שינוי

מענה שאלות הבהרה מכרז 28/2025 מרום הגליל

מס"ד	מס' עמ' במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
1.	מסמך ב' מפרט טכני	פרק ב' - ממ"ג לניהול כלל המועצה	בפרק ב' - ממ"ג לניהול כלל המועצה ישנו תיאור הפתרון לאתר אינטרנט הנדסי הקשור לפרק א' - ניהול וועדה ואינו רלוונטי לפרק ב', נבקש הבהרתכם.	מדובר על אתר הנדסי אשר יכלול שכבות בהתאם לדרישת המועצה - מערכת ניהול הנדסי קשורה לכלל המועצה
2.	נספח ה'	טופס הצעת המחיר - פרק א'	שורה 3 בטבלת המחירים - מערכת BI - תיאור הדרישות נרשם בטעות בפרק ב' - ממ"ג לניהול כלל המועצה. נא הבהירו כי הדרישות למערכת BI יכללו בפרק א'.	דרישות BI הינן לפרק א
3.	טופס הצעת המחיר - פרק ב'	ההצעה הכספית לפרק ב'	<p>בפרק ב' - ממ"ג לניהול כלל המועצה נדרשים מודולים: ייעודי קרקע, מערכת BI, ניהול תשתיות, וועדת תחבורה, רציפות תפקודית, שפ"ע, אתר אינטרנט הנדסי.</p> <p>בתיאור המערכת בטבלת המחירים בעמוד 103 מצוין כי המחיר עבור מערכת גיאוגרפית הכוללת ניהול ייעודי קרקע GIS וקומפילציה, כוללת ניהול תשתיות ושפ"ע. כולל עדכון שכבות - מחיר חודשי.</p> <p>בפרק ב' עמוד 51 מצוינים המודולים הבאים: ייעודי קרקע, מערכת BI, ניהול תשתיות, וועדת תחבורה, רציפות תפקודית, שפ"ע, אתר אינטרנט הנדסי.</p> <p>1. מערכת BI יש להעביר לטבלת המחירים של פרק א', לא רלוונטי לפרק ב'.</p> <p>2. ניהול תשתיות - זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות.</p> <p>3. וועדת תחבורה - זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות.</p> <p>4. רציפות תפקודית - זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות.</p>	<p>1- ראה תשובה 2 לעיל</p> <p>2- מדובר על שכבה במערכת כחלק בלתי נפרד מהמשכבות</p> <p>3- מדובר על שכבה במערכת עם יכולת עדכון נתונים כולל טבלאות מידע</p> <p>4- כנל מדובר על שכבת מידע</p> <p>5- כנל מדובר על שכבת מידע כולל טבלאות נתונים</p> <p>6- אתר הנדסי - ראה תשובה 1 לעיל</p>

מענה שאלות הבהרה מכרז 28/2025 מרום הגליל

מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
			5. שפ"ע - זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות. אתר אינטרנט הנדסי - יש להעביר לטבלת המחירים של פרק א', לא רלוונטי לפרק ב'.	
4.	טופס הצעת המחיר – פרק ב'	כתב כמויות הוצאות משתנות על פי ביצוע בפועל ואישור המועצה	מחירי המינימום והמקסימום הנקובים נמוכים ואינם משקפים את הדרישות. נבקש עדכון של המחירים בתוספת של 20% לכל הפחות.	הבקשה נדחית
5.	טופס הצעת המחיר – פרק ב'	שעת עבודה לסקרים פענוח והשלמות בשטח (אופציונאלי, לא לשקלול)	נראה כי נפלה טעות סופר, עלות שעת עבודה לסקר בשטח צריך להיות יקר יותר ממחיר שעת עבודה משרד נבקש שיקבע כך: שעת עבודה לסקר/פיענוח במשרד מחיר מינימום 144 ש"ח מחיר מקסימום 180 ש"ח. שעת עבודה לסקר להשלמת נתונים בשטח מחיר מינימום 176 ש"ח מחיר מקסימום 220 ש"ח. כמו כן, נבקש לעלות את מחירי המינימום והמקסימום הנקובים.	הבקשה מתקבלת ראה טבלה חדשה
6.	4	סעי' 2 שורה 2	המכרז כולל 2 פרקים בלבד. נבקש תיקון טעות הסופר ל-"2 פרקים" במקום "3 פרקים" הרשום.	הבקשה מתקבלת
7.	+4 5 11 +	+ 1.3 שורה ראשונה בטבלה + 9.1	לאור אי הבהירות באשר לסכום עלות רכישת המכרז, נבקש לוודא כי סכום הרכישה הינו 1,000 ₪.	קיימת אי בהירות במקום אחד בלבד טעות סופר – עלות המכרז הינה 3,000 ₪ כפי שפורסם
8.	5	רכישת המכרז	נבקש לקבל לינק לרכישת מסמכי המכרז באתר או לחלופין פרטי חשבון בנק המועצה לביצוע העברה בנקאית.	יש להתקשר למחלקת הגבייה ולשלם באשראי
9.	6	2.1	היות והמזמינה הינה מועצה אזורית, ובהינתן כי דרישות העבודה המתחייבות מול מועצות אזוריות הינן ייחודיות ונבדלות באופיין, נבקש כי לפחות אחת מהרשויות המקומיות תהא מועצה אזורית.	הבקשה מתקבלת. ניסיון באספקת שירותים למועצות אזוריות ייחשב לצורך קביעת עמידה בתנאי הסף במכרז.
10.	6	2.3	היות והמזמינה הינה מועצה אזורית, ובהינתן כי דרישות העבודה המתחייבות מול מועצות אזוריות הינן ייחודיות ונבדלות באופיין, נבקש כי לפחות אחת מהרשויות המקומיות תהא מועצה אזורית.	ראה תשובה 9 לעיל

מענה שאלות הבהרה מכרז 28/2025 מרום הגליל

מס"ד	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה הרשות
11.	7	2.13	נבקש כי המונח "מחזור הכנסות" יעודכן ל"מחזור כספיי", נתון אותו רו"ח יכולים לאשר.	הבקשה מתקבלת
12.	13 + 8	13.6.2 + 4.8	נבקש הבהרתכם באשר להתייחסות הנדרשת ביחס לכל אחת מהדרישות המקבלות ניקוד איכות בהתאם לסימון המציע, שכן לא קיים מקום ייעודי לסימון בטבלה. כמו כן, נא אישורכם כי הכוונה לצירוף צילומי מסך מדגמיים ביחס למערכות נשוא המכרז.	יש לצרף צילומי מסך מדגמיים לצורך עמידה בדרישות אלו
13.	101 + 13	+13.3 כותרת נספח הצעת המחיר לפרק א'	נבקש לוודא את אופן הגשת הצעות, שכן בכותרת הנספח נדרשת הגשת הצעות המחיר במעטפה נפרדת. האם אכן נדרשת הפרדת הצעת המחיר ואופן בחינת הצעות תעשה באופן דו שלבי? נודה להבהרתכם לעניין אופן הגשת הצעות.	המכרז אינו מכרז דו- שלבי יש לצרף כל המענה כולל הצעת המחיר למעטפה אחת ובה (מקור מודפס + USB)
14.	24	3	נבקש כי נוסח האישור ביחס להערת "עסק חי" יותאם לנוסחים המאושרים בלשכת רו"ח, ובהתאם לאמור בתנאי סף 2.13. יוער בהקשר זה, כי מתן אישור ביחס לחדלות פירעון המציע ואו פשיטת רגל ואו בקשה לפירוק ואו הקפאת הליכים מצוי בסמכות הייעוץ המשפטי של המציע ולא בידי רו"ח.	יש לצרף הערת עסק חי על פי הנוסחים המאושרים בלשכת רו"ח
15.	28	3	נבקש כי התצהיר ייחתם בשם המציע בלבד שכן אין בידיו המידע אודות כלל בעלי הזיקה.	הבקשה מתקבלת
16.	37	9	נבקש להחריג בסעיף זה את נושא הממשקים לבקרה התקציבית ולבקרה על הפרוייקטים, ולתמחרם בנפרד לאחר איפיונם.	הבקשה נדחית
17.	37	13	נבקש להחריג בסעיף זה את נושא הממשק למערכת הפיננסית ולתמחרו בנפרד לאחר איפיונו.	הבקשה נדחית
18.	37	27	נבקש הבהרה לאילו מערכות אחרות במועצה נדרש להנגיש את המידע מתיק הנכס.	מאחר והמערכת תהייה כלל רשותית – אזי ממשקים למערכות הפועלות כרגע במועצה
19.	37	71	נבקש הבהרה מול אילו מערכות אחרות בוועדה נדרש מעקב ובאיזה אופן.	הסעיף יתוקן כך : " המערכת תאפשר מעקב אחר סטאטוסים והתקדמות בתהליכים מורכבים ממודולים שונים בוועדה"
20.	85	7 ו'	המכרז מגדיר תקופת התקשרות פוטנציאלית של עד 5 שנים. על מנת למנוע פגיעה ברווחיות הספק כתוצאה מהתייקרויות הנובעות מעליית המדד במשק, נבקש כי לתשלומי התמורה תיווסף הצמדה למדד, כמקובל.	הצמדה למדד תבוצע בתום כל שנה קלנדרית תבוצע הצמדה של 50 אחוז למדד המחירים לצרכן הידוע בתום השנה הקלנדרית .
21.	97	1	נבקש כי המילים "כל עוד.... דין" תמחקנה ובמקומן ייכתב: "ולעניין ביטוחים שהם על בסיס מועד תביעה למשך תקופה נוספת של 3	הבקשה נדחית

מענה שאלות הבהרה מכרז 28/2025 מרום הגליל

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' ד
	שנים לאחר תום תקופת ההסכם ו/או כל הארכה שלו".			
מאושר	נבקש כי בסיפא ייכתב: "בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח" או לחלופין: "בהתאם להרחבי השיפוי שלהלן".	א' 2	97	.22
מאושר	נבקש כי לאחר המילה: "מקצועית" ייכתב: "משולב חבות המוצר". נבקש כי בסיפא ייכתב: "בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח".	ה' 2	97	.23
מאושר	נבקש כי בסיפא ייכתב: "אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי דין".	ז' 2	97	.24
מאושר	נבקש כי הדרישה תמחק, הדרישה להגבלת ההשתתפות העצמית בסכום כה נמוך אינה מתאימה לחברות גדולות ואיתנות כלכלית.	ח' 2	97	.25
מאושר	נבקש כי: א. המילים: "במכתב רשום" תמחקנה. תקופת ההודעה תעמוד על 30 יום, כמקובל.	י' 2	97	.26
הבקשה נדחית	נבקש כי הדרישה תמחק מחוסר רלוונטיות.	יג' 2	97	.27
מאושר	נבקש כי: 1. יומצא אישור קיום ביטוחים ולא פוליסות – הפוליסות מכילות מידע סודי ומסחרי. לחילופין – יומצאו פוליסות מושחרות מכל מידע סודי ו/או מסחרי ותוך זמן סביר מדרישה מראש. ככל שישונה אישור הביטוחים, יעודכן אישור הביטוחים החדש בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, תוך שדרישות הביטוח מהספק לא תהיינה שונות ו/או רחבות מאלה הנדרשות על פי נספח זה.	3	97	.28
הבקשה נדחית	נבקש כי המילים: "14 יום" תמחקנה.	4	97	.29
מאושר	נבקש כי ככל שישונה אישור הביטוחים, יעודכן אישור הביטוחים החדש בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, תוך שדרישות הביטוח מהספק לא תהיינה שונות ו/או רחבות מאלה הנדרשות על פי נספח זה.	5	97	.30
ראו תשובה לשאלה 45	נבקש כי יוצגו גבולות אחריות וקודי כיסוי כדי שהספק יוכל לבדוק את התאמת כיסוי לנדרש ובמידת הצורך לשאול שאלות הבהרה בהתאם.	אישור ביטוח	99	.31
ראה תשובה 13 לעיל	לאור כותרת הנספח בדבר הגשת הצעות המחיר במעטפה נפרדת, נבקש לוודא האם	כותרת הנספח	101	.32

מענה שאלות הבהרה מכרז 28/2025 מרום הגליל

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס"ד
	מדובר במכרז דו שלבי, במסגרתו מעטפת הצעת המחיר תיפתח לאחר שלב בחינת האיכות, או שהפרדת ההצעה היא לשם הנוחות בלבד?			
הבקשה נדחית	העלות החודשית המינימלית למערכת ניהול וועדה הינה נמוכה משמעותית מהמחירים המקובלים בשוק. נבקש להעלות את מחיר המינימום ל-5,500 ₪ ובהתאמה לכך יעודכן גם מחיר המקסימום.	1	101	.33
אין דרישה לניהול נכסי רשות	נבקש לוודא האם המכרז כולל אספקת מערכת לניהול נכסי הרשות? מעיון במסמכי המכרז נראה כי לא צורף מפרט טכני בגין מערכת זו. ככל שאכן נדרש, נבקש לקבל מפרט טכני וכן לתמחר המערכת בשורת תמחור נפרדת.	1	101	.34
הבקשה נדחית	נבקש להפריד את שירות עדכון השכבות ולתמחרה בשורת תמחור נפרדת עפ"י שעות עבודה, כמקובל.	מערכת GIS	103	.35
ראה טופס הצעת מחיר חדש	נבקש לוודא כי הצעת המציע ביחס להוצאות המשתנות אינה משוקללת וכי ניקוד המחיר נקבע עפ"י המחיר החודשי בלבד.	טבלת כתב כמויות סעיפים 1 – 27	104	.36
הבקשה נדחית	המחיר הנקוב נמוך משמעותית מהשוק. נבקש להעלות את מחיר המינימום ל-300 ₪, ובהתאמה לכך יעודכן גם מחיר המקסימום.	25 - שעת עבודה פיתוח	105	.37
הבקשה נדחית	המחיר הנקוב נמוך משמעותית מהשוק, נבקש להעלות את מחיר המינימום ל-250 ₪ ובהתאמה לכך יעודכן גם מחיר המקסימום.	26 - שעת עבודה הטמעה	105	.38
ראה טופס הצעת מחיר חדש	הסכומים הרשומים בשורת סכימת מחירי כתב הכמויות שגויים. נבקש לתקן כך שסה"כ מחיר המינימום יהא 33,620 ₪ ומחיר המקסימום 37,970 ₪.	27 - שורת סה"כ	105	.39
ראה תשובה 9 לעיל	לאור דרישות ייחודיות הקיימות במועצות אזוריות שהן ועדות מקומיות, נבקש להוסיף לתנאי הסף של המכרז, כי למציע לפחות התקנה אחת במועצה אזורית שהיא וועדה מקומית.	תנאי סף 2.1	6	.40
ראה תשובה 7 לעיל	בסעיף זה מצוין כי עלות רכישת המכרז הינה 3,000 ₪ ובעמוד 5 בטבלת ריכוז המועדים מצוין כי עלות המכרז הינה 1,000 ₪. נבקש הבהרה כי עלות המכרז הינה 1,000 ₪ כנהוג במכרזים בתחום זה.	סעיף 9 רכישת המכרז	11	.41
הבקשה מתקבלת	נבקש כי יהיה ניתן להגיש מסמך אישור חשבון סטנדרטי של הבנק כחלופה לטופס זה, הבנקים	אישור ניהול חשבון	25	.42

מענה שאלות הבהרה מכרז 28/2025 מרום הגליל

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס"ד
	אינם נוהגים לחתום ע"ג מסמכים כדוגמת הנספח.			
הבקשה נדחית	נבקש להסיר את הדרישה להדרכת עובדים חדשים ללא עלות, לא ניתן לספוג עלויות אלו במחירי המכרז הנמוכים.	הדרכה והטמעה סעיף 5	72	.43
ראה שתשובה 20 לעיל	על מנת שלא לשחוק את מחירי המכרז נבקש להוסיף רכיב של הצמדה שתבוצע אחת לשנה.	תמורה סעיף 7	85	.44
הבקשה מתקבלת בתוספת ההוראות הבאות: לביטוח חבות מוצר יתוסף קוד 332 לתקופת גילוי 6 חודשים. בביטוח אחריות מקצועית יוגדל גבול האחריות לסך ₪2,000,000.	נספח הביטוח שצורף למכרז אינו כולל פירוט של הכיסויים והרחבות הביטוח הנדרשות. נבקש את אישורכם כי יש למלא את האישור באופן הבא: ביטוח צד ג' משולב חבות מוצר : גבול אחריות בסך 2,000,000 ₪. בקשה לכלול את הקודים : 304, 307, 309, 321, 315, 322, 328, 347 ביטוח חבות מעבידים : גבול אחריות בסך 20,000,000 ש"ח בקשה לכלול את הקודים : 309, 319, 328 ביטוח אחריות מקצועית : גבול אחריות בסך 1,000,000 ₪ בקשה לכלול את הקודים : 301, 302, 303, 304, 309, 325, 326, 328, 332 - תקופת גילוי 6 חודשים נבקש לוודא כי אין דרישה להרחבות ביטוחיות נוספות מעבר לאלו המפורטות לעיל.		99	.45
אין דרישה לניהול נכסי רשות	לאור תכולת המכרז הכוללות מערכת לניהול נכסי הרשות ולאור דרישות המועצה במכרז נבקש להעלות את מחירי המינימום והמקסימום לפחות ב 25%.	1+2	101	.46
הסליקה תעשה במערכת הגביה של המועצה ובממשק מלא לאיה	במידה ונדרשת תוכנת סליקה למימוש תשלומים באתר ההנדסי, נבקש להבהיר כי ההתקשרות עם תוכנת הסליקה וחברת כרטיסי האשראי תתבצע על ידי המועצה.	2	101	.47
ראה טופס הצעת מחיר חדש	נבקש כי במסגרת מענה לפרק א' יהיה ניתן להגיש מחירים גם לסעיפים הבאים - 25 - שעת פיתוח 26 - שעת הטמעה		105	.48
הבקשה מתקבלת	נבקש לוודא כי התקנת המערכות בפרק א תבוצע בהתאם למודול הקיים כיום במועצה - מערכת לניהול ועדה תותקן מקומית על גבי שרתי המועצה והאתר ההנדסי יותקן ע"ג שרתי הספק המציע. במידה ונדרשת תצורת התקנה שונה, יש לתמחר אותה בהתאם.			.49

טופס הצעת המחיר – פרק א'

להלן הצעת המציע _____ למכרז 28/2025 של מועצה אזורית מרום הגליל

הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את הבקשה להצעת מחיר כולל המפרטים הטכניים וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת המחיר בהצעתי.

הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את הבקשה להצעת מחיר כולל המפרטים הטכניים וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת המחיר בהצעתי.

כתב כמויות הוצאות קבועות- 80 אחוז מציון המחיר

הצעת הספק	מחיר מינימום	מחיר מקסימום	יחידת מדידה	תיאור פריט	
	3,500	4,400	חודש	מערכת לניהול ועדה : רישוי בניה, ניהול אגרות, פיקוח על הבנייה, כולל מערכת לניהול תב"ע ומערכת היטלי השבחה, נכסי רשות כולל אספקה, הטמעה, הדרכה ותחזוקה- ללא הגבלת משתמשים	1.
	800	1,000	חודש	אתר אינטרנט הנדסי לוועדה +מודול מסחר אלקטרוני ומודול SMS כולל שירותי אספקה, הטמעה הדרכה ותחזוקה-ללא הגבלת שטח וכניסות לאתר	2.
		כלול בסעיף 1	חודש	מערכת BI- ללא הגבלת משתמשים	3.
	4,300	5,400	חודש	סה"כ	4.

שעות עבודה לפיתוח ייחודי – והטמעה -20 אחוז בציון המחיר

מס'	שרות	אומדן שעות שנתי	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ	מחיר מינימום בש"ח ללא מע"מ	הצעת הספק בש"ח- מחיר לשעה כפול אומדן השעות ללא מע"מ
1.	שעת עבודה פיתוח	100	280	220	
2.	שעת עבודה לסקר/פענוח במשרד	100	220	200	
	סה"כ- מותנה בצירוף הצעת מחיר והזמנה חתומה כדין		500	420	

טופס הצעת המחיר – פרק ב

✓ **מערכות לניהול מידע גיאוגרפי - מחיר עלות חודשית - 60 אחוז מציון המחיר**

מחיר מינימום בש"ח ללא מע"מ	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ	מערכת	1.1.1
3,000	3,800	מערכת גיאוגרפית הכוללת ניהול ייעודי קרקע (GIS) וקומפילציה, כוללת לניהול תשתיות ושפ"ע כולל עדכון שכבות - מחיר חודשי	1
3,000	3,800	סה"כ	

כתב כמויות הוצאות משתנות על פי ביצוע בפועל ואישור המועצה - 30 אחוז מציון המחיר

מס	סעיף	יחידת מידה	אומדן כמויות - שנתי	מחיר מקסימום	מחיר מינימום	הצעת הספק בש"ח - מחיר כפול אומדן השעות ללא מע"מ
.1	בניית שאילתה	שאילתה	100	300	200	
	קליטת זכויות בנייה					
.2	תכנית נקודתית	תוכנית	20	250	220	
.3	2-5 מגרשים	תוכנית	20	500	460	
.4	6-10 מגרשים	תוכנית	20	700	650	
.5	11-25 מגרשים	תוכנית	20	1,400	1,300	
.6	26-50 מגרשים	תוכנית	20	1,900	1,750	
.7	50-100 מגרשים	תוכנית	15	2,800	2,500	
.8	100-300 מגרשים	תוכנית	15	3,900	3,500	
.9	מעל 300 מגרשים	תוכנית	15	5,500	4,900	
.10	תכנית נושאת (כלל הוועדה)	תוכנית	10	1,400	1,200	
	קליטה גרפית					
.11	תכנית נקודתית	תוכנית	20	200	170	
.12	2-5 מגרשים	תוכנית	20	300	260	
.13	6-10 מגרשים	תוכנית	20	500	450	
.14	11-25 מגרשים	תוכנית	20	800	720	

מענה שאלות הבהרה מכרז 28/2025 מרום הגליל

980	1,100	20	תוכנית	26-50 מגרשים	.15
1,450	1,600	15	תוכנית	50-100 מגרשים	.16
2,200	2,500	15	תוכנית	100-300 מגרשים	.17
3,100	3,500	15	תוכנית	מעל 300 מגרשים	.18
650	700	10	תוכנית	תכנית נושאת (כלל הוועדה)	.19
4,400	5,000	5	תוכנית	תכנית מתאר כוללנית	.20
160	190	4	קדסטר-מחיר לשעת עבודה	קליטת גוש וחלקות-קדסטר (ללא רכש הגוש מהמרכז למיפוי ישראל) – כולל בכל המערכות והשכבות והנתונים היוצאים מהוועדה	.21
250	280	50	שכבה	קליטה שכבה נוספת ב-GIS	.22
1,500	1,800	1	שנתי	קליטת אורתופוטו ופוטוגרמטריה	.23
300	400	50	שנתי	הטמעת טבלת נתונים	.24
200	250	100	פיתוח	שעת עבודה	.25
150	200	100	הטמעה	שעת עבודה	.26
33,620	37,970			סה"כ	.27

שעות עבודה לביצוע סקרים פענוח והשלמות בשטח -10 אחוז בציון המחיר

מס'	שרות	אומדן שעות שנתי	מחיר מקסימום בש"ח ללא מע"מ	מחיר מינימום בש"ח ללא מע"מ	הצעת הספק בש"ח- מחיר לשעה כפול אומדן השעות ללא מע"מ
.1	שעת עבודה לסוקר להשלמת נתונים בשטח	100	220	176	
.2	שעת עבודה לסקר/פענוח במשרד	100	180	144	
	סה"כ		400	320	

מאשר קבלת הודעה לקבלנים מס' 1 (יש לצרף המסמך למסמכי המכרז).

תאריך

חתימה + חותמת