

מליאה מן המניין מס' 7/2022
מיום שלישי, כ"ד באלול התשפ"ג, 20/9/2022

חסרים	
שם	ישוב
דהן עמרם	אביבים
ביתן עזר חנון	בירה
אלמליח מאיר	כפר חושן
אלקבץ מרדכי	כפר חושן
שלג אריה	מירון
לוי יעקב	מירון
מוטי גרידיש	דלתון
חאתם עאמר	עין אל-אסד
אבו אברהם	כפר שמאי
פרימוביץ דורון	דלתון
כחלון יצחק	בר יוחאי
ציון ארביב	בירה
סויסה בנימין	בר יוחאי
גירבי דוד	בר יוחאי
כמיסה הלל	חזון
אשר נעאמה	כלנית
סרפטי רוני מכלוף	כפר חושן
אלגלי אברהם	כפר חנניה
חלאג שכיב	עין אל-אסד
יוסף סלאמה	עין אל-אסד
בעדאש גלבע אברהם שאול	עלמה
גילה יחיאל	עמוקה
עידן נאמן	פרוד
עג'אווי קאסם	ריחאניה
תורכ ג'יהאד	ריחאניה
רחמים מלמד	אור גנוז
פורר ליבנת	פרוד
יקוטי אסנת	דוב"ב
אלימלך אורן	לבנים

נוכחים		
שם	ישוב	
עמית סופר	בר יוחאי	1
סודרי אהרון	אמירים	2
ביסמוט ליון	אמירים	3
נאמן רינה	אמירים	4
אייל דמרי	בירה	5
אלגלי אלגלי	דלתון	6
ימין אליהו	כרם בן זמרה	7
דוד ממן	כרם בן זמרה	8
כלפה דוד	עלמה	9
חורשיד אחמד	ריחאניה	10
גוש ממדוח	ריחאניה	11
פרגיאן יצחק	שזור	12
בן שאנן אברהם	שפר	13
אבנר מאירוביץ	כדיתא	14

משתתפים: עו"ד אלון אלרז, חנה שטיין-גזברית, אלי סבג-עוזר ראש המועצה, יניב זימן-מבקר פנים, קרן פטל-מנכ"לית המועצה.



מליאה 20.9

על סדר היום:

- 3 [1] אישור פרוטוקול מליאה מס' 06/2022 מתאריך 14/7/22.....
- 3 [2] שמורת טבע הר מירון הרחבה, נחל עמוד -אכרזה לפי תכנית מס' 400/ג' ואחרות.....
- 3 [3] הצגת מבקר המועצה והממונה על תלונות הציבור ותפקידיו.....
- 5 [4] מתן שירותי ביטוח לרכוש המועצה - ראובן קוניאק, יועץ ביטוחי של המועצה.....
- 6 [5] אישור תב"רים.....
- 9 [6] הצגת דוחות כספיים שנת 2021: מתנ"ס, פארק דלתון, החברה הכלכלית.....
- 11 [7] אישור תקציבי ישובים.....
- 11 [8] עדכון תקציב מס' 1 שנת 2022.....
- 11 [9] השלמת קו ניקוז כביש עין אל אסד.....
- 12 [10] עדכוני שכר.....
- 12 [11] הצגת דוח ועדת ביקורת 2021.....



-תחילת דיון-

הישיבה נפתחת באיחור של שעה ממועד ההזמנה עד לפורום.

עמית סופר, ראש המועצה:

[1] אישור פרוטוקול מליאה מס' 06/2022 מתאריך 14/7/22

עמית סופר, ראש המועצה: אישור פרוטוקול מליאה 06/2022 מתאריך 14/7/2022.

האם יש תגובות? מתנגדים? נמנעים? כולם מאשרים.

החלטה: חברי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 06/2022 מתאריך 14/7/22

[2] שמורת טבע הר מירון הרחבה, נחל עמוד -אכרזה לפי תכנית מס' 400/ג' ואחרות

קרן פטל, מנכ"לית: רט"ג היו אמורים להגיע, אך לא הסתדר להם, נדחה לישיבה אחרת.

החלטה: הנושא ידון בישיבה אחרת בתיאום עם רשות הטבע והגנים.

[3] הצגת מבקר המועצה והממונה על תלונות הציבור ותפקידיו

קרן פטל, מנכ"לית: מבקר המועצה יניב כאן איתנו, הכין מצגת, ויצג את עצמו.

יניב זימן, מבקר המועצה: אני גר ברגבה, 3 ילדים, 2 תארים. ניסיון בחברת רפאל. אני גם בחצי משרה בקרית טבעון, וגם פה בחצי משרה. למה בכלל צריך פה ביקורת? למה ביקורת חשובה? ביקורת זו פעילות עצמאית, בלתי תלויה ואובייקטיבית. אלו 3 הרגליים החשובות של הביקורת. מעבר לזה, המטרה היא להוסיף ערך מוסף לארגון, להשגה של המטרות. הדבר החשוב מבחינתי, שיתוף פעולה אתכם, עם כל מי שיושב בוועדות, וגם עם עובדי המועצה עצמה. יש הבדל מהותי בין ביקורת פנימית לבין בקרה. הביקורת הפנימית היא לא חלק מהתהליך, להבדיל מהבקרה שהיא חלק מהתהליך. הביקורת הפנימית היא עצמאית, בלתי תלויה, והיא נעשית מבחוץ, ולא כחלק מהתהליך עצמו. תפקידי המבקר. לבדוק את הפעולות של המועצה, לבדוק את פעולות עובדי המועצה, לבדוק את סדרי הבוחן, ההוראות והנהלים, הנהלת חשבונות, ותיקוני ליקויים של המועצה, שהצביע או המבקר או מבקר המדינה עצמו. הסמכויות שניתנו בחוק למבקר. לבדוק כל גוף במועצה, לרבות כל גוף עירוני מבוקר. גוף עירוני מבוקר, דיברנו על זה קודם עם ראשוני המגיעים, כל מי שהמועצה מתקצבת 10 אחוז מהתקציב השנתי, ו/או ממנה חברים בהנהלה. הסמכויות הן בסך הכל די נרחבות, אני יכול לגשת לכל מסמך, לכל מערכת נתונים, לכל נכס, להיות נוכח בכל ישיבה, וכו'. תכנית העבודה השנתית שלי מורכבת מ- 3 דברים. 1. שיקול דעת שלי. מיד ארחיב על זה. 2. דרישת ראש המועצה לבקר עניין פלוני, וככל האפשר, בהתאם להמלצה של הוועדה לענייני ביקורת, שהבנתי שאף אחד מחבריה לא נמצא פה היום. שיקול הדעת של המבקר מתחשב, בין היתר, במשאבים. אני פה כאמור בחצי



מליאה 20.9

משרה, הרבה משאבים זה לא נותן. מעבר לזה, יש סקר סיכונים שאני עובד עליו כרגע ולפי זה גם כן יהיה חלק מהתוכנית.

עמית סופר, ראש המועצה: מבקשים לוח זמנים לסקר הסיכונים שאתה צריך להגיש.

יניב זימן: קודם כל, יש להבדיל בין סקר סיכונים של המבקר לבין סקר הסיכונים של המועצה. לגבי סקר הסיכונים שלי, אני הפצתי שאלונים לכל מנהלי המחלקות. קיבלתי 4-5 תשובות בינתיים. כשכולם יגיעו, צריך להעביר את זה ולעשות- אני לא יודע להגיד לוחות זמנים, צריך את השאלונים ממנהלי המחלקות, וצריך ללחוץ עליהם. אם היה תלוי בי, הייתי יכול להגיד לך לוחות זמנים. עוד גורמים, זה מטרות של המועצה, נושאים שונים בתלונות וכו'. מבחינת התהליך, לדוח המבקר השנתי יש תהליך קבוע וסדור בחוק. הוא מוגש עד 1 באפריל של כל שנה לגבי השנה שלאחריו, לראש המועצה, ולוועדה לענייני ביקורת. לראש המועצה יש 3 חודשים להגיב. אחר כך, לוועדה לענייני ביקורת יש חודשיים לשבת ולדון בתגובה של ראש המועצה, ואז יש לה עוד חודשיים להציג את הדוח למליאה. עד שהדוח לא מוצג במליאה, או אושר במליאה, אסור לפרסם את הדוח, לרבות חלקים ממנו, וממצאיו. 1 בנובמבר הוא התאריך המקסימלי. כמובן, אם מקצרים את לוחות הזמנים, יכול להיות הרבה לפני. אם תשימו לב, ב-1 בנובמבר, בכל העיתונים, מתחילים לדבר על דוחות ביקורת שפורסמו ברשויות מקומיות כאלה ואחרות. הכובע השני שלי, בתוך החצי משרה, אני ממונה על תלונות הציבור. 2 תפקידים שיש בהם הרבה חפיפה, אבל גם שוני מסוים ביניהם. בעיקרון, החוק קובע שהמבקר יהיה ברירת המחדל כממונה על תלונות הציבור, אבל אפשר גם עובד בכיר אחר. מי רשאי להגיש תלונה? כל אחד רשאי להגיש תלונה. אבל, צריך לעמוד ב-2 תנאים. קודם כל, התלונה צריכה להיות על עובד המועצה או מישהו מהגוף העירוני המוכר, או המועצה עצמה, וזה צריך לפגוע בו באופן ישיר או שזה נעשה בניגוד לחוק, בלי סמכות חוקית. תלונות שלא יטופלו. לא כל דבר שמגיע אלי, אני ישר רץ ומטפל. יש דברים שהם לא מטופלים. דברים שבבית משפט, תלונות קנטרניות, תלונות שמטופלות על ידי מבקר המדינה. יש תלונות שאני יכול לשקול אם לטפל או לא. תלונות ישנות, לצורך העניין, דברים שהם מעל שנה, דברים שהיה אפשר לדון בהם בבתי משפט, תלונות אנונימיות. הסמכויות של הממונה על תלונות הציבור דומות מאוד לסמכויות של המבקר. גם הוא יכול להגיע לכל המסמכים, ולכל מה שהוא צריך, לזמן אנשים לשאלות והבהרות. גם לממונה על תלונות הציבור יש דוח שנתי. הוא קיבל עוד חודש, להגיש עד 1 במאי. להבדיל מהדוח השנתי של המבקר שמוגש לוועדה לענייני ביקורת, פה הוועדה לענייני ביקורת בכלל לא מעורבת. הדוח מוגש ישירות לראש המועצה ולמליאה. את הדוח הזה צריך לפרסם באתר המועצה, אחרי שהוא נדון. שאלות?

עמית סופר, ראש המועצה: טוב אז תודה רבה, יניב בהצלחה.

[4] מתן שירותי ביטוח לרכוש המועצה - ראובן קוניאק, יועץ ביטוחי של המועצה

ראובן קוניאק: שמי ראובן קוניאק, אני יועץ הביטוח של המועצה. השנה, בעקבות אירועי מירון, בכל הארץ יש לזה השפעה התהפך, מצד אחד. מצד שני, בכל ענף הביטוח, חברות הביטוח בהפסדים מאוד רציניים. כתוצאה מזה, היום יש בעיקר שתי חברות ביטוח שמבטחות, איילון וקצת הפניקס. למשל, במכרז האחרון, הפניקס בכלל לא רצו להגיש פה הצעה. בכל הרשויות בארץ יש העלאות של פרמיות. מעלים את ההשתתפויות העצמיות בכל הרשויות. אצל השכנה שלכם - צפת, בעקבות כל מיני אירועים, גם כן אירועים של שריפות וכד', הכפילו להם את הפרמיה. זה לא פשוט בענף הרשויות. חברות הביטוח טוענות שיש להם הפסדים. לפי דוח התביעות, באמת, תביעות תלויות ותביעות משולמות, יש הרבה מאוד הפסדים לחברות הביטוח והם מנסות כל הזמן להעלות מחירים. השנה, זה משהו יוצא דופן. אנחנו עשינו מכרז, והפרמיה הייתה 2.1 מיליון. העלאה רצינית לעומת הפרמיה משנה קודמת. היו לנו פוליסות בתוקף, ואמרנו, שכתוצאה מזה שהעלו את הפרמיות בצורה משמעותית, בואו נמשיך את הפוליסות הקודמות, כי הייתה לנו את האופציה להמשיך עם הפוליסות הקודמות, שהם היו פחות מאשר במכרז. המשכנו עד סוף השנה. כשהיינו צריכים לחדש, חברת הביטוח העלתה את הפרמיה מעבר למכרז, כי המכרז היה בתוקף ל- 3, 4 חודשים. אנחנו רצינו לחסוך כסף, ורק אחרי חצי שנה בחידוש, פנינו לחברת הביטוח. חברת הביטוח העלתה את הפרמיה וכתוצאה מזה אנחנו לא עומדים בנושא של מחיר שלפי המכרז.

עו"ד אלון אלרז: מה שמבוקש מהמדינה, לאשר הגדלה של 48%. היקף המכרז שאושר על ידי וועדת המכרזים.

חבר מועצה: למה לא עושים מכרז חוזר?

חנה שטיין, גזברית: לפי כל היועצים ומה שפירט בפניכם ראובן מכרז חדש צפוי להגדיל מאד, המחיר רק יעלה. בינתיים הצטרפו עוד 2 תביעות חדשות בנושא מירון.

ראובן קוניאק: איילון יודעים שהפניקס לא הגישו בפעם הקודמת, אז הם יתנו עכשיו תעריף עוד יותר גבוה.

רינה נאמן: מה אנחנו מבטחים?

ראובן קוניאק: אנחנו מבטחים את הרכוש והחבויות של המועצה. רכוש זה המבנים וכד', וחבויות הכוונה היא לביטוח צד שלישי. זאת אומר, אם מישהו נפגע ברחוב, נופל, או חס וחלילה-

רינה נאמן: האם זה כולל גם היישובים או רק את תחום המועצה?

מליאה 20.9

ראובן קוניאק: המבנים ששייכים למועצה. מה שבבעלות המועצה, מבוטח גם המבנים וגם החבות הקשורה לזה. זאת אומרת, אם מישהו ייפול, כתוצאה מזה שהוא בפנים או על יד זה- מבוקש ממליאת המועצה, להגדיל בהתאם לסמכותה, לפי סעיף 3.7 א' לתוספת השנייה לצו המועצות האזוריות, להגדיל בהיקף של עד 50% את היקף המכרז של הביטוח.

קרן פטל, מנכ"לית: יש מתנגדים? נמנעים?

דוד ממך: אני מתנגד.

חברי מליאה: לא

החלטה: חברי מליאת המועצה מאשרים ברוב קולות את הסעיף למתן שירותי ביטוח לרכוש המועצה

[5] אישור תב"רים

חנה שטיין, גזברית: (מקריאה את התב"רים שבטבלה) יש שאלות על התב"רים?

פרויקטים חדשים

מס"ד	שם הפרויקט	משרד מממן	סך השתתפות המשרד	סה"כ תקציב	הערות
1	שיפוץ מחסן חירום של המועצה	משרד הפנים קרן עיזבונות	140,000+63,000+1 80,000 ₪	383,000 ₪	
2	תשתיות עבור 33 יח"ד כלנית	משרד הבינוי והשיכון	271,000 ₪	271,000 ₪	המשך תב"ר מספר 630 שנסגר בסך 2,400,000 ₪
3	שיפור ניקיון המרחב הציבורי שלב ב'	משרד להגנת הסביבה קרנות הרשות	497,326 45,032 ₪	542,358 ₪	
4	טיפול נקודתי בעלמה 2022	החטיבה להתיישבות	128,135 ₪	128,135 ₪	
5	סקר עדכני לשטחי גינון ושטחי ציבור	משרד הפנים	195,487 ₪	195,487 ₪	
6	מנהל פרויקטים במחלקת הנדסה	משרד הפנים	200,000 ₪	200,000 ₪	
7	הנגשה אקוסטית גן רעות בר-יוחאי	משרד החינוך	30,000 ₪	30,000 ₪	
8	הנגשה אקוסטית ב"ס חמד 1	משרד החינוך	30,000 ₪	30,000 ₪	

מליאה 20.9

		30,000 ₪	30,000 ₪	משרד החינוך	הנגשה אקוסטית בי"ס חמד 2	9
		70,000 ₪	70,000 ₪	משרד החינוך	מבנה יביל בי"ס בראשית בנים	10
		423,000 ₪	423,000 ₪	משרד הבינוי והשיכון	השלמת פיתוח עין אל-אסד	11
		762,000 ₪	762,000 ₪	משרד הבינוי והשיכון	תכנון מתחמים 127 כ-4,5,6,7 דונמים עין אל-אסד	12
		468,000 ₪	468,000 ₪	משרד הבינוי והשיכון	השלמת פיתוח ריחאניה	13
		145,000 ₪	145,000 ₪	משרד הביטחון - החטיבה להתיישבות	ריענון רכב ביטחון יישוב עלמה	14
		305,000 ₪	305,000 ₪	משרד הביטחון - החטיבה להתיישבות	עלמה שיקום דרך ביטחון	15
		4,320,000 ₪	4,320,000 ₪	משרד הבינוי והשיכון	רשות מתכנתת 2022	16
		144,000 ₪	70,000 ₪ 74,000 ₪	תקציב שוטף קרן לחידוש רכבים	רכישת רכב שיטור קהילתי	17
		283,437 ₪	283,437 ₪	משרד הביטחון - החטיבה להתיישבות	שיקום תאורת ביטחון ביישובים קדמיים	18
		75,000 ₪	75,000 ₪	מפעל הפיס	שיפוץ אולם התעמלות פרוד	19
		25,000 ₪	25,000 ₪	משרד הביטחון	הקמת שער פשפש ביישובים 2022: אביבים, דובב, ריחאניה, כרם בן זמרה, עלמה	20



מליאה 20.9

		50,000 ₪	50,000 ₪	משרד הביטחון	שיקום גדר ביטחון בריחאניה	21
		25,000 ₪	25,000 ₪	משרד הביטחון	שיקום ביתני שמירה בישובים, 2022: אביבים, דובב, ריחאניה, כרם בן זמרה, עלמה	22

פרויקטים המשכיים

	קיים תב"ר 2352 בשם ראש מחלקת יישובים על סך 70,000 בהחלטת פרוטוקול 2022 הוחלט להגדיל את תקציב בסך 80,000 סך תקציב תב"ר הינו 150,000 ₪	150,000 ₪	80,000 ₪	משרד הפנים	גיוס מנהל מחלקת יישובים (הגדלה)	1
	קיים תב"ר 2102 בשם השלמת פיתוח וניקוז עין אל אסד על סך 4,229,751 ₪ הוחלט להפחית את תקציב בסך 607,961 ש"ח סך תקציב תב"ר הינו 3,621,790 ₪	3,621,790 ₪	607,961 (₪)	משרד הבינוי והשיכון	השלמת פיתוח וניקוז עין אל אסד (הפחתה)	2
	קיים תב"ר 2126 בשם כבישים פנימיים 28 בישוב ע.א.א על סך 2,546,021 ₪ הוחלט להגדיל את תקציב בסך 607,961 ש"ח סך תקציב תב"ר הינו 3,153,982 ₪	3,153,982 ₪	607,961 ₪	משרד הבינוי והשיכון	כבישים פנימיים 28 (הגדלה) ע.א.א	3
סכום זה הוא תיקון לסכום הפחתה שאושר במליאה 04/22 בתאריך 01/06/2022	קיים תב"ר 2029 מאושר ע"ס 12,594,135 ₪ וזו הפחתה בסך 3,594,135 ₪, סה"כ תקציב לאחר הפחתה יהיה 9,000,000 ₪	9,000,000 ₪	2,994,135 (₪) 5 600,000 (₪)	הפחתה מההלוואה הפחתה משרד הכלכלה	התייעלות אנרגטית והפחתת גזי פליטה (תב"ר 2029 (הפחתה)	4
סכום זה הוא תיקון לסכום הגדלה שאושר במליאה 04/22 בתאריך 01/06/2022	קיים תב"ר 2284 מאושר ע"ס 6,875,351 ₪ וזו הגדלה ע"ס 2,994,135 ₪, סה"כ תקציב לאחר הגדלה יהיה 9,869,486 ₪	9,869,486 ₪	2,994,135 ₪	הגדלה מההלוואה	תכנית המראה- התייעלות אנרגטית לוחות סולאריים (תב"ר 2284 (הגדלה)	5

עמית סופר, ראש המועצה: יש מתנגדים?

החלטה: חברי מליאת המועצה מאשרים פה אחד, את הסעיף לאישור התב"רים

[6] הצגת דוחות כספיים שנת 2021: מתנ"ס, פארק דלתון, החברה הכלכלית

עמית סופר, ראש המועצה: קיבלתם את הדוחות, אני מניח שכולם עיינו בדוחות לפני הישיבה. נתחיל בהצגתם מנכ"ל פארק תעשיות דלתון.
ללו וילנסקי, מנכ"ל פארק תעשיות דלתון: הדוח לפניכם, יש עלייה גדולה בארנונה מהכנסות של אזור התעשייה. אזור התעשייה נחשב הכי גדול בחלק המזרחי. הפך להיות פי שניים מצחר. אזור התעשייה יותר גדול מאזור התעשייה של תל חי. 3,200 עובדים, ממרום הגליל יש 560. מצפת 240, מגוש חלב עוד 350, מעיליא, קרית שמונה ורמת הגולן היתר. חסר לנו 400 עובדים באזור תעשייה, המשכורת בין 8.5 ל 9. חשוב לנו לגייס עובדים.

אבנר מאירוביץ': אני הולך במושבים. יש הרבה עסקים קטנים. אנשים תקועים בכל מיני לולים, ומקטרים שזה לא חוקי. אני אומר להם, יש פארק תעשיות מטר מהבית. לכו תשכרו 60-100 מטר. הם אומרים לי שאין מקום.

ללו וילנסקי: להשכרה, יש מספיק מקום. גם לעסקים קטנים.

אבנר מאירוביץ': יש קובייה גדולה של סאסא. רואים אותה מכל מקום. אני יודע, שלידנו רצו להקים מתקני תעשייה, ויש להם סקרים סביבתיים. יש סקר סביבתי על פארק דלתון? אם כן, אפשר לקבל את הסקר?

ללו וילנסקי: הסקר יועבר אליך.

** הפנייה לעיון בדוחות הכספיים – מסביר את הסעיפים*

החלטה: מאושר פה אחד דוח כספי של פארק תעשיות דלתון.

עמית סופר, ראש המועצה: נעבור למתנ"ס.

אמנון פנחס, מנהל המתנ"ס: נמצא אתנו יהודה עוז שייתן סקירה על הדוח הכספי.

יהודה עוז, רו"ח: חוות הדעת היא חלקה. ספרי הנהלת החשבונות שבוקרו, כפי שמשקף מהם, הם כדין. אין לנו הערות מיוחדות, מלבד להציג לכם את הנתונים. השנה יש לנו גידול בהכנסות. הכנסות 8.466 מול 8.4. יש פה גידול של כ 14% בהכנסות. מול זה, יש לנו גידול פחות כ- 10% בהוצאות. עיקר הגידול הוא בהוצאות לפעילות. השנה סיימנו בעודף של כמעט 300 אלף שקל, מה שיצר היפוך במצב המתנ"ס. בעמוד 6 אנחנו יכולים לראות העודף. בעמוד הבא אנחנו רואים שהתחלנו את השנה הקודמת ב-79 אלף שקל גירעון, והתחלנו את השנה הזו 2021 המבוקרת, ב-41 אלף שקל גירעון, ובעקבות העודף אנחנו מסיימים את השנה בעודף של 266 אלף שקל עודף. נוצר מצב של היפוך מגמה. כבר הרבה שנים אנחנו נמצאים בגירעון. שאלתי



מליאה 20.9

איך זה יכול להיות? אחד ההסברים, לכל התקציבים המיועדים עבורם קיבלנו כספים, בעצם הוא השתמש במשאבים קיימים, שאותם הוא דיווח לאותם גופים, ובאותם משאבים קיימים הוא השתמש בהם לביצוע פעילויות. לכן, זה בעצם, בכח האדם, בעיקר. נוצר מצב שכסף, שבדרך כלל היה מוציא אותו, קיבל עבורו הכנסה מבחוץ, והפעילות שהוא התחייב אליה, בוצעה. נחזור לעמודים 3,4, זהו בעצם המאזן. מה המשמעות של עודף כזה? אנחנו רואים בעמוד 3, סך הכל הרכוש השוטף מסתכם ב- 1.8 מיליון שקל. זאת אומרת, הרכוש השוטף שלנו גדל. בעמוד הבא אנחנו רואים שגם ההתחייבויות השוטפות גם הם גדלו מ- 1.150 מיליון ל- 1.516 מיליון. אבל עדיין זה פחות ממה שראינו בנכסים, 1.8 מיליון לעומת 1.5 מיליון. המשמעות היא שיש לנו התחייבויות פחות ממה שיש לנו נכסים. זה לא אומר שיש בבנק 1.8 מיליון, אבל זה אומר שיש לנו התחייבויות כלפינו, ומולם ההתחייבויות של המתנ"ס כלפי הספקים, בהפרש של 300 אלף שקל כמעט. זה אותם 266 אלף שקל שאנחנו רואים נכסים נטו לעומת גרעון, שהשנה סיימנו ב 266 אלף שקל עודף.

החלטה: מאושר פה אחד דוח כספי מתנ"ס.

עמית סופר, ראש המועצה: נעבור להצגת הדוח הכספי של החברה הכלכלית.

רוני דנה, רו"ח החברה הכלכלית: החברה הכלכלית השנה עברה לרווח. השנה החברה עברה לרווח מ- 2 סיבות עיקריות. 1. שכר עובדי הקאנטרי עבר לתשלום על ידי המועצה והיא לא מחייבת את החברה. וגם בפעילויות אחרות, מיזמים כלכליים שהחברה עושה גם שם יש עודפים. וזה הביא אותנו ל- 300 אלף שקל עודף. בעצם, העודף היה גדול יותר, אבל יש הפרשה של 300 אלף שקל לצביעה שהייתה, ומשולמת בשנת 2022, אז עשינו כבר את ההפרשה. העודף היה 600, וירד ל- 300. הרווחים. בקאנטרי 164,000, מיזמים כלכליים 729, ובהרחבות 35. סך הכל 928. מול זה, יש לנו את התביעה 305 אלף. הנהלה וכלליות שניהם ביחד זה 601, ועוד הוצאות מימון, סך הכל אנחנו נמצאים ברווח של 310,000 ש"ח. אם יש שאלות אני אשמח לענות.

חבר מועצה: על מה התביעה?

חנה שטיין, גזברית: התביעה היא על קבלן שעבד בהרחבה בעלמה. הקבלן הראשון, שכבר היה בדיון במליאת המועצה. אנחנו אישרנו להם הלואאה. היה משפט, הגענו לפשרה, הם ירדו מסכום גבוה לסכום של 350, שיהיה כסף עודף בהרחבה, הם יכסו את זה.

החלטה: חברי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את הדוחות כספיים שנת 2021: מתנ"ס, פארק דלתון,

החברה הכלכלית



מליאה 20.9

[7] אישור תקציבי ישובים

אלי סבג, עוזר ראש המועצה: אישור תקציבי ישובים. יש 4 ישובים שהגישו תקציבים ועברו אישור של יועץ משפטי. אמירים סכום התקציב 72,427 שקלים, בר יוחאי 212,629 שקלים, דלתון 348,413 שקלים, לבנים 62,278 שקלים. כל התקציבים האלו עברו אישור יועץ משפטי.

החלטה: חברי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את סעיף תקציבי הישובים.

[8] עדכון תקציב מס' 1 שנת 2022

חנה שטיין, גזברית: עדכון תקציב מס' 1 שנת 2022. השנה אישרנו תקציב ב 31 לדצמבר 2021. בינתיים, יש לנו עדכון מס' 1. השינוי המהותי, אנחנו תקצבנו בתקציב שאושר במליאה, מענק לתיקון עיוותים 3 מיליון. על סמך זה ש- 10 שנים אנחנו מקבלים את הסכום הזה. משרד הפנים לא אישר לנו את התקציב הזה. במקום זה, קיבלנו מענק 1.5 מיליון להוצאות מוניציפליות של הצ'רקסים והדרוזים. אנחנו תקצבנו את ה- 1.5 מיליון גם בהוצאות וגם בהכנסות. הגידול העיקרי בתקציב, הוא מהסכם של משרד הביטחון בארנונה והעמקת הגבייה במועצה. יש עוד שינויים, של כל מיני סעיפים שהם יותר העברה מסעיף לסעיף, והפרדה בין סעיפים, אבל השינוי המהותי הם ה- 3 מיליון. וגם למועצה הדתית משרד הדתות הגדיל להם את התקציב כבר לפני שלוש שנים. אנחנו היינו איתם בדיונים ובדברים, ובסוף הגענו להסכמות. בסופו של דבר, אנחנו צריכים להוסיף לתקציב כמעט 780,000 שקלים, ולחייב אותם בעלויות שכירות. אז יש גם הכנסה וגם הוצאה, וההפרש הוא כ- 300,400 אלף. אלו הדברים העיקריים.

החלטה: חברי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את סעיף עדכון תקציב מס' 1 שנת 2022

[9] השלמת קו ניקוז כביש עין אל אסד

קרן פטל, מנכ"לית: הפרויקט הבא הוא השלמת קו ניקוז כביש עין אל אסד. אנחנו מבקשים את האישור של המליאה כמו שאלון הסביר בתחילת הישיבה, הגדלה של עד 50% יידרש אישור המליאה. זהו פרויקט שאנחנו מאוד רוצים לקדם ולסיים לפני החורף, התושבים סובלים מאוד, יש לזה תקציב ייעודי שהממשלה הקצתה לדרוזים. מבקשים את אישור המליאה.

החלטה: חברי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את הגדלת השלמת פרויקט קו ניקוז כביש

בעין אל אסד



מליאה 20.9

[10] עדכוני שכר

עמית סופר, ראש המועצה: על פי עדכוני השכר שמשדר הפנים קבע בנושא הגזברית והמנכ"לית, עברו שנתיים, עלייה של 5% בשכר, מבקשים אישורכם.

החלטה: חברי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את עדכון שכר גזברים ומנכ"לית תוספת של 5%.

[11] הצגת דוח ועדת ביקורת 2021

קרן פטל, מנכ"לית: יש את סעיף הצגת דוח ועדת ביקורת 2021. יו"ר ועדת הביקורת ציון ארביב התנצל, ולא יוכל להגיע. קאסם, החבר השני, התקשר אליי לפני כשעתיים, והוא גם לא יוכל להגיע. קובי החבר השלישי אחותו נפטרה, ואנחנו משתתפים בצער. לשיקולכם אם נציג את זה בהזדמנות אחרת אם שחברי הוועדה הנוספים המקצועיים יציגו ויקראו את הדו"ח.

דוד ממנן: אנחנו מבקשים כבר הרבה זמן. ביקשתי להיות חבר ועדת ביקורת אבל לא מאשרים לי.

חנה שטיין, גזברית: יש לפניכם את הדוח שנשלח אליכם. גם המבקר, הוא כבר קיבל את הדוחות שקיבלנו ממשדר הפנים. הדוח הזה מתחלק לליקויים של שנת 2020, בפרק ב'. ופרק ג' ליקויים של שנים קודמות. הליקויים של שנת 2020, השנה המבוקרת, הייתה על העניין שהזכירו קודם, עניין של העובדים בקאנטרי. הם היו מקבלים משכורת מהמועצה, והמועצה הייתה מחייבת ישירות את החברה הכלכלית. לאור ההערה הזאת, אנחנו ב-2021, תקצבו את עובדי הקאנטרי במועצה. הם מקבלים במועצה משכורת, ומחוייב במועצה. מתקצב במועצה. אנחנו תיקנו את הליקוי הזה.

גוש ממדוח: יש הרבה ליקויים שלא תוקנו.

חנה שטיין, גזברית: נכון. אלו ליקויים של שנים עברו שיופיעו עד שימחקו לפי הפרוטוקול אבל יש גם הרבה שתוקנו. כל מה שתוקן חלקית השנה יתוקן באופן מלא. אני רוצה לדון אתכם בליקויים של שנת 2020. ליקוי נוסף, בשנת 2020, הכנסות שהיו מגיעות למתנ"ס, פרויקטים שהמתנ"ס היה מבצע, והכספים הגיעו ממשדר החינוך, וממשדר התרבות. בהנהלת חשבונות היו מזכים ישר את המתנ"ס. זה לא תקין. אנחנו משנת 2021, ו-2022 תיקנו את זה, יש סעיף להכנסה ולהוצאה. כל הכנסה נרשמת בסעיף הכנסה ואז ההוצאה היא העברת הכסף למתנ"ס. אלו הדברים העיקריים. הנחות ארנונה. המבקר מצא כמה מקרים, נישומים שקיבלו הנחה לא מתוקף ועדת הנחות, מתוקף ההנחיות של משרד הפנים. ההנחה יכולה להיכנס לתוקף, רק אם הם מכסים את החוב שהיה להם. היו כמה מקרים שההנחה המשיכה ולא כיסו את החוב. גם את זה, אנחנו

מליאה 20.9

הסקנו מסקנות ותוקן גם ב- 2021 וזה יהיה גם ב- 2022. בחודש נובמבר-אוקטובר, מי שלא משלם את החוב, ההנחה מתבטלת, והכרטיס שלו מחויב בכל החוב כולו. פרסמנו לידיעת הציבור, והתושבים יודעים את זה. אני רוצה להגיד שזה לא סוף פסוק, מחייבים וזהו. במידה, והוא יגיש שוב בקשה להנחה, ויסדיר את החוב שלו, נביא את הבקשה לוועדת הנחות, כי החוב של שנים קודמות והוא כיסה את החוב. אלו הליקויים המהותיים של שנת 2020. אלו עיקרי הדברים של דוח הביקורת אם יש שאלות נשמח.

החלטה: מליאת המועצה רשמה לפנייה את הצגת דוח ועדת הביקורת לשנת 2020.

עמית סופר, ראש המועצה: ראש המועצה בירך את חברי המועצה בחג שמח והודה למשתתפים.

- סיום הדיון -



מאשר

עמית סופר
ראש המועצה