

מס"ד	מספר עמוד במסמכי המכרז	מספר סעיף	פירוט השאלה	מענה
1	3	סעיף 1.2	<p>בגוף הסעיף מצוין: עוסק מורשה או תאגיד בעל ותק וניסיון מוכח, של ביצוע עבודות ניהול ופיקוח של פיתוח תשתיות במגזר הכפרי ב- 3 פרויקטים לפחות, מראשית שנת 2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות. ההחלטה אם המציע עומד בדרישת הניסיון ובכלל זה ההחלטה אם הניסיון שעליו הצביע המציע הוא ניסיון רלוונטי הינה בשיקול דעתה של וועדת המכרזים. על המציע להוכיח את כשירותו לפי סעיף זה באמצעות מסמכים שיפרטו את ניסיונו הרלוונטי של המציע</p> <p>אנו ביצענו 2 פרויקטים של הרחבות במרחב הכפרי בשנים 2013-2017.</p> <p>בשנים 2020-2024 ניהלנו ופיקחנו על פרויקטים של עבודות פיתוח ציבוריות לטובת שכונות מגורים בהיקפים של למעלה מ-200 מלש"ח.</p> <p>פרוייקטים אלו בוצעו עבור החברה לפיתוח קיסריה ועיריית אור עקיבא.</p> <p>שאלתי: האם ניתן להחשיב את כל האמור לעיל במסגרת הניסיון המוכח הנדרש לטובת המכרז שבנדון?</p>	הבקשה נדחית.
2	כללי	כללי	<p>האם פיתוח התשתיות ל 43 יח"ד יוצא במכרז אחד? כלומר בשלב 1 של פיתוח כלל היחידות</p>	בשלב זה מתוכנן ביצוע של 22 יח"ד.
3	כללי	כללי	מבוקש לדעת מה סטטוס התכנון ומה אומדן התכנון	הסתיים תכנון מפורט. עומדן אלות כ- 8 מש"ח.
4	3	1.4	האם כוונתכם שהצעה ללא מע"מ לא תעלה על 2.54%	יש לנקוב באחוז ההנחה המוצע כולל מע"מ ואשר לא יעלה על 3%.
5	2	12	מבוקש לדעת מי הגורם הממן	משרד השיכון וכן כספי משתכנים.
6	16	נספח 4.3	<p>בנספח 4.3 עמ' 16, מבוקש להציג את שטח המגרש בכל פרויקט (מ"ר). שטח המגרש המבוקש בטבלה, לא זמין, מאחר ולא כל הישובים הכפריים המדוברים מחולקים למגרשים. מבקשים להמיר נתון זה בכמות יח"ד המדוברות.</p>	ההבהרה מתקבלת. במקום בו אין שטח מגרש, רשאי לציין את מספר יח"ד תוך הבהרה כי מדובר במספר יח"ד.
7	3	1.2 ו-2.2	<p>האם ניהול ופיקוח פרויקטים הכוללים מבנים ותשתיות במגזר הכפרי כגון : מתחמים מסחריים, בתי ספר, מבנים תעשייתיים, פרויקטי תשתיות במתחמי רכבת ישראל. ניתן להכיר כעמידה בתנאי זה?</p>	הבקשה נדחית.
8	3	1.3	- לאור המצב הבטחוני והקורונה בשנים האחרונות אבקש לאשר מחזור כספי של 3 שנים מתוך 2021-2024 כעמידה בתנאי זה.	הבקשה נדחית.

