

28 יולי 2024

כ"ב תמוז תשפ"ד

**מענה לשאלות הבהרה 2 מכרז פומבי 35.2024 למתן שירותי ניקיון במשרדי**

**המועצה ומוסדות החינוך מוא"ז מרוס הגליל**

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה/הבהרה	התייחסות המזמינה
1	תנאים להשתתפות במכרז	4	3.1	נבקש לבטל או לפחות להוריד את הדרישה לאישור אחד (במקום 2) רשויות וגופים ציבוריים לא רצים לחתום על טפסים חיצוניים.	הבקשה נדחית.
2	תנאים להשתתפות במכרז	36	20	אתם מבקשים ע"ס 50 אלף ש"ח, בדרך כלל מבקשים 5% מהשווי השנתי. נבקש להוריד את ערבות הביצוע ל 5%.	הבקשה נדחית.
3	הצעת מחיר תמורה	15		האם יש אתרים נוספים חוץ ממרכז עוצמה שהשירות בהם הוא לא יומי? הבנתי שיש אתרים שמקבלים שירות פעם – פעמיים בשבוע. נשמח לרשימת אתרים אלו.	מבנה המשטרה פעמיים, 3 חדרים בבית ספר חמד פעם (מחסנים)
4		28	6.7-6.11	מצד אחד אתם רושמים שלא תשלמו שום דבר מעבר לנספח התמחירי אבל מצד שני גם בנספח יש דברים שמשולמים ע"פ ביצוע לדוגמא: חופשת מחלה.	המועצה משלמת סכום קבוע וכל התשלומים שישלם המציע צריכים להיות מגולמים בהצעתו
5	נספח א1	41	א2	אתם רושמים שמכונת ניקיון אמורה להיות כחלק מהציוד. באולם ספורט יש מכונה, האם הקבלן צריך לתמחר ולספק מכונת ניקיון נוספת?	על חשבון הקבלן. המכונה באולם הספורט שייכת לקבלן הנוכחי.
6	נספח תמחירי לעובדי ניקיון			לפי הנספח יש לשלם לעובד תוספות לפי ביצוע כמו: מחלה, חופשת נישואין, הפרשות לגמל עבור נסיעות. השאלה אם אתם רוצים לקבל מחיר פיקס ללא שום תוספות? או שיהיו דברים שתשלמו לפי ביצוע?	כל התשלומים לעובד על חשבון המציע וצריכים להיות מגולמים בהצעתו
7	מפרט טכני ופעולות ניקיון	38	5.5	לעובדי חברת ניקיון אסור לבצע עבודות בגובה. זה יוצר בעיה לגבי ניקוי גופי תאורה ובתי מנורות.	מה שניתן עם כלים ללא עליה לגובה
8	כללי	כללי	כללי	האם יש בידכם הערכה של שעות עבודה לכל האתרים? אם כן נשמח לקבל	להשיב כי אין נתוני שעות, למעט הפירוט בסעיף 19 נספח א' למכרז.
9	שאלה כללית			לצורך תמחור של המכרז, נבקש מהמועצה לתת הערכה משוערת של היקף פעילות שנתית (שעות עבודה), בהתבסס על עבודות הניקיון שהיו במכרז הקודם ו/או בהתבסס על אומדן והערכה של המכרז הנוכחי	למועצה אין נתונים אלו והמציע, בעל הנסיון, צריך להעריך בעצמו
10	מפרט טכני ופעולות ניקיון	39	11	התשובה שניתנה לשאלת הבהרה בסבב הראשון (מס"ד 3) לא נתנה מענה לשאלה. השאלה התייחסה לכמויות. על כן נבקשכם, לצורך	הכמויות שהינן בהתאם למטראז' ובניהולו של הקבלן.

	<p>תמחור המכרז, לתת הערכה משוערת ולא מחייבת של צריכה בפועל של כל אחד מתתי סעיף 11, קרי, 11.1 עד 11.7</p>				
<p>הבקשה מתקבלת, מצ"ב טבלה מעודכנת</p>	<p>בתשובות לשאלות ההבהרה סבב א' במס"ד 5 (נספח ז' עמוד 47), עדכנתם את מחיר שעת העבודה שהיה במקורו שגוי, והפניתם את המציעים לסעיף הרלוונטי העדכני. יחד עם זאת, במסמכי המכרז המקורי מופיעה "התמורה החודשית בשי"ח (לא כולל מע"מ) כולל אספקת חומרי ניקיון על ידי המציע" אשר מחירה בטבלה מתבססים על מחיר השעה המקורי ולא המתוקן. אי לכך נבקשכם לשנות את כל הסעיפים בטבלה זו בהתבסס על מחירון שעת העבודה העדכני נכון להיום.</p>	15		<p>הצעת מחיר (תמורה)</p>	11
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>המועצה דורשת כחלק מתנאי הסף לצרף את מסמך השתתפות בסיור קבלנים, אולם מאידך, המועצה לא מתנה כתנאי חובה של סיור באחד או יותר מהאתרים, כאמור בעמוד 2 סעיף 6. אי לכך, נבקשכם לבטל את צירוף מסמך סיור קבלנים כתנאי מתנאי הסף של המכרז.</p>	3.8	5	<p>תנאי סף – סיור קבלנים</p>	12

## נספח הצעת מחיר

הצעתנו לביצוע השירותים בהתאם להוראות המכרז, ההסכם ונספחיהם הינה מתן \_\_\_\_\_ % הנחה מהמחירים המופיעים להלן:

מס' סידורי	המוסד	התמורה החודשית בש"ח (לא כולל מע"מ) כולל אספקת חומרי ניקיון על ידי המציע
1.	בניין המועצה על כל מחלקותיו וחצר הכניסה (למעט מחלקת רווחה)	12240
2.	מבנה הספרייה האזורית	4406
3.	מרכז המוזיקה (משני צידיו)	3794
4.	מבנה המשטרה (שוטר קהילתי)	526
5.	מחלקת פסיכולוג במתנ"ס	857
6.	אולם ספורט ישן (בסמוך לקנטרי)* (סגור לטובת שיפוץ כרגע)	2570
7.	אולם ספורט חדש (בסמוך לקנטרי)	3182
8.	בי"ס "חמד" על כל אגפיו ומחלקותיו (כולל הקרוואנים)	22766
9.	בי"ס "נוף גליל" פרוד – כל הבניינים והמחלקות (כולל אולם הספורט והקרוואנים)	12240
10.	מרכז הגיל הרך	1714
11.	מרכז עוצמה (מול הקנטרי)	1224
12.	יום החלפת עובד ניקיון (6 שעות עבודה)	306
13.	יום ניקיון יסודי/אחרי שיפוץ	2040