טיוטה מספר 1 – 18.8.24

הסכם לאספקת שירותים

שנערך ונחתם ביום ___ לחודש _____ בשנת _____

בין: **ביו גז מרום הגליל בע"מ ח.פ 516182094**
כתובת : _____
טל : _____, פקס : _____
דוא"ל : _____
(להלן : "**המזמינה**" ו/או "**החברה**")

הצד האחד

לבין: _____, **ח.פ/ת.ז** _____
כתובת : _____
טלפון : _____
דוא"ל : _____
(שיקרא להלן : "**ספק השירותים**")

הצד השני

והואיל והמזמינה מקדמת פרויקט של הקמת מתקן ביוגז מפסולת חקלאית (להלן : "**הפרוייקט**"). כאשר והמזמינה הינה לאחר פרסום מכרז וקודם להכרעה ביחס לזוכה ולפני סגירה פיננסית

הואיל והמזמינה מעוניינת בקבלת שרותי ניהול וקידום הפרויקט כמפורט בהסכם התקשרות זה ;

והואיל וספק השירותים מעוניין לספק למזמינה את השירותים הללו למשך תקופת ההתקשרות, כמפורט בהסכם זה ;

והואיל והוסכם בין הצדדים כי ספק השירותים יספק את השירותים בעצמו (להלן : "**היועץ**") ;

והואיל והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעסיק בין המזמינה לבין ספק השירותים ;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע בהסכם זה את היחסים המשפטיים ביניהם, הכול כמפורט בהסכם זה להלן;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא**

1.1. המבוא להסכם מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומחייב כיתר תנאיו.

1.2. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

2. **התחייבויות והצהרות ספק השירותים**

2.1. ספק השירותים מצהיר כי הוא חותם על הסכם זה לאחר שבחן אותו היטב וקיבל את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש התחייבויותיו ולא תהיינה לו טענות כלפי המזמינה בדבר אי גילוי מספיק של נתונים או עובדות הכרוכים באספקת השירותים.

2.2. ספק השירותים מצהיר כי ביקר בעצמו באתר הפרויקט נשוא השירותים והתרשם ממצבו בטרם החתימה על הסכם זה.

2.3. ספק השירותים מצהיר כי בחן את מסמכי המכרז שפרסמה המזמינה וכן שקיבל כל מסמך אחר שביקש מהמזמינה קודם לחתימה על ההסכם.

2.4. ספק השירותים מצהיר כי אין כל מניעה על פי דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה עם המזמינה, וכי בידו כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לאספקת השירותים עבור המזמינה, ובכלל זה אישור על רישום כעוסק מורשה באגף מס הכנסה, במוסד לביטוח לאומי ובאגף מס ערך מוסף.

2.5. עוד מצהיר ספק השירותים בזאת כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים, וכן את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.

2.6. ספק השירותים מצהיר כי אין בכוונתו להעסיק עובדים לצורך ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, למעט את _____ אך בכל מקרה, אם ייבחר לעשות כן, יהא זאת על אחריותו בלבד, כאשר תחול עליו חובה לבצע ביטוח חבות מעבידים לאלתר, כמפורט הביטוח להלן.

2.7. אספקת השירותים תעשה על ידי ספק השירותים והיועץ כהגדרתו לעיל בהסכם זה.

2.8. ספק השירותים ו/או היועץ מצהיר כי אין ניגוד עניינים בינו לבין המזמינה ו/או המועצה האזורית מרום הגליל ו/או החברה הכלכלית של המועצה והוא יחתום על שאלון ניגוד עניינים המצורף **כנספח 3** להסכם זה.

3. השירותים

3.1. ספק השירותים והיועץ יספקו למזמינה, והמזמינה תקבל מספק השירותים והיועץ את כלל השירותים הנדרשים לצורך השלמת הפרויקט עד לחצי שנה לאחר תחילת ההפעלה ומבלי לפגוע בכלליות האמורים את השירותים המפורטים בהצעת נותן השירותים, את כל השירותים המפורטים בהסכם זה ובנספח _____ להסכם זה, ובכפוף לאישור כל אחד מהם על ידי המזמינה. הצעת המציע מצורפת **כנספח 1** להסכם זה.(להלן: "**השירותים**");

3.2. המזמינה תעמיד לרשות ספק השירותים את כל הנתונים והמסמכים שבידה הנדרשים לצורך ביצוע השירותים.

3.3. ספק השירותים והיועץ יבצעו השירותים ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכול בהתאם להתחייבויותיהם בהסכם זה.

3.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב ספק השירותים לקיים את ההסכם בתום לב ובנאמנות ולעשות את כל הנדרש והסביר לשם ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה.

4. אי תחולת יחסי עובד מעסיק

4.1. מובהר כי היחסים בין הצדדים להסכם זה הם יחסי ספק שירותים עצמאי-מזמינה ואין ולא יהיו יחסי עובד-מעסיק בין המזמינה לבין ספק השירותים ו/או מי מטעמו.

4.2. מובהר בזאת כי רשות הנתונה למזמינה, להדריך, לפקח, להעיר או להורות לספק השירותים ו/או למי מטעמו, כיצד לבצע את השירותים מושא הסכם זה – אין לפרשה כמקנה לו ו/או למי מטעמו זכויות כלשהן של עובד.

4.3. מובהר בזאת כי ספק השירותים ו/או מי מטעמו אינם זכאים מהמזמינה לתשלום הטבות ותנאים סוציאליים כלשהם הקבועים בכל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה, לרבות פיצויי פיטורין.

4.4. מובהר כי ספק השירותים ו/או מי מטעמו אינם זכאים להטבות כלשהן, מלבד התמורה, עבור ביצוע הסכם זה והוראות שניתנו על פיו.

4.5. ספק השירותים מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו למזמינה עקב תביעה ו/או דרישה מטעמו ו/או מי מטעמו המתבססת על הטענה כי בין המזמינה לבין ספק השירותים ו/או מי מטעמו שררו יחסי עובד-מעסיק בתקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, וזאת בתוך 7 ימים מדרישתה הראשונה של המזמינה לעשות כן, ובלבד שניתן לספק השירותים האפשרות להתגונן מפני כל תביעה כאמור. המזמינה לא תתפשר באף תביעה אלא בהסכמת ספק השירותים מראש ובכתב.

4.6. מוסכם על הצדדים כי אם תחליט ערכאה שיפוטית כלשהי כי התקיימו בין ספק השירותים למזמינה יחסי עובד-מעסיק בתקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, יראו את ספק השירותים כאילו היה זכאי ל- 60% בלבד מהתמורה כפי שנקבעה על פי הסכם זה וכי יהיה על ספק השירותים להשיב כל עודף תמורה כאמור שהתקבל אצלו.

4.7. כל הוצאות ספק השירותים בקשר לביצוע השירותים, לרבות תשלומי מיסים וכל הוצאה אחרת בקשר לביצוע השירותים יחולו על ספק השירותים ועליו בלבד, ישולמו על ידו והמזמינה לא תחוב בכל דרך שהיא בגינם.

5. <u>ביטוח ואחריות</u>

5.1. ספק השירותים יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, למזמינה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו. ספק השירותים יפצה את המזמינה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של המזמינה, לרבות כלה ההוצאות שהמזמינה עמד בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.

5.2. מבלי לגרוע מאחריות ספק השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב ספק השירותים לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **בנספח 2** (להלן: "**דרישות ביטוח**") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

5.3. היה ולדעת ספק השירותים יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב ספק השירותים לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המזמינה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

5.4. ביטוחי ספק השירותים יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמינה. כמו כן יכלל בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי ספק השירותים לא יצומצמו, ולא יבוטלו, ולא אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמינה, 30 יום מראש.

5.5. ספק השירותים מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.

5.6. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי ספק השירותים, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי ספק השירותים כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את ספק השירותים מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

5.7. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המזמינה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

5.8. ספק השירותים ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על פי כל דין לשם שמירה על ביטחונם ו/או רכושם של המזמינה ו/או עובדי המזמינה ו/או צד שלישי כלשהו.

5.9. ספק השירותים ו/או היועץ מתחייב להמציא את נוסחו של אישור קיום הביטוחים (**נספח 2** להסכם) כשהוא חתום ע"י מבטחיו ואינו מסויג לכל הפחות – 7 – ימי עבודה לפני תחילת הפעילות ע"פ הסכם זה.

5.10. לא המציא הספק את האישור, או שהוגש אישור מסויג, תהייה המזמינה רשאית לראות במעשה זה הפרה מהותית של הסכם ההתקשרות.

5.11. הספק מתחייב להחזיק בתקפו את ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לספק אחריות ע"פ דין ולכל אורך תקופת הסכם זה.

5.12. ספק השירותים ו/או היועץ ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על פי כל דין לשם שמירה על ביטחונם ו/או רכושם של המזמינה ו/או עובדי המזמינה ו/או צד שלישי כלשהו.

6. תקופת ההסכם

6.1. תקופת ההסכם נקבעת בזה על-ידי הצדדים החל מיום **03/11/2024** זה למשך 12 חודשים, כאשר למזמינה הזכות הבלעדית עפ"י שיקול דעתה להאריך את תקופת ההסכם ל – 3 תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת בדרך של משלוח הודעה בכתב לספק השירותים 30 יום מראש. (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

6.2. למזמינה שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות באמצעות משלוח הודעה כתובה שתשלח לספק השירותים לפחות 30 ימים מראש, זאת, מבלי שיתחייב בתשלום פיצוי כל שהוא לספק השירותים ומבלי שהדבר ייחשב כהפרת ההסכם.

מבלי לגרוע מכלליות האמור בסע' 6.2 ועל אף האמור בסע' 6.1 לעיל, המזמינה תהיה זכאית לסיים את ההסכם בכל מקרה בו המזמינה החליטה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להפסיק את הפרויקט ו/או להשהות את הפרויקט לתקופה של יותר מ – 90 ימים, לרבות (אולם מבלי למעט) בשל אי סגירה פיננסית, החלטה כי יש סיכוי סביר שהפרויקט לא יסתיים במועד "**סגירה פיננסית**" - משמע השגת מימון מגורם חיצוני (לפחות ל - 80% מעלות הפרויקט)כאשר החברה או בעלי המניות לא יחויבו כלפי הגורם הממן בחיוב כלשהו (נון ריקורס) ובכלל כך לא ידרשו לחתום כלוות ו/או כערבות וככל שחברת ביוגז מרום הגליל לא תעמוד בהחזר ההלוואה לא יוכל הגורם הממן ו/או צד שלישי כלשהו שיהיה קשור להסכם המימון לחזור לבעלי המניות ו/או למועצה האזורית מרום הגליל ו/או מי מטעמן בדרישה ו/או בתביעה בקשר לכך.

6.3. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, ספק השירותים ו/או היועץ מחויב להעביר למזמינה את כל החומר שברשותו והשייך למזמינה או את כל העבודה שעשה עבור המזמינה עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי ספק השירותים

ו/או היועץ אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.

7. <u>התמורה</u>

7.1. תמורת ביצוע השירותים, תשלם המזמינה לספק השירותים תמורה כדלקמן:

7.1.1. עד ליום בו יתחיל הקבלן הזוכה לבצע עבודות בשטח ישולם לספק השירותים סכום של _____ המשקף הערכה כי השירותים עד שלב ביצוע העבודות יצריכו עבודה בהיקף של 17 שעות שבועיות.

7.1.2. מהיום בו יתחיל הקבלן הזוכה לבצע עבודות בשטח (לאחר סיום הרישוי) ישולם לספק השירותים סכום של _____ המשקף הערכה כי השירותים עד שלב ביצוע העבודות יצריכו עבודה בהיקף של _____ שעות שבועיות.

7.1.3. כ

בסוף כל חודש יגיש ספק השירותים, יחד עם דרישת התשלום בעבור אותו החודש דוח התקדמות מפורט בגין אותו החודש שחלף. הדוח יכלול, ביחס לכל עבודה שבוצעה באותו חודש, את תיאור עיקר העבודה שביצע. וכן סיכום שעות העבודה שהושקעו על ידו באותו החודש. הגשת דו"ח השעות יהווה תנאי לאישור דרישת התשלום ולביצוע התשלום בפועל.

7.1.4.

ביחס לאמור בסעיפים 7.1.1-7.1.2 , אחת ל - 3 חודשים תיערך בחינה של כמות שעות העבודה הממוצעת שהשקיע מנהל הפרויקט, ככל שיתברר כי כמות שעות העבודה הממוצעת גדולה/קטנה מהמפורט בסעיפים 2-1 לעיל ביותר מ – 20% ייערך תיקון בתמורה לתקופה לאחר מכן בהתאמה על פי מפתח של _____ לשעת עבודה נוספת מעבר לשעות שהוערכו כמפורט בסעיפים 7.1.1-7.1.2 לעיל.

7.2. בנוסף, יהיה נותן השירותים זכאי לדמי הצלחה בגובה של **20,000** ₪ (כולל מע"מ) במקרה בו הצליח להביא לחתימה של המזמינה עם גורם מממן על מסמכי הסגירה הפיננסית כהגדרתה לעיל וזאת בתוך 4 חודשים מיום חתימת הסכם זה.

7.3. תשלום התמורה יבוצע מידי חודש במהלך תקופת ההתקשרות, על בסיס שוטף + 30, מיום קבלת חשבונית המס במשרדי המזמינה עבור החודש שחלף.

7.4. התמורה המפורטת לעיל כוללת את מלוא התשלומים להם זכאי ספק השירותים מאת המזמינה עבור ביצוע כל השירותים, ללא יוצא מן הכלל, ולרבות כל ההוצאות האישיות שיוציא ספק השירותים ו/או היועץ לצורך מתן השירותים, ובכלל זה הוצאות בגין נסיעות, זמן נסיעה טלפון, העסקת כימאי לצורך ביצוע חישוב כמויות וכיו"ב, והמזמינה איננה חייבת בתשלומים נוספים כלשהם לספק השירותים ו/או למי מטעמו בגין הסכם זה.

8. <u>סודיות</u>

8.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות ספק השירותים על פי הסכם זה, יהיה הוא רשאי במסגרת השירותים הניתנים על ידו למועצה לעשות במידע ו/או במסמכים ו/או בחומר הנמסר לעיונו כל שימוש סביר לצרכי מתן השירותים. ספק השירותים ו/או היועץ מתחייב כי לא יעשה כל שימוש במידע ו/או במסמכים ו/או בחומר שהועברו לידיו מכוח הסכם זה וכן לא יתיר לאחר לעשות כן, שלא במסגרת שירותי הייעוץ הניתנים על ידו למועצה.

8.2. יובהר כי כל המסמכים הנוגעים לפרויקט לרבות תכניות, מפרטים וכתבי כמויות הם בבעלות החברה וכי ספק השירותים ו/או היועץ מתחייבים להשיבם לידי החברה עם סיומו של הסכם זה.

8.3. ספק השירותים יהיה רשאי לפנות בכתב, במידת הצורך, אל החברה בבקשה להעברת

מידע ו/או מסמכים לידי צדדים שלישיים, מקום בו הוא סבור כי הדבר נדרש לצורך מתן השירותים על פי הסכם זה. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה המוחלט, להתיר ו/או לא להתיר את חשיפת המידע כאמור לצדדים שלישיים.

8.4. במשך כל תקופת ההסכם ובכל מועד לאחר הפסקת ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, למשך תקופה של 5 שנים, מצהיר ומתחייב ספק השירותים ו/או היועץ כי ישמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע שנמסר לו על ידי החברה וישתמש בו על פי הוראות הסכם זה בלבד.

בסעיף זה "**מידע**" יפורש כדלקמן: לרבות כל מידע ו/או ידע ו/או פרטים הקשורים במועצה ו/או בפעילותה ו/או בקשר עם הסכם זה, שהגיעו ו/או יגיעו לידי ספק השירותים ו/או היועץ במסגרת קשריו עם החברה, בעל פה, בכתב ובכל דרך אחרת, לרבות כל הפרטים הטכניים, תוכניות, חידושים מדעיים ו/או טכנולוגיים, פטנטים והמצאות, נתונים טכניים, מקצועיים ועסקיים, שיטות עבודה, תהליכי הפצה ושיווק, רשימות ופרטי יצרנים, מפיצים, משווקים, יבואנים, יצואנים, סוכנים, מתחרים, תנאי תשלום, עלויות, מידע וידע אחרים הקשורים לתחומי פעילותה של החברה, בין שידועים לאחרים ובין אם לאו. למען הסר ספק, מידע איננו כולל מידע שכבר היה בידי היועץ טרם חתימת ההסכם או מידע שנמצא פתוח לציבור.

8.5. ספק השירותים ו/או היועץ מתחייב לנקוט בכל האמצעים המתאימים על מנת למנוע את גילויו של המידע, לרבות על ידי מי מטעמו ו/או צד שלישי אחר, בין במישרין ובין בעקיפין.

8.6. ספק השירותים ו/או היועץ מתחייב לא להשתמש ולא לגלות ולא למסור, לצלם, להקליט, לשכפל, להעתיק ו/או להעביר בכל צורה שהיא, לכל אדם או גורם כלשהו בכל ישות משפטית, את המידע, בחלקו או במלואו, ללא קבלת אישור מוקדם ובכתב של החברה ו/או המנהל.

8.7. במקרה של סיום העסקתו של ספק השירותים, מתחייב ספק השירותים ו/או היועץ להחזיר מיד וללא כל דיחוי למועצה כל חומר ו/או מידע ו/או מסמכים שימצאו ברשותו ו/או בשליטתו, ואשר הגיעו לידיו מכוח הסכם זה ו/או בקשר אליו.

9. <u>שונות</u>

9.1. ספק השירותים לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו הנובעות, בין במשתמע ובין ישירות מהסכם זה, לרבות להעביר, להמחות, לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה או בקשר אליו.

9.2. הסכמת צד מהצדדים לסטות מתנאי כלשהו של הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

9.3. הסכם זה מבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים לגבי הנושאים הנדונים בו, והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, נוהג, זיכרון דברים, הצעות סיכומי דיון, טיוטות, מכתבים וכל מסמך אחר, אשר - לפני חתימתו של הסכם זה - שררו או הוחלפו (לפי המקרה) בין הצדדים, בין בכתב ובין בעל פה, בנושאים ובעניינים האמורים.

כל תיקון או תוספת להסכם זה ייערכו בכתב, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.

10. <u>הודעות</u>

10.1. כתובות הצדדים להסכם זה ופרטי התקשרותם הינם כקבוע במבוא לו.

10.2. כל הודעה שתישלח בדואר רשום לצד האחר ע"פ כתובתו כאמור, תחשב כאילו התקבלה 3 ימים לאחר מסירתה ואם נמסרה ביד ו/או בפקס ו/או בדוא"ל- בעת מסירתה.

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

טיוטה מספר 1 – 18.8.24

המזמינה	ספק השירותים היועץ – יואב ינון	היועץ דן וינשטוק

טיוטה מספר 1 – 18.8.24

נספח 1 – פירוט השירותים

תכולת עבודה נותן השירותים בתפקידו כמנהל פרויקט ביוגז מרום הגליל

אחריות – נותן השירותים בתפקידו כמנהל הפרויקט יהיה אחראי על כל היבטי הפרויקט הכוללים בין השאר סטטוטוריקה, קניין, חשמל, רגולציה, רישוי, הנדסי, טכני, תהליכי, כלכלי, מימון, ביטוח, הקמה, תפעול ואבטחה.

דוות – נותן השירותים יהיה כפוף וידווח להנהלת החברה ו\או לכל גורם שהנהלת החברה תמנה.

היקף – נותן השירותים יפעל במשרה מלאה בקידום הפרויקט.

תיעוד – תיעוד כל הפעולות, התקשרויות, מסמכים וכדומה בתצורה דיגיטלית בשרתי החברה או בכל מקום אחר שיוגדר ע"י הנהלת החברה.

דוחות – הגשת דוחות תקופתיים לגבי הפרויקט בהתאם לדרישת הנהלת החברה.

1. היקף – בהתאם לנדרש וללא הגבלת ימים ושעות כולל נסיעות, השתתפות בישיבות החברה במשרדי המועצה, במשרדי סולארפארם או בכל מקום שיקבע ע"י הנהלת החברה ובדיונים מקצועיים במחוזית\ארצית\חח"י\משרדי ממשלה\רשויות וכדומה, אולם נדרשת זמינות מלאה כאשר כמות השעות המוערכת הנדרש מפורטת במסמכי המכרז.
    a. חשמל – ההתקשרות כוללת תמיכה מיועץ חשמל (ע"ח נותן השירותים)ככל הנדרש במהלך תקופת ההתקשרות.
2. סטטוסים - הכנה וניהול ישיבת סטטוס שבועית/ דו שבועית בהשתתפות צוות הפרויקט שיוגדר ע"י הנהלת החברה.
3. ניהול - הכנה וניהול ישיבת סטטוס חודשית בהשתתפות הנהלת החברה.
4. התחייבויות ומסמכים ישימים – ניהול ומעקב על התחייבויות החברה וכל המסמכים הישימים הכוללים בין השאר את הנושאים המופרטים להלן.
5. לו"ז - ניהול גאנט לפרויקט בהתאם ללוחות הזמנים ואבני הדרך שיקבעו ויעודכנו מעת לעת ע"י הנהלת החברה, הכוללות בין השאר את אבני הדרך המפורטות להלן.
6. תקציב - ניהול תקציב מפורט לחברה
    6.1 תקציב רב שנתי לאישור הנהלת החברה
    6.2 תקציב שנתי לאישור הנהלת החברה
7. מכרזים וספקים
    a. ניהול המכרז שפורסם על ידי החברה
        i. קבלן ראשי (turn key)
        ii. אחריות מלאה על הקמה, תפעול ותפוקות
        iii. ערבות הקמה מלאה
        iv. ערבות ביצוע וביצועים מלאה
        v. אחריות תהליכית מלאה
        vi. אחריות על הטיפול בכל תוצרי הלוואי
        vii. אחריות על השלמת הסטטוטוריקה, רגולציה, חשמל,
    b. הכנת מכרזים לספקים ויועצי שונים הכוללים בין השאר את הרשימה להלן, בהתאם להגדרת הנהלת החברה.
    c. הכנת בקשות להצעות לספקים ויועצים שונים.
8. אבני דרך עיקריות
    a. השלמת הליכי המכרז ובחירת זוכה מ15.9.24
    b.

טיוטה מספר 1 – 18.8.24

9. <u>הכנת הסכמי רכש וניהול הרכש והאספקה</u>
   a. אחריות על הסכמי הרכש
   b. אחריות על הסכמי אספקת הציוד
   c. אחריות על הובלת הציוד לארץ ולאתר
   d.
10. <u>ניהול ספקים ויועצים של החברה</u>
   a. אחריות מלאה על כל הספקים והיועצים של החברה
   b. אדריכל
   c. משפטי
   d. הנדסי
   e. סביבתי כולל
      i. אוויר
      ii. רעש
      iii. שפכים
      iv. נופי
   f. חקלאי
   g. קרקע
   h. ביולוגי
   i. תהליכי
   j. קנייני
   k. חשמלי
   l. כלכלי
   m. יועץ מס
   n. מודד
   o. יועצים נדרשים לסגירה פיננסית
   p. ביטוחי
   q. אבטחה
   r. רכש
   s. תעבורה
   t. קבלן זוכה במכרז.
   u. ניהול מכרזים, הליכי רישוי, תכנון, תיאום וביצוע של דרך הגישה למתקן הביוגז
   v.
11. <u>חשמל – אחריות ואבני דרך עיקריות</u>
   a. אחריות מלאה על כל נושא החשמל כולל חח"י, מנהל חשמל עד להפעלה מסחרית ובתקופת התפעול במהלך תקופת ההתקשרות.
   b. אישור תאום טכני לא יאוחר
   c. קבלת דרישת תשלום ביניים לא יאוחר
   d. חתימת PPA לא יאוחר
   e. חשמול לא יאוחר מ
   f. מוכנות לסנכרון.
   g. הפעלה מסחרית.
12. <u>קניין – אחריות ואבני דרך עיקריות</u>
   a. אחריות מלאה על השלמת העסקה ברמ"י
   b. חתימת רמ"י על היתר הבניה
   c. טיפול בכל נושא הקניין ביחס לדרכי הגישה, לרבות ביצוע הפקעות על ידי המועצה
13. <u>רגולציה – אחריות ואבני דרך</u>
   a. אחריות מלאה על כל הנושא הקנייני והזיקה לקרקע של החברה, כולל רמ"י, וקק"ל.
   b. הגשת ערבות ככל הנדרש לקבלת אישור תעריפי לרשות החשמל.
   c. הגשת אישור הפעלה מסחרית עד ל30.9.2023
   d. הגשת מסמך מרכז עד ל30.9.2023
   e. אחריות להשגת אישורי נדרשים ממשרד הפנים ו/או ממשרדי ממשלה
14. <u>רישוי – אחריות ואבני דרך</u>
   a. אחריות מלאה על המצאת היתר הבניה למתקן על ידי הקבלן הזוכה בהתאם לתנאי המכרז
   b. אחריות מלאה על כל האישורים והרשיונות הנדרשים במהלך תקופת ההקמה והתפעול

c. פתיחת תיק מידע ביחס לדרך הגישה
d. הגשת כל המיצגים הנדרשים לצורך קבלת הבקשה לועדת רישוי ביחס לדרך הגישה
e. אישור ההיתר ביחס לדרך הגישה בועדת רישוי
f. אחריות כי הקבלן הזוכה ו/או החברה השלמת כל התאומים הנדרשים בהתאם לאמור בתיק המידע ולבקרת התכן הכל בהתאם לתנאי המכרז
    i. מסמך סביבתי
    ii. כיבוי אש
    iii. אישור רט"ג
    iv. אישור משרד הבטחון
    v. רשות המים
    vi. רשות הניקוז
    vii. משרד החקלאות
    viii. רת"א
    ix. נת"י
    x.
g. אישור ההיתר לא יאוחר מהמועד הקבוע במכרז
h. אישור טופס 4 או טופס 5 (איכלוס) לא יאוחר מהמועד הקבוע במכרז

15. <u>כלכלי – אחריות</u>
a. אחריות על הכנת ועדכון המודל הטכנו כלכלי של המתקן
b. הגדרת כל ההנחות הנדרשות לצורך הכנת המודל, כולל
    i. תעריף מכירת חשמל
    ii. צריכה עצמית
    iii. תעריף טיפול בפסולת
    iv. עלויות פינוי תוצרי לוואי
    v. עלויות אספקת חומרי גלם ושרותים נדרשים להקמה ותפעול המתקן
    vi. פסולת
        1. כמויות
        2. סוגים
        3. מאפיינים
            a. אחוז חומר יבש
            b. כמות ביוגז לטון
            c. אחוז מתאן
            d. רמות אמוניה
            e. אנרגיה לטון
            f.
        4. תוצרי לוואי כולל
            a. שפכים
            b. דשן
            c. אמוניה
            d.
c. הכנת מודל כלכלי לפרויקט בהתאם להנחות הנ"ל ולהנחיות הנהלת החברה
d. עדכון המודל בהתאם לשינויים בהנחות הנ"ל ולהנחיות הנהלת החברה

16. <u>מימון – אחריות והגדרת תפקיד – וסגירה פיננסית כהגדרתה בהסכם</u>
a. אחריות מלאה על השגת מימון פרויקטלי להקמת ותפעול המתקן-
b. הכנת הסכמי מימון
c. מודל טכנו-כלכלי לגוף הממן
d. ניהול יועצים לסגירה הפיננסית
e. הכנה והגשת כל המיצגים שידרשו ע"י הגורם הממן
f. ניהול יועצי הגורם הממן
g. סגירה פיננסית והסכם מימון פרויקטלי בתנאים הבאים
    i. נון ריקורס
    ii. לפחות 80% מינוף
    iii. בריבית שנתית שאינה גבוהה מריבית הפריים +2%
    iv. לתקופה של 19 שנה
    v. זנב של שנה אחת
    vi. יחס כיסוי למשיכה, לדפולט...
    vii. ...
h. אישור סגירה פיננסית לא יאוחר 1.1.25

טיוטה מספר 1 – 18.8.24

17. משפטי והסכמים
    a. אחריות מלאה על הסכמי אספקת הפסולת למתקן
    b. אחריות מלאה על הסכמי פינוי תוצרי הלוואי מהמתקן
    c. אחריות מלאה על כל ההתקשרויות של החברה
18. ביטוח - בהתאם לדרישות הרשויות, גורם מממן והנהלת החברה.
19. אבטחה - בהתאם לדרישות הרשויות, גורם מממן והנהלת החברה.
20. שיעבודים - בהתאם לדרישות הרשויות, גורם מממן והנהלת החברה.
21. רישוי עסק – אחריות מלאה על רישוי העסק של המתקן בכל תקופת ההתקשרות.

<u>נספח 2 להסכם התקשרות</u>

<u>אישור לקיום ביטוחים</u>

על הספק להמציא לידי **מועצה אזורית מרום הגליל, בכתובת מרכז אזורי מירון** (להלן "**מבקש האישור**") אישור קיום ביטוחים (אק"ב) **בנוסח הטבלה המופיעה בסוף נספח זה**, הכולל את הביטוחים המפורטים להלן:

א. <u>ביטוח רכוש</u>

וכן ציוד נלוה בבעלותו ו/או באחריותו של הספק, במלוא ערכם, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה **(316)**, נזקי טבע **(313)**, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, שביתות, פרעות, נזק בזדון, וכן פריצה **(314)**.

ב. <u>ביטוח אחריות כלפי צד שלישי</u>

1. לכיסוי אחריותו של הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק העלולים להיגרם לצד שלישי לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) מבקש האישור **(322)**.
2. הביטוח אינו הגבלה בדבר חבות הנובעת מ:
   - 2.1. הרעלה,
   - 2.2. כל דבר מזיק במאכל או במשקה המוגש ככיבוד במקום,
   - 2.3. זיהום תאונתי פתאומי,
   - 2.4. נזק לרכוש שהמבוטח או כל אדם אחר בשירותו פועלים או פעלו בו ו/או עליו שלא במישרין בעת קרות מקרה הביטוח,
   - 2.5. חבות המבוטח בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם **(307)**
   - 2.6. תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי **(315)**.
3. הביטוח מורחב לשפות את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח **(302) (304) (321)**.
4. הביטוח כולל ויתור על זכות שיבוב כלפי מבקש האישור **(309)**.
5. ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י מבקש האישור או עבורו **(328)**.
6. רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' **(329)**.
7. גבולות האחריות: **1,000,000** ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ג. <u>ביטוח אחריות מקצועית</u>

1. לכיסוי אחריותו של הספק על פי דין בגין אובדן ו/או נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) מבקש האישור כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של הספק ו/או עובדיו.
2. כיסוי לאחריותו של הספק בגין מי מטעמו .
3. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר:
   - 3.1. אובדן מסמכים **(301)**.
   - 3.2. אובדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח **(327)**.
   - 3.3. דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע **(303)**.
   - 3.4. מרמה ואי יושר של עובדים **(325)**.
   - 3.5. פגיעה בפרטיות **(326)**.
4. הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום חתימת ההסכם בין מבקש האישור לבין הספק (להלן: "**התאריך הרטרואקטיבי**") .
5. הביטוח כולל ויתור על זכות שיבוב כלפי מבקש האישור **(309)**.
6. הביטוח כולל תקופת גילוי מורחבת של 12 חודשים **(332)**.
7. הביטוח מורחב לשפות את מבקש האישור בגין אבדן או נזק שנגרם ממעשה או מחדל רשלני של הספק **(304) (321)**.
8. ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י מבקש האישור או עבורו **(328)**.
9. גבולות האחריות: -.**2,000,000** ₪ , למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ד. <u>ביטוח חבות מעבידים</u>

1. לכיסוי חבות הספק על פי דין כלפי כל המועסקים על ידו, בגבולות אחריות כנקוב להלן.
2. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר:
   - 2.1. עבודות בגובה ובעומק,
   - 2.2. פיתיונות ורעלים,

2.3. העסקת נוער כחוק,
2.4. קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשבו כעובדי המבוטח.
3. מבקש האישור הינו מבוטח נוסף, היה ויחשב למעבידם של מי מעובדי הספק **(319).**
4. ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י מבקש האישור או עבורו **(328).**
5. הביטוח כולל ויתור על זכות שיבוב כלפי מבקש האישור **(309)**.
6. גבולות האחריות: **6,000,000** ₪ לתובע, **20,000,000** ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ה. <u>כללי לכל הביטוחים</u>

1. במידה והמבוטח נדרש להחזיק כלי רכב לביצוע העבודות, עליו להחזיק בביטוחי חובה משולמים ותקפים לכלל הרכבים המשמשים לביצוע העבודות וכן ביטוח רכב צד שלישי, בתוקף, בגבול אחריות שלא יפחת מ-500,000 ₪.
2. על מבטחי הספק לאשר כי לא תפגענה זכויות מבקש האישור מחמת אי מסירת הודעה על נזק ו/או איחור בהגשת תביעה בגין הביטוחים הנ"ל,
3. סייג רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים בפוליסות הנ"ל, בכפוף לחובת הזהירות של המבוטח ובכפוף לזכויות המבטח עפ"י דין.
4. ביטול הביטוחים הנ"ל ו/או שינויים לרעה, לא ייעשה אלא במשלוח הודעה מראש של 30 יום למבקש האישור, בדואר רשום.

לתשומת לב הספק ומבטחיו:

על יד כל דרישה בביטוחים הנ"ל מופיע בסוגריים קוד כיסוי/ביטול חריג כנדרש ע"י הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, אותו יציין המבטח של הספק באק"ב של הספק. בדרישה שלא מופיע קוד בצידה, ניתן שלא לציינה באק"ב, אך יש לכלול כיסוי/ביטול חריג זה בפוליסת הביטוח של הספק (הרחבה של הפוליסה לטובת המבוטח).

יש להעביר את אישור קיום הביטוחים, ע"פ הנוסח בטבלה בעמוד הבא, לחתימת מבטחי הספק, בהתאם לאמור בנספח דרישות הביטוח הנ"ל.

טיוטה מספר 1 – 18.8.24

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור
שם: **מועצה אזורית מרום הגליל**	שם:	☐נדל"ן ☒שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: _____	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☒מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז/ח.פ:	ת.ז/ח.פ:	**שרותי ניהול וקידום פרויקט של הקמת מתקן ביוגז מפסולת חקלאית, עבור מועצה אזורית מרום גליל**	
מען: **מרכז אזורי מירון**	מען:		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטבע	
רכוש		ביט				₪	309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 313- כיסוי בגין נזקי טבע, 314- כיסוי גניבה פריצה ושוד, 316- כיסוי רעידת אדמה, 328- ראשוניות
צד ג'		ביט			**1,000,000**	₪	302- אחריות צולבת, 304- הרחבת שיפוי, 307- צד ג'- קבלנים וקבלני משנה, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 315- כיסוי לתביעות המל"ל, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 322- מבקש האישור ייחשב כצד ג' בפרק זה, 328- ראשוניות, 329-רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
אחריות מעבידים		ביט			**20,000,000**	₪	304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח, 328- ראשוניות
אחריות מקצועית		ביט			**2,000,000**	₪	301- אובדן מסמכים, 303- דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, , 325- מרמה ואי יושר עובדים, 326- פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 327- עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח, 328- ראשוניות , 332- תקופת גילוי (12 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:

038 יועצים/מתכננים, 024 הכנת מכרזים נהלים והנחיות

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח 3

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים (מתוך חוזר מנכ"ל 2/11)

הרשות המקומית _____

מועמד/ת לתפקיד _____

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם פרטי _____

מספר זהות _____ שנת לידה _____

כתובת:

רחוב_____ עיר/ישוב _____ מיקוד _____

מס' טלפון _____ מס' נייד _____

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידם ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית, כיועץ/ת וכד').

נא התייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).

נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.

נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכים מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם	פעילות מיוחדת בדירקטריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה.

נא לציין זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות כ י שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה)[1]

כן/לא

אם כן, פרט/י:

_____

_____

_____

6. <u>פירוט תפקידים כאמרו בשאלות 5-2 לגבי קרובי משפחה</u>

פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 5-2 לעיל לגבי קורבי משפחתך.

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **<u>בהווה</u>** בלבד.

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטריון, יש לפרט את התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

_____

_____

---

7. <u>זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד</u>

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן/לא

אם כן, פרט/י:

---

[1] חוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968

"בעל עניין", בתאגיד

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המנופק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו לענין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

8. תפקידים ועניינים שלך או של קורביך, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?
"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שלחנך

כן/לא

אם כן, פרט/י

9. **<u>תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים.</u>**
האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קורביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחרים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמא תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן/לא

אם כן, פרט/י:

---

10. <u>פירוט קורות חיים ועיסוקים</u>
נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

<u>חלק ב' – נכסים ואחזקות</u>

11. **<u>אחזקות במניות</u>**
פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.

(אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968 בתאגידים הנסחים בבורסה)[2]

---

[2] חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל ענין", בתאגיד –

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדרקטוריים שלו" לעניין פסקה זו –

א. יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.

ב. החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים, לעניין זה "נאמן"-למע חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן/לא

אם כן, פרט/י

שם התאגיד/גוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

12. <u>נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים</u>
האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן/לא

אם כן פרט/י:

_____

_____

13. <u>חבות כספים בהיקף משמעותי</u>
האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן/לא

לפי סעיף 56(א)(2)(ו) שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(2) חברה בת של תאגיד למעט חברת רישומים

אם כן פרט/י:

---

14. <u>נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים</u>
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים) של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן/לא

אם כן פרט/י

_____
_____
_____

<u>חלק ג'-הצהרה</u>

<u>הצהרה</u>

אני החתום/ה מטה _____ת.ז. מס' _____מצהיר בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורט כי ההצהרה הי למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
3. <u>מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לקרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד</u>;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. <u>אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהל הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;</u>

טיוטה מספר 1 – 18.8.24

_____ _____

תאריך חתימה