

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה					
01.30.1110	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 100 מ"ק ועד 500 מ"ק	מ"ק	200.00		
סה"כ 01.30 חפירה ו/או חציבה					
תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק					
01.50.0010	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק	מ"ק	450.00		
01.50.0102	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 500 מ"ק	מ"ק	350.00		
סה"כ 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק					
סה"כ 01 עבודות עפר					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון				
02.11.0010	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות בודדים	מ"ר	12.00		
	סה"כ 02.11 מצעים לעבודות בטון				
	תת פרק 02.61 קירות בטון				
02.61.0050	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 4-2) בעובי 30 ס"מ	מ"ק	5.00		
	סה"כ 02.61 קירות בטון				
	תת פרק 02.99 פלדת זיון				
02.99.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	0.25		
	סה"כ 02.99 פלדת זיון				
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 14 עבודות אבן					
תת פרק 14.50 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)					
14.50.0030	חיפוי קירות בלוחות אבן נסורה בעיבוד "מוטבה" בעובי 5 ס"מ, לרבות יציקת בטון אל הקיר הקיים. עובי כולל של החיפוי 9 ס"מ. העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור בחוט "נירוסטה" אל רשת מאחורי האבן (רשת הפלדה נמדדת בנפרד בסעיפים 14.050.0400-0410). מחיר יסוד לאבן 180 ש"ח/מ"ר	מ"ר	42.00		
14.50.0405	רשת פלדה מגולוונת בקוטר 4.2 מ"מ כל 10/10 ס"מ, לרבות עיגונה	מ"ר	42.00		
סה"כ 14.50 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)					
תת פרק 14.80 ריצוף משטחים באבן					
14.80.0110	מדרגות חוץ גושניות מאבן "ביר זית" במידות רום/שלה 35/15 ס"מ במחיר יסוד לאבן 180 ש"ח/מ"א לרבות מילוי בחומר מליטה בעובי עד 5 ס"מ ורובה בין המישקים. המדרגות מונחות על משטח בטון משופע שנמדד בנפרד	מטר	18.00		
סה"כ 14.80 ריצוף משטחים באבן					
תת פרק 14.99 חיפוי קירות בלוחות אבן בחיפוי "יבש" - הקיר "הכפול"					
14.99.0510	חיפוי אבן "ראש" (קופינג) מאבן נסורה בעיבוד "טלטיש" בעובי 5 ס"מ ועד רוחב 40 ס"מ, לרבות עיגונה לבטון ע"י עוגני "נירוסטה 304"	מטר	30.00		
סה"כ 14.99 חיפוי קירות בלוחות אבן בחיפוי "יבש" - הקיר "הכפול"					
סה"כ 14 עבודות אבן					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 40 פיתוח נופי					
תת פרק 40.52 מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה					
40.52.0010	מדרגות יצוקות באתר, בטון ב-30 (בטון גלוי ומוחלק) בחתך משולש עד 40/16 ס"מ לרבות משטח בטון משופע בעובי 15 ס"מ, מצע מהודק וזיון הבטון	מטר	18.00		
סה"כ 40.52 מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה					
תת פרק 40.53 ריצוף באבנים משתלבות					
40.53.0372	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, רבועיות במידות 10/10 ס"מ לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) /או גוון לבן /או גווי קוקטייל	מ"ר	500.00		
40.53.0732	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ דגם "טיבולי 1" או "טיבולי 2" או "נטורה חופשית 1" או "נטורה חופשית 2" או ש"ע במידות שונות סט של 6-11 אבנים, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) /או גוון לבן /או גווי קוקטייל	מ"ר	210.00		
סה"כ 40.53 ריצוף באבנים משתלבות					
תת פרק 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום					
40.54.0644	אבן גן עם ראש מעוגל במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון)	מטר	550.00		
סה"כ 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום					
תת פרק 40.70 קירות כובד וגדרות בטון					
40.70.0081	קיר גדר מבטון ב-30 בעובי עד 35 ס"מ ובגובה מעל 0.7 מ' ועד 1.5 מ', מאבן גוויל פראית מצד אחד, לרבות יסוד במידות 50/20 ס"מ. מדידת גובה קיר הגדר הינה מתחתית היסודהכמות מתיחסת לקירות מסביב לפיתוח וקירות החניה.	מטר	95.00		
להעברה בתת פרק 01.40.70					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
40.70.0090	עיבוד ראש קיר גדר ברוחב עד 40 ס"מ ובגובה עד 20 ס"מ, לרבות זיון	מטר	95.00		
סה"כ 40.70 קירות כובד וגדרות בטון					
	תת פרק 40.80 מסלעות גנניות				
40.80.0009	מסלעה גננית בגובה עד 1.5 מ', מגושי סלע מובאים, טבעיים, קשיחים ושטוחים, בגדלים שונים, בנפח מזערי 0.2 מ"ק, לרבות עב' חפירה לצורך הכנת תושבת לסלעים. רווחים לשתילה בין האבנים עד לשטח של 0.50 מ"ר ימדדו כחלק מהמסלעה. מצע ו/או בד גאוטקסטיל נמדדים בנפרד. המדידה לפי הגובה הגלוי של המסלעה	מ"ר	100.00		
סה"כ 40.80 מסלעות גנניות					
סה"כ 40 פיתוח נופי					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 41 גיבון והשקיה					
תת פרק 41.10 הכשרת קרקע					
41.10.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	2,000.00		
סה"כ 41.10 הכשרת קרקע					
תת פרק 41.11 עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט					
41.11.0040	קומפוסט לשטחים שגודלם מעל 250 מ"ר (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם)	מ"ק	32.00		
41.11.0210	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	מ"ק	520.00		
סה"כ 41.11 עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט					
תת פרק 41.13 תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות					
41.13.0010	תוחם דשא מפוליפרופילן גמיש לעיצוב מדשאות וכתובת קרקע, לרבות יתדות עיגון ומחברים דגם "BLACK JACK" או ש"ע	מטר	210.00		
סה"כ 41.13 תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות					
תת פרק 41.20 נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר					
41.20.0040	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	2,360.00		
41.20.0180	עצים ממיכל (60 ליטר) "גודל 8" בקוטר גזע 2" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו- 30 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	33.00		
סה"כ 41.20 נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר					
תת פרק 41.30 שתילת דשא והנחת דשא סינטטי					
41.30.0010	הכנת שטח למדשאה (מעל 250 מ"ר), לרבות קומפוסט, דישון ויישור סופי	מ"ר	405.00		
41.30.0030	מרבדי דשא (מעל 250 מ"ר), מזן קיקוי או טיפואי לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	405.00		
סה"כ 41.30 שתילת דשא והנחת דשא סינטטי					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים					
41.60.0245	מתז רוטורי דגם "MP-Rotator" תוצרת "HUNTER" או ש"ע, פיה תואמת לתכנית ההשקיה, מורכב על גבי גוף PRS40 PRO-SPRAY, גובה גיחה 10 ס"מ, מווסת לחץ ל- 2.8 אטמוספרות, לרבות אל-נגר מובנה 4.3 מ' ומכסה אפור	יח'	57.00		
סה"כ 41.60 ממטירים/מתזים					
תת פרק 41.70 צנרת השקיה					
41.70.0020	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנש'ר) בעומק 30 ס"מ וכיסוי חוזר, עבור צנרת השקיה בקטרים החל מ- 16 מ"מ עד 32 מ"מ, המחיר כולל הובלת הכלים	מטר	850.00		
41.70.0030	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנש'ר) בעומק 40 ס"מ וכיסוי חוזר, עבור צנרת השקיה בקטרים מעל 32 מ"מ ועד 63 מ"מ, המחיר כולל הובלת הכלים	מטר	100.00		
41.70.0140	צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 רך, קוטר 25 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מטר	930.00		
41.70.0150	צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 רך, קוטר 32 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מטר	110.00		
41.70.0160	צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 קשיח, קוטר 40 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מטר	100.00		
41.70.0170	צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 קשיח, קוטר 50 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מטר	100.00		
להעברה בתת פרק 01.41.70					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
41.70.0690	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 6 קוטר 75 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מטר	105.00		
	סה"כ צנרת השקיה				
	תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף				
41.80.0060	שלוחת טפטוף מווסת, דוגמת "טקנט" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ חום, טפטפת כל 30-50 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים כל 2 מ'	מטר	800.00		
41.80.0070	שלוחת טפטוף מווסת, דוגמת "טקנט" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ חום, טפטפת כל 60-100 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים כל 2 מ'	מטר	1,000.00		
41.80.0120	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 10 טפטפות אינטגרליות מתווסות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	33.00		
	סה"כ 41.80 שלוחות טפטוף				
	תת פרק 41.99 ראשי מערכת				
41.99.0080	ראש מערכת קוטר 1 1/2" עבור טפטוף ועבור המטרה (בשלוחות נפרדות), מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י זמן לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי DC, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים, וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00		
41.99.0200	הפעלה קוטר 1 1/2" לרבות גור גלקון או מגוף חשמלי DC, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	2.00		
41.99.0210	הפעלה קוטר 1" לרבות גור גלקון או מגוף חשמלי DC, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	1.00		
	סה"כ 41.99 ראשי מערכת				
	סה"כ 41 גיבון והשקיה				

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
	תת פרק 42.20 ספסלים, שולחנות וביתנים				
42.20.0180	נגיש- ספסל דגם "עדן" מק"ט 1116 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 160/59 ס"מ וגובה 80 ס"מ, הבסיס מיצקת ברזל, מושב הספסל והמשענת מלוחות עץ אורן צבועים ו/או מלוחות עץ במבוק	יח'	7.00		
	סה"כ 42.20 ספסלים, שולחנות וביתנים				
	תת פרק 42.30 מחסומים לרכב ומתקני חנייה לאופניים				
42.30.0725	מתקן חנייה ל - 10 זוגות אופניים, דגם "מעמד לאופניים- מתקן נייד/קבוע" תוצרת "אור תעש" או ש"ע, מצינורות פלדה מגולוונים וצבועים, לרבות מסגרת למתקן, ביסוס/עיגון	יח'	1.00		
	סה"כ 42.30 מחסומים לרכב ומתקני חנייה לאופניים				
	תת פרק 42.41 אשפתונים ומסתורי אשפה				
42.41.0017	אשפון דגם "נגה" תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, קוטר 68 ס"מ גובה 85 ס"מ, עשוי מבטון בגמר חלק לרבות מכסה מנירוסטהגמר בטון מגוון (צבע לבחירת אדריכל)	יח'	7.00		
	סה"כ 42.41 אשפתונים ומסתורי אשפה				
	סה"כ 42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 51 סלילת כבישים ורחבות					
תת פרק 51.10 עבודות הכנה ופירוק					
51.10.0048	עקירת עצים בשלמותם (לרבות כריתת העץ ועקירת הגדם) שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 30 ס"מ ועד 40 ס"מ וגובהם עד 6.0 מ', לרבות ריסוסהבור, מילוי הבור והידוק (המחיר ל-6 עצים מינימום, עבור כמות קטנה יותר - ראה הערות בתחילת תת הפרק), כופר ע"ח המזמין	יח'	2.00		
51.10.0231	הגבהה או הנמכת תאי מים או ביוב עד קוטר 80 ס"מ לגובה עד 30 ס"מ, לרבות פירוק והחזרת התקרה והמכסה הקיימים	יח'	4.00		
51.10.0440	פירוק אבני שפה ופנויין	מטר	70.00		
51.10.0474	פירוק מסלעה, לרבות פינוייה	מ"ר	50.00		
סה"כ 51.10 עבודות הכנה ופירוק					
סה"כ פיתוח נופי					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>פרק 08 מתקני חשמל</p> <p>תת פרק 08.01 הערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל</p> <p>1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן מתקני החשמל שלהלן) - ראה בקבצים מצורפים - נספחים ועלויות בניה. לנושא אחוזי קבלן ראשי- שים לב: כל תתי הפרקים בעב' החשמל, מחושבים כמבוצעים בתוך המבנה, מלבד תתי פרקים: 08.011-014, 08.051-059, 08.086, 08.092 המבוצעים מחוץ למבנה. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת המחירון; כמו כן לחישוב בקבצים מצורפים עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבוד</p> <p>2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.</p> <p>בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.</p> <p>6. קיצורים/ראשי תיבות בשימוש בפרק זה: ג.ת - גוף תאורה; ב"ת - בית תקע (שקע); יח' - יחידה; כ"ס - כח סוס; ס"מ - סנטימטר; מ"ר - מטר מרובע; מ"מ - מילימטר; מ"א - מטר אורך (מטר רץ); מא"ז - מפסק אוטומטי זעיר; ממ"ר - מילימטר מרובע; מאמ"ת - מפסק אוטומטי מגנטי תרמי; מ"ז - מפסיק זרם; נל"ג - נתרן לחץ גבוה; עה"ט - על הטיח; ק"ק - קילו קלוריות; קו"ט - קילו ווט; ק"א - קילו אמפר; ק"ו - קילו וולט; קוא"ר - קילו וולט אמפר ראקטיבי; קומ' - קומפלט; ש"ע - שעת עבודה או שווה ערך; תה"ט - תחת הטיח; תה"ר - תיבת הסתעפות ראשית; תה"מ - תיבת הסתעפות משנ</p>				
להעברה בתת פרק 02.08.01					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
	7. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מתקני חשמל.				
סה"כ 08.01 הערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל					
תת פרק 08.11 חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל					
08.11.0070	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מטר	390.00		
08.11.0620	פלטות כיסוי לכבלים תת קרקעיים מבטון, במידות 31X100X5 ס"מ לרבות כיתוב כנדרש	יח'	5.00		
08.11.1030	יסוד לעמוד תאורה, במידות 60X60X80 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים ודיסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד והיסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	15.00		
סה"כ 08.11 חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל					
תת פרק 08.12 תאי בקרה בעבודות חשמל					
08.12.0029	תא בקרה עגול בקוטר 60 ס"מ ובעומק 150 ס"מ לרבות חפירה/חציבה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	4.00		
08.12.0037	תוספת לסעיפים 08.012.0010-0035 עבור מכסה מתאים ל-25 טון, במקום מכסה מתאים ל-12.5 טון	יח'	4.00		
08.12.0200	חיבור צנרת חדשה לתא בקרה קיים לרבות חציבת פתח לצנרת עד 8" קוטר וסתימת הפתח בבטון	קומפ'	2.00		
סה"כ 08.12 תאי בקרה בעבודות חשמל					

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית					
08.21.0500	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	150.00		
08.21.0510	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	270.00		
סה"כ 08.21 צנרת חשמל פלסטית					
תת פרק 08.23 תעלות כבלים					
08.23.0004	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	1.00		
סה"כ 08.23 תעלות כבלים					
תת פרק 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)					
08.31.0090	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X2.5 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	60.00		
08.31.0170	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X6 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	500.00		
סה"כ 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)					
תת פרק 08.35 מוליכי נחושת גלויים					
08.35.0030	מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 מ"מ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	330.00		
סה"כ 08.35 מוליכי נחושת גלויים					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות					
08.40.0010	אלקטרודות הארקה ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 1.5 מ' תקועים אנכית בקרקע, לרבות אביזרים מקוריים	יח'	2.00		
08.40.0020	שוחת ביקורת מצינור בטון קוטר 50 ס"מ, עם מכסה להתקנה במדרכה	יח'	2.00		
סה"כ 08.40 הארקות והגנות אחרות					
תת פרק 08.56 עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית					
עמודי תאורה וזרועות כדוגמת "פ.ל.ה. הנדסת תאורה בע"מ" או ש"ע					
08.56.0250	עמוד תאורה מפלדה עגול קוני בקוטר 90 מ"מ, מגולוון באבץ חם בגובה 3.8 מ' לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו	יח'	15.00		
08.56.1363	צביעת עמוד בצבע אלקטרוסטטי בתנור באבקת פוליאסטר - עמוד בגובה עד 5.8 מ'	מטר	15.00		
08.56.1455	תוספת לעמוד תאורה עבור מחזיק דגלים בודד	יח'	15.00		
08.56.1850	מספור עמוד תאורה עם שלט מתכת מגולוון וצבוע או הטבעת מספור העמוד וחיבור לעמוד ע"י ניטים	יח'	15.00		
סה"כ 08.56 עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית					
תת פרק 08.57 מגשי ציוד ואביזרים					
08.57.0010	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור גוף תאורה עם נורה עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, ברגי הארקה וחיבור הארקה, (עבור כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה משולם בנפרד) כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר	יח'	15.00		
סה"כ 08.57 מגשי ציוד ואביזרים					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I					
08.61.0400	תיבות פלסטיות משוריינות מפוליקרבונט (C.I) במידות 250/175 מ"מ ובעומק 150 מ"מ (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר)	יח'	1.00		
08.61.1000	התקנה מכנית וחיבור חשמלי של לוח חשמל דירתי בגודל עד 36 מא"זים לרבות שילוט	יח'	1.00		
סה"כ 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I					
תת פרק 08.62 מא"זים אופיין C					
08.62.0765	הערה: מתוצרת ABB לפי תקן IEC/EN60898, IEC60947/2 מא"ז 3X20A עד 3X32A עם הגנה מגנטית בלבד	יח'	2.00		
סה"כ 08.62 מא"זים אופיין C					
תת פרק 08.65 מפסקי זרם					
08.65.0698	בורר עד 4 קומות, 4 מצבים 1-0-2-3	יח'	1.00		
סה"כ 08.65 מפסקי זרם					
תת פרק 08.66 ממסרים ומגענים					
08.66.0540	שעון אסטרונומי לתזמון תאורת חוץ עפ"י שעות זריחה ושקיעה לאורך השנה, אינו דורש כיוון למשך 15 שנים, מותקן על פס DIN, השעון הפנימי מגובה בסוללה, דגם "שכו" כדוגמת חברת "בר-אור" או ש"ע	יח'			
08.66.0545	שעון המעביר מערכת למצב שבת או חג ובחזרה לפי זמני כניסה ויציאה, אינו דורש כיוון למשך 15 שנים, השבתומט כולל שעון מדויק, לוח חגי ישראל ומחשב אסטרונומי, מותקן על פס DIN, השעון הפנימי מגובה בסוללה, דגם "שבתומט" כדוגמת חברת "בר-אור" או ש"ע	יח'	1.00		
08.66.0596	מגענים	ט/ק			
להעברה בתת פרק 02.08.66					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
08.66.0601	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 25 אמפר 11KW - AC3	יח'	1.00		
סה"כ 08.66 ממסרים ומגענים					
	תת פרק 08.69 שנאי פיקוד, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה				
08.69.0540	תא פוטו אלקטרי (פוטוצל) ללוח חשמל עם עינית חיצונית IP55 דוגמת תוצרת HAGER המשווק ע"י חב' "מולכו" או ש"ע	יח'	1.00		
סה"כ 08.69 שנאי פיקוד, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה					
	תת פרק 08.72 בתי תקע				
08.72.0800	קופסת שקעים, לרבות שקע תלת פאזי 16 אמפר CEE ושני שקעים חד פאזיים 16 אמפר, דגם ישראלי דוגמת "ניסקו" או ש"ע, כולל פחת ומאמ"תים	יח'	1.00		
סה"כ 08.72 בתי תקע					
סה"כ 08 מתקני חשמל					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
99.0001	פרק 99 99 כדוגמת שטייניץ-לירד, או ש"ע, מותקן מושלם, מחיר נקבע בהתאם להצעת מחיר שהתקבלה מהספק בתוספת רווח קב, Kצבע INTEC סוגי פוטומטריות T2C, M6 3000 מתוצרת GL-1 ולני ודמי התקנה	יח'	15.00		
סה"כ 99 99					
סה"כ עבודות חשמל					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 40 פיתוח האתר					
תת פרק 40.01 ריצוף שבילים, מדרכות					
40.01.0560	אבן עליה לרכב במידות 50/40/18 במידות עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מטר	12.00		
40.01.9000	נגיש- כבש (רמפה משופעת) מבוצע מחוץ למבנה מבטון ב-30 בעובי 8-15 ס"מ ע"ג מצע מהודק (המצע הנמדד בנפרד) בשיפוע אורכי עד 8% (בתחום גבולות הנכס) ועד 10% (מחוץ לגבולות הנכס), ברוחב מינימלי (נטו) 110 ס"מ, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 1, 2, לרבות רשת ברזל מרותכת קוטר 8 מ"מ וחפוס עדין למניעת החלקה	מ"ר	1.65		
סה"כ 40.01 ריצוף שבילים, מדרכות					
סה"כ 40 פיתוח האתר					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 51 עבודות עפר כבישים ופיתוח					
תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק					
51.01.0130	פירוק אבן שפה קיימת לרבות פינוי וסילוק .	מטר	24.00		
51.01.0160	פירוק ריצוף מסוג אבן משתלבת והרכבתו מחדש.	מ"ר	27.00		
סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק					
תת פרק 51.02 עבודות עפר					
51.02.0050	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע עד 2,000 מ"ק .	מ"ק	100.00		
סה"כ 51.02 עבודות עפר					
תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא					
51.03.0010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו.	מ"ק	144.00		
51.03.0112	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), אטום "אינרטי" עם תכולת דקים בטווח 18-25% (עובר נפה 200), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק). לרבות חומר ממוחזר ממפעל המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.	מ"ק	50.00		
סה"כ 51.03 מצעים ומילוי מובא					
תת פרק 51.09 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך					
51.09.0030	על התקני התנועה ואביזרי הבטיחות להיות מאושרים ובתוקף כנדרש ע"י הועדה הבין משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות .	יח'	3.00		
51.09.0040	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	3.00		
להעברה בתת פרק 03.51.09					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 52 עבודות אספלט					
תת פרק 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות					
52.01.0110	תא"צ 25 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	320.00		
52.01.0180	תא"צ 19 בעובי 4 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	320.00		
סה"כ 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות					
תת פרק 52.02 שונות					
52.02.0010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	320.00		
52.02.0025	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.5 ליטר/מ"ר	מ"ר	320.00		
סה"כ 52.02 שונות					
סה"כ 52 עבודות אספלט					
סה"כ כבישים וחניות					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול					
תת פרק 57.32 צינורות P.V.C ופוליאתילן לביוב ותיעול					
57.32.0004	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מטר	105.00		
57.32.1120	צינורות P.V.C לביוב מסוג "מרים" דרג 10 או ש"ע, קוטר הצינור 160 מ"מ, לפי ת"י 71452 חלק 2, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מטר	65.00		
57.32.1130	צינורות P.V.C לביוב מסוג "מרים" דרג 10 או ש"ע, קוטר הצינור 225 מ"מ, לפי ת"י 71452 חלק 2, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מטר	68.00		
סה"כ 57.32 צינורות P.V.C ופוליאתילן לביוב ותיעול					
תת פרק 57.44 שוחות בקרה לביוב מפוליאתילן					
57.44.0005	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 80 ס"מ מק"ט 08-080-030-125-06 לעומס 5 טון, מכסה מפוליאתילן קוטר 60 ס"מ מק"ט 17-060-313-002-10, עד 5 כניסות, יציאה 110,160,200 מ"מ עם אטם חדירה, ובעומק עד 1.50 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	10.00		
סה"כ 57.44 שוחות בקרה לביוב מפוליאתילן					
סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול					
סה"כ ניקוז					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 40 פיתוח נופי					
תת פרק 40.53 ריצוף באבנים משתלבות					
40.53.0311	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	110.00		
סה"כ 40.53 ריצוף באבנים משתלבות					
תת פרק 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום					
40.54.0010	אבן שפה במידות 15/30/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מטר	75.00		
40.54.0642	אבן גן עם ראש מעוגל במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מטר	55.00		
סה"כ 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום					
סה"כ 40 פיתוח נופי					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 00 פרק 0					
00.0001	פירוק מדרגות מתכת	קומפ'	1.00		
00.0002	פרט חיבור למקור מים לרבות מד מים דיגיטלי+ מגופים ידניים ורקורדים	קומפ'	1.00		
00.0003	ארון הגנה לראש מערכת דוגמת אורלייט דגם OR2112 C-במידות 1100*1100*320 סמ' לרבות סוקל תואם	יח'	1.00		
סה"כ 00 פרק 0					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
99.0001	פרק 99 פרגולות פרגולת הצללה ממתכת לרבות קירוי מפח 4 ממ' נקוב ובחיתוך לייזר עפ"י דוגמה לרבות עמודי מתכת צבועה בתנור וחיבור לעמודי אבן עפ"י פרט מצורף	מ"ר	85.00		
סה"כ 99 פרגולות					
סה"כ חריגים					

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

סה"כ	
	מבנה 01 פיתוח נופי פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק סה"כ 01 עבודות עפר
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון תת פרק 02.61 קירות בטון תת פרק 02.99 פלדת זיון סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.55 מאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	פרק 14 עבודות אבן תת פרק 14.50 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי) תת פרק 14.80 ריצוף משטחים באבן תת פרק 14.99 חיפוי קירות בלוחות אבן בחיפוי "יבש" - הקיר "הכפול" סה"כ 14 עבודות אבן
	פרק 40 פיתוח נופי תת פרק 40.52 מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה תת פרק 40.53 ריצוף באבנים משתלבות תת פרק 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום תת פרק 40.70 קירות כובד וגדרות בטון

סה"כ	
	תת פרק 40.80 מסלעות גנניות סה"כ 40 פיתוח נופי
	פרק 41 גינון והשקיה תת פרק 41.10 הכשרת קרקע תת פרק 41.11 עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט תת פרק 41.13 תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות תת פרק 41.20 נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר תת פרק 41.30 שתילת דשא והנחת דשא סינטטי תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים תת פרק 41.70 צנרת השקיה תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף תת פרק 41.99 ראשי מערכת סה"כ 41 גינון והשקיה
	פרק 42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר תת פרק 42.20 ספסלים, שולחנות וביתנים תת פרק 42.30 מחסומים לרכב ומתקני חנייה לאופניים תת פרק 42.41 אשפתונים ומסתורי אשפה סה"כ 42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
	פרק 44 גידור תת פרק 44.22 מעקות לבניה פרטית ורוויה סה"כ 44 גידור
	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות תת פרק 51.10 עבודות הכנה ופירוק סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות
	סה"כ 01 פיתוח נופי

סה"כ	
	<p>מבנה 02 עבודות חשמל</p> <p>פרק 08 מתקני חשמל</p> <p>תת פרק 08.01 הערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל</p> <p>תת פרק 08.11 חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל</p> <p>תת פרק 08.12 תאי בקרה בעבודות חשמל</p> <p>תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית</p> <p>תת פרק 08.23 תעלות כבלים</p> <p>תת פרק 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)</p> <p>תת פרק 08.35 מוליכי נחושת גלויים</p> <p>תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות</p> <p>תת פרק 08.56 עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית</p> <p>תת פרק 08.57 מגשי ציוד ואביזרים</p> <p>תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I</p> <p>תת פרק 08.62 מא"זים אופיין C</p> <p>תת פרק 08.65 מפסקי זרם</p> <p>תת פרק 08.66 ממסרים ומגענים</p> <p>תת פרק 08.69 שנאי פיקוד, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה</p> <p>תת פרק 08.72 בתי תקע</p> <p>סה"כ 08 מתקני חשמל</p>
	<p>פרק 99 99</p> <p>סה"כ 99 99</p>
	<p>סה"כ 02 עבודות חשמל</p>

סה"כ	
	מבנה 03 כבישים וחניות פרק 40 פיתוח האתר תת פרק 40.01 ריצוף שבילים, מדרכות סה"כ 40 פיתוח האתר
	פרק 51 עבודות עפר כבישים ופיתוח תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.02 עבודות עפר תת פרק 51.03 מצעים ומילוי מובא תת פרק 51.09 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך סה"כ 51 עבודות עפר כבישים ופיתוח
	פרק 52 עבודות אספלט תת פרק 52.01 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות תת פרק 52.02 שונות סה"כ 52 עבודות אספלט
	סה"כ 03 כבישים וחניות
	מבנה 04 ניקוז פרק 51 סלילת כבישים ורחבות תת פרק 51.10 עבודות הכנה ופירוק סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות
	פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול תת פרק 57.32 צינורות P.V.C ופוליאיתילן לביוב ותיעול תת פרק 57.44 שוחות בקרה לביוב מפוליאיתילן סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול
	סה"כ 04 ניקוז

סה"כ	
	מבנה 05 חניה פרק 40 פיתוח נופי תת פרק 40.53 ריצוף באבנים משתלבות תת פרק 40.54 אבני שפה וגן, אבני תיחום סה"כ 40 פיתוח נופי
	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות תת פרק 51.30 מצעים ותשתיות סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות
	סה"כ 05 חניה
	מבנה 06 חריגים פרק 00 פרק 0 סה"כ 00 פרק 0
	פרק 99 פרגולות סה"כ 99 פרגולות
	סה"כ 06 חריגים

סה"כ	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

רפאל מנוף בע"מ RAFAEL-M@NETVISION.NET הבונים 69 קרית טבעון טל: 04-9535951 פקס: 04-9535952

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן