

ביוגז מרום הגליל בע"מ

**מכרז מספר 1/2023
לתכנון, הקמה והפעלת מתקן ביוגז
לטיפול בפרש עופות**

פרק 5 לוח זמנים חוזי

ספטמבר 2023

1 לוח זמנים חוזי – אבני דרך

להלן לוח זמנים חוזי לאבני דרך פרטניות ומצטברות. לוח זמנים זה הינו חוזי ואליו מתייחסים סעיפי חבות הקבלן לרבות פיצויים מוסכמים בגין איחורים. לוח הזמנים מתואר בשבועות קלנדריים ללא התייחסות למועדים וימי אי-עבודה ועל הקבלן לכלכל צעדיו בהתאם על מנת לוודא עמידה בדרוש. המעבר מכל אבן דרך לבאה הינה טורית (סדרתית) ותתאפשר לאחר אישור המזמין בכתב להשלמת אבן הדרך והתחלת ביצוע אבן הדרך הבאה. פעולות באחריות המזמין מסומנות במודגש.

מס.	תיאור אבן דרך	זמן קלנדרי לביצוע אבן דרך [שבועות]	זמן קלנדרי מחתימת חוזה [שבועות]
1	חתימת חוזה ע"י המזמין	0	0
2	הגשה טכנית	3	3
3	בדיקה ע"י המזמין	2	5
4	הגשת בקשה להיתר	2	7
5	קבלת היתר בניה	20	27
6	השלמת תכנון מפורט ודרישות היתר	3	30
7	סיום תכנון וביצוע עבודות העתקת תשתיות ופטורות מהיתר (מותנה בא.ד. 3 אישור תכנון)	20	25
8	צו התחלת עבודה (צ.ה.ע.)	2	32
9	התארגנות אתר	2	34
10	הקמת מבנים	25	59
11	גמר אספקת ציוד תהליך לאתר	2	61
12	התקנה מכאנית וחשמלית של ציוד	20	81
13	גמר עבודות חשמל ובקרה כולל סנכרון לרשת	4	85
14	גמר עבודות הקמה ומוכנות למבדקים	2	87
15	אישור גמר הקמה והוראת ביצוע הרצה	2	89
16	הרצה קרה (ללא פסולת)	3	92
17	הרצה חמה (עם פסולת)	12	104
18	תקופת הוכחה	4	108
19	הוראת התחלה תקופת תפעול ותחזוקה	2	110

להסרת ספק מובהר, שאין במועדים האחרים הנקובים בחוזה זה כדי לגרוע מהמועדים הנקובים בטבלה הנ"ל אלא להוסיף על מחויבויות הקבלן.

2 הצהרת הקבלן לעניין לוח זמנים

הקבלן מצהיר שהמזמין הביא לידיעתו שפיגור בלוח הזמנים עלול לגרום להפרה התחייבויות המזמין כלפי הרשויות השונות, הפרה שהקבלן מתחייב לשאת בכל תוצאותיה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין. פיגור של הקבלן בלוח הזמנים, לרבות פיגור במועד ביניים כלשהו שנקבע בחוזה, תקנה למזמין את הזכות לפיצוי הקבוע, המוסכם והמוערך מראש הקבוע בחוזה זה לכל יום של פיגור.

מובהר בזה שלא תינתן לקבלן כל ארכה להשלמת העבודות להקמתו ולהשלמתו של המתקן, אלא אם סבר המזמין, לפי שיקול דעתו, הבלעדי, הסופי והמוחלט, שיש מקום להאריך את המועד להשלמת עבודות ההקמה של המתקן מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או מחמת תנאים מיוחדים המחייבים לדעתו את הארכת המועד להשלמת עבודות אלו. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין בגין אי הארכת לוחות הזמנים.

מתן ארכה כאמור, אם וככל שתינתן, לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לתוספות תמורה ו/או לכיסוי הוצאות ישירות ו/או עקיפות שייגרמו כתוצאה מהארכה ו/או לפיצוי אחר מכל מין ו/או סוג שהוא.

3 הגשת ומעקב לוחות זמנים

תוך שבועיים מיום מתן צו התחלת עבודה יגיש הקבלן למפקח לוח זמנים מפורט ומעודכן לפי שיטת גנט, לרבות כל ההסבר הגראפי והרצת המחשב הראשונית העונה על היעדים והעקרונות של לוח הזמנים הנ"ל. לוח הזמנים יהיה בפירוט שבועי ויתאר בצורה ברורה את העבודות המתוכננות לביצוע בכל שבוע עבודה כולל תלות בין משימות ומשאבים נדרשים.

בלוח הזמנים יהיו משולבים כל עבודותיו, לרבות עבודות קבלני משנה וקבלנים המופעלים ישירות ע"י המזמין וכו'. לוח הזמנים יכלול גם את מועדי התקשרות הקבלן עם קבלני משנה, מועדי אישור פריטים/חומרים שיש להגישם לאישור ומועדי הגשת תכנון לפריטים שעל הקבלן להכין על פי דרישות מכרז/חוזה זה.

הקבלן מתחייב לעדכן את לוח הזמנים אחת לחודש. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת לוח הזמנים והמעקב האוטומטי אחר לוח הזמנים, לרבות ההוצאות הכרוכות בהכנת הדוחות השונים לפי סעיף

זה, תיאום והכנת לוח הזמנים עם הקבלנים האחרים, תשלומים עבור עיבוד במחשב, תשלומים עבור עדכון לוח הזמנים וכיו"ב יחולו על הקבלן.

לוח הזמנים המעודכן יסופק למפקח מדי חודש ב-2 העתקים קשיחים בצירוף קובץ ובו תוכנית MsProject של חברת "מיקרוסופט" בגרסה העדכנית ביותר.

לוח הזמנים המפורט המוכן ע"י הקבלן יהיה כפוף ללוח הזמנים החוזי עם השלבים ואבני הדרך כמפורט להלן למעט חריגות מאושרות ע"י המפקח.