

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים



מכרז מס 48/2023

עבודות שיפוץ בית ספר בראשית בנים

שם וחותרת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בניס

- מסמך 3** – הצהרות המשתתף במכרז.
מסמך 4 – הצעת המחיר של המציע. – עמוד 12
מסמך 4א – מפרט העבודה של המועצה.
מסמך 5 – נוסח ערבות המכרז של המציע.
מסמך 6 – פרופיל המשתתף ופירוט ניסיונו.
מסמך 7 – אישור רו"ח על מחזור כספי כאמור בסעיף 2.4 לעיל.
מסמך 8 – הסכם לביצוע עבודות, על כל נספחיו:
נספח א' – הצעת המחיר של המציע ומפרט העבודה של המועצה (מסמכים 4 ו-4א למסמכי המכרז).
נספח ב' – ערבות ביצוע.
נספח ג' – נספח דרישות ביטוח.
נספח ד' – הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה.
נספח ה' – כתב אחריות.
נספח ו' – הסכם בין חכ"ל למציע.
נספח ז' – נוהל בטיחות וגהות.
נספח ח' – הודעת זכייה וחלוקת עבודות.

מסמך 1

הזמנה להציע הצעות

1. המועצה האזורית מרום הגליל להלן: "המועצה" ו/או "המזמינה", מודיעה בזאת על פרסום מכרז פומבי מס' 48/2023 בנושא **לשיפוץ בית ספר בראשית בניס** ומזמינה את הציבור המעוניין להגיש הצעות למכרז, והכל כמפורט בהזמנה זו ובמסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות ונספחיו.
 2. משך ההתקשרות עם הקבלן הזוכה יהא ל-חודש עם אופציה למועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך ההתקשרות באותם התנאים עד לתקופה כוללת של שמונה חודשים סה"כ, בהודעה כתובה מראש של 10 ימים בטרם סיום ההתקשרות (להלן: "האופציה השנתית").
 3. מובהר, כי אין בפרסום המכרז משום התחייבות של המועצה לגבי היקף העבודות שיבוצעו במסגרת מכרז זה, אם בכלל, וכן כי המועצה תעביר הזמנות עבודה לביצוע עבודות בהתאם לתקציבה המאושר וצרכיה, והזוכה יהיה זכאי לתשלומים אך ורק בהתאם ועל פי הזמנות העבודה, שתועברנה אליו בפועל מפעם לפעם, כמפורט בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.
 4. תיאור מפורט של השירותים נשוא המכרז יובא להלן במפרט הטכני **שבנספח ד'** להסכם ההתקשרות (**מסמך מס' 8 למסמכי המכרז**).
 5. **ההצעות במכרז תוגשנה על בסיס מתן הנחה על אומדן העבודות של המועצה (מסמך 4א למסמכי המכרז).**
 6. את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים, ונוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן יהיה לרכוש במשרדי מחלקת ההנדסה בבניין המועצה באזור התעשייה מרום הגליל, החל מיום **ראשון 23/07/2023** ובין השעות **09:00-15:00** בלבד, תמורת סך של **1400 ₪** (אלף ארבע מאות שקלים חדשים), אשר ישולמו בהמתאה לפקודת המזמינה (מסומנת למוטב בלבד). **סך זה לא יוחזר בשום מקרה ונסיבות לרוכש.**
 7. ניתן לקיים סיור במקום בבית הספר בתיאום מול ליאור שביל. סיור הקבלנים אינו תנאי סף להגשת הצעה.
- לפרטים נוספים והרשמה לסיור הקבלנים, ניתן לפנות למנהל הפרויקט ליאור שביל.

שם וחוזמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

מייל: lior@rafael-manoff.co.il.

8. עד ליום **שלישי 25/07/2023** בשעה **14:00** יוכלו המציעים להפנות שאלות הבהרה בכתב אל נציג המזמינה **ליאור שביל** באמצעות דוא"ל לכתובת lior@rafael-manoff.co.il, תוך ציון מספר המכרז ונושא הפרויקט. ככל שהשאלות יענו בכתב ויועברו אל כל המציעים, יהיה עליהם לצרף להצעתם, כחלק בלתי נפרד מתנאי המכרז – תשובות יישלחו אך ורק לקבלנים שרכשו את מסמכי המכרז.
למען הסר ספק יובהר כי המועצה לא תשיב לשאלות הבהרה אשר תשלחנה ממציע שלא רכש את מסמכי המכרז.
9. ההצעה על כל נספחיה, מסמכיה והאישורים בדבר עמידת המציע בתנאי הסף למכרז זה, כולל ערבות בנקאית ומפרט העבודה המועצה, תוגש במעטפה המצורפת למסמכי המכרז בשני עותקים לפחות, כאשר המעטפה תהייה סגורה היטב וכוללת את כל המסמכים הדרושים על פי ההזמנה לקבלת הצעות.
10. על המציע יהיה למלא בכתב יד את הצעתו, לחתום על כל המסמכים הנלווים ומפרט העבודה של המועצה.
11. הצעה שלא תוגש בסדר ובאופן הנ"ל ו/או שתוגש בחלקי חוברת מכרז שפורקו- **תיפסל על הסף**.
12. את ההצעה יש להגיש עד ולא יאוחר מיום **חמישי 27/07/2023** בשעה **16:00** במשרדי המועצה האזורית מרום הגליל, במסירה ידנית בלבד.
13. הצעה אשר תוגש שלא במועד ו/או ללא כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז, לא תילקח בחשבון.

בכבוד רב,

עמית סופר,
ראש המועצה

שם וחותרת המציע

תנאי המכרז

תנאי סף

1. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל דרישות המכרז, ואשר מתקיימים בהם, **במצטבר**, כל הדרישות והתנאים המפורטים להלן:
 - 1.1. עוסק מורשה או תאגיד פעיל בישראל הרשום אצל רשם החברות או רשם האגודות השיתופיות בעת הגשת הצעתו למכרז.
 - 1.2. על המציע להיות קבלן רשום בעל **סיווג ג1 200 או ג1 100** עפ"י חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969.
 - 1.3. על המציע להיות בעל ניסיון **מוכח (באסמכתאות) של 3 שנים** לפחות בביצוע עבודות דומות.. על המציע לצרף אישורים בדבר ביצוע עבודות דומות ברשות אחרת ב-3 השנים האחרונות.
 - 1.4. על המציע להיות בעל איתנות פיננסית – על המציע להציג דו"חות כספיים מבוקרים עבור שנים 2019 – 2017 וכן אישור רו"ח בדבר היקף מחזור כספי שנתי ממוצע של שלוש השנים שקדמו לשנת ההתקשרות. נתוני המחזור הכספי הממוצע כאמור, יעידו על היקף כספי שנתי בשיעור שלא יפחת מסך של **4,000,000** ₪ (כולל מע"מ).
 - 1.5. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של **35,000** ₪, בהתאם לנוסח המצ"ב **כמסמך מס' 5**, אשר תוקפה יהא עד לתאריך **27/10/2023** (להלן: "**ערבות המכרז**"). במידה והוארך תוקף ההצעה, ימסור המציע אישור בכתב של הערב עפ"י הערבות על הארכת תוקף הערבות באותו משך זמן של הארכת תוקף ההצעה. אישור זה יימסר בתוך 10 ימים מקבלת הודעת המועצה על הארכת תוקף ההצעה. הערבות תשמש כפיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש, למקרה בו המציע יזכה במכרז ולא יעמוד בדרישות המפורטות בהזמנה זו /או לא יממש את זכייתו והכל כמפורט להלן.
2. על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז האמורים להלן), ולהגישם חתומים בחתימתו, את המסמכים הבאים:
 - 2.1. אישור או העתק מפקיד השומה, או רואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
 - 2.2. ערבות מכרז בסך **35,000** ₪ בהתאם לנוסח המצ"ב **מסמך 5**, אשר תוקפה יהא עד לתאריך **27/10/2023**
 - 2.3. פרטים בנוגע להיקף העסקי של המציע כמפורט בסעיף 1.4 לעיל.
 - 2.4. פרטים בנוגע לוותק ולניסיון באספקת השירותים נשוא המכרז, המלצות ורשימת לקוחות רלבנטיים.
 - 2.5. אישור מרשם הקבלנים על רישום כחוק מורשים בענפים ראשיים סיווג **1/ג/200**.
 - 2.6. פרטים בנוגע לכ"א של המציע.
 - 2.7. אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים המעיד, כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.
 - 2.8. אם המציע הינו תאגיד:
 - 2.8.1. תזכיר, תקנון ותעודת התאגדות של התאגיד, כשהם מאושרים על ידי רשם החברות/רשם האגודות השיתופיות וכיו"ב.

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- 2.8.1.1. אישור עו"ד או רו"ח כי ביצוע העבודות וההתקשרות בהסכם זה לביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד.
- 2.8.1.2. שמות המנהלים של התאגיד.
- 2.8.1.3. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד.
- 2.9. אם המציע הינו שותפות:
- 2.9.1. תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות.
- 2.9.2. הסכם השותפות.
- 2.9.3. אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר זכויות החתימה בשם השותפות.
- 2.10. פרופיל מפורט של העוסק / התאגיד וכן המלצות ואישורים המעידים התקיימות התנאי האמור בסעיף 1.3 לעיל, כולל מספרי טלפון ליצירת קשר עם ממליצים וגורמים רלוונטיים.
- 2.11. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
3. יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל יחד עם הצעתו של הספק ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסלה.

תנאים כלליים

1. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ההליך ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים בדואר רשום ו/או בדוא"ל לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
2. המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונעת הערכת ההצעה כדבעי.
3. המועצה רשאית לבטל את המכרז, אם תוגש הצעה אחת בלבד.
4. המועצה שומרת לעצמה את הזכות הבלעדית להגדיל או להפחית את היקף העבודות נשוא המכרז. למען הסר ספק יובהר כי פירוט העבודות האמור במפרט המועצה אינו מחייב את המועצה וכי הוא משמש לצורך קביעת ההצעה הזוכה בלבד.
5. למועצה נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציעים כולם בכדי לקבל הבהרות להצעתם, או בכדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות, הכול בכפוף להוראות התוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזורים), התשי"ח-1958.
6. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, המועצה רשאית מנימוקים שיירשמו להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.
7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע ו/או המלצות ו/או

שם וחותרמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו בתנאי הסף שפורטו לעיל.
8. אם תחליט המועצה, שלא לבצע את העבודות נשוא המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
9. מובהר, כי אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.
10. בהתחשב בתנאי ההסכם – רואים את המציע במכרז זה כאילו התחשב בהצעת המחיר בכל התנאים המפורטים במכרז זה על כל מסמכיו.
11. המחירים הקבועים במפרט המועצה שעליו תינתן הצעת מחיר, כוללים את כל רכיבי העבודות הכלולים במפרט הטכני (**נספח ד'**) להסכם ההתקשרות, לרבות (אך לא רק) כוח אדם, חומרים, תקורות, הובלה וכו'.
12. המועצה לא תכיר בכל הטענות הנובעות מאי הבנת תנאי כלשהו בהסכם או מאי התחשבות בו.

החלטות ועדת המכרזים – עיון במסמכים

13. יודגש בזאת בהתאם להוראות סעיף 22(ט) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, עיון במסמכי המכרז, החלטות ועדת המכרזים ו/או ועדות המשנה, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בהתייחס למכרז זה – ככל שיותר העיון בו, בכפוף להחלטת ועדת המכרזים, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה, לדעת ועדת המכרזים, בקיום הוראות סעיף 22(ט) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958.
14. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש לעיין במסמכים שונים – עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לקבוע בסעיף 22(ט) לתוספת השנייה בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.
15. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן גם: "חלקים סודיים"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:
- 15.1 יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.
- 15.2 יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
- 15.3 במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
16. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
17. יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים, ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות את הרשות המינהלית.
18. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
19. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בניס

20. כל האמור במסמך זה אין בו כדי לצמצם ו/או לגרוע מכל התחייבות ו/או אחריות של המציעים ובכלל זה של המציע הזוכה ו/או מכל זכות של המועצה הקבועות במסמכי המכרז על נספחיהם ו/או בכל דין.

21. ערבות המכרז:

המועצה תהא רשאית לחלט את סכום ערבות המכרז (**מסמך מס' 5**), כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או אם התקיים בו אחד מאלה, וזאת לאחר שתינתן לו הזדמנות להשמיע את טענותיו:

- 21.1. הוא נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 21.2. הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 21.3. הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 21.4. אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המועצה עמו. לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן ובמועד שנקבע לכך תהיה המועצה רשאית לחלט את ערבות ההצעה ולא לאשר את זכייתו במכרז בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות למועצה על פי דין ו/או הסכם. המועצה תהא רשאית בנסיבות המתוארות לעיל, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. הזוכה אשר הוחלף, יהיה חייב בפיצוי המועצה בשיעור ההפרש שבין הצעתו לבין הצעת המציע שנבחר במקומו עקב אי מילוי תנאי הוראות מסמכי המכרז, כולם או מקצתם.

22. הגשת ההצעות במכרז:

- 22.1. על המציע לפרט בהצעתו המצורפת **כמסמך מס' 4**, הצעת מחיר ביחס לסעיפים הכתובים במפרט העבודה **שבמסמך 4א** (להלן: "**מפרט העבודה של המועצה**") ;
- 22.2. יובהר כי בכל מקרה בו יהיה צורך בעבודות נוספות שאינן כלולות במפרט, המחיר יקבע עפ"י מהדורת **דקל-מאגר מחירי בניה ותשתיות 03/2023 בהפחתה של 15%**.
- 22.3. בהתאם לאמור, ימולא בכתב יד ע"י המציע בהצעתו:

_____ % הנחה כולל מע"מ (במילים): _____ % הנחה כולל מע"מ) **הנחה על אומדן**
- על כלל העבודות הכתובות במפרט העבודה **ומחירון דקל (מופחת ב 15% כאמור)**. ההצעה הינה כללית ומתייחסת לכלל הסעיפים. הסתייגות ו/או תיקון מחיר על גבי מפרט העבודה לא יתקבל ויכול ויביא לפסילת ההצעה כולה.

ההצעה כולל מע"מ

- 22.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המחיר בהצעת המציע יהיה קבוע, לא תינתן הצמדה למדד מעבר לאמור לעיל ו/או תוספות כלשהן וכל מחיר הנקוב בהצעה ייחשב ככולל את כל הדרוש לביצוע העבודות בשלמותן, לרבות, אך לא רק, עלויות שכר כוללות מכל סוג לרבות זכויות סוציאליות, חומרי עבודה, הוצאות הובלה, ביטוח, תקורה, התייקרויות וכן הוצאות בלתי צפויות מראש.
- 22.5. **"מחיר"** פירושו המחיר בהתאם להצעת הקבלן כאמור **במסמך מס' 4**, ובסדר העדיפויות כדלקמן: מחיר לפי "מפרט העבודה" (לפי הגדרתו בהזמנה להציע הצעות) או בעדיפות שניה לפי הצעת הקבלן כהנחה מהמחיר הנקוב ב"**מאגר המחירים לענף הבניה**" המתפרסם על ידי דקל שירותי מחשב להנדסה בע"מ ("**מחירון דקל**") : **מבוסס על מחירון מהדורה דקל-מאגר מחירי בניה ותשתיות 03/2023 בהנחה של 15% (ללא תוספת מחיר בגין קבלן ראשי)**.

הצעות המציעים תוגשנה ותיבחנה כדלהלן:

23. על המציע לנקוב בהצעתו את ההנחה עפ"י הסעיפים הרשומים במפרט העבודה של המועצה.

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

24. הועדה תבחן את הצעת המציע בשני שלבים :
- 24.1. שלב א': בחינת עמידה בתנאי סף של ההצעות.
- 24.2. שלב ב': מציע שעמד בכל תנאי הסף בדרישות המכרז, תבחן הצעתו הכספית יחד עם איכות ההצעה, כך שלהצעה הכספית יינתן משקל של 80% ולאיכות ההצעה יינתן משקל של 20%.
25. ציון המחיר לכל הצעה יתקבל על ידי חלוקת הצעה הזולה ביותר בהצעה הנבחנת, והתוצאה תוכפל ב-80:

$$\text{ציון המחיר} = \frac{\text{מחיר ההצעה הזולה ביותר}}{\text{מחיר ההצעה הנבחנת}} \times 80$$

26. הציון ברכיב האיכותי יינתן בהתאם לכמות פרויקטים דומים שבוצעו במשך 3 השנים האחרונות כקבלן רשום יינתן משקל של עד 20%. עבור כל פרויקט יינתנו 4% ובסה"כ לא יותר מ 20%.
- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע כי פרויקט אשר ביצעו לא הוכח להנחת דעתה של המועצה ו/או נתברר לגביה כי הלקוח עברו בוצע הפרויקט לא היה שבע רצון מביצוע הפרויקט ע"י המציע, אינו מהווה פרויקט לצורך עמידת המציע בתנאי הסף אם נקבע ככזה או כפרויקט כאמור.
27. ההצעה הכוללת בעלת הניקוד הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה.
28. ככל ותמצא זהות בין שתיים או יותר מההצעות שזכו בניקוד הגבוה ביותר, יגישו המציעים בעלי ההצעות שזכו לניקוד הגבוה ביותר הצעה נוספת שגובהה לא יעלה על גובה ההצעה המקורית שהוגשה על ידי אותו מציע. ההצעה הזוכה במכרז תהא ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר מבין ההצעות הנוספות שהוגשו.

בכבוד רב,

עמית סופר,
ראש המועצה

שם וחותמת המציע

מסמך 3

הצהרות המשתתף במכרז

- אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ובפרט את ההסכם על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז"), מצהירים ומתחייבים בזה כדלהלן:
1. קראנו בקפדנות את כל מסמכי המכרז לפרטיהם על נספחיהם, והבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם.
 2. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נבוא בתביעות כלשהן ו/או בדרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
 3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה נשוא המכרז, בתנאים המפורטים בטופס ההצעה.
 4. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
 5. הצעתנו כוללת את כל הדרוש לצורך ביצוע העבודות, כנדרש במסמכי המכרז ובהסכם על כל נספחיו.
 6. ידוע לנו כי 6% מכל חשבון מאושר, ישולמו לחכ"ל מרום הגליל וזאת בעבור ניהול ופיקוח. התשלום יעשה באמצעות קיזוז מהחשבונות המאושרים ע"י המועצה.
 7. לא הורשענו, לא אנו ולא מי ממנהלינו, בגין עבירה שיש עמה קלון במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז.
 8. לא הוגש כנגדנו ו/או כנגד מי מנהלינו ו/או כנגד מי ממורשי החתימה שלנו, למיטב ידיעתנו, כל כתב אישום לבית המשפט או לבית דין בגין עבירה שיש עמה קלון במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז. הננו מתחייבים ומצהירים כי נודיע בכתב לראש המועצה, מיד עם היוודע לנו הדבר, על כל כתב אישום אשר יוגש ו/או עלול להיות מוגש כאמור.
 9. לא הורשענו, לא אנו ולא מי ממנהלינו, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או טרם עברו 3 שנים ממועד ההרשעה האחרון.
 10. אנו מצהירים כי כל העובדים אשר יבצעו את העבודות נשוא המכרז מטעמנו יהיו עובדים בעלי תעודת זהות כחולה בלבד.
 11. הננו מצהירים בזאת כי אנו ו/או התאגיד אשר אנו מייצגים ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אנו מייצגים, המשתתף במכרז זה, מקיימים חובותינו לפי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים ולפי חוקי העבודה (להלן: "חוקי העבודה") המפורטים להלן:

- ♦ פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- ♦ פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- ♦ חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- ♦ חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- ♦ חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- ♦ חוק החניכות, תשי"ג-1953
- ♦ חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- ♦ חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- ♦ חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- ♦ חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- ♦ חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- ♦ חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- ♦ חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995
- ♦ חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957
- ♦ חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- ♦ חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988
- ♦ חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991
- ♦ חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996
- ♦ פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998
- ♦ סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998
- ♦ חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957
- ♦ חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001
- ♦ סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000
- ♦ חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002
- ♦ חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006
- ♦ סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997.

12. **אנו מצהירים בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנו מייצגים ו/או בעלי השליטה בו ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו (יש לסמן את ההצהרה המתאימה):**

לא הורשענו בדין פלילי בגין הפרת חוקי העבודה בשלוש השנים הקודמות להגשת הצעה זו ולא נקנסנו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשנה הקודמת להגשת הצעה זו.

הורשענו בדין פלילי בגין הפרת חוקי העבודה בשלוש השנים הקודמות להגשת הצעה זו ו/או נקנסנו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשנה הקודמת להגשת הצעה זו כמפורט להלן:

הרשעות:

קנסות:

13. **לתצהיר זה מצורף אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר ההרשעות והקנסות כמוצהר בסעיף 11 לעיל או העדרם.**

14. הצעתנו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות ובמידה שנתבקש להאריך משך ההצעה נאריך תוקפה לתקופה הנוספת שתידרש.

15. אנו מסכימים כי המועצה תהא זכאית, אך לא חייבת, לראות בהצעתנו ובקבלתה על ידה התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת בינינו לבין המועצה.

16. אנו מצהירים כי ידוע לנו ואנו מסכימים, כי תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנית במתן אישור מהמועצה כל פרויקט ופרויקט אותו נדרש לבצע (להלן: "צו להתחלת עבודה").

17. אנו מצהירים ומסכימים כי אין בפרסום המכרז משום התחייבות של המועצה לגבי היקף העבודות שיבוצעו במסגרת מכרז זה, אם בכלל, וכן כי המועצה תעביר הזמנות עבודה לביצוע

שם וחותרת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בניס

עבודות בהתאם לתקציבה המאושר וצרכיה, ואנו נהיה זכאים לתשלומים אך ורק בהתאם ועל פי הזמנות העבודה, שתועברנה אלינו בפועל מפעם לפעם, כמפורט בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז..

18. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מוסרים ערבות ביצוע כנדרש במסמכי המכרז, כפי שמצורפת כמסמך 5 למסמכי המכרז.
19. היה ותוכרז הצעתנו כזוכה הננו מתחייבים להמציא למועצה את כל המסמכים הנדרשים.
20. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגבייה על ידי המועצה, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
21. הצעתנו הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, אנו רשאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המציע ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימת המציע

חותמת המציע

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. וה"ה _____ בעל ת.ז. בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

חתימת עוה"ד

חותמת עוה"ד

תאריך

שם וחותמת המציע

מסמך 4

הצעת המשתתף במכרז¹

אני הח"מ*, _____, ת"ז/ח"פ _____, מציע בזאת
באופן בלתי חוזר את הצעתי במכרז זה, כדלקמן:

שם מלא	_____
מספר התאגיד	_____
מספר עוסק מורשה	_____
כתובת	_____
שם איש קשר	_____
טלפון	_____
פקסימיליה	_____
כתובת דואר אלקטרוני	_____
פרטי חשבון הבנק	_____

* אם המציע הינו תאגיד, ימולאו הפרטים דלעיל ביחס לתאגיד.

כמו כן, ימולאו פרטי בעלי זכות החתימה במציע שהינו תאגיד:

שם מלא:	_____
ת"ז:	_____
שם מלא:	_____
ת"ז:	_____
שם מלא:	_____
ת"ז:	_____

1. הריני להצהיר ולהתחייב בזאת, כי עיינתי, בדקתי והבנתי לשביעות רצוני המלאה בכל ו/או את כל האמור במסמכים המהווים חלק מהליך מכרז מס' _____ שצורפו ושלא צורפו, ואני מקבלת/אותם ללא סייג ובאופן בלתי חוזר.
2. הריני להצהיר ולהתחייב, כי ידועים ונהירים לי כל המידע, הגורמים, הסיכונים, ההתחייבויות, הדרישות והאפשרויות העשויים להשפיע על הגשת הצעתי לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל האמור בהזמנה להציע הצעות, וכי הצעתי מבוססת עליהם.
3. כמו כן, הריני להצהיר ולהתחייב, בהגשת הצעתי הסתמכתי אך ורק על האמור במכרז עצמו. מעבר למכרז עצמו, כפי שפורסם, לא הוצג לי על ידכם ו/או מטעמכם כל מצג, לא קיים ביני לבניכם כל סיכום שהוא, בע"פ או בכתב ולא ניתנה לי על ידכם כל התחייבות או הבטחה, מכל מין וסוג.
4. הצעתי במכרז, כפי שהוגשה על ידי במעטפה לתיבת ההצעות, הנה שלמה, מלאה וסופית, ואין לי כל ציפייה לקבלת כל תמורה ו/או זכות, ממונית או בלתי-ממונית, מעבר לנקוב בהצעתי. מבלי לגרוע מכלליות האמור, כל מחיר הנקוב בהצעתי ייחשב ככולל את כל הדרוש לביצוע העבודות בשלמותן, לרבות, אך לא רק, עלויות שכר כוללות מכל סוג לרבות זכויות סוציאליות, חומרי עבודה, הוצאות הובלה, ביטוח, תקורה, התייקרויות וכן הוצאות בלתי צפויות מראש.
5. ידוע לי כי על המציע לפרט בהצעתו מחיר ביחס לכל סעיף עבודה המפורט **במסמך 4א** (להלן: "**מפרט העבודה**"); ובכל מקרה שיש צורך בעבודה שאינה כלולה במפרט, המחיר יקבע עפ"י

¹ מסמך זה, בצירוף מחירון המועצה, יצורפו כנספח א' להסכם

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

מהדורת דקל-מאגר מחירי בניה ותשתיות 03/2023 – כאשר ממחירי מחירון דקל בלבד יש לגלם הפחתה מראש של 15% (חמש עשרה אחוזים) כמחיר הבסיס (להלן: "מחירון דקל").

(למען הסר ספק, ממחירון דקל יש להפחית ב- 15%)

6. מצ"ב במסמך 'ב4' כתב כמויות שבו יירשמו המחירים המוצעים על ידי (ללא מע"מ) בגין כל סעיף.

7. בהתאם לאמור בכתב הכמויות, סכום הצעתי הכוללת הוא כמפורט להלן:

_____ % הנחה כולל מע"מ (במילים): _____ % הנחה כולל מע"מ).

סה"כ סכום הצעתי לאחר הנחה על האומדן כולל מע"מ _____ ₪ (במילים): _____ ₪ כולל מע"מ

8. ככל ותנוצל ע"י המועצה האופציה להארכת ההסכם, הרי שהמחירים יעודכנו כל פעם בחלוף 12 חודשים (ללא הפרשים בגין העבר) בהתאם לשיעור עליית מדד תשומות הסלילה המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (רק אם היתה עליה במדד האמור בשים לב למדד הבסיס שיהא המדד הידוע האחרון ביום מתן צו התחלת עבודה מידי שנה).

9. ידוע ומוסכם עלינו לנו כי 6% מכל חשבון מאושר, ישולמו לחכ"ל מרום הגליל וזאת בעבור ניהול ופיקוח. התשלום יעשה באמצעות קיזוז מהחשבונות המאושרים ע"י המועצה.

10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידוע לי כי המחיר בהצעתי יהיה קבוע, לא תינתן הצמדה למדד מעבר לאמור לעיל ו/או תוספות כלשהן וכל מחיר הנקוב בהצעה ייחשב ככולל את כל הדרוש לביצוע העבודות בשלמותן, לרבות, אך לא רק, עלויות שכר כוללות מכל סוג לרבות זכויות סוציאליות, חומרי עבודה, הוצאות הובלה, ביטוח, תקורה, התייקרויות וכן הוצאות בלתי צפויות מראש.

11. מחיר " פירושו המחיר בהתאם להצעת הקבלן כאמור במסמך מס' 4ב, ובסדר העדיפויות כדלקמן: מחיר לפי "מפרט העבודה" (לפי הגדרתו בהזמנה להציע הצעות) או בעדיפות שניה לפי הצעת הקבלן כהנחה מהמחיר הנקוב ב"מאגר המחירים לענף הבניה" המתפרסם על ידי דקל שירותי מחשב להנדסה בע"מ ("מחירון דקל"): מבוסס על מחירון מהדורה דקל-מאגר מחירי בניה ותשתיות 03/2023 בהנחה של 15% (ללא תוספת מחיר בגין קבלן ראשי).

12. בנוסף על האמור לעיל, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, הנני מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

12.1. הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם, אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא אציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואני מוותר מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.

12.2. אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ואני מקבל על עצמי לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובהסכם ונספחיו.

12.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הננו מצהירים כי בהגיש הצעה זו לקחתי בחשבון את העובדה שהמועצה רשאית להקטין/לבטל/או להגדיל בהתאם את היקף העבודות מבלי שהדבר ישפיע על המחירים המופיעים במפרט העבודה של המועצה.

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- 12.4. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
- 12.5. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד 120 יום מהמועד האחרון להגשתה.
- 12.6. להבטחת קיום הצעתי הנני מוסר ערבות מכרז בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
- 12.7. אם מסיבה כל שהיא לא אעמוד בהתחייבויותיי, אני מסכים שאת ערבות המכרז, שצרפתי למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הנכם זכאים על פי המכרז ו/או עפ"י דין.
- 12.8. אני מצרף להצעתי את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.
- 12.9. הצעה זו כפופה לכל תנאי המכרז וההסכם.

ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד: אנו מסכימים לכל התנאים המפורטים לעיל, ההצעה היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, אנו מורשי החתימה וזכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימת וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ מרחוב _____
מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____ ו- מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' _____/המוכרת לי
אישית, וחתם/מה על הצהרתו/ה לעיל לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי
יהא/תהא צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

שם וחותמת המציע

מסמך א4

מפרט העבודה

חוברת תוכניות + מפרט עבודה מצורפת לחוברת המכרז.

כתב כמויות

19/07/2023
 דף מס': 001

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.1 עבודות עפר					
01.1.010	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק	מ"ק	30.00	92.00	2,760.00
01.1.020	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	מ"ק	20.00	174.00	3,480.00
01.1.030	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 100 מ"ק	מ"ק	20.00	65.00	1,300.00
סה"כ 01.1 עבודות עפר					7,540.00
סה"כ 01 עבודות עפר					7,540.00
פרק 02 בניה ובטונים					
תת פרק 02.1 בטונים					
02.1.010	ביצוע משולשי בטון חדשים או תיקון ישנים למדרגות קיימות בחתך 28/17 ס"מ.	מטר	80.00	55.00	4,400.00
02.1.020	חגורות בטון ברוחב עד 15 ס"מ ובגובה עד 25 ס"מ בתחתית מחיצות גבס בהיקף חדריסרטובים, לרבות זיון ועיגון לקיים באמצעות קוצים.	מטר	20.00	60.00	1,200.00
סה"כ 02.1 בטונים					5,600.00
סה"כ 02 בניה ובטונים					5,600.00

19/07/2023
 דף מס': 002

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 06 נגרות					
תת פרק 06.1 דלתות					
06.1.010	דלת לבודה במילוי 100% פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 100/210 ס"מ דגם יוניק פן זירו דוגמת פנדור או ש"ע לבחירת המזמין. לפי ת"י 23 הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה או פורניר לבחירת המזמין דו צדדי בגוון לבחירת המזמין עם קמט גושני תואם בהיקף ולוח פולימרי או פח צבוע גובה 7 ס"מ בתחתית הדלת להגנה. משקטף אקסלוסיב מפולימר קשיח WPC או גושני בגוון תואם לדלת תואם לכנף הדלת או ש"ע עם פס אטימה מסביב למשקוף, 3 צירים נסתרים ומנעול מגנטי בצהייה UV מתועשת המונעת הצהבה של צבע הדלת ע"פ הצורך. נעילה עם צילנדר פרפר פנימי ומפתח מאסטר חיצוני. כולל כל האביזרים הנדרשים להתקנה בפתח בניה ע"פ מידה בפועל הכל קומפ'.	יח'	3.00	2,800.00	8,400.00
06.1.020	דלת לבודה במילוי 100% פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 90/210 ס"מ דגם יוניק פן זירו דוגמת פנדור או ש"ע לבחירת המזמין. לפי ת"י 23 הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה או פורניר לבחירת המזמין דו צדדי בגוון לבחירת המזמין עם קמט גושני תואם בהיקף ולוח פולימרי או פח צבוע גובה 7 ס"מ בתחתית הדלת להגנה. משקטף אקסלוסיב מפולימר קשיח WPC או גושני בגוון תואם לדלת תואם לכנף הדלת או ש"ע עם פס אטימה מסביב למשקוף, 3 צירים נסתרים ומנעול מגנטי בצהייה UV מתועשת המונעת הצהבה של צבע הדלת ע"פ הצורך. נעילה עם צילנדר פרפר פנימי ומפתח מאסטר חיצוני. כולל כל האביזרים הנדרשים להתקנה בפתח בניה ע"פ מידה בפועל הכל קומפ'.	יח'	3.00	2,800.00	8,400.00
06.1.040	תוספת לדלת חד כנפית מפח עבור מנגנון ידית בהלה עם נעילה, תקני.	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
06.1.050	דלת כניסה ראשית חד כנפית מגלון דגם "סאן אור" כדוגמת רב בריח או ש"ע במידות 100-110/210 ס"מ ומשקוף פח מגלון בעובי 1.5 מ"מ הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגלוונים עם מילוי פליאריטן לרבות מגן אצבעות, צביעה בתנור מנעול צילנדר רב בריחי ידיות מתכת וסף תכתון הכל מותקן מושלם.	יח'	1.00	2,850.00	2,850.00
סה"כ 06.1 דלתות					20,850.00

19/07/2023
 דף מס': 003

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.2 נגרות					
06.2.010	יחידת ארון מטבח עשוי סנדוויץ 200/90/60 ציפוי פנים מלמין יצוק ציפוי חוץ פורמייקה PF לבחירת המזמין. הארון כולל 4 מגרות 4 דלתות סוקל סנדוויץ 4 מחיצות שתי דפנות ושלושה מדפים.	קומפ'	2.00	3,200.00	6,400.00
06.2.020	יחידת ארון תחתון עשוי סנדוויץ 180/60/60 ציפוי פנים מלמין יצוק ציפוי חוץ פורמייקה PF לבחירת המזמין. הארון כולל 4 דלתות סוקל סנדוויץ 3 מחיצות שתי דפנות ושלושה מדפים.	קומפ'	1.00	2,800.00	2,800.00
06.2.023	כיור לבן תלוי חרצית או ש"ע במידות 50/40 או 40/60 מותקן מושלם.	יח'	2.00	500.00	1,000.00
06.2.025	כיור מטבח מחרס לבן 40/60 מותקן מתחת למשטח דגם גל דור או שווה ערך.	יח'	2.00	550.00	1,100.00
06.2.030	משטח שיש כיסאר ברוחב 60 ס"מ מקבוצת בייסיק כולל פאזה עדינה, שפה אחורית במידת אורך לבקשת המזמין, עיבוד וניסור פתח לשני כיורים 40/60 או כיור אובלי אחד או שניים בהתקנה שטוחה או תכתונה לבחירת המזמין כולל עיבוד פאזה ושני קדחים לברז פרח. חיתוך ע"פ הנחית אדריכל או המזמין בכל מקרה ע"פ תקן משרד החינוך בהתאמה לבתי ספר, כולל קנט/אף מים בהיקף המשטח.	מטר	3.00	1,360.00	4,080.00
06.2.035	משטח שיש כיסאר ברוחב 50-60 ס"מ מק עם סינר קידמי ו/או צדדי בגובה 35 ס"מ בוצת בייסיק כולל פאזה עדינה, שפה אחורית במידת אורך לבקשת המזמין, עיבוד וניסור פתח לשני כיורים 40/60 או כיור אובלי אחד או שניים בהתקנה שטוחה או תכתונה לבחירת המזמין כולל עיבוד פאזה ושני קדחים לברז פרח. חיתוך ע"פ הנחית אדריכל או המזמין בכל מקרה ע"פ תקן משרד החינוך בהתאמה לבתי ספר, כולל קנט/אף מים בהיקף המשטח. המחיר הוא למטר אורך וביצוע א"פ תוכנית אדריכלית.	מטר	7.00	1,850.00	12,950.00
06.2.080	סגירה למעקות מדרגות מלוחות עץ סנדוויץ בריץ' סוג א' ע"פ פרט אדריכלי.	מטר	35.00	240.00	8,400.00
סה"כ 06.2 נגרות					36,730.00

19/07/2023
 דף מס': 004

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.3 מחיצות שרותים					
06.3.010	מערכת מחיצות לשירותים טרספה, לשני תאים ברוחב 180 ו 150 ס"מ עם דלת של 90 ס"מ נעילה בידיית סיבוב שניתנת לפתיחה מבחוץ דלתות מעל גובה רגליים עבור שרותי גן ילדים וע"פ דרישות משרד החינוך. המחיצות עשויות מלוח פוניליק דוגמת פנל פרויקטים או שווה ערך אנטי ונדליזים עמידה לשחיקה. גובה הדלת מעל לרצפה ע"פ דרישות משרד החינוך ועד גובה 210 ס"מ עם פרזול מתכת מצופה ניקל או פלסטיק/ציקת ניילון	קומפ'	1.00	5,200.00	5,200.00
06.3.020	מערכת מחיצות לשירותים טרספה, לשני תאים ברוחב 180 ו 150 ס"מ עם דלת של 90 ס"מ ודופן ימנית/שמלית סגורה נעילה בידיית סיבוב שניתנת לפתיחה מבחוץ דלתות מעל גובה רגליים עבור שרותי גן ילדים וע"פ דרישות משרד החינוך. המחיצות עשויות מלוח פוניליק דוגמת פנל פרויקטים או שווה ערך אנטי ונדליזים עמידה לשחיקה. גובה הדלת מעל לרצפה ע"פ דרישות משרד החינוך ועד גובה 210 ס"מ עם פרזול מתכת מצופה ניקל או פלסטיק/ציקת ניילון	יח'	1.00	5,500.00	5,500.00
06.3.030	מערכת מחיצות לשירותים טרספה, לשני תאים, רגיל ונכים ברוחב 200/150 ו 150/90 ס"מ עם דלת של 1100 ו 90 ס"מ ודופן ימנית/שמלית סגורה נעילה בידיית סיבוב שניתנת לפתיחה מבחוץ דלתות מעל גובה רגליים עבור שרותי גן ילדים וע"פ דרישות משרד החינוך. המחיצות עשויות מלוח פוניליק דוגמת פנל פרויקטים או שווה ערך אנטי ונדליזים עמידה לשחיקה. גובה הדלת מעל לרצפה ע"פ דרישות משרד החינוך ועד גובה 210 ס"מ עם פרזול מתכת מצופה ניקל או פלסטיק/ציקת ניילון	יח'	1.00	6,400.00	6,400.00
סה"כ 06.3 מחיצות שרותים					17,100.00
תת פרק 06.4 מסגרות					
06.4.010	מאחז יד בחדר מדרגות לקטע או רציף מצינור פלדה מגלון וצבוע בתנור בקוטר 11/2" לרבות חיזוקים לקיר רוזטות לכיסוי קצוות מעוגלים מקל סבא, התקנה באופן מושלם ע"פ הנחית אדריכל ות".	מטר	52.00	300.00	15,600.00
להעברה בתת פרק 1.06.4					15,600.00

19/07/2023
 דף מס': 005

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				15,600.00
06.4.020	שיפוץ מעקה קיים בחדר המדרגות הכולל ניקויחלקי מתכת מצבע ישן וחלודה, צביעה בצבעממיר חלודה +שתי שכבות צבע עליון בגווןלבחירת האדריכל, ניקוי ושיוף העץ כוללתיקונים במידת הצורך וצביעתו בצבע אטום בגוון לבחירת האדריכל.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
	סה"כ 06.4 מסגרות				20,600.00
	סה"כ 06 נגרות				95,280.00
	פרק 07 אינסטלציה				
	תת פרק 07.1 אינסטלציה				
07.1.010	נקודת כיור הכוללת צינור מים קרים וחמים מובדד וצנרת דלוחין עד 5 מטר בהתחברות לנקודת מים קיימת. העבודה כוללת אביזרי החיבור לנקודה הקיימת כולל מתאם לצנרת פלדה ממעבר פלדה. מחיר הנקודה כולל הכנה וברזי ניל, סיפון בקבוק חציבה בקיר ואטימה לאחר התקנה של צנרת המים. המחיר לא כולל ברז או כל אביזר חיצוני. מודגש המחיר לחיבור עד 5 מטר אורך נקדת החיבור, הכל קומפ'.	קומפ'	5.00	1,600.00	8,000.00
07.1.015	נקודת כיור לברז בודד למים קרים הכוללת צינור מים קרים ודלוחין עד 5 מטר בהתחברות לנקודת מים קיימת. העבודה כוללת אביזרי החיבור לנקודה הקיימת כולל מתאם לצנרת פלדה ממעבר פלדה. מחיר הנקודה כולל הכנה וברזי ניל, סיפון בקבוק חציבה בקיר ואטימה לאחר התקנה של צנרת המים. המחיר לא כולל ברז או כל אביזר חיצוני. מודגש מחיר לחיבור עד 5 מטר אורך נקדת החיבור, הכל קומפ'.	קומפ'	2.00	1,400.00	2,800.00
07.1.050	תוספת לנקודה קיימת עבור הכנה למדיח או מי קר, חיבור מנקודה קיימת מים קרים בלבד עם ברז תואם למדיח/מיקר כולל הכנה חיבור לצנרת דלוחין. צנרת מחושבת עד 1 מטר	קומפ'	1.00	550.00	550.00
	להעברה בתת פרק 1.07.1				11,350.00

19/07/2023
 דף מס': 006

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				11,350.00
07.1.080	נק' אסלה מכל סוג הכוללת אינסטלציה ביוב " 4 החלפה של הנקודה קומפ' והתאמתה למיקומה החדשה עש 2 מטר, על גבי אותו הקיר או הזזה עד למרחק של שני מטר. הזזה כולל התחברות בצנרת חדשה תיקנית כולל כל המחברים והאביזרים הנלווים חיבור לנקודה קיימת לאספקת מים וברז לחיבור למיכל הדחה ביטון הצנרת ויצירת מדרגה ע"פ הצורך ע"פ הנחית המפקח. העבודה קומפ' מושלמת כוללת פרוק צנרת קיימת ע"פ הצורך חציבה בקיר להתחברות לצנרת קיימת חיזוק האביזר חרושתי ואטימת הקיר לאחר התקנה, העבודה לנקודה אחת בלבד.	יח'	7.00	1,800.00	12,600.00
07.1.090	התחברות של צינור שפכים/ניקוז חדש קוטר 110 מ"מ לצינור קיים קוטר 110 מ"מ, לרבות חיתוך הצינור הקיים, ספחים (מעבר קוטר, מופות לריתוך, הסתעפות) וחיבור הכל קומפ'.	יח'	2.00	600.00	1,200.00
07.1.110	התחברות של צינור חדש קוטר עד " 1 אלצינור קיים קוטר עד " 2, לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בהברגה ובדיקת החיבור ללחץ מים.	יח'	2.00	340.00	680.00
	סה"כ 07.1 אינסטלציה				25,830.00
	תת פרק 07.2 קבועות				
07.2.010	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו קומתי מותקן גבוה באישור אדריכל.	יח'	5.00	1,100.00	5,500.00
07.2.020	אסלת נכים מחרס לבן דגם VITARA או ש"ע באורך 75 ס"מ ובגובה 45 ס"מ, לרבות מיכל בדחה "מונבלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ, באישור אדריכל.	יח'	2.00	2,240.00	4,480.00
07.2.030	אספקה והתקנה של סוללה לקערת מטבח פרח ברבור ארוכה מסתובבת מסדרת ענבר מק"ט 69808 או ש"ע באישור אדריכל, מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	2.00	550.00	1,100.00
07.2.040	אספקה והתקנה של ברז פרח פיה קצרה דגם אוורסט מק"ט 302843, או ש"ע באישור אדריכל, מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	5.00	450.00	2,250.00
	להעברה בתת פרק 1.07.2				13,330.00

19/07/2023
 דף מס': 007

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				13,330.00
07.2.045	כנ"ל אך עם ידית מרפק לשרותי נכים.	יח'	2.00	500.00	1,000.00
07.2.080	כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א מודבק מתחת למשטח דגם נופר או מיני נופר או ש"ע	יח'	4.00	650.00	2,600.00
07.2.090	נגיש כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם פלמה 51 או ש"ע במידות 49.5/41.8 ס"מ באישור אדריכל בגובה 13.2 מותקן מושלם.	יח'	2.00	550.00	1,100.00
	סה"כ 07.2 קבועות				18,030.00
	סה"כ 07 אינסטלציה				43,860.00
	<p>פרק 08 חשמל</p> <p>תת פרק 08.1 עבודות חשמל</p> <p>המחירים כוללים אספקה והתקנת הגוף. 1. לא יאושרו גופי תאורה ללא תו תקן ישראלי או תו תקן ארופאי ("בדיקת מכון תקנים" אינה מספקת ולא תתקבל).</p> <p>2. יש למלא את המחירים לפי הכתוב ולא לפי "שווה ערך". 3. לכל גופי התאורה יהיה מחבר מהיר בין הגוף לציוד. 4. לכלגופי התאורה יהיו 5 שנות אחריות יצרן מקורי ובנוסף אחריות יבואן החלפה באתר!!! 5. כל הגופים כוללים</p> <p>הערות: 1. המחירים בפרק זה הינם מחירי המובילים שאינם כלולים במחירי הנקודות או בסעיפים אחרים בכתב כמויות זהו כלולים התקנה והשחלת חוט משיכה בצינורות שאינם בשימוש. 2. אין להתקין תעלות באמצעות מוט הברגה ופלך מתכת אלא רק עם קונזולות חרושתיות. 3. קופסאות חיבורים ע"ג התעלה יותקנו באמצעות מתאם לקופסת חיבורים דוגמת מילק לפידות ולא ישירות לתעלה!!! זה כלול במחיר התעלות ובנקודות. מחירי השקעים ואביזרי קצה כלולים במחיר הנקודה מסוג גויס לבחירת המזמין. מחירי נקודות שקע עם יותקנו על גבי הטיח כוללים תעלות PVC תקניות להתקנה על הקיר.</p>				
	להעברה בתת פרק 1.08.1				

19/07/2023
 דף מס': 008

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.1.010	גוף תאורה שקוע עגול בקוטר 165 מ"מ עומק 100, עם רפלקטור אלומיניום, בטכנולוגיית 17 וט, תוצרת MINIKOMBIC, דגם LED, LEMP, יבואן לייטוסקופ או שווה ערך	יח'	20.00	320.00	6,400.00
08.1.015	כנ"ל אך מוגן מים מותקן על גבי תקרה או שקוע בגבס.	יח'	2.00	320.00	640.00
08.1.020	גוף תאורה לסימון "יציאה" חד או דו צדדי, מתוצרת "געש" עם מרות LED דגם חץ יחידה דו תכליתית לתאורת חרום, LED5, ואמצעי תליה (התקנה)	יח'	5.00	320.00	1,600.00
08.1.025	גוף תאורה מוגן מים אופל לד חיצוני 3100 של געש מותקן על גבי תקרה. הכל ע"פ הנחיות היצרן	יח'	5.00	380.00	1,900.00
08.1.030	נקודת מאור. חתך המוליכים 1.5 ממ"ר.	יח'	78.00	150.00	11,700.00
08.1.040	נקודת בית תקע עם 2 בתי תקע צמודים או ביחידה אחת, בהתקנה סמויה או גלויה	יח'	13.00	200.00	2,600.00
08.1.045	כנ"ל אך מוגן מים ע"פ תק"י	יח'	2.00	225.00	450.00
	דרייברים אינטגרלים. 6. גוון תאורה 4000K				
08.1.050	גוף תאורה מחליף אריח שקוע 60/60 ס"מ 36 וט בתכנולוגית לד, דגם OPT 60/6028, תוצרת סמסונג יבואן לייטוסקופ או שווה ערך	יח'	45.00	350.00	15,750.00
08.1.100	במבנה שטחים השייכים לבית הספר הקיים העבודה כוללת - איתור המעגלים המזינים את שטחי כיתות הלימוד. פירוק הזנה ישנה והזנתם מחדש מלוח חשמל קרוב בשדה נפרד בלוח ו/או לוח נפרד בשטחי בית הספר. הכל קומפ' כולל כל חומרי העזר הדרושים, חציבה צנרת וכו'. ביצוע ע"פ הנחית מפקח ואישור.	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
					51,040.00
להעברה בתת פרק 1.08.1					

19/07/2023
 דף מס': 009

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				51,040.00
08.1.110	אספקה והתקנה של לוח חשמל או הרחבה של לוח קיים להזנת כיתות לימוד, מבואות מסדרונות וכל מתחם השיפוץ. העבודה כולל חיבור כל ההזנות הנדרשות של תוספת החשמל שיוחלט עם המזמין. הכל קומפ' כולל כל חומרי העזר, חיבור הארקות, פס השוואת פוטנציאלים והארקות ייסוד הכל קומפ'. ע"פ המפרט והספר הכחול. ביצוע ע"פ הנחית מפקח ואישור.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
08.1.120	בדיקת מתקן החשמל ע"י בודק מוסמך באישור המזמין. הבודק יאשר את ביצוע העבודה החדשה של הקבלן והמתקן הקיים שעומד בתקנים של משרד החינוך והתקן הישראלי.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
	סה"כ 08.1 עבודות חשמל				57,540.00
	סה"כ 08 חשמל				57,540.00
	פרק 09 טיח				
	תת פרק 09.1 תיקוני טיח				
09.1.010	תיקוני טיח פנים, סרגל בשני כיוונים לרבות בשטחים קטנים וברצועות, גליפים, התחברות והתאמה לקיים, טיח על חשפיתחים, שטחים קטנים וצרים, שיכבת הרבצה על אלמנטי בטון, חיזוק כל המקצועות לכל אורך הפינה בפינות גרמניות, ברוחב 100 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין P.V.C רשתות בנייה חדשה לקיימת, המדידה קומפלט לכל תיקוני הטיח שידרשו בכל מתחם העבודה בכל שלבי העבודה, לרבות תיקונים לאחר ביצוע מערכות תברואה, חשמל, מיזוג אוויר וכו'.	מ"ר	25.00	85.00	2,125.00
	סה"כ 09.1 תיקוני טיח				2,125.00
	סה"כ 09 טיח				2,125.00

19/07/2023
 דף מס': 010

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 ריצוף					
תת פרק 10.1 ריצוף					
10.1.010	ריצוף דמוי פרקט באריחי SPC במידות 131/19 של MODULEO בעובי 4 1/2 מ"מ, כדוגמת דגם 24288, ספק כרמל או ש"ע, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל והמזמין לרבות הכנת התשתית, שפנטל, הדבקה, סרגלי אלומיניום, כולל פנלים 7 ס"מ גובה בגוון לבחירת אדריכל וכו'. המדידה בהיט אופקי.	מ"ר	150.00	265.00	39,750.00
10.1.030	תיקון ריצוף קיים ביציקת מדה בטון על גבי רצפת בטון קיימת או על גבי מצע חול קיים עד עובי 8 ס"מ עם רשת זיון 15/15 ס"מ	מ"ר	35.00	180.00	6,300.00
10.1.050	ספי אלומיניום חצי ירח בגוון לבחירת המזמין	מטר	2.00	65.00	130.00
10.1.070	מצע מדה מתפלסת בעובי עד עובי 2 ס"מ	מ"ר	50.00	110.00	5,500.00
10.1.090	אספקה והתקנה של פנל פולימרי בחתך בגוון לבחירת אדריכל.	מטר	80.00	55.00	4,400.00
10.1.100	ריצוף באריחי גרניט פורצלן פול באדי, דמוי עץ במידות במידות 15/60 או 15-30/120 ס"מ מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר. לרבות מצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת התשתית הדבקה, מישיקים ברוחב ע"פ תקן גמרב רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתכים והתאמות, עובדות פתחים וחורים וכו'	מ"ר	210.00	280.00	58,800.00
10.1.156	פנל מסוג הריצוף הנ"ל בגוה 7-10 ס"מ מותקן מושלם במקום פנל קיים.	מטר	256.00	70.00	17,920.00
10.1.200	חיפוי מדרגות בשיש/אבן טיבעית שלח ברוחב 30 ס"מ ובעובי מינימלי של 3 ס"מ ורום ברוחב עד 13 ס"מ ובעובי 2 ס"מ מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"א, העבודה כולל אספקה והתקנה מלאה לרבות פס חצוב מחוספס ברוחב של 3 ס"מ להנגדה ונגד החלקה, הכל מותקן מושלם על גבי משולשי בטון תוך שמירה על גובה מדרגה תיקני ואחיד לאורך כל הגרם. אבן לבחירת אדריכל והמזמין.	מטר	120.00	330.00	39,600.00
10.1.210	שיפולים אופקי ואנכי לחיפוי בצד המדרגות בגוה 7-10 ס"מ.	מטר	70.00	105.00	7,350.00
להעברה בתת פרק 1.10.1					179,750.00

19/07/2023
 דף מס': 011

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				179,750.00
10.1.230	ריצוף באריחי קרמיקה מיוחדים לבחירת אדריכל, אריחי קרמיקה מכל סוג צורה או אופן ביצוע במחיר יסוד 140 ש"ח מודבק על גבי ריצוף קיים, הכל מותקן מושלם	מ"ר	15.00	340.00	5,100.00
10.1.500	ריצוף באריחי גרניט פורצלן, פול בודי, במידות 30/30 ס"מ R10, דגם דאלי של אלוני, בגוונים שונים, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר, מסוגנגד החלקה על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדהבטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחבעל פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'	מ"ר	32.00	240.00	7,680.00
10.1.510	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ	מטר	80.00	30.00	2,400.00
10.1.960	ריצוף באריחי גרניט פורצלן, פול בודי, במידות, 100 ש"ח/מ"ר, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדהבטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחבעל פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. הכל קומפ'	מ"ר	10.00	240.00	2,400.00
10.1.970	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ	מ"ר	10.00	30.00	300.00
10.1.980	חיפוי קירות בלוק או בטון או גבס, קיימים או חדשים, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 20/20 ס"מ או 30/30 ס"מ 20/60 או 30/60 לבחירת אדריכל או המזמין, מחיר יסוד 50 ש"ח/מ"ר לרבות הורדת טיח קיים, תיקונים כנדרש, הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. הכל קומפלט-חדר מדרגות צפוני.	מ"ר	80.00	230.00	18,400.00
	סה"כ 10.1 ריצוף				216,030.00

19/07/2023
 דף מס': 012

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 10.3 שונות					
10.3.010	מערכת מאחזי יד תקנית לשרותי נכים מצניורות נירוסטה, אנטי בקטרילי, עם ציפוי פלסטיק, כולל מאחז מתרומם, מאחז קבוע על הקיר L, ואופקי על הדלת. הכל מותקן מושלם לרבות ביטון ידית מתרוממת בקיר הגבס עד לגובה החיבור או בעמוד 100/100 RHS עם פלטיקה מעוגנת לבטון או לקיר בלוקים או בטון קיים עם ברגי לנשיאה של מינימום 85 ק"ג. הכל מותקן מושלם. שלות היחידות ימדדו כיחידה אחת. האביזרים יאושרו ע"י אדריכל או יועץ נגישות בלבד כולל ציפוי PVC בגוון לבחירת אדריכל. וע"פ תוכניות ע"פ תקן.	קומפ'	2.00	2,400.00	4,800.00
10.3.020	מראות תיקניות לשרותי נכים	יח'	2.00	350.00	700.00
10.3.030	מראות קריסטל בעובי 6 מ"מ, במידות שונות, לרבות מסגרת אלומיניום או עץ צבוע.	מ"ר	2.00	500.00	1,000.00
10.3.040	משטח התראה מישושי, במירקם שונה ובגוון שונה, לפי תקן נגישות, מפוליאוריתן, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות פרופיל אלומיניום היקפי. (בחדרי מדרגות).	מ"ר	6.00	800.00	4,800.00
					11,300.00
					סה"כ 10.3 שונות
					227,330.00
					סה"כ 10 ריצוף
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.1 עבודות צביעה					
11.1.010	צבע סופרקריל או ש"ע ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבתיסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן.	מ"ר	950.00	35.00	33,250.00
11.1.020	שפכטל מלא ב 2 שכבות לפחות, עדלקבלת משטח חלק על גבי לוחות גבס אוטיח פנים, קיימים או חדשים, לרבות הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנדרש. (כהכנה לצבע/גרפיקה/מדבקה)	מ"ר	35.00	35.00	1,225.00
					34,475.00
					סה"כ 11.1 עבודות צביעה
					34,475.00
					סה"כ 11 עבודות צביעה

19/07/2023
 דף מס': 013

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 22 אלמטים מתועשים בבנין					
תת פרק 22.1 תקרות וקירות					
22.1.010	תקרה אקוסטית מינרלית דגם אקופון או ש"ע באישור אדריכל, במידות 60/60 ס"מ, E, ' אדוונטגלרבות קונסטרוקציית נשיאה, L, T, Z, L+Z, NRC=0.9 כל פרופיל אחר, פרופילישידרש, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוקהפתחים, וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם, הכל קומפלט. העבודה כוללת אישור בדיקת מעבדה מוסמכת.	מ"ר	226.00	210.00	47,460.00
22.1.020	תקרות גבס ו/או סנורי גבס ו/או קורות גבס/או קרניזים מגבס - אופקי, אנכי, משופע, מעוגל במקומות שונים ובגבהים שונים וכו' -מלוח גבס לבן 4 פזות בעובי " 1/2 לרבותקונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פחמגולבנים וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, שפכטל, זוויתני הגנה בפניות, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, וכו' וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (המדידה נטו לפי פרישה של השטח הנראה לעין)	מ"ר	20.00	210.00	4,200.00
22.1.030	מחיצות גבס רצפה/תקרה עשויות 2 לוחות כל לוח, מסלולים 70 מ"מ רוחב עובי מינימלי 0.6 מ"מ. לוח אחד בכל 1/2" גבס לבן, בעובי צד ובעובי כולל של 10 ס"מ, לרבותקונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פחמגולבנים (המרחק בין הסטדים על פיהתקן בהתאם לגובה המחיצה) וכלהחיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבודפתחים, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, פינותמגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש וכו'. הכל קומפלט.	מ"ר	50.00	240.00	12,000.00
					63,660.00

להעברה בתת פרק 1.22.1

19/07/2023
 דף מס': 014

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				63,660.00
22.1.040	ציפוי קירות, עמודים, קורות, גליפים, שטחים קטנים וצרים, חשפי פתחים, נישות, ציפוי מאחורי אסלות בשרותים, קירות מסך, צנרת לרבות 1/2" וכו' בלוח גבס לבן בעובי קונסטרוקציה נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה) וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג לכל מטרה, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, מחסום אדים וכו'. הכל קומפלט. עובי כולל של הציפוי על פי הנדרש.	מ"ר	10.00	150.00	1,500.00
סה"כ 22.1 תקרות וקירות					65,160.00
	תת פרק 22.2 תוספות				
22.2.010	פרופילי RHS 70/70 מ"מ מגלוונים בשלמות, משולבים במחיצות הגבס, עבור תמיכת קונסטרוקציה רשת תקרה כולל תכנון וקונסטרוקטור לתמיכת מערכות, בצידי דלתות לחיזוק משקופים בצד הצירים, בצידי פתחים ללא משקוף ובכל מקום שיורה המפקח לרבות עגון הפרופילים לתקרה ולרצפה קונסטרוקטיביים וביניהן בריתוך משקוף אופקי עליון ע"י זזית עגון וברגיפיליפס, המשקוף וניצבי הקיר יחזקו לפרופילים ב-3 נקודות עגינה לפחות, הכל קומפ'.	מטר	7.00	450.00	3,150.00
סה"כ 22.2 תוספות					3,150.00
סה"כ 22 אלמטים מתועשים בבנין					68,310.00

19/07/2023
 דף מס': 015

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 24 פרוק והריסה				
	תת פרק 24.1 עבודות פרוק והריסה				
24.1.010	עבודות פרוק והריסה בכל מתחם העבודה כפי שיוסכם בסיוור הקבלנים ולפי הנחית המפקח, בכל הקומות, בכל שלבי העבודה, ככל שידרש, בתוך המבנה, בגג המבנה, לרבות פרוק ריצוף מכל סוג כולל כל השכבות, פרוק מדרגות טראצו, ריצוף קשיח מכל סוג, ריצוף שטיח, פנלים, מגיני קיר, PVC ריצוף פרקטים, ריצוף לוחות מכל סוג, מראות, פינות הגנה, מחיצות מכל סוג, קירות מכל סוג, דלתות, חלונות, משקופים, ויטרונות, מחיצות זכוכית, סורגים, תריסים, פריצת פתחים בקירות ומחיצות מכל סוג, הורדת טיח פנים כנדרש, הורדת טיחחוץ כנדרש פרוק חלונות קיימים פרוק גופי תאורה פתיחת פתח בקיר גבס לביצוע מעבר חדש, פרוק חיפויים שונים והכל כפי שיוסכם בסיוור הקבלנים. הכל קומפ' פינוי הפסולת יבוצע לאתר מוכר ובעל רישיון.	קומפ'	1.00	45,000.00	45,000.00
	סה"כ 24.1 עבודות פרוק והריסה				45,000.00
	סה"כ 24 פרוק והריסה				45,000.00
	פרק 34 גילוי אש וכריזה				
	תת פרק 34.1 גילוי אש וכריזה				
34.1.010	תכנון מערכת גילוי אש וכריזה לכל מתחם השיפוץ מחדש כולל שלב א ושלב ב. התכנון יכלול מערכת גילוי וכיבוי מלאה המתאימה לתקני משרד החינוך והתקן הישראלי. התכנון יבוצע ע"י חברה מוכרת וברישיון באישור המזמין.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
	להעברה בתת פרק 1.34.1				5,000.00

19/07/2023
 דף מס': 016

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 1 שלב א

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				5,000.00
34.1.020	ביצוע מערכת גילי אש וכריזה מושלמת ע"פ תכנון. המחיר נקבע למ"ר לפי שטח השיפוץ הפנימי בלבד ע"פ התאמת המערכת לתקני משרד החינוך והתקן הישראלי וע"פ החברה המתכננת בסעיף 34.1.010 המעודה כוללת התקנה מלאה של כל המערכת העלתה והרצתה וקבלת אישור מתקין ומעבדדה מוערת. השטח יימדד ע"פ התוכנית באישור המפקח והמזמין. במידה ותדרש הרחבה של המערכת לשטחים שמעבר לשטחי עבודת השיפוץ המחיר יקבע ע"פ מחירון מוכרים המצויינים בחוזה וימדד ע"פ הסעיף הספציפי לעבודה. העבודה כוללת התקנת מערכת גילוי וכריזה חדשה עם קוד הפעלה פתוח. הכן קומפ' כולל כל האביזרים והציוד הנדרש; לביצוע מושלם של המערכת, כולל התקנה ואספקה של רכזת אראשית ו/או פנל משנה ו/או פנל כבאים, חיבור מושלם של המערכת ע"פ תקן.	מ"ר	450.00	70.00	31,500.00
	סה"כ 34.1 גילוי אש וכריזה				36,500.00
	סה"כ 34 גילוי אש וכריזה				36,500.00
	<u>פרק 40 פיתוח נופי</u>				
	<u>תת פרק 40.1 מדרגות וקירות יצוקים באתר</u>				
40.1.010	מדרגות יצוקות באתר, בטון ב-30 (בטון גלוי/מוחלק) בחתך משולש עד 40/16 ס"מ לרבות משטח בטון משופע בעובי 15 ס"מ, מצע מהודק זיזין הבטון.	מטר	10.00	355.00	3,550.00
40.1.020	קיר גדר תמך/כובד מבטון ב-30 בעובי עד 35 ס"מ מובגובה מעל 0.7 מ' ועד 1.5 מ', מאבן גוויל פראית מצד אחד, לרבות יסוד במידות 50/20 ס"מ. מדידת גובה קיר הגדר הינה מתחתית היסוד הכמות מתיחסת לקירות מסביב לפיתוח ע"פ הנחית אדריכל	מטר	30.00	550.00	16,500.00
	סה"כ 40.1 מדרגות וקירות יצוקים באתר				20,050.00
	<u>תת פרק 40.2 משטחי בטון</u>				
40.2.010	משטח בטון ב-30 לשבילים ומדרכות יצוק באתר בעובי 10 ס"מ לרבות רשת ברזל מרותכת 8 מ"מ 20/20 ס"מ. החלקת הבטון ומישקים.	מ"ר	25.00	240.00	6,000.00
	להעברה בתת פרק 1.40.2				6,000.00

19/07/2023
 דף מס': 018

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.1 עבודות עפר					
01.1.010	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק	מ"ק	1.00	92.00	92.00
01.1.020	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	מ"ק	1.00	174.00	174.00
01.1.030	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 100 מ"ק	מ"ק	5.00	65.00	325.00
סה"כ 01.1 עבודות עפר					591.00
סה"כ 01 עבודות עפר					591.00
פרק 02 בניה ובטונים					
תת פרק 02.1 בטונים					
02.1.010	ביצוע משולשי בטון חדשים או תיקון ישנים למדרגות קיימות בחתך 28/17 ס"מ.	מטר	80.00	55.00	4,400.00
02.1.020	חגורות בטון ברוחב עד 15 ס"מ ובגובה עד 25 ס"מ בתחתית מחיצות גבס בהיקף חדרים/טובים, לרבות זיון ועיגון לקיים באמצעות קוצים.	מטר	20.00	60.00	1,200.00
סה"כ 02.1 בטונים					5,600.00
סה"כ 02 בניה ובטונים					5,600.00

19/07/2023
 דף מס': 019

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 06 נגרות					
תת פרק 06.1 דלתות					
06.1.010	דלת לבודה במילוי 100% פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 100/210 ס"מ דגם יוניק פן זירו דוגמת פנדור או ש"ע לבחירת המזמין. לפי ת"י 23 הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה או פורניר לבחירת המזמין דו צדדי בגוון לבחירת המזמין עם קמט גושני תואם בהיקף ולוח פולימרי או פח צבוע גובה 7 ס"מ בתחתית הדלת להגנה. משקטף אקסלוסיב מפולימר קשיח WPC או גושני בגוון תואם לדלת תואם לכנף הדלת או ש"ע עם פס אטימה מסביב למשקוף, 3 צירים נסתרים ומנעול מגנטי בצהייה UV מתועשת המונעת הצהבה של צבע הדלת ע"פ הצורך. נעילה עם צילנדר פרפר פנימי ומפתח מאסטר חיצוני. כולל כל האביזרים הנדרשים להתקנה בפתח בניה ע"פ מידה בפועל הכל קומפ'.	יח'	3.00	2,800.00	8,400.00
06.1.020	דלת לבודה במילוי 100% פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 90/210 ס"מ דגם יוניק פן זירו דוגמת פנדור או ש"ע לבחירת המזמין. לפי ת"י 23 הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה או פורניר לבחירת המזמין דו צדדי בגוון לבחירת המזמין עם קמט גושני תואם בהיקף ולוח פולימרי או פח צבוע גובה 7 ס"מ בתחתית הדלת להגנה. משקטף אקסלוסיב מפולימר קשיח WPC או גושני בגוון תואם לדלת תואם לכנף הדלת או ש"ע עם פס אטימה מסביב למשקוף, 3 צירים נסתרים ומנעול מגנטי בצהייה UV מתועשת המונעת הצהבה של צבע הדלת ע"פ הצורך. נעילה עם צילנדר פרפר פנימי ומפתח מאסטר חיצוני. כולל כל האביזרים הנדרשים להתקנה בפתח בניה ע"פ מידה בפועל הכל קומפ'.	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
06.1.030	דלת פח חד כנפית, פתיחה צרית במידות 100/210 עם ציפוי פח מגלון צבוע בתנור משני צידי הדלת לרבות משקוף פח מגלון וצבוע בעובי 1.5 מ"מ מנעול צילנדר רב בריחי וידיות מתכת, כולל מגן אצבעות. הכל מותקן מושלם	יח'	1.00	2,850.00	2,850.00
06.1.040	תוספת לדלת חד כנפית מפח עבור מנגנון ידית בהלה עם נעילה, תקני.	יח'	2.00	1,200.00	2,400.00
					16,450.00

להעברה בתת פרק 2.06.1

19/07/2023
 דף מס': 020

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				16,450.00
06.1.050	דלת כניסה ראשית חד כנפית מגלון דגם "סאן אור" כדוגמת רב בריח או ש"ע במידות 100-110/210 ס"מ ומשקוף פח מגלון בעובי 1.5 מ"מ הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגלוונים עם מילוי פליאריטן לרבות מגן אצבעות, צביעה בתנור מנעול צילינדר רב בריחי ידיות מתכת וסף תכתון הכל מותקן מושלם.	יח'	1.00	2,850.00	2,850.00
סה"כ 06.1 דלתות					19,300.00
תת פרק 06.2 נגרות					
06.2.010	יחידת ארון מטבח עשוי סנדוויץ 200/90/60 ציפוי פנים מלמין יצוק ציפוי חוץ פורמייקה PF לבחירת המזמין. הארון כולל 4 מגרות 4 דלתות סוקל סנדוויץ 4 מחיצות שתי דפנות ושלושה מדפים.	קומפ'	1.00	3,200.00	3,200.00
06.2.022	משטח שיש כיסאר ברוחב 50-60 ס"מ מק עם סינר קידמי ו/או צדדי בגובה 35 ס"מ בוצת בייסיק כולל פאזה עדינה, שפה אחורית במידת אורך לבקשת המזמין, עיבוד וניסור פתח לשני כיורים 40/60 או כיור אובלי אחד או שניים בהתקנה שטוחה או תכתונה לבחירת המזמין כולל עיבוד פאזה ושני קדחים לברז פרח. חיתוך ע"פ הנחית אדריכל או המזמין בכל מקרה ע"פ תקן משרד החינוך בהתאמה לבתי ספר, כולל קנט/אף מים בהיקף המשטח. המחיר הוא למטר אורך וביצוע א"פ תוכנית אדריכלית.	מטר	7.00	1,850.00	12,950.00
06.2.025	כיור מטבח מחרס לבן 40/60 מותקן מתחת למשטח דגם גל דור או שווה ערך.	יח'	2.00	550.00	1,100.00
06.2.030	משטח שיש כיסאר מקבוצת בייסיק כולל פאזה עדינה, שפה אחורית במידת אורך לבקשת המזמין, עיבוד וניסור פתח לשני כיורים 40/60 או כיור אובלי בהתקנה שטוחה או תכתונה לבחירת המזמין כולל עיבוד פאזה ושני קדחים לברז פרח. חיתוך ע"פ הנחית אדריכל או המזמין בכל מקרה ע"פ תקן משרד החינוך בהתאמה לבתי ספר, כולל קנט/אף מים בהיקף המשטח.	מטר	3.00	1,360.00	4,080.00
06.2.080	סגירה למעקות מדרגות מלוחות עץ סנדוויץ בירץ' סוג א' ע"פ פרט אדריכלי.	מטר	28.00	240.00	6,720.00
להעברה בתת פרק 2.06.2					28,050.00

19/07/2023
 דף מס': 021

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				28,050.00
06.2.090	מדרגות דק ממוחזר סינטטי ULTRHSHILDE עובי 5.22 מ"מ רוחב 138 מ"מ גוון לבחירת אדריכל כולל תשתית אורן מחוטא 10/5 מעוכב בעיר העד גובה 20 ס"מ מחברים סמויים בהתקנה ניסתרת יבואן כרמל ביזנס. המחירכולל כל ההכנות הנדרשות ליישום הדק כולל רגליים הגבהות והגנת האיטום.	מטר	22.00	250.00	5,500.00
06.2.110	נ - 3 פרגולה דמוי מטריה מעץ אורן פיני סוג 5 ע"פ פרט אדריכלי במידות שונות. כולל עיגון עמודים בזוויות חרושתיות תואמות לעבודת פרוגלה ליסודות בטון או בטון קיים ו/או לחול ע"י חפירה ומילוי יסוד לעמוד. גובה פרגולה משתנה עם עמוד מרכזי קושרות אקצנטריות וסרגלי עץ למילוי הצללה. ראה פרט אדריכלי מלא. התוכנית תופנה לקונסט לתכנון הנדסי מפורט ולאישור, ע"פ סעיף בפרק 90. הכל קומפ	יח'	1.00	8,000.00	8,000.00
06.2.120	נ - 4 פרגולה דמוי מטריה מעץ אורן פיני סוג 5 ע"פ פרט אדריכלי במידות שונות. כולל עיגון עמודים בזוויות חרושתיות תואמות לעבודת פרוגלה ליסודות בטון או בטון קיים ו/או לחול ע"י חפירה ומילוי יסוד לעמוד. גובה פרגולה משתנה עם עמוד מרכזי קושרות אקצנטריות וסרגלי עץ למילוי הצללה. ראה פרט אדריכלי מלא. התוכנית תופנה לקונסט לתכנון הנדסי מפורט ולאישור, ע"פ סעיף בפרק 90. הכל קומפ	יח'	1.00	9,000.00	9,000.00
06.2.130	משטחי ישיבה עגולים מדק ממוחזר סינטטי בקוטר עד 300 ס"מ ULTRHSHILDE עובי 5.22 מ"מ רוחב 138 מ"מ גוון לבחירת אדריכל כולל תשתית אורן מחוטא 10/5 מעוכב בעיר העד גובה 20 ס"מ מחברים סמויים בהתקנה ניסתרת יבואן כרמל ביזנס. המחירכולל כל ההכנות הנדרשות ליישום הדק כולל רגליים הגבהות והגנת האיטום. מותקנים בגובה פני אדמה גנית על גבי יסודות בטון 20/20 שקועים, כולל כל הנדרש להשלמת העבודה.	יח'	3.00	3,000.00	9,000.00
	סה"כ 06.2 נגרות				59,550.00

19/07/2023
 דף מס': 022

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.3 מחיצות שרותים					
06.3.010	מערכת מחיצות לשירותים טרספה, לשני תאים ברוחב 180 ו 150 ס"מ עם דלת של 90 ס"מ נעילה בידיית סיבוב שניתנת לפתיחה מבחוץ דלתות מעל גובה רגליים עבור שרותי גן ילדים וע"פ דרישות משרד החינוך. המחיצות עשויות מלוח פוניליק דוגמת פנל פרויקטים או שווה ערך אנטי ונדליזים עמידה לשחיקה. גובה הדלת מעל לרצפה ע"פ דרישות משרד החינוך ועד גובה 210 ס"מ עם פרזול מתכת מצופה ניקל או פלסטיק/ציקת ניילון	קומפ'	1.00	5,200.00	5,200.00
06.3.020	מערכת מחיצות לשירותים טרספה, לשני תאים ברוחב 180 ו 150 ס"מ עם דלת של 90 ס"מ ודופן ימנית/שמלית סגורה נעילה בידיית סיבוב שניתנת לפתיחה מבחוץ דלתות מעל גובה רגליים עבור שרותי גן ילדים וע"פ דרישות משרד החינוך. המחיצות עשויות מלוח פוניליק דוגמת פנל פרויקטים או שווה ערך אנטי ונדליזים עמידה לשחיקה. גובה הדלת מעל לרצפה ע"פ דרישות משרד החינוך ועד גובה 210 ס"מ עם פרזול מתכת מצופה ניקל או פלסטיק/ציקת ניילון	יח'	1.00	5,500.00	5,500.00
06.3.030	מערכת מחיצות לשירותים טרספה, לשני תאים, רגיל ונכים ברוחב 200/150 ו 150/90 ס"מ עם דלת של 1100 ו 90 ס"מ ודופן ימנית/שמלית סגורה נעילה בידיית סיבוב שניתנת לפתיחה מבחוץ דלתות מעל גובה רגליים עבור שרותי גן ילדים וע"פ דרישות משרד החינוך. המחיצות עשויות מלוח פוניליק דוגמת פנל פרויקטים או שווה ערך אנטי ונדליזים עמידה לשחיקה. גובה הדלת מעל לרצפה ע"פ דרישות משרד החינוך ועד גובה 210 ס"מ עם פרזול מתכת מצופה ניקל או פלסטיק/ציקת ניילון	יח'	1.00	6,400.00	6,400.00
סה"כ 06.3 מחיצות שרותים					17,100.00
תת פרק 06.4 מסגרות					
06.4.010	מאחז יד בחדר מדרגות לקטע או רציף מצינור פלדה מגלון וצבוע בתנור בקוטר 11/2" לרבות חיזוקים לקיר רוזטות לכיסוי קצוות מעוגלים מקל סבא, התקנה באופן מושלם ע"פ הנחית אדריכל ות".	מטר	48.00	300.00	14,400.00
להעברה בתת פרק 2.06.4					14,400.00

19/07/2023
 דף מס': 023

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				14,400.00
06.4.020	שיפוץ מעקה קיים בחדר המדרגות הכולל ניקויחלקי מתכת מצבע ישן וחלודה, צביעה בצבעממיר חלודה +שתי שכבות צבע עליון בגווןלבחירת האדריכל, ניקוי ושיוף העץ כוללתיקונים במידת הצורך וצביעתו בצבע אטום בגוון לבחירת האדריכל.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
06.4.030	נגיש - כבש רמפה משופעת מבטון ב-30 בעובי 8-15 ס"מ ע"ג מצע מהודק בשיפוע אורכי של עד 8% ברוחב מינימלי של 110 ס"מ לרבות רשת ברזל רמותכת קוטר 8 מ"מ וחיפוס עדין של הבטון למניעת החלקה, לרבות איטם בסילר משי מט.	מ"ר	40.00	245.00	9,800.00
06.4.040	קירות בטון ב 30- בעובי 15 ס"מ בגבהים שונים	מ"ק	3.00	1,550.00	4,650.00
06.4.050	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון.	טון	1.00	4,950.00	4,950.00
	סה"כ 06.4 מסגרות				38,800.00
	סה"כ 06 נגרות				134,750.00
	פרק 07 אינסטלציה				
	תת פרק 07.1 אינסטלציה				
07.1.010	נקודת כיור הכוללת צינור מים קרים וחמים מובדד וצנרת דלוחין עד 5 מטר בהתחברות לנקודת מים קיימת. העבודה כוללת אביזרי החיבור לנקודה הקיימת כולל מתאם לצנרת פלדה ממעבר פלדה. מחיר הנקודה כולל הכנה וברזי ניל, סיפון בקבוק חציבה בקיר ואטימה לאחר התקנה של צנרת המים. המחיר לא כולל ברז או כל אביזר חיצוני. מודגש המחיר לחיבור עד 5 מטר אורך נקדת החיבור, הכל קומפ'.	קומפ'	5.00	1,600.00	8,000.00
07.1.015	נקודת כיור לברז בודד למים קרים הכוללת צינור מים קרים ודלוחין עד 5 מטר בהתחברות לנקודת מים קיימת. העבודה כוללת אביזרי החיבור לנקודה הקיימת כולל מתאם לצנרת פלדה ממעבר פלדה. מחיר הנקודה כולל הכנה וברזי ניל, סיפוס בקבוק חציבה בקיר ואטימה לאחר התקנה של צנרת המים. המחיר לא כולל ברז או כל אביזר חיצוני. מודגש מחיר לחיבור עד 5 מטר אורך נקדת החיבור, הכל קומפ'.	קומפ'	2.00	1,400.00	2,800.00
	להעברה בתת פרק 2.07.1				10,800.00

19/07/2023
 דף מס': 024

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				10,800.00
07.1.050	תוספת לנקודה קיימת עבור הכנה למדיח או מי קר, חיבור מנקודה קיימת מים קרים בלבד עם ברז תואם למדיח/מיקר כולל הכנה חיבור לצנרת דלוחין. צנרת מחושבת עד 1 מטר	קומפ'	1.00	550.00	550.00
07.1.080	נק' אסלה מכל סוג הכוללת אינסטלציה ביוב " 4 החלפה של הנקודה קומפ' והתאמתה למיקומה החדשה עש 2 מטר, על גבי אותו הקיר או הזזה עד למרחק של שני מטר. הזזה כולל התחברות בצנרת חדשה תיקנית כולל כל המחברים והאביזרים הנלווים חיבור לנקודה קיימת לאספקת מים וברז לחיבור למיכל הדחה ביטון הצנרת ויצירת מדרגה ע"פ הצורך ע"פ הנחית המפקח. העבודה קומפ' מושלמת כוללת פרוק צנרת קיימת ע"פ הצורך חציבה בקיר להתחברות לצנרת קיימת חיזוק האביזר חרושתי ואטימת הקיר לאחר התקנה, העבודה לנקודה אחת בלבד.	יח'	7.00	1,800.00	12,600.00
07.1.090	התחברות של צינור שפכים/ניקוז חדש קוטר 110 מ"מ לצינור קיים קוטר 110 מ"מ, לרבות חיתוך הצינור הקיים, ספחים (מעבר קוטר, מופות לריתוך, הסתעפות) וחיבור הכל קומפ'.	יח'	1.00	600.00	600.00
07.1.110	התחברות של צינור חדש קוטר עד " 1 אלצינור קיים קוטר עד " 2, לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בהברגה ובדיקת החיבור ללחץ מים.	יח'	1.00	340.00	340.00
07.1.120	תוספת לנקודה חדשה עבור התקנת כיור נוסף בצמוד, עד למרחק 2 מטר. העבודה כוללת הכנת כל הנקודה קומפ' ע"פ אפיון נקודה חדשה. הכנה לברזי ניר אספקת מים חמים קרים, הכנת ניקוז דלוחין וחיבורו כולל סיפון בקבוק. כולל הכל הכנה מלאה להתקנת כיור ואספקת מים.	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
	סה"כ 07.1 אינסטלציה				26,090.00
	תת פרק 07.2 קבועות				
07.2.010	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו קומתי מותקן גבוה באישור אדריכל.	יח'	5.00	1,100.00	5,500.00
	להעברה בתת פרק 2.07.2				5,500.00

19/07/2023
 דף מס': 025

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				5,500.00
07.2.020	אסלת נכים מחרס לבן דגם VITARA או ש"ע באורך 75 ס"מ ובגובה 45 ס"מ, לרבות מיכל בדחה "מונבלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ, באישור אדריכל.	יח'	2.00	2,240.00	4,480.00
07.2.030	אספקה והתקנה של סוללה לקערת מטבח פרח ברבור ארוכה מסתובבת מסדרת ענבר מק"ט 69808 או ש"ע באישור אדריכל, מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	1.00	550.00	550.00
07.2.040	אספקה והתקנה של ברז פרח פיה קצרה דגם אוורסט מק"ט 302843, או ש"ע באישור אדריכל, מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	7.00	450.00	3,150.00
07.2.045	כנ"ל אך עם ידית מרפק לשרותי נכים.	יח'	2.00	500.00	1,000.00
07.2.080	כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א מודבק מתחת למשטח דגם נופר או מיני נופר או ש"ע	יח'	6.00	650.00	3,900.00
	סה"כ 07.2 קבועות				18,580.00
	סה"כ 07 אינסטלציה				44,670.00
	פרק 08 חשמל				
	תת פרק 08.1 עבודות חשמל				
	המחירים כוללים אספקה והתקנת הגוף. 1. לא יאושרו גופי תאורה ללא תו תקן ישראלי או תו תקן ארופאי ("בדיקת מכון תקנים" אינה מספקת ולא תתקבל). 2. יש למלא את המחירים לפי הכתוב ולא לפי "שווה ערך". 3. לכל גופי התאורה יהיה מחבר מהיר בין הגוף לציוד. 4. לכלגופי התאורה יהיו 5 שנות אחריות יצרן מקורי ובנוסף אחריות יבואן החלפה באתר!!! 5. כל הגופים כוללים				
	להעברה בתת פרק 2.08.1				

19/07/2023
 דף מס': 026

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	הערות: 1. המחירים בפרק זה הינם מחירי המובילים שאינם כלולים במחירי הנקודות או בסעיפים אחרים בכתב כמויות זהו כללים התקנה והשחלת חוט משיכה בצינורות שאינם בשימוש. 2. אין להתקין תעלות באמצעות מוט הברגה ופלך מתכת אלא רק עם קונזולות חרושתיות. 3. קופסאות חיבורים ע"ג התעלה יותקנו באמצעות מתאם לקופסת חיבורים דוגמת מיליק לפידות ולא ישירות לתעלה!!! זה כלול במחיר התעלות ובנקודות. מחירי השקעים ואביזרי קצה כלולים במחיר הנקודה מסוג גויס לבחירת המזמין. מחירי נקודות שקע עם יותקנו על גבי הטיח כוללים תעלות PVC תקניות להתקנה על הקיר.				
08.1.010	גוף תאורה שקוע עגול בקוטר 165 מ"מ עומק 100, עם רפלקטור אלומיניום, בטכנולוגיית 17 וט, תוצרת MINIKOMBIC, דגם LED, LEMP, יבואן לייטוסקופ או שווה ערך	יח'	12.00	320.00	3,840.00
08.1.015	כנ"ל אך מוגן מים מותקן על גבי תקרה או שקוע בגבס.	יח'	2.00	320.00	640.00
08.1.020	גוף תאורה לסימון "יציאה" חד או דו צדדי, מתוצרת "געש" עם נורות LED דגם חץ יחידה דו תכליתית לתאורת חרום, LED5, ואמצעי תליה (התקנה)	יח'	5.00	320.00	1,600.00
08.1.025	גוף תאורה מוגן מים אופל לד חיצוני 3100 של געש מותקן על גבי תקרה. הכל ע"פ הנחיות היצרן	יח'	2.00	380.00	760.00
08.1.030	נקודת מאור. חתך המוליכים 1.5 ממ"ר.	יח'	45.00	150.00	6,750.00
08.1.040	נקודת בית תקע עם 2 בתי תקע צמודים או ביחידה אחת, בהתקנה סמויה או גלויה	יח'	8.00	200.00	1,600.00
08.1.045	כנ"ל אך מוגן מים ע"פ תק"י	יח'	2.00	225.00	450.00
	דרייברים אינטגרלים. 6. גוון תאורה 4000K				
08.1.050	גוף תאורה מחליף אריח שקוע 60/60 ס"מ 36 וט בתכנולוגית לד, דגם OPT 60/6028, תוצרת סמסונג יבואן לייטוסקופ או שווה ערך	יח'	28.00	350.00	9,800.00
					25,440.00

להעברה בתת פרק 2.08.1

19/07/2023
 דף מס': 027

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				25,440.00
08.1.065	סרט הדבקה מואר בצבעים לפי בחירה RGB 50/50, 60 SMD 14.4W, לרב ות ברוחב 8 מ"מ גובה 2.4 מ"מ VDC12 מק"ט EL140151-1F דוגמת ecoled או ש"ע מותקן מושלם. כולל דריברים ועמעם הכל קומפ'	מטר	25.00	42.00	1,050.00
08.1.100	במבנה שטחים השייכים לבית הספר הקיים העבודה כוללת - איתור המעגלים המזינים את שטחי כיתות הלימוד. פירוק הזנה ישנה והזנתם מחדש מלוח חשמל קרוב בשדה נפרד בלוח ו/או לוח נפרד בשטחי בית הספר. הכל קומפ' כולל כל חומרי העזר הדרושים, חציבה צנרת וכו'. ביצוע ע"פ הנחית המפקח ואישורו.	קומפ'	1.00	10,000.00	10,000.00
08.1.110	אספקה והתקנה של לוח חשמל או הרחבה של לוח קיים להזנת כיתות לימוד, מבואות מסדרונות וכל מתחם השיפוץ. העבודה כולל חיבור כל ההזנות הנדרשות של תוספת החשמל שיוחלט עם המזמין. הכל קומפ' כולל כל חומרי העזר, חיבור הארקות, פס השוואת פוטנציאלים והארקות ייסוד הכל קומפ'. ע"פ המפרט והספר הכחול. ביצוע ע"פ הנחית המפקח ואישורו.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
08.1.120	בדיקת מתקן החשמל ע"י בודק מוסמך באישור המזמין. הבודק יאשר את ביצוע העבודה החדשה של הקבלן והמתקן הקיים שעומד בתקנים של משרד החינוך והתקן הישראלי.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
	סה"כ 08.1 עבודות חשמל				42,990.00
	סה"כ 08 חשמל				42,990.00

19/07/2023
 דף מס': 028

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 09 טיח					
תת פרק 09.1 תיקוני טיח					
09.1.010	תיקוני טיח פנים, סרגל בשני כיוונים לרבות בשטחים קטנים וברצועות, גליפים, התחברות והתאמה לקיים, טיח על חשפיתחים, שטחים קטנים וצרים, שיכבת הרבצה על אלמנטי בטון, חיזוק כל המקצועות לכל אורך הפינה בפינות גרמניות, ברוחב 100 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין P.V.C רשתות בנייה חדשה לקיימת, המדידה קומפלט לכל תיקוני הטיח שידרשו בכל מתחם העבודה בכל שלבי העבודה, לרבות תיקונים לאחר ביצוע מערכות תברואה, חשמל, מיזוג אוויר וכו'.	מ"ר	20.00	85.00	1,700.00
סה"כ 09.1 תיקוני טיח					1,700.00
סה"כ 09 טיח					1,700.00
פרק 10 ריצוף					
תת פרק 10.1 ריצוף					
10.1.010	ריצוף דמוי פרקט באריחי SPC במידות 131/19 של MODULEO בעובי 4 1/2 מ"מ, כדוגמת דגם 24288, ספק כרמל או ש"ע, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל והמזמין לרבות הכנת התשתית, שפכטל, הדבקה, סרגלי אלומיניום, כולל פנלים 7 ס"מ גובה בגוון לבחירת אדריכל וכו'. המדידה בהיט אופקי.	מ"ר	210.00	265.00	55,650.00
10.1.030	תיקון ריצוף קיים ביציקת מדה בטון על גבי רצפת בטון קיימת או על גבי מצע חול קיים עד עובי 8 ס"מ עם רשת זיון 15/15 ס"מ	מ"ר	35.00	180.00	6,300.00
10.1.050	ספי אלומיניום חצי ירח בגוון לבחירת המזמין	מטר	2.00	65.00	130.00
10.1.070	מצע מדה מתפלסת בעובי עד עובי 2 ס"מ	מ"ר	50.00	110.00	5,500.00
10.1.090	אספקה והתקנה של פנל פולימרי בחתך בגוון לבחירת אדריכל.	מטר	80.00	55.00	4,400.00
להעברה בתת פרק 2.10.1					71,980.00

19/07/2023
 דף מס': 029

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				71,980.00
10.1.100	ריצוף באריחי גרניט פורצלן פול באדי, דמוי עץ במידות במידות 15/60 או 15-30/120 ס"מ מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר. לרבות מצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת התשתית הדבקה, מישיקים ברוחב ע"פ תקן גמרב רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עבודת פתחים וחורים וכו'	מ"ר	210.00	280.00	58,800.00
10.1.150	דק ממוחזר סינטטי ULTRSHILDE עובי 5.22 מ"מ רוחב 138 מ"מ גוון לבחירת אדריכלולל תשתית אורן מחוטא 10/5 מעוכב בעירהעד גובה 20 ס"מ מחברים סמוייםבהתקנה ניסתרת יבואן כרמל ביזנס. המחירכולל כל ההכנות הנדרשות ליישום הדק כולל רגליים הגבהות והגנת האיטום.	מ"ר	40.00	580.00	23,200.00
10.1.200	חיפוי מדרגות בשיש/אבן טיבעית שלח ברוחב 30 ס"מ ובעובי מינימלי של 3 ס"מ ורום ברוחב עד 13 ס"מ ובעובי 2 ס"מ מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"א, העבודה כולל אספקה והתקנה מלאה לרבות פס חצוב מחוספס ברוחב של 3 ס"מ להנגדה ונגד החלקה, הכל מותקן מושלם על גבי משולשי בטון תוך שמירה על גובה מדרגה תיקני ואחיד לאורך כל הגרם.	מטר	75.00	330.00	24,750.00
10.1.210	שיפולים אופקי ואנכי לחיפוי בצד המדרגות בגובה 7-10 ס"מ.	מטר	30.00	105.00	3,150.00
10.1.230	ריצוף באריחי קרמיקה מיוחדים לבחירת אדריכל, אריחי קרמיקה מכל סוג צורה או אופן ביצוע במחיר יסוד 140 ש"ח מודבק על גבי ריצוף קיים, הכל מותקן מושלם	מ"ר	15.00	340.00	5,100.00
10.1.500	ריצוף באריחי גרניט פורצלן, פול בודי, במידות 30/30 ס"מ R10, דגם דאלי של אלוני, בגוונים שונים, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר, מסוגנגד החלקה על פי תקן, לרבות כל המצעיםכנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדהבטון, הכנת השתית, הדבקה, מישיקים ברוחבעל פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גווניםודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'	מ"ר	32.00	240.00	7,680.00
10.1.950	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.	מטר	10.00	30.00	300.00
					194,960.00

להעברה בתת פרק 2.10.1

19/07/2023
 דף מס': 030

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				194,960.00
10.1.960	ריצוף באריחי גרניט פורצלן, פול בודי, במידות, R-10 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדהבטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחבעל פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. הכל קומפ'	מ"ר	10.00	240.00	2,400.00
10.1.970	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ	מ"ר	10.00	30.00	300.00
10.1.980	חיפוי קירות בלוק או בטון או גבס, קיימים או חדשים, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 20/20 ס"מ או 30/30 ס"מ או 20/60 או 30/60 לבחירת אדריכל או המזמין, מחיר יסוד 50 ש"ח/מ"ר לרבות הורדת טיח קיים, תיקונים כנדרש, הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. הכל קומפלט-חדר מדרגות צפוני.	מ"ר	95.00	230.00	21,850.00
סה"כ 10.1 ריצוף					219,510.00
תת פרק 10.2 תשתית					
10.2.010	תשתית לריצוף מצע אגרנט מסוג פומיס בעל משקל מרחבי שאינו עולה על 800 ק"ג/מ"ק בעובי ע"פ הנדרש.	מ"ק	30.00	320.00	9,600.00
סה"כ 10.2 תשתית					9,600.00

19/07/2023
 דף מס': 031

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 10.3 שונות					
10.3.010	מערכת מאחזי יד תקנית לשרותי נכים מצניורות נירוסטה, אנטי בקטרילי, עם ציפוי פלסטיק, כולל מאחז מתרומם, מאחז קבוע על הקיר L, ואופקי על הדלת. הכל מותקן מושלם לרבות ביטון ידית מתרוממת בקיר הגבס עד לגובה החיבור או בעמוד 100/100 RHS עם פלטיקה מעוגנת לבטון או לקיר בלוקים או בטון קיים עם ברגי לנשיאה של מינימום 85 ק"ג. הכל מותקן מושלם. שלות היחידות ימדדו כיחידה אחת. האביזרים יאושרו ע"י אדריכל או יועץ נגישות בלבד כולל ציפוי PVC בגוון לבחירת אדריכל. וע"פ תוכניות ע"פ תקן.	קומפ'	2.00	2,400.00	4,800.00
10.3.020	מראות תיקניות לשרותי נכים	יח'	2.00	350.00	700.00
10.3.030	מראות קריסטל בעובי 6 מ"מ, במידות שונות, לרבות מסגרת אלומיניום או עץ צבוע.	מ"ר	1.00	500.00	500.00
10.3.040	משטח התראה מישושי, במירקם שונה ובגוון שונה, לפי תקן נגישות, מפוליאוריתן, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות פרופיל אלומיניום היקפי. (בחדרי מדרגות).	מ"ר	5.00	800.00	4,000.00
סה"כ 10.3 שונות					10,000.00
סה"כ 10 ריצוף					239,110.00
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.1 עבודות צביעה					
11.1.010	צבע סופרקריל או ש"ע ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן.	מ"ר	800.00	35.00	28,000.00
11.1.020	שפכטל מלא ב 2 שכבות לפחות, עדלקבלת משטח חלק על גבי לוחות גבס אוטיח פנים, קיימים או חדשים, לרבות הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש. (כהכנה לצבע/גרפיקה/מדבקה)	מ"ר	20.00	35.00	700.00
להעברה בתת פרק 2.11.1					28,700.00

19/07/2023
 דף מס': 032

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				28,700.00
11.1.030	צבע רב גמיש חלק 10 בכמות של 800 גר/מ"ר בשתי שכבות במריחה או בהתזה על טיח חוץ. לרבות צבע יסוד קושר רב גמיש קושר ותיקוני סדקים במרק גמיש לפי הצורך.	מ"ר	60.00	54.00	3,240.00
	סה"כ 11.1 עבודות צביעה				31,940.00
	סה"כ 11 עבודות צביעה				31,940.00
	פרק 15 מערכות מיזוג אויר				
	תת פרק 15.1 מערכות מיזוג אויר				
15.1.010	הספקה והתקנה וונטה "6 IN-LINE דוגמת S&P כולל: חיבור גמיש לתעלות, חיבורי חשמל והפעלה. ליניקת שרותים.	יח'	1.00	1,100.00	1,100.00
15.1.025	קידוח פתחים עגולים בקוטר עד "6 באלמנטי בטון בעוביים שונים, הביצוע במקדח יהלום, לרבות אישור קונסטרוקטור	יח'	4.00	400.00	1,600.00
15.1.030	תריס הספקה עגול קוטר "6 כולל מתאם.	יח'	2.00	120.00	240.00
15.1.040	תעלה מפח מגולוון עגולות בעובי פח 0.8 מ"מ קוטר עד "6 לתעלת איורור שרותים	מטר	10.00	130.00	1,300.00
	סה"כ 15.1 מערכות מיזוג אויר				4,240.00
	סה"כ 15 מערכות מיזוג אויר				4,240.00
	פרק 22 אלמטים מתועשים בבנין				
	תת פרק 22.1 תקרות וקירות				
22.1.010	תקרה אקוסטית מינרלית דגם אקופון או ש"ע באישור אדריכל, במידות 60/60 ס"מ, E, אדוונטגלרבות קונסטרוקציית נשיאה, NRC=0.9, כל פרופיל אחר, L, T, Z, L+Z, פרופילישידרש, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוקהפתחים, וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם, הכל קומפלט. העבודה כוללת אישור מעבדה.	מ"ר	110.00	210.00	23,100.00
22.1.015	ביצוע תקרת משנה מעל תקרה אקוסטית תלויה בין קירות מפרופילים בעובי 1.2 מ"מ ע"פ תקן ואישור קונסטרוקטור. הכל מותקן מושלם.	יח'	16.00	210.00	3,360.00
	להעברה בתת פרק 22.1				26,460.00

19/07/2023
 דף מס': 033

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				26,460.00
22.1.020	תקרות גבס ו/או סנורי גבס ו/או קורות גבס/או קרניזים מגבס - אופקי, אנכי, משופע, מעוגל במקומות שונים ובגבהים שונים וכו' - מלוח גבס לבן 4 פזות בעובי " 1/2 לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פחמגולבנים וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, שפכטל, זוויתני הגנה בפניות, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, וכו' וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (המדידה נטו לפי פרישה של השטח הנראה לעין)	מ"ר	35.00	210.00	7,350.00
22.1.030	מחיצות גבס רצפה/תקרה עשויות 2 לוחות כל לוח, מסלולים 70 מ"מ רוחב עובי מינימלי 0.6 מ"מ. לוח אחד בכל 1/2" גבס לבן, בעובי צד ובעובי כולל של 10 ס"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פחמגולבנים (המרחק בין הסטדים על פיהתקן בהתאם לגובה המחיצה) וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש וכו'. הכל קומפלט.	מ"ר	50.00	240.00	12,000.00
22.1.050	כנ"ל אך גבס ורוד נגד אש עמיד ל 120 דק	מ"ר	15.00	195.00	2,925.00
	סה"כ 22.1 תקרות וקירות				48,735.00
	תת פרק 22.2 תוספות				
22.2.010	פרופילי RHS 70/70 מ"מ מגלוונים בשלמות, משולבים במחיצות הגבס, עבור תמיכת קונסטרוקציית רשת תקרה כולל תכנון וקונסטרוקטור לתמיכת מערכות, בצידי דלתות לחיזוק משקופים בצד הצירים, בצידי פתחים ללא משקוף ובכל מקום שיורה המפקח לרבות עגון הפרופילים לתקרה ולרצפה קונסטרוקטיביים וביניהן בריתוך משקוף אופקי עליון ע"י זווית עגון וברגיפיליפס, המשקוף וניצבי הקיר יחוזקו לפרופילים ב-3 נקודות עגינה לפחות, הכל קומפ'.	מטר	4.00	450.00	1,800.00
	סה"כ 22.2 תוספות				1,800.00
	סה"כ 22 אלמטים מתועשים בבנין				50,535.00

19/07/2023
 דף מס': 034

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 24 פרוק והריסה				
	תת פרק 24.1 עבודות פרוק והריסה				
24.1.010	עבודות פרוק והריסה בכל מתחם העבודה כפי שיוסכם בסיוור הקבלנים ולפי הנחית המפקח, בכל הקומות, בכל שלבי העבודה, ככל שידרש, בתוך המבנה, בגג המבנה, לרבות פרוק ריצוף מכל סוג כולל כלהשכבות, מדרגות טראצו, ריצוף קשיח מכל סוג, ריצוף שטיח, פנלים, מגיני קיר, PVC ריצוף פרקטים, ריצוף לוחות מכל סוג, מראות, פינות הגנה, מחיצות מכל סוג, קירות מכל סוג, דלתות, חלונות, משקופים, ויטרינות, מחיצות זכוכית, סורגים, תריסים, פריצת פתחים בקירות ומחיצות מכלסוג, הורדת טיח פנים כנדרש, הורדת טיחחוץ כנדרש פרוק חלונות קיימים פרוק גופי תאורה פתיחת פתח בקיר גבס לביצוע מעבר חדש, פרוק חיפויים שונים והכל כפי שיוסכם בסיוור הקבלנים. הכל קומפ' פינוי הפסולת יבוצע לאתר מוכר ובעל רישיון.	קומפ'	1.00	35,000.00	35,000.00
	סה"כ 24.1 עבודות פרוק והריסה				35,000.00
	סה"כ 24 פרוק והריסה				35,000.00
	פרק 34 גילוי אש וכריזה				
	תת פרק 34.1 גילוי אש וכריזה				
34.1.010	תכנון מערכת גילוי אש וכריזה לכל מתחם השיפוץ מחדש כולל שלב א ושלב ב. התכנון יכלול מערכת גילוי וכיבוי מלאה המתאימה לתקני משרד החינוך והתקן הישראלי. התכנון יבוצע ע"י חברה מוכרת וברישיון באישור המזמין.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
	להעברה בתת פרק 2.34.1				5,000.00

19/07/2023
 דף מס': 035

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 2 שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				5,000.00
34.1.020	ביצוע מערכת גילי אש וכריזה מושלמת ע"פ תכנון. המחיר נקבע למ"ר לפי שטח השיפוץ הפנימי בלבד ע"פ התאמת המערכת לתקני משרד החינוך והתקן הישראלי וע"פ החברה המתכננת בסעיף 34.1.010 המעודה כוללת התקנה מלאה של כל המערכת העלתה והרצתה וקבלת אישור מתקין ומעבדדה מוערת. השטח יימדד ע"פ התוכנית באישור המפקח והמזמין. במידה ותדרש הרחבה של המערכת לשטחים שמעבר לשטחי עבודת השיפוץ המחיר יקבע ע"פ מחירון מוכרים המצויינים בחוזה וימדד ע"פ הסעיף הספציפי לעבודה. העבודה כוללת התקנת מערכת גילוי וכריזה חדשה עם קוד הפעלה פתוח. הכן קומפ' כולל כל האביזרים והציוד הנדרש; לביצוע מושלם של המערכת. כולל אספקה והתקנה של רכזת ראשית משנה או פנל כבאים.	מ"ר	450.00	70.00	31,500.00
	סה"כ 34.1 גילוי אש וכריזה				36,500.00
	סה"כ 34 גילוי אש וכריזה				36,500.00
	<u>פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול</u>				
	<u>תת פרק 57.1 שוחות וצנרות ביוב</u>				
57.1.010	שוחות בקרה עגולות, יצוקות באתר בקוטרפנימי 100 ס"מ מבטון מזוין, עם תקרהבינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין 12.5 טון), שלבי דריכה וכל (B125האביזרים, ובעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	4,850.00	4,850.00
57.1.020	צינורות פוליאטילן בצפיפות גבוההדוגמת "גברית" או "מובילית" או (H.D.P.E)ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ספחים זוויות מכל זוג הכל ע"פ הנדרש.	מטר	10.00	157.00	1,570.00
	להעברה בתת פרק 2.57.1				6,420.00

19/07/2023
 דף מס': 037

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 3 עבודות הגשה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.1 עבודות עפר					
01.1.010	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק	מ"ק	10.00	92.00	920.00
01.1.020	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	מ"ק	10.00	174.00	1,740.00
01.1.030	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 100 מ"ק	מ"ק	10.00	65.00	650.00
סה"כ 01.1 עבודות עפר					3,310.00
סה"כ 01 עבודות עפר					3,310.00
פרק 02 בניה ובטונים					
תת פרק 02.1 בטונים					
02.1.010	ביצוע משולשי בטון חדשים או תיקון ישנים למדרגות קיימות בחתך 28/17 ס"מ.	מטר	20.00	55.00	1,100.00
02.1.020	חגורות בטון ברוחב עד 15 ס"מ ובגובה עד 25 ס"מ בתחתית מחיצות גבס בהיקף חדרים רטובים, לרבות זיון ועיגון לקיים באמצעות קוצים.	מטר	20.00	60.00	1,200.00
02.1.030	נגיש - כבש רמפה משופעת מבטון ב-30 בעובי 8-15 ס"מ ע"ג מצע מהודק בשיפוע אורכי של עד 8% ברוחב מינימלי של 110 ס"מ לרבות רשת ברזל רמותכת קוטר 8 מ"מ וחיפוס עדין של הבטון למניעת החלקה, לרבות איטם בסילר משי מט.	מ"ר	20.00	245.00	4,900.00
02.1.040	קירות בטון ב-30 בעובי 15 ס"מ בגבהים שונים כולל יסוד עובר לקיר תמך ע"פ הנחית קונס'	מ"ק	3.00	1,950.00	5,850.00
02.1.050	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון.	טון	1.00	4,950.00	4,950.00
סה"כ 02.1 בטונים					18,000.00
סה"כ 02 בניה ובטונים					18,000.00

19/07/2023
 דף מס': 038

שיפוץ בראשית בנים מצומצם
 מבנה 3 עבודות הנגשה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 06 מסגרות					
תת פרק 06.1 מסגרות					
06.1.010	מאחז יד בחדר מדרגות לקטע או רציף מצינור פלדה מגלוון וצבוע בתנור בקוטר 11/2" לרבות חיזוקים לקיר רוזטות לכיסוי קצוות מעוגלים מקל סבא, התקנה באופן מושלם ע"פ הנחית אדריכל ות".	מטר	22.00	300.00	6,600.00
06.1.020	מעקה רמפה תיקני ע"פ פרט אדריכלי	מטר	18.00	500.00	9,000.00
					15,600.00
סה"כ 06.1 מסגרות					
					15,600.00
סה"כ 06 מסגרות					
					15,600.00
					36,910.00
סה"כ עבודות הנגשה					

כתב כמויות (ריכוד)

19/07/2023

דף מס': 039

שיפוץ בראשית בנים מצומצם

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	7,540.00	7,540.00	מבנה 1 שלב א פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.1 עבודות עפר סה"כ 01 עבודות עפר
	5,600.00	5,600.00	פרק 02 בניה ובטונים תת פרק 02.1 בטונים סה"כ 02 בניה ובטונים
	95,280.00	20,850.00 36,730.00 17,100.00 20,600.00	פרק 06 נגרות תת פרק 06.1 דלתות תת פרק 06.2 נגרות תת פרק 06.3 מחיצות שרותים תת פרק 06.4 מסגרות סה"כ 06 נגרות
	43,860.00	25,830.00 18,030.00	פרק 07 אינסטלציה תת פרק 07.1 אינסטלציה תת פרק 07.2 קבועות סה"כ 07 אינסטלציה
	57,540.00	57,540.00	פרק 08 חשמל תת פרק 08.1 עבודות חשמל סה"כ 08 חשמל
	2,125.00	2,125.00	פרק 09 טיח תת פרק 09.1 תיקוני טיח סה"כ 09 טיח

19/07/2023

דף מס': 040

שיפוץ בראשית בנים מצומצם

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 10 ריצוף תת פרק 10.1 ריצוף תת פרק 10.3 שונות סה"כ 10 ריצוף
	227,330.00	216,030.00 11,300.00	
			פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.1 עבודות צביעה סה"כ 11 עבודות צביעה
	34,475.00	34,475.00	
			פרק 22 אלמטים מתועשים בבנין תת פרק 22.1 תקרות וקירות תת פרק 22.2 תוספות סה"כ 22 אלמטים מתועשים בבנין
	68,310.00	65,160.00 3,150.00	
			פרק 24 פרוק והריסה תת פרק 24.1 עבודות פרוק והריסה סה"כ 24 פרוק והריסה
	45,000.00	45,000.00	
			פרק 34 גילוי אש וכריזה תת פרק 34.1 גילוי אש וכריזה סה"כ 34 גילוי אש וכריזה
	36,500.00	36,500.00	
			פרק 40 פיתוח נפי תת פרק 40.1 מדרגות וקירות יצוקים באתר תת פרק 40.2 משטחי בטון תת פרק 40.4 פיתוח נפי גיבון סה"כ 40 פיתוח נפי
	32,455.00	20,050.00 11,175.00 1,230.00	

19/07/2023

דף מס': 041

שיפוץ בראשית בנים מצומצם

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 90 שונות
		1,500.00	תת פרק 90.1 אישורים ובדיקות
	1,500.00		סה"כ 90 שונות
657,515.00			סה"כ 1 שלב א
			מבנה 2 שלב ב
			פרק 01 עבודות עפר
		591.00	תת פרק 01.1 עבודות עפר
	591.00		סה"כ 01 עבודות עפר
			פרק 02 בניה ובטונים
		5,600.00	תת פרק 02.1 בטונים
	5,600.00		סה"כ 02 בניה ובטונים
			פרק 06 נגרות
		19,300.00	תת פרק 06.1 דלתות
		59,550.00	תת פרק 06.2 נגרות
		17,100.00	תת פרק 06.3 מחיצות שרותים
		38,800.00	תת פרק 06.4 מסגרות
	134,750.00		סה"כ 06 נגרות
			פרק 07 אינסטלציה
		26,090.00	תת פרק 07.1 אינסטלציה
		18,580.00	תת פרק 07.2 קבועות
	44,670.00		סה"כ 07 אינסטלציה
			פרק 08 חשמל
		42,990.00	תת פרק 08.1 עבודות חשמל
	42,990.00		סה"כ 08 חשמל

19/07/2023

דף מס': 042

שיפוץ בראשית בנים מצומצם

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	1,700.00	1,700.00	פרק 09 טיח תת פרק 09.1 תיקוני טיח סה"כ 09 טיח
	239,110.00	219,510.00 9,600.00 10,000.00	פרק 10 ריצוף תת פרק 10.1 ריצוף תת פרק 10.2 תשתית תת פרק 10.3 שונות סה"כ 10 ריצוף
	31,940.00	31,940.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.1 עבודות צביעה סה"כ 11 עבודות צביעה
	4,240.00	4,240.00	פרק 15 מערכות מיזוג אויר תת פרק 15.1 מערכות מיזוג אויר סה"כ 15 מערכות מיזוג אויר
	50,535.00	48,735.00 1,800.00	פרק 22 אלמטים מתועשים בבנין תת פרק 22.1 תקרות וקירות תת פרק 22.2 תוספות סה"כ 22 אלמטים מתועשים בבנין
	35,000.00	35,000.00	פרק 24 פרוק והריסה תת פרק 24.1 עבודות פרוק והריסה סה"כ 24 פרוק והריסה
	36,500.00	36,500.00	פרק 34 גילוי אש וכריזה תת פרק 34.1 גילוי אש וכריזה סה"כ 34 גילוי אש וכריזה

19/07/2023

דף מס': 043

שיפוץ בראשית בנים מצומצם

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	9,920.00	9,920.00	פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול תת פרק 57.1 שוחות וצנרות ביוב סה"כ 57 קווי מים ביוב ותיעול
	1,500.00	1,500.00	פרק 90 שונות תת פרק 90.1 אישורים ובדיקות סה"כ 90 שונות
639,046.00			סה"כ 2 שלב ב
	3,310.00	3,310.00	מבנה 3 עבודות הנגשה פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.1 עבודות עפר סה"כ 01 עבודות עפר
	18,000.00	18,000.00	פרק 02 בניה ובטונים תת פרק 02.1 בטונים סה"כ 02 בניה ובטונים
	15,600.00	15,600.00	פרק 06 מסגרות תת פרק 06.1 מסגרות סה"כ 06 מסגרות
36,910.00			סה"כ 3 עבודות הנגשה

19/07/2023

דף מס': 044

שיפוץ בראשית בנים מצומצם

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 1 שלב א
	7,540.00	פרק 01 עבודות עפר
	5,600.00	פרק 02 בניה ובטונים
	95,280.00	פרק 06 נגרות
	43,860.00	פרק 07 אינסטלציה
	57,540.00	פרק 08 חשמל
	2,125.00	פרק 09 טיח
	227,330.00	פרק 10 ריצוף
	34,475.00	פרק 11 עבודות צביעה
	68,310.00	פרק 22 אלמטים מתועשים בבנין
	45,000.00	פרק 24 פרוק והריסה
	36,500.00	פרק 34 גילוי אש וכריזה
	32,455.00	פרק 40 פיתוח נופי
	1,500.00	פרק 90 שונות
657,515.00		סה"כ 1 שלב א
		מבנה 2 שלב ב
	591.00	פרק 01 עבודות עפר
	5,600.00	פרק 02 בניה ובטונים
	134,750.00	פרק 06 נגרות
	44,670.00	פרק 07 אינסטלציה
	42,990.00	פרק 08 חשמל
	1,700.00	פרק 09 טיח
	239,110.00	פרק 10 ריצוף
	31,940.00	פרק 11 עבודות צביעה
	4,240.00	פרק 15 מערכות מיזוג אויר
	50,535.00	פרק 22 אלמטים מתועשים בבנין
	35,000.00	פרק 24 פרוק והריסה

19/07/2023

דף מס': 045

שיפוץ בראשית בנים מצומצם

סך מבנה	סך פרק	
	36,500.00	פרק 34 גילוי אש וכריזה
	9,920.00	פרק 57 קווי מים ביוב ותיעול
	1,500.00	פרק 90 שונות
639,046.00		סה"כ 2 שלב ב
		מבנה 3 עבודות הנגשה
	3,310.00	פרק 01 עבודות עפר
	18,000.00	פרק 02 בניה ובטונים
	15,600.00	פרק 06 מסגרות
36,910.00		סה"כ 3 עבודות הנגשה

19/07/2023

דף מס': 046

שיפוץ בראשית בנים מצומצם

סך מבנה	
657,515.00	מבנה 1 שלב א
639,046.00	מבנה 2 שלב ב
36,910.00	מבנה 3 עבודות הנגשה

סך הכל	
1,333,471.00	סה"כ כללי
226,690.07	17% מע"מ
1,560,161.07	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

מסמך 5

נוסח ערבות המכרז של המציע

בנק _____

ערבות בנקאית אוטונומית

לכבוד

המועצה האזורית מרום הגליל
רח' ניר 1, אזה"ת, מרום הגליל

א.ג.נ.,

1. על פי בקשת המועצה אזורית מרום הגליל (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 35,000 ₪. ש"ח (במילים: שלושים וחמש אלף ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז מס' _____.

בערבות זו:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד הבסיסי" - המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

"המדד הקובע" - המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום _____, וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת _____, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

תאריך _____

בנק _____
סניף _____
כתובת _____

*טופס זה חייב בשתי חתימות, חותמות אישיות וחותמת הסניף.

שם וחותמת המציע _____

מסמך 6

פרופיל המשתתף במכרז ופירוט נסיונו

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:

1. יש לדייק במתן פרטים אלה, שאם לא כן עלולות להתעורר בעיות בעת ביצוע החתימה על ההסכם.
2. על המציע לצרף להצעתו אישור מאת רואה חשבון או עורך דין המאשר את מעמדו המשפטי ואת בעלי זכות החתימה.
3. יש למלא את הפרטים במקומות המתאימים למעמדו המשפטי של המציע בטבלה שלהלן:

מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו חברה בע"מ
חברה בע"מ	1. שם החברה
	2. מס' רשם החברות
	3. כתובת
	4. מס' טלפון
	5. שם בעל זכות חתימה
	6. מס' עוסק מורשה
	חותמת
מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו מציע פרטי
מציע פרטי	1. שם המציע
	2. כתובת
	3. מס' טלפון
	4. מס' עוסק מורשה
	חותמת
מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו שותפות
שותפות	1. שם השותפות
	2. שם השותפים:
	3. כתובת השותפות
	4. מס' טלפון
	5. שם בעל זכות חתימה
	6. מס' עוסק מורשה
	חותמת

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

מעמד משפטי	ימולא ע"י המציע שהינו שותפות רשומה
	1. שם השותפות
	2. שם השותפים: _____ ת.ז. _____
	_____ ת.ז. _____
שותפות רשומה	_____ ת.ז. _____
	3. כתובת השותפות
	4. מס' טלפון _____
	5. שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____
	שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____
	שם בעל זכות חתימה _____ ת.ז. _____
	6. מס' עוסק מורשה _____
	חותמת _____

איש הקשר במכרז מטעמו של המציע הינו: שם _____ תפקידו במציע _____
מס' טל נייד _____ כתובת דוא"ל: _____ ופניותיו מטעמנו, ככל
שתהינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המועצה תחייבנה אותנו.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר את
מעמדו המשפטי של המציע ואת זהות בעלי זכות החתימה במציע.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת עוה"ד	חתימת עוה"ד

להלן פירוט לקוחות עבורם ביצע המציע פרויקטים דומים ובהיקף דומה, ב-5 השנים האחרונות (יש
לציין את שם הלקוח, אנשי קשר, תפקידם ומספרי טלפון):

1. תיאור הפרויקט ומקום ביצוע הפרויקט

תאריך תחילת הפרויקט _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו, _____, טלפון _____

2. תיאור הפרויקט ומקום ביצוע הפרויקט

תאריך תחילת הפרויקט _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

שם וחותמת המציע _____

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

תפקידו, _____ טלפון _____

3. תיאור הפרויקט ומקום ביצוע הפרויקט

תאריך תחילת הפרויקט _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו, _____ טלפון _____

4. תיאור הפרויקט ומקום ביצוע הפרויקט

תאריך תחילת הפרויקט _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו, _____ טלפון _____

5. תיאור הפרויקט ומקום ביצוע הפרויקט

תאריך תחילת הפרויקט _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו, _____ טלפון _____

6. תיאור הפרויקט ומקום ביצוע הפרויקט

תאריך תחילת הפרויקט _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו, _____ טלפון _____

7. תיאור הפרויקט ומקום ביצוע הפרויקט

תאריך תחילת הפרויקט _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו, _____ טלפון _____

שם וחותמת המציע

מסמך 7

אישור רואה חשבון

(ניתן לצרף ע"ג דף לוגו של רו"ח)

שם המציע: _____

הרינו להצהיר כדלקמן:

הרינו להצהיר כי בשנים 2018-2020 היו למשתתף מחזור הכנסות מביצוע עבודות דומות/מקבילות לעבודות נשוא מכרז זה, שבוצעו על ידו, בסך שאינו נמוך _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

המחזור השנתי של המשתתף בשנת 2018 היה בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

המחזור השנתי של המשתתף בשנת 2019 היה בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

המחזור השנתי של המשתתף בשנת 2020 היה בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

תאריך: _____ חתימת המשתתף +חותמת: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המציע בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה זו וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שבקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המציע בדבר ניסיון והיקף עבודות בשנים 2018-2020.

תאריך: _____ שם רו"ח +חותמת: _____

מסמך 8

הסכם לביצוע עבודות

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת 2021

- בין -

מועצה אזורית מרום הגליל

א.ת. מרום הגליל, מיקוד 83815

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

- לבין -

_____ בע"מ

_____ ח.פ.

_____ כתובת

_____ דוא"ל:

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

- א. והואיל והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' _____ לביצוע סלילת כביש מס' 5, כביש גנים פרוד, כולל שדרוג תשתיות. (להלן: "העבודות");
- ב. והואיל והקבלן השתתף במכרז והצעתו זכתה במכרז, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום _____;
- ג. והואיל והקבלן מצהיר כי הוא מוסמך על-פי מסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בהסכם זה;
- ד. והואיל והקבלן מצהיר כי הוא מוסמך על פי הוראות כל דין לבצע את העבודות נשוא הסכם זה כמפורט בהסכם על נספחיו ובהתאם להוראות כל דין;
- ה. והואיל והקבלן מצהיר כי יש לו את הידע והניסיון בתחום העיסוק והכישורים המתאימים וכוח האדם הדרוש לשם ביצוע העבודות כאמור לעיל ולהלן;
- ו. והואיל והמזמינה מוכנה למסור את ביצוע העבודות לידי הקבלן, והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכול בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם הזה;
- ז. והואיל וברצון הצדדים לקבוע בהסכם זה את היחסים המשפטיים ביניהם, הכול כמפורט בהסכם זה, על כל נספחיו להלן;

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

שם וחומת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

1. **מבוא ופרשנות**
- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ומחייבים כיתר תנאיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי נספח הסכם זה לפיהן.
- 1.3. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה לפי כל האמור בהם.
- 1.4. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי ההסכם על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו, לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי המזמינה בעניין זה.
- 1.5. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את ההסכם, או בין הסכם זה לבין מסמכי המכרז ו/או בין מסמכי המכרז לבין עצמם, יהיה עדיף הפירוש שמיטיב עם המזמינה.

2. **נספחים**
- 2.1. **נספח א' – הצעת המחיר של המציע ומפרט העבודה (מסמכים 4 ו-4א למסמכי המכרז).**
- 2.2. **נספח ב' – ערבות ביצוע.**
- 2.3. **נספח ג' – נספח דרישות ביטוח.**
- 2.4. **נספח ד' – מפרט טכני.**
- 2.5. **נספח ה' – הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה.**
- 2.6. **נספח ו' – הצהרה היעדר תביעות.**
- 2.7. **נספח ז' – נוהל בטיחות וגהות.**

3. **הגדרות**
- בהסכם זה ובנספחיו יהיו לביטויים הבאים הפירושים שבצדם:
- 3.1. **"המזמינה"** או **"המועצה"** - מועצה אזורית מרום הגליל, באמצעות אדם המורשה על ידה ו/או מפקח שימונה מטעם המזמינה (ראה להלן הגדרת: **"המנהל"**).
- 3.2. **"המנהל"** - מי שימונה מעת לעת על ידי המזמינה ובמסגרת זו יהיה רשאי לבדוק את תפקודו של הקבלן בכל פרטי העבודה ולהשגיח על ביצועו, לרבות איכות ביצוע העבודות ע"י הקבלן לכל תקופת ההתקשרות. כן רשאי המנהל ליתן כל הנחיה ו/או הוראה לקבלן, לבדוק את אופן ביצוע הוראות ההסכם, לרבות הוראות המזמינה והוראותיו הוא לקבלן;
- סמכותו של המנהל כוללת גם את הסמכות להפנות את תשומת לב הקבלן ועובדיו לחריגות הקבלן מהוראות הסכם זה ו/או מהוראות חוקיות הנוגעות לעבודות ו/או למוצרים נשוא הסכם זה ולהעיר לקבלן בעל פה ו/או בכתב.
- 3.3. **"הקבלן"** - לרבות נציגיו של הקבלן, חליפיו ויורשיו, לרבות מורשיו המוסמכים וכל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה או חלק ממנה;
- 3.4. **"העבודות"** – ביצוע אחזקת כבישים, מדרכות ורחובות ועבודות יזומות של פיתוח וסלילה בתחום המועצה אזורית מרום הגליל, כמפורט במפרט הטכני (**נספח ד'**) להסכם זה, לרבות כל העבודות הנובעות מכך במישרין או בעקיפין, שעל הקבלן לבצע ו/או להעניק ו/או לקיים עבור המזמינה בהתאם לאמור בהסכם זה על הנספחים המצורפים

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

אליו, ההזמנה לקבלת הצעות, הצעת הקבלן והמבוא להסכם זה, אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

4. הצהרות והתחייבות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת ומתחייב כדלהלן:

- 4.1. כי הוא עוסק מורשה או תאגיד פעיל בישראל הרשום אצל רשם החברות או רשם האגודות השיתופיות בעת הגשת הצעתו למכרז.
- 4.2. כי בידו כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות עבור המזמינה, ובכלל זה אישור על רישום כעוסק מורשה באגף מס הכנסה, במוסד לביטוח לאומי ובאגף מס ערך מוסף, והוא ימציא למזמינה לפני חתימת הסכם זה אישורים על רישומים אלה, על-פי דרישתה.
- 4.3. כי הוא ידאג לקיים הוראות כל דין וכן הסכמי עבודה והסכמים קיבוציים, לרבות צווי הרחבה הנוגעים לזכויות העובדים, בהתאם לתוקפם מעת לעת. מובהר כי הפרת הסעיף דנן תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 4.4. כי הבין את מלוא צרכיה ודרישותיה של המזמינה, וכי יש לו את הידע המקצועי, הציוד המתאים, המכונות, היכולת הפיננסית, הניסיון, המומחיות, כוח האדם והכישורים המקצועיים והטכנולוגיים הדרושים לביצוע העבודות נשואות הסכם זה, וכי עומדים לרשותו כל האמצעים הדרושים לכך, וכי הוא בעל כושר ויכולת מתאימים מכל הבחינות למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואם ובמועדם ולשביעות רצונה של המזמינה.
- 4.5. כי הוא קרא את מסמכי המכרז לפני חתימת הסכם זה וכי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז.
- 4.6. כי הוא חותם על הסכם זה לאחר שבחן אותו, את נספחיו ואת כלל מסמכי המכרז היטב וקיבל מנציגי המזמינה את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לגיבוש התחייבויותיו ולא תהיינה לו טענות ו/או תביעות כלשהן כלפי המזמינה בדבר אי גילוי מספיק של נתונים או עובדות הכרוכים בביצוע העבודות. כמו כן, הקבלן מתחייב כי הוא מוותר בזאת על טענות בדבר פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם ביצוע התחייבויותיו.
- 4.7. כי התמורה המבוקשת על ידו, הוצעה לאחר שקילת כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה, לרבות הוצאות שונות הקשורות במישרין או בעקיפין עם ביצוע העבודה והם ידועים ומוכרים לו וכי בהתאם לכך ביסס את הצעתו.
- 4.8. הקבלן מתחייב להתחיל את העבודות מיד עם קבלת חוזה חתום ע"י המועצה.
- 4.9. הקבלן מצהיר ומסכים כי במידה ולא יעמוד בהתחייבויותיו שבהסכם זה מכל סיבה שהיא, רשאית המזמינה לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן בסכום עלות העבודה בפועל, כולל הוצאות נוספות אם היו בעקבות זאת.
- 4.10. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהסכם זה הוא הסכם מסגרת לביצוע העבודות וכי הזמנת עבודות בפועל במהלך תקופת ההתקשרות תעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה וכי המועצה אינה מתחייבת להזמין כמות כלשהי של עבודות במהלך תקופה זו.
- 4.11. הקבלן מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי אין בפרסום המכרז משום התחייבות של המועצה לגבי היקף העבודות שיבוצעו במסגרת מכרז זה, אם בכלל, וכן כי המועצה תעביר הזמנות עבודה לביצוע עבודות בהתאם לתקציבה המאושר וצרכיה, והוא יהיה זכאי לתשלומים אך ורק בהתאם ועל פי הזמנות העבודה, שתועברנה אליו בפועל מפעם לפעם, כמפורט בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- 4.12. הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך שנציג מוסמך מטעמו יהיה זמין טלפונית (בטלפון נייד או מכשיר קשר או מירס), בפקס, בדואר אלקטרוני ובטלפון קווי בין השעות 08:00 - 16:00 בימים א'-ה', על מנת שהמנהל או בא כוחו יוכל לבוא עמו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי הסכם זה לקבלן. הוראה, הודעה, בקשה או דרישה שנמסרה לנציג הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן. תנאי זה הינו תנאי יסודי בהסכם, שהפרתו תזכה את המזמינה בביטול ההסכם.
- 4.13. הקבלן מתחייב להציג בפני המנהל היתרים ו/או תו תקן ישראלי לכל התקן ו/או מכשיר ו/או ציוד שיסופק ו/או יותקן ו/או יוחלף על ידו במהלך תקופת ההתקשרות. הקבלן לא ישתמש בציוד ו/או במכשיר וכן לא יספק ו/או יתקין ו/או יחליף התקן ו/או מכשיר ו/או ציוד שלא קיבל את אישור המנהל.
- 4.14. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה מכל סוג שהוא בביצוע העבודות, יהיה הקבלן חייב להודיע בכתב למזמינה על כך בטרם התחיל ו/או המשיך בעבודתו (הכל לפי המקרה).
- 4.15. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לביצוע עבודות כמפורט במפרט הטכני, יהא הקבלן אחראי לתקן על חשבונו הוא, כל ליקוי או פגם בעבודה, שמקורם בתקלה ו/או טעות אשר ניתן היה לגלותם, והקבלן לא העיר את תשומת לב המזמינה אליהם במועד כאמור לעיל.
- 4.16. הקבלן מתחייב בתניה יסודית לבצע את העבודות בהתאם ועל פי התנאים האמורים בהסכם זה ובנספחיו ובהתאם להוראות ביצוע שיינתנו על ידי המזמינה ו/או על ידי המנהל, והכול - תמורת סכום התמורה המפורט בסעיף 11.1 להלן.
- 4.17. הקבלן מצהיר כי אין לו קירבה משפחתית למי מעובדי המועצה האזורית מרום הגליל או לחבריה. הקבלן יחתום על תצהיר מתאים בנוסח המצורף **כנספח ה' להסכם זה**.
- 4.18. הקבלן מצהיר כי כל העבודות תבוצענה על ידו בהתאם לנוהל הבטיחות והגהות המצ"ב **כנספח ז' להסכם זה**.

5. לוחות זמנים, תקופת ההתקשרות

- 5.1. תקופת ההתקשרות בהסכם זה היא ל- חודש (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).
- 5.2. המזמינה תהא רשאית להאריך תקופת ההתקשרות ב- 8 חודשים סה"כ (להלן: **"תקופה שנתית"**).
- 5.3. בסיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההתקשרות המוארכת, יפעל הקבלן להעברה מסודרת של כל המסמכים, התיעוד, וכל פרט אחר הנוגע למתן השירות, לרבות כל ההסכמים, ההיתרים, הרישיונות ומסמכים נוספים שתבקש המזמינה (להלן: **"המידע"**), לידי המזמינה או מי מטעמה.

6. סיום ההסכם

- מוסכם בזאת על ידי הצדדים כי בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן תהא המזמינה רשאית להפסיק ו/או לבטל ו/או להביא את ההסכם לידי סיום:
- 6.1. תום תקופת ההתקשרות או ההתקשרות המוארכת, ככל שהוארכה.
- 6.2. הפרת ההסכם או סעיף מסעיפיו על ידי הקבלן.

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- 6.3 במידה והקבלן הינו תאגיד - העברת הבעלות ו/או השליטה במניות התאגיד מבעליה הנוכחיים בעת חתימת הסכם זה לבעלים אחרים.
- לעניין סעיף זה, "שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
- 6.4 ארע אחד המקרים כאמור בס"ק 6.1-6.3 יתבטל ההסכם מאליו אף בלא הודעת ביטול או התראה מצד המזמינה לקבלן וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה שיעמדו למזמינה בגין הפרת הסכם זה.
- 6.5 מתן צו פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל כנגד הקבלן על ידי בית המשפט והצו לא בוטל בתוך 60 ימים מהמועד בו הודיעה המזמינה לקבלן על הפסקת ההתקשרות באם הצו לא יבוטל.
- בתוך 7 ימים מיום סיום ההסכם וכתנאי לתשלום יתרת החשבונות המאושרים לתשלום, יעביר הקבלן הצהרה בדבר היעדר תביעות בנוסח שבנספח ו' להסכם זה כשהיא חתומה ומאומתת כדין.

7. עובדי הקבלן והיעדר יחסי עובד - מעסיק

- 7.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו הוא, בביצוע העבודה למשך כל תקופת ההתקשרות, כוח אדם מיומן, מהימן ואיכותי, בעלי רמה מקצועית גבוהה, בעלי רישיונות מתאימים לביצוע העבודות ובמספר הדרוש לשם ביצוע העבודות; את ההשגחה על כוח האדם האמור; את אמצעי התחבורה עבורם אל מקום העבודה וממנו; וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 7.2 הקבלן יעסיק אך ורק עובדים הנושאים תעודת זהות ישראלית כחולה.
- 7.3 הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך, שבא כוחו המוסמך (להלן: "נציג הקבלן") יהיה במקום במהלך ביצוע העבודה על מנת שהמנהל או בא כוחו יוכל לבוא עמו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי הסכם זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לנציג הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.
- 7.4 אין הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה או למסור לאחר את ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, כולו או מקצתו ללא אישור מראש ובכתב מהמנהל, ו/או להסב את החוזה או חלק ממנו לצד ג'.
- 7.5 הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא פועל כקבלן עצמאי בביצוע העבודות על ידו, על פי הוראות חוזה זה, וכי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו המועסקים על ידו בקשר בביצוע העבודות, בין בדרך קבע ובין באופן זמני, שלוחיו ואחרים מטעמו, לבין המועצה, לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד, ולא יתקיימו ו/או ייווצרו ביניהם יחסי עובד-מעביד כתוצאה מביצוע העבודות על פי הוראות חוזה זה.
- 7.6 העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, בין בדרך קבע ובין באופן זמני, ייחשבו כעובדים של הקבלן בלבד, המועסקים על ידי הקבלן בהתאם לתנאי עבודה ושכר שישוכמו בינם לבין הקבלן. למניעת ספק, מובהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה למועצה ו/או למי מטעמה, להנחות את הקבלן ו/או את עובדיו ו/או להורות לו ו/או לעובדיו ו/או לגורמים אחרים המועסקים על ידי הקבלן, בכל עניין הקשור עם ביצוע העבודות, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות החוזה על ידי הקבלן.
- 7.7 המועצה לא תחויב בתשלום כלשהו לעובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, בין בדרך קבע ובין באופן זמני, ו/או לשלוחי הקבלן ו/או לאחרים מטעמו, וכל תשלום שיגיע למי מהם, יחול וישולם על ידי הקבלן ועל חשבונו בלבד, וכי כל אלה יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן.

שם וחותרת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- 7.8. הקבלן מתחייב בזאת, להבהיר ולהסביר לכל העובדים המועסקים על ידו בקשר עם ביצוע העבודות, בין בדרך קבע ובין באופן זמני, שלוחיו ואחרים מטעמו, כי אין בביצוע העבודות באמצעותם, כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין מי מהם לבין המועצה.
- 7.9. הקבלן יישא בכל האחריות המוטלת עליו לפי כל דין ו/או הסכם ו/או נוהג לתשלום שכרם ו/או תקבוליהם של המועסקים על ידו בביצוע הסכם זה.
- 7.10. מובהר בזאת כי הקבלן ו/או מי מטעמו אינם זכאים מהמזמינה לתשלום הטבות ותנאים סוציאליים כלשהם הקבועים בכל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי, לרבות פיצויי פיטורין.
- 7.11. מובהר כי הקבלן ו/או מי מטעמו אינם זכאים להטבות כלשהן, מלבד התמורה, עבור ביצוע הסכם זה והוראות שניתנו על פיו.
- 7.12. המזמינה תשלם לקבלן את התמורה על פי ההסכם בלבד, ולמען הסר ספק, מוסכם בין הצדדים כי לספק השירותים ו/או למי מטעמו לא יהיו כל זכויות לפיצויים, פנסיה, תגמולים וזכויות אחרות כלשהן המוענקות לעובדי המזמינה.

היה ועל אף האמור בסעיפים לעיל, אם ייטענו יחסי עובד ומעביד, כאמור, על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות מי מבין העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, בין בדרך קבע ובין באופן זמני, שלוחיו ואחרים מטעמו ו/או במקרה של טענה שתועלה על ידי רשות מוסמכת כלשהי, כי המועצה חייבת באופן כלשהו בחיוב המוטל לפי החוזה על הקבלן ו/או מי מטעמו, כאמור, וכתוצאה מכך ייגרמו למועצה, הפסדים, הוצאות כספיות ו/או נזקים אחרים, ישפה הקבלן את המועצה, בתוך 7 ימים דרישתה הראשונית לעשות כן, ובלבד שתיתן ספק השירותים האפשרות להתגונן מפני כל תביעה כאמור, בגין כל הפסד, הוצאה ו/או נזק, שיגרמו לה כאמור, ובכלל זה בגין כל סכום שתשלם או תחויב בתשלומו, ובגין כל הוצאה שתוציא ו/או תחויב להוציא בקשר עם טענת יחסי עובד מעביד כאמור, לרבות הוצאות משפט, שכר טרחת עורך דין סביר ושכר עדים.

7.13. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי, אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל, בכל זאת התקיימו בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המועצה יחסי עובד-מעביד, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 70 אחוזים (70%) מהתמורה הקבועה בחוזה זה (להלן: "**התמורה המופחתת**"), והקבלן מצהיר בזאת כי, התמורה המופחתת היא מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה אם יקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

7.14. כן מוסכם ומוצהר כי היחסים בין הצדדים לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי שותפות מכל מין וסוג שהוא.

8. תיאור העבודות

- 8.1. הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות שיוזמנו ממנו על ידי המועצה, לפי המתואר במפרט הטכני המצ"ב **כנספח ד'** להסכם זה.
- 8.2. סכום התמורה הכולל יחושב כמפורט בסעיף 11 להלן.
- 8.3. המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להוסיף או לגרוע פריטים ובמקרה זה יתווסף או יקוזז (בהתאמה) מחיר הפריטים כפי שנקוב בהצעת המחיר של המציע, מסכום התמורה שישולם לקבלן, כמפורט בסעיף 11 להלן.
- 8.4. מבלי לפגוע בכלליות הגדרת העבודות בתנאים הכלליים או באמור בכל מקום אחר בהסכם זה, כוללות העבודות בין היתר:
- 8.4.1. את כל הקשור והכרוך בהשגת כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים

שם וחותרת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- שהשגתם מוטלת על הקבלן על פי הוראות ההסכם ו/או כל דין.
- 8.4.2. את כל הקשור והכרוך בביצוע העבודות כמפורט בהסכם ובנספחיו.
- 8.4.3. את כל הקשור והכרוך בבקרה ותיאום ביצוע כל העבודות מיום מתן צו התחלת עבודה ועד סיום ביצוע העבודות, על ידי הקבלן, קבלני משנה, קבלנים וגורמים אחרים וכל גוף נוסף שהמפקח ו/או המהנדס יודיע לקבלן על פעילותו במקום ביצוע העבודות.
- 8.4.4. את כל ההתחייבויות ו/או העבודות ו/או הפעולות המפורטות במפרט העבודה של המועצה, במפרט ובתכניות, ואת כל ההתחייבויות ו/או העבודות ו/או הפעולות המוטלות על הקבלן ו/או שעל הקבלן לבצע על פי ההסכם על כל נספחיו.
- 8.5. מבלי לפגוע באמור בהסכם התנאים הכלליים, ישיג הקבלן גם את האישורים הבאים לכל הנדרש לביצוע העבודות:
- 8.5.1. כל אישור אחר ו/או נוסף ו/או משלים שיידרש על ידי רשות סטטוטורית כלשהי.
- 8.5.2. כל אישור נוסף ו/או אחר שיידרש על ידי המפקח ו/או המהנדס.
- 8.5.3. אישור משטרה ו/או בטחון (לעניין העסקת עובדים).

9. תנאי עבודה

- 9.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים, אגרות וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.
- 9.2. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא הסכם זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה שימוש בציוד זה.
- 9.3. הקבלן מתחייב בזה לשלם בעצמו ועל חשבונו למוסד לביטוח לאומי את כל דמי הביטוח, שהוא חייב בהם על פי חוק ביטוח לאומי, תשי"ד-1954, עבורו ועבור כל העובדים המועסקים או אלו אשר יועסקו על ידו בביצוע העבודה לפי הסכם זה, ואשר עימם יש לקבלן יחסי עובד-מעסיק, וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות הנדונה.
- 9.4. הקבלן מצהיר בזה, שהוא בלבד המעסיק של העובדים הנ"ל והוא לבדו נושא באחריות ובכל החובות המוטלות על המעסיק על פי חוק ביטוח לאומי או על פי כל דין אחר.
- 9.5. הקבלן יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את המזמינה בגין כל סכום, הוצאה וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, כאמור לעיל, לרבות ההוצאות שנגרמו למזמינה עקב הליך שכזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מנהלי אחר שיוטל עליהן, אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.
- 9.6. המזמינה מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור, ביחד עם המזמינה.

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

9.7. מוסכם על הצדדים כי ניהול ופיקוח יבוצע ע"י חכ"ל מרום הגליל והקבלן יחתום על הסכם ניהול ופיקוח עם החברה בנוסח שבנספח ז' להסכם זה.

10. אחריות ושיפוי

המזמינה לעניין סעיפי האחריות השיפוי והבטוח בחוזה זה משמעותה : המוא"ז מרום הגליל ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או המוס"ח או המתקן בשטחו מתבצעת העבודה ו/או הוועדים המקומיים שבתחומם מתבצעת העבודה ו/או האגש"חים שבתחומם מתבצעת העבודה ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

10.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף או נזק רכוש בין לנזק ממון, ולכל נזק אחר שייגרם למזמינה ו/או גופים נלווים ו/או לכל צד שלישי ו/או לרכושו הוא כתוצאה ממעשה או ממחדל תוך כדי, או עקב או במהלך תקופת ההתקשרות, מצד הקבלן, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו ו/או מי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם.

10.2. הקבלן מתחייב לפצות את המזמינה ולשפותה בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, או כל הפסד אחר שיגרם למי מהם כתוצאה מכל הליך ו/או תביעה שתוגש נגדם ו/או פסק דין שיפסק נגדם בגין מעשה או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהמזמינה תחוייב בתשלום פיצויים או בכל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו, מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה במקום המזמינה או למזמינה. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל ההוצאות שהמזמינה תחוייב בהן בקשר או כתוצאה מכל תביעה כזאת, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין.

10.3. הקבלן אחראי לכל נזק רכוש או נזק גוף שיגרם לעובדיו או לשלוחיו או לכל אדם אחר (צד ג') שנמצא ברשותו כתוצאה מהתאונה או פגיעה גופנית כלשהי או כל נזק אחר שיגרם תוך כדי, עקב או במהלך ביצוע העבודה, והוא ישפה את המזמינה במידה ותוטל על מי מהם אחריות כלשהי או תגרם לה הוצאה כלשהי, כתוצאה מנזק האמור בסעיף משנה זה.

10.4. חובת השיפוי כאמור בס"ק 10.2 ו- 10.3 לעיל, תחול במקרה בו תוטל אחריות ו/או הוצאה ו/או תשלום על המזמינה במסגרת צו ו/או החלטה ו/או פס"ד ו/או בוררות ו/או הליך כדין ו/או פשרה שתהא מקובלת על הקבלן.

11. תמורת הקבלן

11.1. בתמורה לביצוע כל התחייבויות הקבלן כאמור בהסכם זה, בהתאם לכמות העבודות המוזמנות בפועל ועל פי הצעת הקבלן וכתב הכמויות המצ"ב **בנספח א'** להסכם זה.

11.2. התמורה הקבועה לפי סעיף 11.1 הינה סופית ואינה ניתנת לשינוי והקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כלשהי בגין התייקרויות בשכר העבודה או במחירי החומרים או מכל סיבה אחרת וכוללת את כל הוצאותיו של הקבלן.

11.3. תשלום התמורה יתבצע לאחר קבלת חשבון לתשלום מאושר על ידי המנהל, בתנאי שוטף +45.

12. הוצאות, מיסים ותשלומים שונים

כל ההוצאות, החיובים, המסים, האגרות, הקנסות וההיטלים מכל מין וסוג שהוא הכרוכים בביצוע העבודות ובמילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, מיום חתימת הסכם זה

שם וחותרת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

ואילך, יחולו וישולמו על ידי הקבלן לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הוצאות בגין ציוד, כלים, חומרי עזר, שכר עבודה על כל מרכיביו, לרבות שכר קבלן, שכר קבלני המשנה אם העסקתם אושרה מראש ובכתב על ידי המזמינה, שכר היועצים למיניהם, הוצאות הביטוח, וכל דרישה אחרת על פי דין לשם ביצוע העבודה על פי ההסכם.

13. ערבויות

- 13.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על-פי הסכם זה, ימציא הקבלן למזמינה עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית – להנחת דעתה של המזמינה, בסך 105,000 ₪ (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד בענף הבניה ותהיה בתוקף למשך 3 חודשים לאחר המועד המשווער להשלמת התקנת המערכות נשוא הסכם זה.
- נוסח ערבות הביצוע מצ"ב ומסומן כנספח ב' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 13.2. במידה ותוארך תקופת ההתקשרות, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף ערבות הביצוע לתקופה של 3 חודשים מעבר לכל התקופה המאורכת.
- 13.3. מוסכם בזאת, כי המזמינה תהא רשאית לגבות כל סכום אשר יגיע לה מהקבלן על פי הסכם זה, הן על ידי מימוש ערבות הביצוע שנתן הקבלן למזמינה עפ"י הסכם זה, והן על ידי קיזוז מכל סכום שיגיע לקבלן מהמזמינה על פי הסכם זה ו/או מכל סכום אחר שיגיע לקבלן מהמזמינה.
- 13.4. איחר הקבלן בהמצאת הערבות כאמור לעיל, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום התמורה על-ידי המזמינה, אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום על ידי הקבלן בפרק הזמן הנוסף כאמור ישא הפרשי הצמדה. הפרשי הצמדה אלו דינם יהיה כתשלום לזכותה של המזמינה, אותו תוכל המזמינה לקזז כנגד התשלום המגיע לקבלן על פי הסכם זה.
- 13.5. מימוש ערבות הביצוע יתבצע לאחר שתודיע המזמינה לקבלן, כי הפר סעיף כלשהו בהסכם זה, ובלבד והמזמינה שלחה 7 ימים קודם לכן התראה בכתב לקבלן בדבר ההפרה.
- 13.6. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמינה לתבוע מאת הקבלן כל תשלום נוסף בגין נזקים ו/או הפסדים אשר יגרמו למזמינה עקב הפרת התחייבות מהתחייבויותיו של הקבלן.

14. ביטוח

- 14.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בנספח ג' (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.
- 14.2. לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמינה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים בהנחיות הביטוח המופיעות בנספח ג' להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.
- 14.3. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישות המזמינה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

14.4. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המזמינה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

14.5. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה וכי המבוטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמינה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבוטח כי ביטוחי הקבלן לא יצמצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמינה, 30 יום מראש.

14.6. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המזמינה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

14.7. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.

14.8. לבקשת המזמינה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

14.9. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

14.10. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמזמינה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמינה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד המזמינה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

14.11. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המזמינה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

14.12. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזה ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. הקבלן מתחייב להמציא למזמינה לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

15. הגשת תביעות ע"י הקבלן

מוסכם בזה בין הצדדים, כי כל תביעה של הקבלן לתשלום סכום כלשהו שלא נקבע במפורש בהסכם זה- לא יתחשבו בה כלל, אלא אם כן הודיע הקבלן למזמינה בכתב מיד עם היווצרות העילה לתביעה ו/או לדרישה - ולא יאוחר משבעה ימי לוח מהיווצרותה - על כוונתו לדרוש

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

את התשלום הנוסף, עם פירוט מלא של העילה לדרישה כאמור. אין באמור בסעיף זה כדי לחייב את המזמינה לקבל את תביעת הקבלן אף אם הוגשה למזמינה במועדה כאמור.

16. הפרת ההסכם ופיצויים מוסכמים

- 16.1 הפרת סעיפים 5, 6, 7, 8, 10, 13, 14, 15 על סעיפיהם הקטנים, יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 16.2 במקרה שצד מהצדדים להסכם זה יפר הסכם זה הפרה יסודית, וההפרה לא תתוקן תוך 15 יום ממתן התראה בכתב בדבר ההפרה, יהא הצד השני זכאי, בנוסף ומבלי לפגוע בכל סעד ו/או תרופה על פי הסכם זה, לתשלום של פיצויים מוסכמים בסך 10% מגובה החוזה בתוספת מע"מ.
- 16.3 מוצהר בזאת, כי פיצויים מוסכמים אלו, מהווים הערכה סבירה ומינימאלית של הנזק הראשוני אותו צופים הצדדים עקב הפרה יסודית של הסכם זה, בהתחשב, בין היתר, בהיקף העבודה, ואין בפיצוי זה כדי לגרוע מכל פיצוי בגין כל נזק נוסף שיוכח.
- 16.4 תשלום הפיצויים המוסכמים המפורטים בסעיף 16.3 לעיל יבוצע באמצעות קיזוז מתשלום התמורה כמפורט בסעיף 11, בחשבון העוקב למועד ביצוע ההפרה שבגינה משולם הפיצוי המוסכם.
- 16.5 הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמינה בגין כל תביעה ו/או הוצאה, לרבות מניעת רווח, שיגרמו לה כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי מהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה.

17. ערבות לתקופת הבדק

- 17.1 מכל אחד מהחשבונות אשר אושרו לקבלן לתשלום, בין חשבונות ביניים ובין כחשבון סופי, המועצה תשאיר בידיה, למשך תקופת הבדק, ועד למתן תעודת הסיום, פיקדון מתוך הכספים המגיעים לקבלן מאת המועצה, בסכום השווה ל-5% משווי של כל חשבון אשר אושר לתשלום, וזאת להבטחת התחייבויות הקבלן לפי החוזה בתקופת הבדק.
- 17.2 לאחר אישור החשבון הסופי, יחליף הקבלן, את הסכום אשר נשאר מופקד בידי המועצה כאמור בסעיף 17.1 לעיל, ובתוספת סכום של 5% נוספים מסכום ערבות הביצוע, בסך כולל שלא יפחת מ-10% מעלותו הכוללת של הפרויקט בערבות בנקאית אוטונומית, בנוסח שיהיה לשביעות רצונה של המועצה. עם קבלת הערבות כאמור, ישולמו לידי הקבלן התשלומים אשר עוכבו על ידי המועצה עבור תקופת הבדק, בערכם הנומינאלי.
- 17.3 למועצה תהא הזכות לגבות, מתוך הערבות, כל סכום אשר יגיע לה ו/או לאדם אחר מאת הקבלן, אשר תשלומו נדרש עקב אי קיום התחייבות הקבלן.
- 17.4 ביקורת שנת בדק (לאחר שנתיים - 24 חודשים): כחודשיים טרם סיום שנת הבדק (24 חודשים) יערך סיור באתר העבודה ולאחר השלמת הנדרש בדו"ח ביקורת שנת הבדק ובאישור המפקח עם מתן תעודת סיום ובכפיפות, למותנה בחוזה, תוחזר הערבות לקבלן

שם וחותרת המציע

18. **בדק וסיום**
- 18.1 לצורך החוזה "תקופת הבדק", למעט לעניין עבודות בידוד ואיטום, משמעה, **תקופה של שתיים עשרה (12) חדשים מהמועד בו נמסרה לקבלן תעודת השלמה**. לענין עבודות בידוד ואיטום תקופת הבדק תהא שבע (7) שנים מהמועד בו נמסרה לקבלן תעודת השלמה.
- 18.2 נתהווה בעבודה נזק, קלקול או פגם, אשר לדעת המפקח, נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים או מחמת כל סיבה אחרת שהמפקח יקבע כי הקבלן אחראי לה, יהא חייב הקבלן, על חשבונו הוא, לתקן, לבנות או לבצע מחדש, כל דבר שנתגלה בו נזק, קלקול או פגם, הכל לפי דרישת המפקח, תוך פרק הזמן שנקבע על ידו ולשביעות רצונו המלאה ובלבד שדרישה כאמור תינתן לקבלן בתוך תקופת הבדק, או בתוך 65 ימים לאחר תום תקופת הבדק.
- 18.3 בתום תקופת הבדק ולאחר שהקבלן ימלא אחר כל דרישות המפקח, תמסור המועצה לקבלן תעודת סיום לפיה יאושר כי העבודה, לרבות עבודות הבדק, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה של המועצה.
- 18.4 על מנת למנוע אי הבנות וספיקות, מובהר בזה כי אין במתן תעודת הסיום כדי לפטור ו/או לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו האחרות לפי החוזה, אשר מטבען נמשכות ו/או נשארות בתוקף גם לאחר מסירת תעודת סיום.
- 18.5 למען הסר ספק, מודגש בזה כי תנאי מוקדם לתשלום החשבון הסופי לקבלן הינו כי הומצאה על ידו ערבות לתקופת הבדק ותוכניות אז-מד כפי המפורט להלן.

19. **סמכות השיפוט**
- הצדדים מסכימים, כי כל חילוקי הדעות שיתגלו ביניהם בקשר להסכם זה, פירושו, כריתתו, ביצועו וכל הנובע ממנו, ימסרו להכרעת בית המשפט המוסמך בתל אביב.

20. **הוראות שונות**
- 20.1 הקבלן מתחייב בזה, שלא להעביר את זכויותיו וחובותיו על-פי הסכם זה, או כל חלק מהן, לכל אדם או גוף זולתו, ושלא לשעבדס במלואם או בחלקם בכל שעבוד איזשהו, ובמיוחד יהיה הקבלן מנוע מלהמחות את זכויותיו על פי הסכם זה, אלא אם ניתן לכך אישור המזמינה מראש ובכתב.
- 20.2 למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות הקבלן להעסיק קבלני משנה לביצוע חלקים מהעבודה אם ניתן לכך אישור המזמינה מראש ובכתב, ובלבד שלא יהא בכך כדי לגרוע מאחריותו וחובותיו על-פי הסכם זה.
- 20.3 כל תיקון או תוספת להסכם זה ייערכו בכתב, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.
- 20.4 שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור מצד המזמינה או הקבלן על זכות מזכויותיהם והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן בכל עת שימצאו לנכון.

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

- הודעות** .21
- 21.1. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בהודעת דואר אלקטרוני, לפי הכתובת שצוינה בכותרת ההסכם, תחשב כהודעה לצרכי הסכם זה, אלא-אם-כן הודיע צד למשנהו על שינוי בה.
- 21.2. כמו כן, משלוח דברי דואר על ידי שימוש בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים דלעיל, תחשב גם היא להודעה, אלא-אם-כן הודיע צד למשנהו על שינוי בה.
- 21.3. הודעות אלו תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר, לפי העניין, ואם נשלחה בדוא"ל או נמסרה ביד, בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמינה

נספח א'

שם וחותמת המציע

הצעת הקבלן ומפרט העבודה של המועצה
(יש לצרף את מסמכים מס' 4 ו-4א למסמכי המכרז)

נספח ב' להסכם ההתקשרות

נוסח ערבות הביצוע של המציע

בנק _____
לכבוד
המועצה האזורית מרום הגליל
א.ג.נ.,

ערבות בנקאית אוטונומית

6. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 105,000 ש"ח (במילים: מאה וחמש אלף ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז מס' _____ בערבות זו:

"מדד"- משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד הבסיסי"- המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

"המדד הקובע"-המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

7. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

8. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

9. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום _____, וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת _____, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

10. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

תאריך _____

בנק _____
סניף _____
כתובת _____

*טופס זה חייב בשתי חתימות, חותמות אישיות וחותמת הסניף.

נספח ג' להסכם ההתקשרות

שם וחותמת המציע _____

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בניים

חתימת + חותמת הקבלן

שם הקבלן

תאריך

נספח ד' להסכם ההתקשרות

הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

הרשות מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

א. סעיף 89ב(א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות):

חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) קובע כי לא יהיה לעובד מועצה, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי בן זוגו, שותפו או סוכנו, כל חלק או טובת הנאה, בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה ובשום עבודה שמבוצעת למענה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבנספח אם יש או אין לך קירבה משפחתית לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו או עם עובד רשות.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89ב(ב)(3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) לפיהן מועצת הרשות ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89ב(א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף במכרז מס' _____ אשר פורסם ע"י הרשות, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:

- א. בין חברי מועצת הרשות יש/אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
ב. לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10% בהון או ברווחים, אין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
ג. יש/אין (מחק את המיותר) לי בן זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.

ידוע לי כי ועדת המכרזים של הרשות תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע _____ חתימת המוסמך לחתום בשם המציע _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. וה"ה _____ בעל ת.ז. בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

_____ חתימת עוה"ד

_____ חותמת עוה"ד

_____ תאריך

נספח ה' להסכם ההתקשרות

_____ תאריך

הצהרה בדבר היעדר תביעות
לכבוד

שם וחותמת המציע _____

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

המועצה האזורית מרום הגליל
א.ת. מרום הגליל, מיקוד 83815

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר היעדר תביעות

אני הח"מ _____ מאשר בזה כי קיבלתי את כל המגיע לי המועצה אזורית מרום הגליל ו/או החברה לפיתוח מ.א. מרום הגליל בע"מ (להלן: "המועצה") בקשר עם העבודות נשוא **מכרז** _____ ו/או נשוא הסכם מיום _____ וכל הקשור עימן במישרין ו/או בעקיפין, לרבות הזמנות של עבודות נוספות וכיוצ"ב (הכל ביחד להלן: "העבודות").

1. הנני מצהיר בזאת כי באתי על סיפוקי המלא וקיבלתי מהמועצה את כל שאני דורש עבור העבודות, ביצוען ו/או הפסקתן ו/או כל הכרוך בהן במישרין ו/או בעקיפין.
2. הנני מצהיר בזה כי אין ולא יהיו לי כל דרישות כנגד המזמינות, לרבות גם בין היתר בגין תשלום תמורה, פיצויים, דמי נזק ו/או כל תשלום אחר שהוא.
3. אני מצהיר ומתחייב כי אהיה מנוע מלתבוע ו/או לקבל כל תשלום או תוספת תשלום כלשהי, מכל מין וסוג שהוא.
4. הנני מצהיר ומתחייב, כי אין לי ולא יהיו לי כל טענות או תביעות מכל סוג שהוא נגד המזמינות, וכי לא אגיש או אגרום או אסייע לכל תביעה כנגדן.
5. הנני מצהיר, מסכים ומתחייב בזה, כי עם קבלת הסך האמור אין לי ולא יהיו לי תביעות ו/או טענות כלשהן מכל סוג שהוא כלפי המזמינות כספיות או אחרות, והנני מוותר, מתפטר ומסתלק בזה מכל טענה ו/או תביעה כאמור, ואם יסתבר כי יכולתי או אני יכול/אוכל לתבוע סכומים נוספים כלשהם מהמזמינות, הריני מוותר ומסתלק מכל תביעה נוספת כאמור.
6. כל הצהרותי והתחייבותי הנ"ל הינן בלתי חוזרות, בלתי מותנות ובלתי מוגבלות מכל בחינה שהיא.
7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, בדק ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באתי על החתום

חתימת הקבלן על גבי חותמת

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בעל ת.ז. וה"ה _____ בשם המציע, לאחר שהוזהרו כדין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

חתימת עוה"ד

חותמת עוה"ד

תאריך

נספח ו' להסכם התקשרות

נספח ז'

הסכם

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

שנערך ביום _____

בין: החברה הכלכלית למרום הגליל, שמספרה 512387275

מצד אחד

(להלן: "החכ"ל")

ובין: _____

מצד שני

(להלן: "המציע")

- א. **הואיל:** והמציע הגיש הצעתו למכרז _____
- ב. **והואיל:** והצעת המציע כוללת את עלות הניהול והפיקוח.
- ג. **והואיל:** ועל פי תנאי המכרז, הניהול והפיקוח בפרויקט יסופקו על ידי החכ"ל

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המציע ישלם לחכ"ל סך השווה ל-6% מכל חשבון שיאושר לתשלום עבור ביצוע בפועל, לרבות סעיפים חריגים, במידה ויהיו (להלן: "עלות הניהול והפיקוח").
2. עלות הניהול והפיקוח מהמציע לחכ"ל תועבר ישירות דרך המועצה.
3. החכ"ל ינפיק עבור המציע קבלה/חשבונית עבור עלות הניהול והפיקוח בתוך 7 ימים ממועד אישור כל חשבון לתשלום על ידי המועצה.

_____ _____
המציע החכ"ל

נספח ז' להסכם התקשרות

נוהל בטיחות וגיהות
תדרוך ופיקוח בטיחותי לקבלני חוץ

1. **הגדרה**

בנוהל זה, "מועצה" - מועצה אזורית מרום הגליל.

שם וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

2. מטרה

- 2.1 מניעת תאונות, ופגיעות בנפש וברכוש.
- 2.2 החלת הוראות הבטיחות במועצה, על קבלנים ומבקרים.
- 2.3 קביעת סדרי קליטה ופיקוח לבטיחות: קבלנים, עובדיהם ומבקרים למיניהם.

3. תחולה

תחולת הוראה זו: על כלל ציבור עובדי הקבלן ו/או קבלנים והמועסקים באמצעותו ו/או אורחים ומבקרים, בכל תחום משטחי עבודות המועצה ובמתקניה.

4. הוראה

- 4.1 בתוקף הוראה זו חובה על עובדי המועצה: שלהם יד במישרין או בעקיפין בהעסקת קבלנים למיניהם, קליטתם ו/או הפיקוח עליהם ו/או באירוח מבקרים והדרכתם: בכל תחום משטחי עבודות המועצה ובמתקניה, להקפיד ולוודא מילוי אחר ההוראות ונוהלי המועצה הדנים בבטיחות וגיהות, לצימצום סיכונים ומניעת תאונות.
- 4.2 קבלנים ומבקרים בשטחי עבודות המועצה ובמתקניה, נדרשים לפעול ברוח דרישות הבטיחות, ולציית להנחיות ממונה על הבטיחות המועצה וכל בר סמכא מטעם המועצה.
- 4.3 בסמכות מהנדס המועצה וממונה על הבטיחות המועצה ו/או בא כוחו לפקח ולנקוט צעדים מתאימים להחלת דרישות הוראה זו, וכל הוראות ונוהלי בטיחות, כל השהה בתחום שטחי עבודות המועצה ובמתקניה, קבלנים ומבקרים בכלל זה.
- 4.4 "סיוור קבלנים" – מדריכי סיוור קבלנים (מטעם המועצה) יקפידו על קיום דרישות הבטיחות משך הסיוורם באתרי העבודות ובמתקנים, ויוסיפו הסבר המתייחס לסיכונים אפשריים והדרישות לאמצעי בטיחות בעבודה המתוכננת בפרט, ולשטחי עבודות המועצה ובמתקניה בכלל.
- 4.5 הסכמים והזמנות עבודה – הרשות המוסמכת והאחראית במועצה להתקשרות עם קבלנים, בתאום עם מהנדס המועצה תצרך נספח בטיחות זה לכל הסכם ו/או הזמנת עבודה, שיהווה חלק בלתי נפרד מתנאי ההסכם/ההזמנה.
כן ירשם סעיף מיוחד בנספח לפיו יתחייב כל קבלן לקבלת תדרוך בטיחותי מהממונה על הבטיחות ו/או נציגו, מזמין הקבלן – ולציית להם.
- 4.6 "היתרי בטיחות" – מודגשת בזה חובת קבלנים והמועסקים באמצעותם, לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.
- 4.7 אישור תדרוך ממזמין העבודה – קבלן המופיע לראשונה לביצועים ו/או עבודות בשטחי המועצה, יחוייב בקבלת תדרוך בטיחותי ראשוני מהממונה על הבטיחות/ממזמין העבודה לפני תחילת ביצוע העבודה. במסגרת תדרוך בטיחותי זה יציג הקבלן מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות (בודק מוסמך) לכלי רכב/ציוד שיופעל על ידו לצרכי העבודות בשטחי עבודות המועצה ובמתקניה.
- 4.8 הכנסת רכב/ציוד – בסמכות המועצה, למנוע ו/או לעכב הכנסת כלי רכב ו/או ציוד (לשטחי עבודות במועצה) שאינו עונה לדרישות הבטיחות ו/או הרישוי ו/או הביטוח ו/או בדיקות "בודק מוסמך" כחוק.
- 4.9 תדרוך הקבלן ועובדיו – קבלן שהופנה לממונה על הבטיחות/ממזמין העבודה ו/או נציגו לקבלת תדרוך ראשוני, יצויד במקום בין היתר בהוראות ונוהלי הבטיחות של המועצה, ובסיום התדרוך יוחתם על טופס "הצהרת בטיחות".
מחובת הקבלן להבטיח את תדרוך כל העובדים המועסקים באמצעותו ולפקח על ציות להוראות ונוהלי הבטיחות של המועצה.
- 4.10 כלים וציוד מגן אישי – מחובת הקבלן לספק לעובדיו הכלים המתאימים ואביזרי ציוד המגן האישי כנדרש לבצוע העבודות, להפקיד לפקוח ולוודא תקינות ציוד הבטיחות והשימוש הנכון בו.

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בניס

- 4.11 דגמי הכלים, ציוד המגן האישי, אביזרי הלבוש ונעלי העבודה יתאימו לתקנים המקובלים לגבי כלל העובדים בהתאם לעיסוק ולמקצוע.
- 4.12 מתקני עזר ושירותים – לא יקיים קבלן כל מבנה ו/או מתקן כל שהוא בשטח משטחי המועצה, אלא לאחר שקיבל אישור והוקצה לו השטח המדויק להקמת המבנה או המתקן.
- חובה על הקבלן ועובדיו לשמור, לקיים ולצייט לכל דרישות הבטיחות והגיהות גם בשטחי מתקני העזר שיוקמו ו/או יתוחזקו על ידו.
- 4.13 הכניסה לחדרי פיקוד, חדרי חשמל, אזורי אחסון חומרים כימיים, מלתחות ושירותים הינה אסורה בהחלט (אלא אם נקבע בכתב אחרת) לקבלנים ולעובדיהם, פרט לביצועי עבודות בהם או בתוכם (לאחר קבלת אישור בכתב).
- 4.14 תאונות – חובת דו"ח – הקבלן או בא כוחו, יבטיח העברת מידע למהנדס המועצה וממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחמור ("כמעט תאונה") שאירעו בשטחי עבודות המועצה ובמתקניה, בהם מעורבים הקבלן ו/או עובדיו. אין בהודעה כנ"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדו"ח לכל הנוגעים, מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.
- 4.15 עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש – מחובת הקבלן להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותו. (עובדי הקבלן יהיו זכאים לקבלת עזרה ראשונה ע"י מרפאת הקהילה).
- 4.16 הסעת נפגעים - נפגעי תאונות, יוסעו בהתאם לצורך באמבולנס או ברכב הקבלן (במידה והפינוי אינו מחייב הסעה באמבולנס) בכל מקרה יבטיח הקבלן את הפינוי.
- 4.17 חובת הזדהות – "אישורי הכניסה" לשטחי עבודות המועצה, בתוקף לתקופה המצוינת על גוף האישור, חתומים ע"י הקב"ט או בא כוחו, ימצאו בכל עת בידי כל עובד קבלן וישמשו אמצעי זיהוי בפני כל בר סמכא מטעם המועצה.
- 4.18 קבלנים העוסקים ב"עבודות בניה" כמשמעותה בתקנות בדבר עבודות בניה תשמ"ח-1988, יופעלו על ידי מנהל עבודה כחוק מטעם הקבלן (ימנו מנהל עבודה כחוק מטעמם).
- מינוי כחוק וישלח העתק ממנו למפקח העבודה האזורי.

5. משמעת

נגד מפירי הוראות אלו והמשתמע מתוכנן, ינקטו אמצעים ברוח הוראות המועצה. בכלל זה: הפסקת עבודה או ביקור לזמן מוגבל או לצמיתות (בהתאם לחומרת ההפרה) דיווח למשטרת ישראל בגין הפרות הכרוכות בפלילים, דיווח למפקח עבודה בגין הפרות דינים וחוקי עבודה ועוד.

6. פיקוח

הפיקוח לקיום דרישות נוהל זה, הינה בסמכות מהנדס המועצה וממונה על הבטיחות, וממלא מקומו, בתיאום עם כל הגורמים האחרים במועצה.

אין הוראה זו מבטלת או גורעת מכוח כל הוראה או נוהל קיים כי אם באה להוסיף עליהם כל זאת מלבד החיובים שעל פי דין.

הצהרה

אני הח"מ מאשר שהוסבר לי, קראתי והבנתי את חשיבות נושא הבטיחות וגיהות במועצה ומוסדותיה ואפעל לפי הרשום בנוהל זה.

חתימה

ח.פ.

שם התאגיד

(יש לרשום שמו המלא ומספרו הסידורי של התאגיד ולחתום על ידי מורשה החתימה בצירוף חותמת התאגיד).
יך: _____

שם וחותמת המציע

**מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים**

נספח ח' להסכם התקשרות

לכבוד

א.ג.נ

הנדון: מכרז מס' 48/2023

שם וחותרת המציע

מכרז פומבי מס' 48/2023
שיפוץ בית ספר בראשית בנים

1. הננו מתכבדים להודיעך כי המועצה האזורית מרום הגליל אישרה את המלצת ועדת המכרזים להכריז על ההצעה אשר הוגשה על ידך למכרז שבנדון, כהצעה הזוכה.
2. **ביצוע חלק מהעבודה**
 - 2.1. על פי הקבוע בסעיפים 12.4, ו- 13.1 לפרק 1 במסמכי המכרז, מתכבדת המועצה להודיעך כי היא החליטה לפצל את ביצוע העבודות בין מספר מציעים.
 - 2.2. לאור האמור עליך לבצע אך ורק את העבודות שיפורטו ע"י מנהל הפרויקט מטעם המועצה..
 - 2.3. את העבודות החלקיות יהיה עליך לסיים תוך _____ יום קלנדרים, מהיום בו יימסר לך צו תחילת העבודה.
3. **המצאת מסמכים**
 - 3.1. הינך מתבקש להגיע למשרדי המועצה, תוך שבעה ימים מיום מכתבי זה, ולהמציא לידי מהנדס/ת המועצה את המסמכים הבאים:
 - 3.1.1. ערבות בנקאית לביצוע כפי הנדרש בסעיף 7 לפרק 2 למסמכי המכרז.
 - 3.1.2. דרישות ביטוח כפי המפורט בנספח א' לפרק 2 למסמכי המכרז.
 - 3.2. עם המצאת המסמכים האמורים, וחתימתך על מכתב זה, תמציא המועצה לידך עותק של מסמכי המכרז חתום על ידה, כאשר מכתב זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

בכבוד רב,

חנה שטיין	אלדד שוהם
גזברית	מהנדס המועצה המועצה

שם וחותרת המציע