



---

חוזה/מכרז מס' 08/2022

## ביצוע תשתיות מים בדוב"ב

מסמכי המכרז כוללים:

- פרק 1: הוראות ותנאי מכרז
- פרק 2: החוזה תנאים כלליים
- פרק 3 : מפרט טכני
- פרק 4: כתב כמויות

**תכולת חוברת המכרז:**

מס' הנספח	תיאור הנספח
<b><u>פרק 1</u></b>	<b><u>הוראות ותנאי מכרז</u></b>
<b>פרק 1 נספח א'</b>	טופס זיהוי המציע
<b>פרק 1 נספח א' סעיף 6</b>	פרויקטים שבוצעו על ידי המציע בעבר
<b>פרק 1 נספח ב'</b>	טופס הצעה כללי
<b>פרק 1 נספח ג'-1</b>	נוסח ערבות בנקאית טופס 6 – נוסח ערבות מכרז
<b>פרק 1 נספח ג'-2</b>	נוסח ערבות לביצוע
<b>פרק 1 נספח ד'</b>	חוזה
<b><u>פרק 2</u></b>	<b><u>החוזה תנאים כלליים</u></b>
<b>פרק 2 נספח א'</b>	דרישות ביטוח
<b>פרק 2 נספח ב'</b>	תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות
<b>פרק 2 נספח ג'</b>	תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום
<b>פרק 2 נספח ד'</b>	מינוי מנהל עבודה
<b>פרק 2 נספח ה'</b>	אישור חשבון סופי וסילוק תביעות
<b>פרק 2 נספח ו'</b>	תעודת סיום
<b><u>פרק 3</u></b>	<b><u>מפרט טכני</u></b>
<b>מפרט טכני</b>	<b>מפרט טכני</b>
<b><u>פרק 4</u></b>	<b><u>כתבי כמויות</u></b>
<b>כתב כמויות</b>	<b>כתב כמויות</b>

## פרק 1: הוראות ותנאי המכרז

המועצה האזורית מרום הגליל מזמינה בזאת הצעה לביצוע תשתיות מים בישוב דוב"ב

הכל כפי שיפורט להלן.

### 1. מהות העבודה

1.1. מכרז זה מתייחס לביצוע: תשתיות מים בישוב דוב"ב.

1.2. העבודות תבוצענה בהתאם לכל מסמכי המכרז ובהתאם למפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת ההוצאה לאור של משרד הביטחון (האוגדן הכחול), על כל פרקיהם, ובהוצאתם העדכנית.

1.3. תנאי התשלום - הזוכה יגיש חשבונות ביניים וחשבון סופי כפי המפורט בפרק 2 למסמכי המכרז. תשלום החשבונות יבוצע בתנאי שוטף + 90 מהיום בו ניתנו כל האישורים הנדרשים לתשלומם על ידי המפקח, מהנדס המועצה האזורית מרום הגליל וגזבר המועצה וקבלת המימון מהגורם המממן.  
מודגש בזה כי על פי תנאי ההסכם לא ישולמו התייקרויות מכל סוג שהוא ומכל סיבה שהיא. מחירי החוזה יהיו קבועים, לרבות במקרה בו זמן הביצוע יתארך מטעמים כלשהם שלא תלויים בקבלן.

זמן הביצוע - על הזוכה יהיה להתחיל בביצוע העבודה מיד עם קבלת צו תחילת עבודה ולהשלימה תוך 120 ימים קלנדרים מיום קבלת הצו.

### 2. תנאי השתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העונים במצטבר, במועד הגשת ההצעה, על דרישות הסף המפורטות להלן:

2.1. המציע הינו קבלן מורשה בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 ולתקנות שהותקנו על פיו, או כל דין אחר שיחליף אותם, כמורשים לענף 260 בסיווג ב-1 על כל המציע לצרף להצעתו אישור מרשם הקבלנים, כי ביום הגשת הצעתו הינו רשום כדין, בהיקף המתאים המפורט בסעיף לעיל, אישורים זמניים לא יתקבלו.

2.2. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים בעלי ניסיון וכושר לביצוע העבודה ובזמן הנדרש. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רשאים להשתתף במכרז זה רק מציעים

שהשלימו ב-5 השנים אשר קדמו למועד הגשת ההצעה למכרז זה לפחות **שלושה פרויקטים** בהיקף דומה לעבודות נשוא מכרז זה, עבור שלושה מזמינים שונים. **על המציע לפרט את העבודות שבוצעו על ידו כאמור, את פרטי המזמין ואת היקפן הכספי בנספח א' המצורף לפרק זה של מסמכי המכרז. כמו כן על המציע לצרף אישור מכל אחד ממזמיני העבודה האמורים המעיד כי אכן בוצעה עבודה כאמור בהיקף האמור על ידי המציע וכן מכתבי המלצה לפחות משלושה גופים שונים, מאלה שפורטו על ידו כאמור לעיל.**

במקרה בו המציע הינו שותפות בין שני גופים או יחידים כל אחד מיחיד המציע צריך לעמוד בתנאי הסף של הניסיון ואין די בכך שכל אחד מיחיד המציע עומד בחלק מתנאי הסף בעניין ניסיון.

2.3. על המציע להיות רשום לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, כעוסק מורשה ומגיש את הדו"חות התקופתיים השוטפים בגין מס ערך מוסף, **על המציע לצרף אישור המעיד על כך**. כמו כן על המציע **לצרף אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש**, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו-1976.

2.4. כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המציע לצרף כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את ההצעה. המועצה לא תקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת.

### 3. **מסמכי המכרז**

3.1. במכרז זה חמישה חלקים וכל אחד מהם מהווה חלק בלתי נפרד הימנו :

3.1.1. פרק 1 - הוראות ותנאי המכרז.

3.1.2. פרק 2 - החוזה, תנאים כלליים.

3.1.3. פרק 3 - מפרט טכני.

3.1.4. פרק 4 - כתב כמויות.

3.1.5. פרק 5 – תכניות.

3.2. הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה האזורית מרום הגליל.

3.3. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחות ולהתמצאות ואין לעשות בכותרות שימוש לצורכי פרשנות מסמכי המכרז.

### 4. **הגשת ההצעה**

4.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של **1,500 ₪** (שלא יוחזרו) הנמצאים בבניין המועצה האזורית מרום הגליל. **המציע חייב לצרף להצעתו את הקבלה המעידה כי הוא זה שרכש את מסמכי המכרז**. אי התאמה בין הגוף המשפטי אשר רכש את המכרז לבין הגוף המשפטי שהוא המציע, תביא לפסילת ההצעה.

4.2. "ההצעה" על פי מסמכי המכרז פרושה כל מסמכי המכרז וכל המסמכים אשר על הקבלן למלא במסמכי המכרז או לצרף אליהם, על פי תנאי מכרז זה.

4.3. המציע ימלא את **נספח א' לפרק 1** למסמכי המכרז המהווה טופס זיהוי המציע, בו יפורטו השם המשפטי המדויק של המציע והכתובת של משרדו הרשום וכל הפרטים הנדרשים למילוי באותו טופס.

#### 4.4. מועד הגשת ההצעות

4.4.1. על המציע להגיש הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מיום **17/05/2022** לא יאוחר מהשעה **14.00** (להלן - **המועד האחרון להגשת הצעות למכרז**), לתיבת המכרזים אשר תוצב במשרד מנכלי"ת המועצה הממוקם במבנה מ.א. מרום הגליל בקומה א' .

4.4.2. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.

4.4.3. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופות נוספות, בהודעה אשר תשלח לכל המשתתפים במכרז לפחות יום אחד לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

#### 4.5. אופן מילוי ההצעה

4.5.1. המכרז הוא מכרז עם מחיר מקסימום.

4.5.2. בכתבי הכמויות מצוינים מחירים בצד כל פריט.

4.5.3. המחירים המצוינים בכתבי הכמויות הינם מחירי מקסימום והמציע לא יהיה רשאי להציע מחיר גבוה יותר.

4.5.4. המציע ימלא את הצעת המחיר וזאת על ידי מילוי שיעור ההנחה ביחס למחירים הנקובים בכתבי הכמויות, כאשר שיעור ההנחה יהיה אחיד לכל הפריטים בכתבי הכמויות.

המציע רשאי שלא לתת הנחה ואז יכתוב בהצעת המחיר שיעור הנחה "0%".

4.5.5. על המציע למלא את אחוז ההנחה על כתב הכמויות בדיו כחול.  
**במקרה בו בוצעו תיקונים בשיעור ההנחה בטופס ההצעה על ידי מחיקה  
 וכתיבת שיעור הנחה חדש או תיקון שיעור ההנחה יש לצרף מכתב נלווה  
 המבהיר זאת.** במקרה בו לא יצורף מכתב נלווה תהיה רשאית המועצה, אך לא  
 חייבת, לפסול את ההצעה בשל כך.

4.5.6. מחירי היחידות כוללים את כל המסים, ההוצאות והתשלומים האחרים, ללא  
 יוצא מן הכלל, פרט למס ערך מוסף.

#### 4.6. אופן הגשת ההצעות

4.6.1. על המציע לצרף להצעתו את חוברת המכרז וכל מסמך אחר אשר מוגש על ידו  
 בהתאם לנדרש בתנאי המכרז, לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות אשר  
 ישלחו למשתתפים, אם ישלחו, **כאשר כל עמוד חתום בשוליו על ידי המציע.**

4.6.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות  
 במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

#### 4.7. חתימות

4.7.1. **על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי המכרז**, לרבות כל הבהרה או  
 שינוי אשר נערך במכרז לאחר רכישתו על ידי המציע, עליהם קיבל המציע הודעה  
 בכתב.

4.7.2. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי  
 המכרז ובתנאיו.

4.7.3. אם המציע הוא תאגיד, יצרף המציע להצעתו **עותק של תעודת הרישום של  
 התאגיד ואישור מטעם עורך דין המעיד כי החתומים על מסמכי המכרז הם  
 המורשים לחתום מטעם התאגיד.** אישור מרואה חשבון לעניין זכות החתימה  
 לא יתקבל.

#### 5. בדיקת האתר וסיוור קבלנים

5.1. על המציע לבקר באתר העבודה ולבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו  
 על מנת שיהיה בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה.

5.2. סיוור קבלנים **חובה** יערך ביום **27.04.22 בשעה 10:00** נקודת מפגש **לסיוור –מזכירות  
 הישוב דוב"ב.** קבלן שירכוש את חומר המכרז מחויב לחתום על פרוטוקול סיוור  
 הקבלנים שיהווה חלק ממסמכי המכרז.

**6. תוקף ההצעה**

- 6.1. ההצעה תהיה בתוקף למשך 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 6.2. המועצה תהא רשאית להודיע למציעים כי תוקף הצעתם למכרז מוארך לתקופה נוספת אשר לא תעלה על 30 (שלושים) ימים וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. נמסרה הודעה כאמור על ידי המועצה, תהא ההצעה בתוקף למשך 120 (מאה עשרים) ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

**7. ערבות בנקאית**

- 7.1. להבטחת קיום התחייבויות המציע וחתימה על חוזה עם המועצה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לטובת המועצה, בנוסח המפורט **בנספח ג' לפרק 1** למסמכי המכרז. הערבות תהיה של בנק ישראלי, חתומה ומבוילת כדיון, על סך של **100,000 ₪** כפי המפורט בנספח ב' לפרק 1 כולל המ.ע.מ.
- 7.2. המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- 7.3. הערבות תעמוד מהיום האחרון להגשת הצעת המכרז **ועד לתאריך 17.08.2022**.  
**כל סטייה בסכום הערבות או סטייה מהתאריכים המצוינים בסעיף משנה זה (7.3), יביא לפסילת מגיש ההצעה למכרז.**
- 7.4. המועצה תהא רשאית לדרוש לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה בו הודיעה המועצה למציע כי הצעתו זכתה במכרז אך הוא לא ביצע את כל המוטל עליו על פי המפורט להלן.

**8. הבהרות ושינויים**

- אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות, עליו לפנות בכתב למייל : [kadosh.yoram.ypm@gmail.com](mailto:kadosh.yoram.ypm@gmail.com) עד ליום : **12/05/2022** בשעה : **14:00** למנהל הפרויקט **יורם קדוש** ולקבל את אישורו לקבלת הפניה, לא יאוחר מ-3 (שלושה) ימים לפני המועד שנקבע כמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- 8.1. תשובות תשלחנה בדואר אלקטרוני בלבד ועל פי הפרטים שהשאיר כל רוכש בסיוור הקבלנים/במועצה, לכל המשתתפים במכרז. מכתבי התשובה יהיו חלק בלתי נפרד מההצעה ועל המציע יהיה לצרפם ולחתום עליהם.

8.2. המועצה לא תהא אחראית לכל מידע ו/או הבהרה ו/או שינוי אשר ימסרו למשתתפים בעל פה.

8.3. המועצה רשאית בכל עת להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרכשי מסמכי המכרז, באופן המפורט בסעיף 8.1 לעיל, מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

8.4. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי הבהרות.

## 9. הסתייגויות, השמטות, שינויים

### 9.1. כללי

9.1.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא, רשאית המועצה:  
 (1) לפסול את מסמכי המכרז.  
 (2) לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.  
 (3) לראות בהסתייגויות ככאלה המהוות פגם טכני בלבד.  
 (4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות ובלבד שלא יהיה בתיקון כדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

9.1.2. ההחלטה בין האפשרויות לעיל נתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים של המועצה. אם תחליט הועדה לנהוג לפי אחת החלופות המנויות בס"ק 2, 3 או 4 לעיל, והמציע יסרב להסכים לכך, רשאית הועדה לפסול את ההצעה ולחלט את הערבות הבנקאית אשר הוגשה על ידי המציע, אם הצעתו הייתה אמורה להיות ההצעה הזוכה.

### 9.2. כתב הכמויות

9.2.1. אם לא ימולא על ידי המציע שיעור הנחה ייחשב המציע כמי שהציע שיעור הנחה של 0%, דהיינו לא הציע הנחה על המחיר הנקוב בכתב הכמויות.

## 10. הצהרות המציע

10.1. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות שיערוך ו/או כל מידע שייאסף על ידו ואשר יכול להיות רלוונטי למתן הצעתו ועל המועצה לא תחול כל אחריות כלשהי בעניין זה.

10.2. כל הסתמכות של המציע על מידע כלשהו שנמסר לו מהמועצה באשר לאתר העבודה ותנאיו, אם ניתן כזה, נעשה על אחריותו של המציע בלבד והוא לא יהא רשאי להטיל על המועצה אחריות כלשהי בעניין זה היה ויתברר כי איזה מהנתונים שנמסרו כאמור איננו מדויק, או איננו נכון ליום מתן ההצעה.

10.3. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בעניין פרט מפרטי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

**11. פתיחת הצעות**

פתיחת הצעות המשתתפים במכרז תתקיים במשרדי המועצה, המועצה תודיע על מועד פתיחת המכרז למשתתפי המכרז.

**12. בחינת הצעות**

12.1. המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לא לקבל ו/או לא להתחשב בהצעה אשר לא תהא תואמת באופן מלא לדרישות המפורטת במסמכי המכרז.

12.2. המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כשלהי, והיא רשאית לבטל את המכרז בכל עת אף לאחר שנקבעה הצעת זוכה במכרז ובלבד שטרם החל הזוכה בביצוע העבודה בפועל בהתאם לצו התחלת העבודה שניתן לו, אם כבר ניתן. במקרה של ביטול המכרז לאחר שהזוכה החל בביצוע העבודה בפועל בהתאם לצו התחלת העבודה, יחולו תנאי החוזה הכללי.

12.3. בוטל המכרז כאמור לעיל, לא יהיה זכאי אף מציע, לרבות המציע שהוכרז כזוכה, אם הוכרז, לפיצוי או שיפוי כלשהו מהמועצה בגין כל הוצאה ו/או נזק שנגרמו לו בשל השתתפותו במכרז או כל הוצאה ו/או נזק אחרים בקשר עם השתתפותו במכרז.

12.4. למועצה הזכות להוציא לפועל רק חלק מהעבודה או לחלקה בין מציעים שונים כראות עיניה. גם במקרה בו פוצלה העבודה בין מספר מציעים או שהמועצה החליטה לבצע רק חלק מהעבודה, הצעת המחיר שניתנה על ידי המציע על פי כתב הכמויות, תחייב את המציע לכל דבר וענין לגבי אותו חלק שעליו לבצע כאמור, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי או תשלום כלשהו בגין העובדה שהעבודה פוצלה בין מספר מציעים או שהוטל עליו לבצע רק חלק מהעבודה.

12.5. המועצה זכאית להקטין או להגדיל את היקף החוזה בשיעור כלשהו מהיקף העבודה שנמסרה למציע לבטל פרקים וסעיפים שלמים, מטעם כלשהו ועל פי שיקול דעת המועצה, וזאת בלא שיחול כל שינוי במחירי היחידה שנקבעו בהצעתו של המציע.

12.6. המועצה זכאית לחלק את העבודה לשלבים על פי שיקול דעתה, בין השאר, בהתאם לתקציב אשר ימצא בידיה לביצוע העבודה מעת לעת, ולהורות למציע לבצע כל פעם חלק מהעבודה בהתאם לכך.

12.7. בעת הדיון בהצעות, זכאית המועצה להתחשב בכושרו של המציע לביצוע העבודה או ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז, כפי שהדבר נובע מעבודות קודמות שביצע המציע עבור המועצה ו/או בעבור אחרים וכן להתחשב בותקו וניסיונו בעבודות דומות. מודגש בזה כי המועצה תהא רשאית לסמוך על ניסיונה הקודם של המועצה עם המציע לצורך

**בחינת הצעתו, אף אם עבודות אלה לא פורטו על ידו כחלק מניסיונו הקודם של המציע במסמכי המכרז.**

12.8. המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, ליתן עדיפות למציע אשר מקום מגוריו הרשום ובפועל (במקרה בו המציע איננו תאגיד), או מקום משרדו הראשי הרשום ובפועל (במקרה בו המציע הינו תאגיד) בתחום המועצה האזורית מרום הגליל, ובלבד שההפרש בין הצעתו לבין ההצעה הזולה ביותר לא יעלה על 5% מההצעה הזולה ביותר. **לעניין זה מקום מגוריו או מקום משרדו הראשי, ובלבד שזה היה מקום המגורים/מקום משרדו הראשי של המציע לפחות שישה חודשים לפני מועד פרסום המכרז.**

12.9. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המציע והצעתו.

### **13. הודעה על הזכיה וההתקשרות**

13.1. המועצה תודיע לזוכה במכתב רשום על הזכייה במכרז, ותזמין את הזוכה למשרדי המועצה לקחת עותק של החוזה המצורף **כנספח ד' לפרק 1** למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידי המועצה.

13.2. במידה ושונה היקף העבודות על פי המכרז או העבודות חולקו לשלבים, על פי המפורט בסעיפים 12.4, 12.5 ו- 12.6 לעיל, תודיע המועצה לזוכה, יחד עם ההודעה הנזכרת בסעיף 13.1 לעיל או מיד לאחריה, איזה מבין העבודות עליו לבצע מתוך העבודות המפורטות במסמכי המכרז ושינוי תקופת הביצוע בהתאם לשינוי היקף העובדות **והודעה זו תהיה חלק ממסמכי החוזה.**

הודעה על פי סעיף 12.4 לעיל תהא בנוסח המפורט **כנספח ה'1 לפרק 1.**

הודעה על פי סעיף 12.5 לעיל תהא בנוסח המפורט **כנספח ה'2 לפרק 1.**

הודעה על פי סעיף 12.6 לעיל תהא בנוסח המפורט **כנספח ה'3 לפרק 1.**

למועצה תהא רשות לשנות את נוסח ההודעות האמורות בהתאם לצורך.

13.3. למען הסר ספק מודגש בזה כי, יראו בחתימת הזוכה על מסמכי המכרז במסגרת ההצעה שהגיש, כחתימה סופית ומחייבת ללא צורך בחתימה נוספת של הזוכה על מסמכי המכרז.

עם זאת, יראו את החוזה כמשתכלל מבחינת המועצה רק עם חתימת המועצה על החוזה בנוסף להודעה על הזכייה והיקף העבודה אשר נקבע על ידי המועצה כאמור בסעיף 13.1 לעיל. 13.2 לעיל. למרות האמור, במידה וההודעה כוללת שינויים בהיקף החוזה או ביצוע בשלבים, יידרש הזוכה לחתום על הודעה שנשלחה אליו כפי המפורט בנוסחי ההודעה אשר צורפו כנספחים ה'1, ה'2 ו- ה'3 לפרק 1. סירב הזוכה לחתום על ההודעה תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז או לראות אותו מחויב באמור בה אף ללא חתימתו, הכל על פי שיקול דעתה.

13.4. תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת ההודעה יחליף הזוכה את הערבות הבנקאית שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז, בערבות ביצוע כפי המפורט בסעיף 7 בחלק א' לפרק 2 למסמכי המכרז וכן ימציא באותו מועד אישור על קיומם של ביטוחים בנוסח המפורט בנספח א' לפרק 2 במסמכי המכרז.

13.5. לא המציא הזוכה ובמועד ערבות ביצוע ו/או לא המציא אישור על ביטוחים ו/או לא המציא כל מסמך אחר אשר נדרש להמציאו על פי מסמכי המכרז לאחר ההודעה על הזכייה, רשאית המועצה לבטל את הזכייה של המציע במכרז, לחלט את הערבות הבנקאית שנתן ולמסור את העבודה למציע הבא בתור.

13.6. רק לאחר שנתמלאו כל התנאים המפורטים לעיל, תודיע המועצה ליתר המשתתפים, בדואר רשום על אי זכייתם במכרז וכן תצרף להודעתה זו את הערבויות הבנקאיות אשר הומצאו על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

#### **עמית סופר**

**ראש המועצה האזורית מרום הגליל**

**פרק 1: נספח א'****טופס זיהוי המציע**

_____	שם המציע:	1.1
_____	כתובת:	2.1
_____	טלפון:	3.1
_____	פקסימיליה:	4.1
_____	דוא"ל	5.1
_____	אם חברה-מספר החברה, אם יחיד - תעודת זהות:	6.1
_____	אם חברה-כתובת משרד רשום:	7.1

**תיאור כללי של הפעילות והפרויקטים העיקריים של המציע:**


---



---



---

**4. מנהלים נוכחיים במציע:**

שם	תפקיד
_____	_____
_____	_____

**5. אנשי מפתח נוספים במציע:**

שם	תפקיד
_____	_____
_____	_____
_____	_____

## 6. פרויקטים שבוצעו על ידי המציע בעבר

פרוט כללי של העבודה	תאריך השלמה	היקף כספי	מזמין העבודה			מ'ס' ד'
			איש הקשר מטעם המזמין	טלפון	הגוף המזמין	
						.1
						.2
						.3

- ניתן לפרט יותר משלוש עבודות באמצעות הוספת נספח נוסף בפורמט של הטבלה האמורה.
- יש לצרף אישור והמלצה מטעם לפחות שלושה מזמינים שונים, על ביצוע העבודות האמורות.

**פרק 1: נספח ב'****טופס הצעה כללי**

לכבוד המועצה האזורית מרום הגליל,

1. לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכי המכרז וביקרנו באתר העבודות, הננו מסכימים לבצע את העבודות נשוא המכרז, כאשר מחירי הפריטים יהיו כמחיר הפריטים בכתב, דהיינו אנו מציעים הנחה בשיעור האמור ביחס למחיר כל פריט בכתב הכמויות.

**הצעת המציע:**

<u>עלות בש"ח</u>	<u>סה"כ כללי לפרויקט:</u>
₪ 1,739,490	סה"כ כללי
	הנחה באחוזים % _____
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

2. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
3. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ומצרפים בזאת ערבות בנקאית ע"ס 100,000 ₪
4. אנו מסכימים לכך שתהיו זכאים לראות בהצעתנו זו הכוללת את כל מסמכי המכרז, במידה וזו תתקבל ותיחתם על ידכם, כחוזה מתחייב בינינו לביניכם.
5. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים (לרבות ערבות ביצוע ביטוחים וכו') ולחתום על מסמכי החוזה במועד המפורט בפרק 1 למסמכי המכרז.
6. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שהוגשה על ידינו תמומש על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
7. ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הצעה כלשהיא וכי הנכם רשאים לבטל את המכרז כולו או לפצל את העבודה בין מספר מציעים או להקטין או להגדיל את היקפה, הכל על פי שיקול דעתכם הבלעדי, וכי במקרים כאמור לא נהיה זכאים לכל פיצוי או שיפוי מהמועצה.

8. "ככל ותמצא זהות בין שתיים או יותר מההצעות בהן ניתן אחוז ההנחה הגבוה ביותר, יגישו אותם מציעים בלבד הצעה נוספת אשר אחוז ההנחה בה לא יפחת מגובה ההצעה המקורית שהוגשה על ידם. ההצעה הזוכה במכרז תהא ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר מבין ההצעות הנוספות שהוגשו".

---

שם וחתימת המציע

**פרק 1: נספח ג'-1****טופס 6 - נוסח ערבות בנקאית למכרז****ערבות בנקאית אוטונומית**

לכבוד  
המועצה האזורית מרום הגליל

א.ג.נ.,

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪. ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז מס' \_\_\_\_\_ **08/2022**.

בערבות זו:

"מדד"- משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד הבסיסי"- המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

"המדד הקובע"-המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לאלתר, ללא כל שיהוי ו/או עיכוב, כנגד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי, ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.

תוקף ערבותנו זה יהיה בכל עת עד ליום \_\_\_\_\_, וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי הכתובת \_\_\_\_\_, לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ בנק  
\_\_\_\_\_ סניף  
\_\_\_\_\_ כתובת

**נספח ג' 2- נוסח ערבות ביצוע**

לכבוד :

תאריך: \_\_\_\_\_

המועצה האזורית מרום הגליל

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות בנקאית**

13.7. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד \_\_\_\_\_ ₪ (\_\_\_\_\_ ש"ח) וזאת בקשר עם הסכם ביניכם לבין הקבלן בהתאם למכרז לביצוע \_\_\_\_\_, **מכרז מס' 08/2022**.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמוד למדד המחירים לצרכן (כללי) בשיעור ההתייקרות בין המדד שפורסם עבור חודש \_\_\_\_\_: שנה: \_\_\_\_\_ לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות, תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_

חותמת הבנק

**פרק 1: נספח ד'****חוזה****שנערך ביום \_\_\_\_\_**

**בין:** המועצה האזורית מרום הגליל  
 מ \_\_\_\_\_  
 דוא"ל \_\_\_\_\_  
 (להלן - המועצה)

**מצד אחד**

**ובין:** \_\_\_\_\_  
 מ \_\_\_\_\_  
 דוא"ל \_\_\_\_\_  
 (להלן - הקבלן)

**מצד שני**

**הואיל** והקבלן זכה במכרז מס' **08/2022** לביצוע עבודות: **ביצוע תשתיות מים בישוב דוב"ב**, כפי המפורט בכל מסמכי המכרז.

**הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. כל מסמכי המכרז המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:
  - 1.1. פרק 1 - הוראות ותנאי המכרז
  - 1.2. פרק 2 - החוזה, תנאים כלליים
  - 1.3. פרק 3 - מפרט טכני
  - 1.4. פרק 4 - כתב כמויות
  - 1.5. פרק 5 - תכניות
  - 1.6. ההודעה על זכיית הקבלן במכרז
  - 1.7. כל מסמך נוסף או אחר אשר צורף למסמכי המכרז במסגרת הליכי המכרז.
2. למונחים המפורטים במסמך זה תהא אותה משמעות המפורטת בשאר מסמכי המכרז המפורטים לעיל.
3. המפקח לעניין החוזה יהיה: **יורם קדוש** או כל מי שימונה על ידי המועצה במקומו או בנוסף לו.
4. על פי מסמכי המכרז, הצעת הקבלן הינה לבצע את העבודות נשוא המכרז, כאשר מחירי הפריטים יהיו כמחירי הפריטים בכתב הכמויות בהפחתת \_\_\_\_\_%, דהיינו הקבלן נותן הנחה בשיעור האמור ביחס למחיר כל פריט בכתב הכמויות.
5. התמורה לה יהיה הקבלן זכאי בפועל עבור ביצוע העבודה, תחושב ותשולם בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
6. למען הסר ספק מודגש בזה כי התמורה הקבוע במסמכי המכרז איננה כוללת התייקרויות מכל סוג ומכל סיבה שהיא. מחירי החוזה יהיו קבועים, לרבות במקרה בו זמן הביצוע יתארך.
7. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה עם קבלת צו התחלת עבודה ועל פי הקבוע בו, ויסיימה תוך **120 ימים קלנדריים** מיום קבלת הצו.
8. בגין כל יום של פיגור בהשלמת העבודות ישלם הקבלן למזמין פיצוי מוסכם וקבוע מראש בסך של **1000** ₪ ליום, כפי הקבוע בסעיף 65.1 לפרק 2 למסמכי המכרז.

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_

המועצה

**פרק 1 : נספח ה'1'**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_

א.ג.נ.

**הנדון: מכרז מס' 08/2022**

1. הננו מתכבדים להודיעך כי המועצה האזורית מרום הגליל אישרה את המלצת ועדת המכרזים להכריז על ההצעה אשר הוגשה על ידך למכרז שבנדון, כהצעה הזוכה.

**2. ביצוע חלק מהעבודה**

2.1. על פי הקבוע בסעיפים 12.4, ו- 13.1 לפרק 1 במסמכי המכרז, מתכבדת המועצה להודיעך כי היא החליטה לפצל את ביצוע העבודות בין מספר מציעים.

2.2. לאור האמור עליך לבצע אך ורק את העבודות המפורטות בכתב הכמויות החלקי המצ"ב כנספח א', ועל פי התוכניות המצורפות אליו (להלן - **העבודות החלקיות**).

2.3. את העבודות החלקיות יהיה עליך לסיים תוך \_\_\_\_\_ יום קלנדריים, מהיום בו יימסר לך צו תחילת העבודה.

**3. המצאת מסמכים**

3.1. הינך מתבקש להגיע למשרדי המועצה, תוך שבעה ימים מיום מכתבי זה, ולהמציא לידי מהנדס/ת המועצה את המסמכים הבאים:

3.1.1. ערבות בנקאית לביצוע כפי הנדרש בסעיף 7 לפרק 2 למסמכי המכרז.

3.1.2. דרישות ביטוח כפי המפורט בנספח א' לפרק 2 למסמכי המכרז.

3.2. עם המצאת המסמכים האמורים, וחתימתך על מכתב זה, תמציא המועצה לידך עותק של מסמכי המכרז חתום על ידה, כאשר מכתב זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

בכבוד רב,

חנה שטיין  
גזברית המועצהראובן דדיה  
מהנדס המועצה**אישור הקבלן זוכה**

1. הנני מאשר קבלת הודעה זו ומתחייב לפעול על פיה.

2. הנני מאשר ומתחייב כדלקמן:

2.1. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם אשר נערך ביני לבין המועצה לביצוע העבודה נשוא המכרז שבנדון.

2.2. ידוע לי כי אינני רשאי להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון כל עוד לא אקבל לידי צו תחילת עבודה, וכי לא אהיה זכאי לתשלום תמורה כלשהי אם אפעל בניגוד לכך.

2.3. ידוע לי כי ההסכם אשר נערך ביני לבין המועצה לביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון חל אך ורק לגבי העבודות החלקיות כפי המפורט בהודעה זו, אשר התמורה בגינן תחושב על פי מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות אשר הוגש על ידי כחלק מהצעתי למכרז.

**לראיה באתי על החתום**

\_\_\_\_\_ חתימת הקבלן הזוכה

\_\_\_\_\_ תאריך

**פרק 1 : נספח ה'2'**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_

א.ג.נ.

**הנדון: מכרז מס' 08/2022**

1. הננו מתכבדים להודיעך כי המועצה אישרה את המלצת ועדת המכרזים להכריז על ההצעה אשר הוגשה על ידך למכרז שבנדון, כהצעה הזוכה.

**2. ביצוע חלק מהעבודה**

2.1. על פי הקבוע בסעיפים 12.5, ו - 13.1 לפרק 1 במסמכי המכרז, מתכבדת המועצה להודיעך כי היא החליטה להקטין/להגדיל את היקף ביצוע העבודות נשוא המכרז.

2.2. לאור האמור עליך לבצע את העבודות המפורטות בכתב הכמויות המצ"ב כנספח א', ועל פי התוכניות המצורפות אליו (להלן - העבודות).

2.3. את העבודות יהיה עליך לסיים תוך \_\_\_\_\_ ימים, מהיום בו יימסר לך צו תחילת העבודה.

**3. המצאת מסמכים**

3.1. הינך מתבקש להגיע למשרדי המועצה, תוך שבעה ימים מיום מכתבי זה, ולהמציא לידי מהנדס המועצה את המסמכים הבאים:

3.1.1. ערבות בנקאית לביצוע כפי הנדרש בסעיף 7 לפרק 2 למסמכי המכרז.

3.1.2. אישור על ביצוע ביטוחים כפי המפורט בנספח א' לפרק 2 למסמכי המכרז.

3.2. עם המצאת המסמכים האמורים, וחתימתך על מכתב זה, תמציא המועצה לידך עותק של מסמכי המכרז חתום על ידה, כאשר מכתב זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

בכבוד רב,

חנה שטיין  
גזברית המועצהראובן דדיה  
מהנדס המועצה**אישור הקבלן זוכה**

1. הנני מאשר קבלת הודעה זו ומתחייב לפעול על פיה.

2. הנני מאשר ומתחייב כדלקמן:

2.1. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם אשר נערך ביני לבין המועצה לביצוע העבודה נשוא המכרז שבנדון.

2.2. ידוע לי כי אינני רשאי להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון כל עוד לא אקבל לידי צו תחילת עבודה, וכי לא אהיה זכאי לתשלום תמורה כלשהי אם אפעל בניגוד לכך.

2.3. ידוע לי כי ההסכם אשר נערך ביני לבין המועצה לביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון חל לגבי העבודות כפי המפורט בהודעה זו, אשר התמורה בגינן תחושב על פי מחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות אשר הוגש על ידי כחלק מהצעת המכרז.

**לראיה באתי על החתום**

חתימת הקבלן הזוכה

תאריך

**פרק 1 : נספח ה'3**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_

א.ג.ג.

**הנדון: מכרז מס' 08/2022**

1. הננו מתכבדים להודיעך כי ראש המועצה אישר את המלצת ועדת המכרזים להכריז על ההצעה אשר הוגשה על ידך למכרז שבנדון, כהצעה הזוכה.

**2. ביצוע העבודה בשלבים**

2.1. על פי הקבוע בסעיפים 12.6 ו- 13.1 לפרק 1 במסמכי המכרז, מתכבדת המועצה להודיעך כי ביצוע העבודה חולק לשלבים, אשר יקבעו על פי היקף התקציב אשר יעמוד לרשות המועצה מעת לעת.

2.2. בשלב ראשון עומד לרשות המועצה תקציב בסך של \_\_\_\_\_ ₪ (כולל מע"מ), ולפיכך יבוצעו על ידך בשלב זה, מתוך העבודות אשר פורטו בכתב הכמויות, אך ורק העבודות המפורטות בכתב הכמויות החלקי המצ"ב כנספח א'.

2.3. את שלב א' יהיה עליך לסיים תוך \_\_\_\_\_ ימים, מהיום בו יימסר לך צו תחילת העבודה.

2.4. עם קבלת תקציבים נוספים לביצוע העבודות, תודיע לך המועצה על השלבים הבאים שיהיה עליך לבצע מתוך כתב הכמויות, היקפם, מועד תחילתם ומועד סיומם.

2.5. עם השלמת ביצוע עבודות בשווי 80% מהתקציב אשר אושר בכל שלב, הינך נדרש להודיע על כך למפקח, ולתאם עמו את ביצוע יתרת העבודה של אותו שלב באופן מפורט, והכל על מנת למנוע חריגה מהתקציב אשר עומד לרשות המועצה בגין אותו שלב.

**3. המצאת מסמכים**

3.1. הינך מתבקש להגיע למשרדי המועצה, תוך שבעה ימים מיום מכתבי זה, ולהמציא לידי מהנדס המועצה את המסמכים הבאים:

3.1.1. ערבות בנקאית לביצוע כפי הנדרש בסעיף 7 לפרק 2 למסמכי המכרז.

3.1.2. אישור על ביצוע ביטוחים כפי המפורט בנספח א' לפרק 2 למסמכי המכרז.

3.2. עם המצאת המסמכים האמורים, וחתימתך על מכתב זה, תמציא המועצה לידך עותק של מסמכי המכרז חתום על ידה, כאשר מכתב זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

בכבוד רב,

חנה שטיין  
גזברית המועצהראובן דדיה  
מהנדסת המועצה

### אישור הקבלן הזכה

1. הנני מאשר קבלת הודעה זו ומתחייב לפעול על פיה.
2. הנני מאשר ומחייב כדלקמן:
  - 2.1 הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם אשר נערך ביני לבין המועצה לביצוע העבודה נשוא המכרז שבנדון.
  - 2.2 ידוע לי כי אינני רשאי להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון כל עוד לא אקבל לידי צו תחילת עבודה, וכי לא אהיה זכאי לתשלום תמורה כלשהי אם אפעל בניגוד לכך.
  - 2.3 ידוע לי כי לא אהיה רשאי לבצע שלבים נוספים בעבודות נשוא המכרז, מעבר לאלה אשר מפורטים כשלב לביצוע על פי הודעה זו, בלא שאקבל קודם לכן הודעה בכתב, חתומה על ידי מהנדס המועצה ומגזבר המועצה המורה לי להמשיך ולבצע שלב או שלבים נוספים בעבודה, כפי שיפורט באותה הודעה.
  - 2.4 הנני מסכים כי במידה ולא אקיים את ההתחייבות המפורטת בסעיף 2.5 להודעה האמורה, ועקב כך התמורה לה אהיה זכאי בגין ביצוע העבודה תעלה על התקציב המפורט בסעיף 2.2 לעיל, אהיה זכאי לתשלום תמורה בגין ההפרש של שווי העבודה שבוצע על ידי לעומת התקציב המאושר של המועצה, אם וכאשר המועצה תקבל תקציב מיוחד (שאיננו מתקציבה השוטף) למימון ההפרש האמור. לא נתקבל תקציב מיוחד כאמור, תהיה המועצה פטורה מתשלום בגין אותו הפרש.

### **לראיה באתי על החתום**

---

חתימת הקבלן הזוכה

---

תאריך

## פרק 1 נספח ה'-4

**לכבוד**  
**המועצה האזורית מרום הגליל**

א.ג.נ.,

**הנדון: כתב אישור והסכמה בלתי חוזרת**

**הואיל:** והמועצה פרסמה מכרז מס' 08/2022 לביצוע **תשתיות מים בישוב דוב"ב**

**והואיל:** ובמסגרת המכרז הובהר למשתתפים כי על הצעת המחיר שמציעים המשתתפים לכלול את עלות הניהול מטעם המועצה בפרויקט המבוצע על ידי החברה הכלכלית למרום הגליל בע"מ;

**אשר על כן הוצהר הוסכם והותנה כדלקמן:**

הריני לאשר כי השתתפתי במכרז מס' 08/2022 לביצוע **תשתיות מים בישוב דוב"ב** שפרסמה המועצה (להלן: "**המכרז**");

1. הריני לאשר כי הובהר לי במסגרת הליכי המכרז ומוסכם על ידי, שעל הצעת המחיר לכלול את עלות הניהול והפיקוח בפרויקט.
2. הריני לאשר כי הובהר לי ומוסכם עלי, כי הניהול והפיקוח בפרויקט מבוצע על ידי החברה הכלכלית למרום הגליל בע"מ (להלן: "**החכ"ל**"), כאשר עלות הניהול והפיקוח הינה בסך של 6% מסכום ביצוע העבודות בפועל, לרבות סעיפים חריגים במידה ויהיו (להלן: "**עלות הניהול והפיקוח**").
3. הריני לאשר כי במסגרת הצעת המחיר שניתנה על ידי במכרז, נלקח בחשבון כי היא כוללת את עלות הניהול והפיקוח שעלי לשלם לחברה הכלכלית מתוך התמורה לה אני זכאי בגין ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז וההסכם.
4. הריני לאשר כי מוסכם על ידי שמכל חשבון שיאושר לי לתשלום בהתאם לתנאי המכרז, אקבל סך של 94% כאשר עלות הניהול והפיקוח תועבר בשמי ישירות לחכ"ל על ידי המועצה.

5. הנני מאשר האמור וחותם על העתק הסכם לקבלת שירותי ניהול ופיקוח המצ"ב כנספח ה-4'

6. הריני לאשר כי זכותה של החכ"ל לסך האמור תעמוד גם במקרה בו מטעם כלשהו עלות הניהול והפיקוח לא הופחתה מהסך אשר שולם לי על ידי המועצה או במקרה בו מסיבה כלשהי נותרתי חייב למועצה סכומים כך שלא היה בידי המועצה להעביר את הסכום בשמי ישירות לחכ"ל בדרך המפורטת בנספח זה.

**פרק 1 נספח ה'-4א****הסכם שנערך ביום \_\_\_\_\_****בין:** החברה הכלכלית למרום הגליל, שמספרה 512387275

מצד אחד (להלן: "החכ"ל")

**ובין:** \_\_\_\_\_

מצד שני (להלן: "המציע")

- א. הואיל:** והמציע הגיש הצעתו למכרז \_\_\_\_\_
- ב. והואיל:** והצעת המציע כוללת את עלות הניהול והפיקוח.
- ג. והואיל:** ועל פי תנאי המכרז, הניהול והפיקוח בפרויקט יסופקו על ידי החכ"ל

**לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. המציע ישלם לחכ"ל סך השווה ל-6% מכל חשבון שיאושר לתשלום עבור ביצוע בפועל, לרבות סעיפים חריגים, במידה ויהיו (להלן: "עלות הניהול והפיקוח").
2. עלות הניהול והפיקוח מהמציע לחכ"ל תועבר ישירות דרך המועצה.
3. החכ"ל ינפיק עבור המציע קבלה/חשבונית עבור עלות הניהול והפיקוח בתוך 7 ימים ממועד אישור כל חשבון לתשלום על ידי המועצה.

\_\_\_\_\_

החכ"ל

\_\_\_\_\_

המציע

## פרק 2: החוזה, תנאים כלליים

### חלק א' - כללי

#### 1. הגדרות

- בחוזה זה ובכל מסמך אחר ממסמכי המכרז תהא למונחים הבאים המשמעות המפורטת להלן:
- 1.1 "המועצה" – המועצה האזורית מרום הגליל, לרבות כל מי שמועצה תסמך לפעול בשמה לעניין החוזה, כולו או מקצתו, לתמיד או מזמן לזמן.
- 1.2 "הקבלן" – לרבות נציגי הקבלן, יורשיו, שלוחיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או בשבילו בביצוע העבודה.
- 1.3 "החוזה" - כל מסמכי המכרז כפי המפורט בפרק 1 במסמכי המכרז - הוראות ותנאי המכרז, וכל מסמך נוסף אשר נמסר על ידי המועצה לקבלן ואשר נחשב כחלק ממסמכי החוזה.
- 1.4 "המפקח" – האדם המתואר בהזמנה, אשר התמנה על ידי המועצה להיות המפקח לעניין החוזה ו/או כל אדם אחר שהמועצה ו/או המפקח ימנו אותו לפעול בסמכויות המפקח, כולן או מקצתו, לתמיד או מזמן לזמן, במקום או בנוסף.
- 1.5 "העבודה" – העבודה שעל הקבלן לבצע לפי החוזה, לרבות השלמה ובדק ולרבות ביצוע כל עבודה ארעית שתידרש בקשר לעבודה.
- 1.6 "מקום העבודה" – המקרקעין אשר בהם, בסביבתם, דרכם, מעליהם או מתחתם תבוצע העבודה לרבות המקרקעין האחרים שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.
- 1.7 "תכניות" – התכניות אשר מפורטות בפרק 5 למסמכי המכרז וכל התכניות אשר ימסרו לקבלן לצורך ביצוע העבודה ואשר מהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכנית שאושר בכתב וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב מזמן לזמן.
- 1.8 "המפרט" – המפרט הכללי ו/או המיוחד, אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, המפרט מהווה השלמה לתוכניות ואין הכרח כי כל עבודה המתוארת בתוכניות תימצא את ביטויה הנוסף במפרט.
- 1.8.1 "המפרט הכללי" – המפרט הכללי המפורט בסעיף 1.2 לפרק 1 במסמכי המכרז. המפרט הכללי אינו ניתן לצרוף מבחינה טכנית לחוזה אך מוצהר בזה במפורש כי הוא מהווה חלק בלתי נפרד לחוזה וכי לקבלן עותק המפרט הכללי.
- 1.8.2 "המפרט המיוחד" – המפרט המיוחד המצורף כפרק 3 למסמכי המכרז, השונה או הנוגד את הוראות המפרט הכללי.
- 1.9 פקודת הפרשנות (נוסח חדש) תחול על החוזה ולצורך פרשנות יראו את החוזה כתיקוק כמשמעות הגדרה זו בפקודה האמורה.

**2. הסבת החוזה**

2.1. הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה או כל זכות הנובעת מחוזה זה או כל חלק מהם, אלא אם כן קיבל לכך את הסכמתה המפורשת בכתב ומראש של המועצה.

2.2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, אלא אם כן קיבל לכך את הסכמתה המפורשת בכתב ומראש של המועצה, ואולם העסקת העובדים בשכר, בין אם בסיס שכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין אם בסיס שכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת העבודה או חלק ממנה לאחר. אך במפורש מובהר בזה כי עובדים כאלה, אם יועסקו, יהיו ויראו, לכל דבר ועניין, כעובדי הקבלן בלבד ולא יוצרו ביניהם לבין המועצה יחסים כל שהם, בין של עובד מעביד, מעסיק ומועסק ובין יחסים דומים אחרים.

2.3. על מנת למנוע כל ספק, מוצהר בזה כי אף אם תינתן לקבלן הסכמה מפורשת של המועצה למסירת ביצוע העבודה או חלק ממנה לאחר, הרי שלא יהא במסירה זו כדי לפטור ו/או לשחרר את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה ובלעדית לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודה באי כוחם ועובדיהם אלא אם כן הפטור או השחרור נעשו במפורש, בכתב ומראש על ידי המועצה.

2.4. המועצה רשאית להסב חוזה זה או כל חלק ממנו לאחר, בלא שתזדקק להסכמת הקבלן.

**3. היקף החוזה**

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות כוח אדם, החומרים, הכלים הציוד וכל דבר אחר, קבוע או ארעי, הנוגע לעבודה ו/או הנובע ממנה במישרין או בעקיפין.

**4. ספקות במסמכים והוראות מילואים**

4.1. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות שונות בחוזה תחליט המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי איזה מבין ההוראות הסותרות היא ההוראה הקובעת. קביעת המועצה תהא סופית ותחייב את הקבלן לכל דבר ועניין.

4.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת בו או שיהיה לקבלן ספק בפירושו הנכון של מסמך כל שהוא, המהווה חלק מהחוזה, יפנה הקבלן למועצה לבקשת הבהרה ופירושה של המועצה והוראותיה כיצד לנהוג במקרה זה, תחייבנה את הקבלן ללא עוררין.

4.3. הקבלן יהא אחראי לכל שגיאה בביצוע, אשר תנבע, לדעת המועצה, מהזנחת חובתו לפי ס"ק 4.2 דלעיל.

4.4. המועצה והמפקח, רשאים מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, לתת לקבלן הוראות לבצע את העבודה לפי תוכניות מתוקנות או שונות, לפי הצורך, וכל זאת בכפופות לאמור בחלק ח' דלהלן בדבר שינויים.

## 5. אספקת תוכניות ומסמכי המכרז

5.1. העתק אחד מכל מסמכי המכרז, יימסר לקבלן ללא תשלום, כל העתק נוסף, שיהיה דרוש לקבלן, יוכן על חשבון הקבלן. עם השלמת העבודה וקבלת תעודת סיום, יחזיר הקבלן למועצה את כל המסמכים שברשותו, בין אלה שנמסרו לו על ידי המועצה ובין אלה שהכינס על חשבונו.

5.2. העתקים, מכל מסמך ממסמכי המכרז, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודה והמפקח וכל אדם אחר המורשה מכוח כל דין, רשאים לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה המתקבלת על הדעת.

## 6. ביצוע העבודה

6.1. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה לשביעות רצונה המוחלט של המועצה וימלא לצורך זה אחר כל ההוראות שתינתנה לו על ידי המועצה והמפקח, ללא עוררין, בין שהן מפורשות בחוזה ובין שהן משתמעות מסמכותם הכללית לפי החוזה.

6.2. המועצה רשאית לבדוק את העבודה, להשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב המלאכה, החומרים, הציוד וכל דבר אחר הכרוך בעבודה ו/או הנובע ממנה.

## 7. ערבות לביצוע

7.1. להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן לפי החוזה, ימציא הקבלן למועצה, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית (להלן - **הערבות לביצוע**) בנוסח שיהא לשביעות רצונה של המועצה, על פי המקובל ועל פי שיקול דעתה.

7.2. הערבות לביצוע תהיה בשיעור של 5% במקרה בו הקטינה או הגדילה המועצה את היקף החוזה, תהא הערבות לביצוע בסכום עליו תורה המועצה, על פי שיקול דעתה.

7.3. תוקף הערבות לביצוע יהיה לשנה מיום מתן צו התחלת עבודה. כל עוד לא הושלמה העבודה על פי חוזה זה וכל עוד לא מסר הקבלן למועצה ערבות לתקופת הבדק בהתאם לחוזה זה, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות לביצוע לתקופה כפי שיידרש על ידי המועצה, וזאת לא יאוחר מארבעה עשר (14) ימים לפני מועד פקיעת תוקף הערבות. לא עשה כן הקבלן, תהא רשאית המועצה לחלט את הערבות לביצוע והכספים המחולטים כאמור ישמשו כערבות לביצוע על פי חוזה זה.

7.4. האמור בסעיף זה יחול כל אימת שתוקף הערבות המאורכת כאמור יעמוד לפוג, והקבלן טרם השלים את העבודה ולא מסר ערבות לתקופת הבדק.

#### 8. זכות קיזוז וחלוט

למועצה הזכות לקיזוז ו/או לחלט מתוך הכספים המגיעים לקבלן מאת המועצה ו/או מתוך סכום הערבות לביצוע, בין עפ"י חוזה זה ובין עפ"י חוזה אחר שבין המועצה לקבלן, כל סכום אשר הקבלן חייב למועצה ו/או שהמועצה זכאית לגבותו מאת הקבלן עפ"י חוזה זה או עפ"י חוזה אחר שבין המועצה לקבלן.

#### 9. אחריות סולידרית

אם הקבלן מונה יותר יחידים מאחד, הרי שכל התחייבויותיהם של יחידים הקבלן אחראים ביחד ולחוד על פי חוזה זה, כל יחיד יחשב כערב סולידרי למשנהו וכל מעשה ו/או מחדל של אחד מהם יחשב כמעשה ו/או מחדל של כולם וכל מה שיימסר לאחד מהם ו/או על ידי אחד מהם יחשב כאילו נמסר לכולם ו/או על ידי כולם.

#### 10. ויתור

10.1. שום ויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה על ידי המועצה או המפקח במקרה מסוים לא יחשבו כוויתור, מצד המועצה ו/או המפקח, מזכויותיהם לפי החוזה ולפי כל דין אלא אם כן נעשה הוויתור או הנחה במפורש ובכתב.

10.2. הסכמה מצד המועצה ו/או המפקח לסטייה של הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה, במקרה מסוים, לא יראוה כתקדים מחייב ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לגבי מקרה אחר.

#### 11. הודעות

כל הודעה, שיש למסרה לפי החוזה, תישלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנזכרות בהזמנה ובהצעה ותחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 3 ימים מיום המסרן למשלוח בבית הדואר. אין באמור לעיל כדי למנוע מתן הודעה בדרך של מסירה אישית כמפורט להלן:

11.1. למועצה או למפקח – במשרדי המועצה לידי מהנדס המועצה בלבד, או במשרדי המפקח או לידי המפקח אישית.

לקבלן – במשרדי הקבלן, במען עסקיו או מגוריו, או לידיו או לידי בא כוחו המוסמך אישית, או על ידי רישום ביומן העבודה או בדוא"ל.

## חלק ב' – הכנה לביצוע

### 12. בדיקות מוקדמות

12.1. הקבלן מצהיר בזה כי הוא בדק בדיקה יסודית ומקיפה, לפני הגשת הצעתו ולפני תחילת ביצוע העבודה בפועל, את כל תנאי החוזה על כל הדרישות וההתנאות המשתמעות, במישרין או בעקיפין מהחוזה. כן בדק את מקום העבודה וסביבותיו, את ההתאמה בין התוכניות למצב בשטח בפועל, את טיב הקרקע, את טיבם וכמויותיהם של העבודות הכרוכות בביצוע העבודה, את החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה וכן השיג את כל הידיעות לגבי כל הבעיות והשאלות האפשריות העלולות להשפיע על הצעתו ואופן ביצוע העבודה.

12.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור דלעיל בפרט ובשאר הוראות החוזה בכלל, מצהיר הקבלן כי הוא קרא ובדק, לפני הגשת הצעתו, את כל הוראות המפרט הכללי, הנוגעות לביצוע העבודה וכי הוראות המפרט הכללי, לרבות כל הדרישות ו/או ההתנאות המשתמעות ו/או שיכולות להשתמע מהוראות אלה, נהירות, ברורות לו ומקובלות עליו ללא עוררין.

12.3. הקבלן מצהיר בזה כי הוא שוכנע, על יסוד כל בדיקותיו המוקדמות, ששכר החוזה, כפי שנקבע בחוזה, מהווה תמורה הוגנת ונאותה לכל התחייבויותיו, ללא יוצא מן הכלל, הנובעות מהחוזה וכי הוא יהא מנוע מלטעון כל טענה ביחס לתמורה ולהתחייבויותיו ו/או ביחס לטעות כל שהיא מצידו ו/או פגם כל שהוא בהתקשרות עם המועצה בחוזה.

12.4. במפורש מובהר בזה כי באם השמיט הקבלן מחיר של סעיף כל שהוא בכתב הכמויות, ייחשב הדבר כאילו עשה זאת הקבלן במכוון וכאילו הסכים לבצע את אותו סעיף ללא תשלום נוסף וכי מחיר סעיף זה כלול בשכר החוזה.

12.5. א. הקבלן נדרש להכין ולהתקין על חשבונו שלט מפח - השלטים יהיו בגודל 3X2 מטר לפחות, בסמוך למתחמים.

השלטים יכללו את: הדמיה, שם העבודה, שמות המתכננים, שם המועצה, היועצים והמפקח. שם הקבלן ופרטים נוספים. תוכן השלט, צורתו, גודל האותיות, צורות ומיקום ההתקנה וכל עניין אחר הקשור בשלט יקבעו בלעדית ע"י המפקח.

ב. על הקבלן להביא בחשבון, עבור תכנון השלט, ייצורו, התקנתו, שינויים במיקומו, אחזקתו וסילוקו בגמר העבודה, לא ישולם לקבלן בנפרד, והתמורה לכל אלו תחשב ככלולה במחיר היחידה השונים בכתב הכמויות.

**13. לוח הזמנים**

- 13.1. הקבלן ימציא לאישור המועצה, תוך שבעה (7) ימים מיום מקבלת צו התחלת העבודה, הצעה בכתב, בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את המערכת, וזאת בהתחשב במועד שנקבע להשלמה (להלן - **לוח הזמנים**).
- 13.2. המועצה תהא רשאית לדרוש מהקבלן לבצע כל שינוי או התאמה בלוח הזמנים האמור, הנדרש לדעתה על מנת שהקבלן יעמוד בלוח הזמנים הקבוע לביצוע המערכת. כמו כן תהא המועצה רשאית לדרוש מילואים ופרטים בכתב, בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבנה העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם.
- 13.3. במפורש מובהר בזה כי אין בהמצאת ההצעה ו/או באישורה על ידי המועצה או המפקח, גם לאחר תיקון או עדכון, כדי לפטור את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו עפ"י חוזה, לרבות השלמה במועד.

**14. סימון**

- 14.1. הקבלן אחראי לסימון הנכון והמדויק של מקום העבודה וביצועה, לנכונות הגבהים, המידות, הממדים והכיוונים של כל חלקי העבודה, על יסוד התוכניות וההנחיות שניתנו לו על ידי המפקח.
- 14.2. ההוצאות הכרוכות בביצוע האמור דלעיל, לרבות שמירתו וחיידושו של הסימון בשעת הצורך, יחולו על הקבלן.

**חלק ג' – ביצוע העבודה****15. התחלת ביצוע העבודה**

הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי המועצה ו/או המפקח בצו התחלת העבודה כמועד תחילת הביצוע (להלן - **מועד התחלת הביצוע**) וימשיך בביצועה בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים ועפ"י הנחיות המפקח.

**16. העמדת מקום העבודה לרשות הקבלן**

במועד התחלת הביצוע, תעמיד המועצה לרשות הקבלן את מקום העבודה או חלק ממנו, הדרוש להתחלת הביצוע והמשכת העבודה לפי לוח הזמנים. לאחר מכן תעמיד המועצה, לרשות הקבלן, חלקים נוספים ממקום העבודה, הכל כפי שיידרש לביצוע בקצב הדרוש וכאמור לעיל.

**17. מועד השלמת העבודה**

הקבלן מתחייב להשלים את העבודה תוך **120 ימים קלנדרים** מהיום בו קיבל צו התחלת עבודה, כל זאת בכפיפות לכל מועד השלמה של חלק מסוים מהעבודה שנקבע לגביו במפורש כי יש להשלימו קודם לכן על פי לוח הזמנים שנדרש על ידי המועצה. העבודה תחשב שהושלמה עם קבלת תעודת השלמה כאמור בסעיף 57 להלן.

17.1. ניתנה הארכה להשלמת העבודה או חלק מסוים ממנה, על יסוד האמור בסעיף 18 דלהלן, יוארך מועד ההשלמה בהתאם לכך.

## **18. שינויים במועד ההשלמה**

18.1. בכל מקרה של פקודת שינויים המחייבת ביצוע עבודה נוספת לזו שהובאה בחשבון לצרכי קביעת מועד השלמת העבודה, או חלק מסוים ממנה, או פקודת שינויים המחייבת ביטול של חלק מהעבודה שהובאה בחשבון לצרכי קביעת מועד השלמת העבודה או חלק מסוים ממנה, רשאי המפקח לקבוע מועדי השלמה חדשים, מאוחרים או מוקדמים יותר, הכל כפי שמתחייב ממשך התקופה הנדרשת לביצוע בעקבות פקודת השינויים.

18.2. נגרם עיכוב בביצוע העבודה ע"י כוח עליון או ע"י תנאים אחרים, שלדעת המפקח, לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא אפשרות למנעם, הכל לפי שיקול דעתו וקביעתו של המפקח, יהא רשאי הקבלן לפנות למפקח בבקשה להארכת מועד ההשלמה ואזי ייקבע המפקח את משך ההארכה ותנאיה, כל זאת בתנאי כי :

18.2.1. הקבלן יהא חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המפקח, לרבות יומן עבודה מעודכן, כי התנאים האמורים אירעו ויש בהם, לדעתו, כדי לגרום לעיכוב.

18.2.2. הקבלן לא יהא זכאי לבקש הארכה, עקב תנאים אלה, אם לא ביקש ארכה תוך 15 יום מתום האירוע אשר גרם, לדעת הקבלן, לעיכוב שבגיננו מבוקשת הארכה.

## **19. החשת קצב הביצוע**

19.1. אם המפקח יהא סבור שקצב הביצוע של העבודה אינו תואם את לוח הזמנים ו/או את מועד ההשלמה, יהא רשאי להודיע על כך לקבלן ולדרוש ממנו את החשת קצב הביצוע, והקבלן ימלא אחר דרישה זו ללא עוררין.

19.2. מודגש בזה כי גם אם המועצה לא דרשה החשת קצב העבודה, תהא האחריות לעמידה בלוח הזמנים מוטלת אך ורק על הקבלן.

## **20. יומן עבודה**

20.1. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן - יומן עבודה) בשלושה עותקים וביומן זה ירשמו מדי יום ביומו הפרטים המלאים בדבר :

20.1.1. מספר העובדים, לסוגיהם, המועסקים בביצוע העבודה ע"י הקבלן.

20.1.2. מספר קבלני המשנה, אם הותרה העסקתם, סוגיהם ומספר עובדיהם.

20.1.3. כמויות החומרים שנתקבלו למקום העבודה וכמויות החומרים שהושקעו בביצוע העבודה.

20.1.4. הציוד המכני הכבד שהובא למקום העבודה ו/או שהוצא ממקום העבודה.

20.1.5. תנאי מזג האוויר השוררים במקום העבודה.

20.1.6. תקלות והפרעות בביצוע העבודה.

- 20.1.7. ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום.
- 20.1.8. הוראות, הודעות, הנחיות או הוראות שנרשמו על ידי המועצה ו/או המפקח.
- 20.2. יומן העבודה ייחתם בכל יום על ידי הקבלן והעתק ממנו יימסר, מדי יום ביומו, למפקח. למפקח הזכות להסתייג מכל פרט שנרשם ע"י הקבלן ביומן העבודה. העדר הסתייגות של המפקח במועד מסירת היומן לידי לא תחשב כהסכמת המפקח או המועצה לפרטים שנכתבו ביומן על ידי הקבלן.

## **21. הפסקת העבודה**

- 21.1. למועצה הזכות להפסיק את ביצוע העבודה, בין לפני תחילת ביצוע העבודה בפועל ובין במהלך הביצוע, את כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות.
- עבור כל חידוש של חלקים נוספים בעבודה, הקבלן לא יוכל לדרוש התארגנות מחדש ולא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף.
- 21.2. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים, לפי הוראה בכתב של המועצה ולא יחדשה אלא לאחר שיקבל הודעת חידוש, בכתב, מאת המועצה.
- 21.3. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, ינקוט הקבלן באמצעים המתאימים להבטחת ולהגנת העבודה, מקום העבודה והמצוי בו, לשביעות רצונו של המפקח, לרבות השארת תחום אזור העבודה בטוחה מבחינה בטיחותית משמע מגודר, משולט וכו'. ההוצאות בגין הצורך לנקוט אמצעים כאמור יחולו על המועצה, בתנאי שהקבלן נתן למועצה, תוך 3 ימים מיום קבלת הודעת ההפסקה, הודעה על כוונתו לדרוש הוצאות כאמור. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המועצה, לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו ולבססן. לא דרש הקבלן תשלום הוצאות כאמור במועד הקבוע לכך, לא יהיה זכאי לדרוש תשלום בגין ההוצאות שנגרמו לו בגין הצורך לנקוט באמצעים כאמור בסעיף זה.
- 21.4. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לצמיתות, תעשינה מדידות סופיות, כאמור בחוזה, ביחס לעבודה שבוצעה, אם בוצעה, והמועצה תשלם לקבלן את המגיע לו על יסוד המחירים שבכתב הכמויות, בהתאם לעבודות אשר בוצעו בפועל עד למועד ההפסקה.
- 21.5. עם תשלום המגיע לקבלן, תבואנה לסילוקן הסופי כל דרישות ותביעות הקבלן, מכל סוג שהוא, עבור העבודה שבוצעה, עקב הפסקתה וכל דבר הנובע מכך ללא יוצא מן הכלל. למען הסר ספק, מודגש בזה כי מעבר לתשלום האמור לא יהיה זכאי הקבלן לכל תשלום אחר או נוסף, לרבות פיצוי או שיפוי בגין כל נזק, אם נגרם לקבלן, עקב הפסקת העבודה כאמור.

## חלק ד' – חומרים, ציוד ומלאכה

### 22. אספקת חומרים, ציוד, מתקנים וכו'

- 22.1. לעניין פרק זה "החומרים" – כל חומר הדרוש לביצוע העבודה והשלמתה, לרבות אביזרים, מוצרים מוגמרים ובלתי מוגמרים וכן מתקנים העתידים להיות חלק מהעבודה וכן מבנים ארעיים, שהוקמו ו/או הובאו לצרכי ביצוע העבודה.
- 22.2. הקבלן מתחייב בזה לספק, על חשבונו הוא, את כל החומרים, הציוד, המתקנים, הכלים והדברים האחרים הדרושים לעבודה ו/או למהלך ביצועה היעיל ובקצב הדרוש.
- 22.3. הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו ו/או הוא דאג שימצאו ברשותו, במועד הדרוש, החומרים, הציוד, המתקנים, הכלים והדברים האחרים.
- 22.4. המפקח רשאי להורות לקבלן לקבוע לוח זמנים לאספקת כל הדרוש לביצוע העבודה אל מקום העבודה ומשנקבע לוח זמנים כזה, חייב הקבלן לעמוד בו.
- 22.5. חומרים שהקבלן חייב לספקם – רשאית המועצה להורות לקבלן להשתמש בחומרים שיסופקו על ידה ואשר תמורתם ינוכה, מהסכומים המגיעים לקבלן, לפי קביעת המפקח.
- 22.6. אם סופקו חומרים על ידי המועצה כאמור בסעיף 22.5 דלעיל אזי :
- 22.6.1. הקבלן ישתמש בהם אך ורק לביצוע העבודה ולא למטרה אחרת כל שהיא והם לא יוחלפו בחומרים אחרים אלא אם נתקבלה הסכמת המפקח, בכתב ומראש.
- 22.6.2. משהוכנסו החומרים למקום העבודה, לא תהא לקבלן כל רשות להוציאם ממקום העבודה, אלא אם נתקבלה הסכמת המפקח בכתב ומראש.
- 22.6.3. החומרים שסופקו ולא נעשה בהם שימוש וכן עודף ושאריות, יוחזרו למועצה ואם לא יוחזרו, ישלם הקבלן למועצה את שוויים או שוויים המשוער לפי קביעתו, הבלתי ניתנת לערעור, של המפקח.

### 23. אחזקת מקום העבודה

- 23.1. חומרים שהובאו למקום העבודה ו/או נוצרו במקום העבודה, יעברו להיות, משעת הבאתם ו/או ייצורם, רכושה של המועצה.
- 23.2. חומרים, מתקנים, ציוד וכל אביזר ו/או כל דבר אחר הדרוש לעבודה ו/או לביצועה, אשר הובאו על ידי הקבלן למקום העבודה, לא יוצאו ממקומם אלא אם ניתנה הסכמת המפקח להוצאתם בכתב ומראש. הקבלן יהא רשאי להוציאם, ללא צורך בקבלת הסכמה כאמור, רק לאחר שיקבל את תעודה ההשלמה כאמור להלן ובכפיפות למותנה בה.
- 23.3. בכל עת שהמפקח יקבע כי חומרים ו/או דברים אחרים שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה (1) נפסלו לשימוש על ידי המפקח או (2) אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, אזי

יהא על הקבלן להוציאם ממקום העבודה תוך המועד שנקבע בהוראת המפקח ומשלא נענה הקבלן לדרישה זו, תהא המועצה רשאית לתפוס את החומרים ו/או הדברים האחרים, לסלקם ממקום העבודה, להשתמש בהם לצרכיה או למכרם ולזכות את הקבלן בשווים תוך ניכוי ההוצאות הכרוכות בתפיסת, בסילוק ובמכירה, כאשר השווי וההוצאות יקבעו באופן סופי ומחייב על ידי המפקח.

23.4. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של החומרים ו/או הדברים האחרים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה, ואולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בחלק י'א' דלהלן, רשאית המועצה להשתמש בזכויות המוקנות לה לפי אותו סעיף ולקבלן לא תהא עוד זכות שימוש כאמור.

23.5. אין להסיק מהוראות סעיף זה, מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של החומרים ו/או דברים אחרים, ובמפורש מותנה בזה כי המפקח ו/או המועצה רשאים לפסלם בכל זמן שהוא.

#### **24. טיב החומרים והמלאכה**

24.1. הקבלן מתחייב בזה להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במסמכי החוזה.

24.2. חומרים שלגביהם קיימים תקנים מאת מכון התקנים הישראלי, יתאימו לתקנים המאושרים ואם נקבע לגביהם במסמכי החוזה תקן אחר, יתאימו לתקן המאושר האחר.

24.3. הקבלן לא ישתמש בביצוע העבודה, אלא בחומרים מאושרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח ובאישור המתכננים. הקבלן מתחייב כי יהיה ברשותו אישור בכתב מהספק, המאשר כי הוא (הספק) אחראי על טיב החומרים ותפקודם לאורך זמן כאשר הם מבוצעים על ידי הקבלן הנדון.

24.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה ברמה גבוהה ביותר ובהתאם לאמור במסמכי החוזה ולפי הוראות המפקח.

24.5. אף אם סופקו חומרים מסוימים על ידי המועצה, אין בעובדה זו, כשלעצמה, כדי לגרוע מאחריות הקבלן לטיב העבודה.

24.6. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח, דגימות מהחומרים והמלאכה שנעשתה וכן לספק את כל הכלים, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות או העברתם למקום הבדיקות, הכל כפי שיקבע המפקח.

24.7. דמי בדיקות הדגימות וההוצאות הכרוכות בכך, במקום כפי שיקבע המפקח, יחולו על הקבלן, דגימות חוזרות יחולו גם כן על הקבלן, אם ימצא המפקח לנכון לעשותן.

**הבדיקות יעשו ע"י מעבדה מוסמכת שנבחרה ע"י המועצה כחוק. מעבדה זאת תוזמן ישירות ע"י הקבלן בתאום עם המפקח.**

כמות הבדיקות הינה לפי מפרט ודרישות משרד השיכון.

24.8. המפקח יהיה הפוסק הבלעדי לגבי טיב החומרים והמלאכה, תוצאות הדגימות והתאמתן לנדרש.

**25. בדיקות שלבים מסוימים או של העבודה שנועדה לכיסוי**

25.1. אם לפי הוראות מסמך ממסמכי החוזה ו/או הוראות המועצה ו/או הוראות המפקח ו/או הוראות כל דין ו/או רשות מוסמכת, יש צורך בבדיקה מוקדמת של שלב מסוים בעבודה ואישורן על ידי המפקח אזי במקרים אלה, יהא על הקבלן להודיע למפקח על מועד ביצוע אותו שלב מסוים וזאת לפחות 72 שעות לפני מועד הביצוע וכן לסייע בידו בבדיקה.

25.2. הקבלן לא יכסה או יסתיר חלק כלשהו מהעבודה, אשר נועד להיות מכוסה או מוסתר, בטרם שיקבל את הסכמת המפקח ואם הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח וזאת לפחות 72 שעות לפני הכיסוי או ההסתרה וכן יאפשר למפקח לבדוק את החלק האמור לפני הכיסוי או ההסתרה.

25.3. אם לא יודיע הקבלן למפקח, כאמור דלעיל, אזי בכל עת, לפי דרישת המפקח, יהא הקבלן חייב, על חשבונו הוא, לחשוף כל מקום, לקדוח קידוחים, לעשות חורים ולבצע כל פעולה שתידרש על ידי המפקח לצורך בדיקות כאמור ולאחר מכן לתקנו, כראוי, לשביעות רצונו של המפקח. אם לא יענה הקבלן לדרישות המפקח ו/או לא יפעל עפ"י הוראותיו, הרי שלמועצה תהא הזכות, מבלי לפגוע בזכות מזכויותיה האחרות של המועצה לפי החוזה ו/או לפי כל דין, לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים את האמור לעיל וכל ההוצאות יחולו על הקבלן.

**26. בסמכות המפקח בעניין מלאכה וחומרים פסולים**

26.1. המפקח רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך ביצוע העבודה כי :

26.1.1. הקבלן יסלק ממקום העבודה, תוך פרק זמן שנקבע בהוראה, כל החומרים ו/או הדברים האחרים שאינם מתאימים, לדעת המפקח, לעבודה ו/או לביצועה.

26.1.2. להביא, במקום החומרים ו/או הדברים האחרים שסילוקם נדרש כאמור, חומרים אחרים, כשרים ומתאימים, לפי דעת המפקח ותוך פרק הזמן שנקבע על ידו בהוראה.

26.1.3. לסלק, לתקן, להקים, לבצע מחדש ו/או לעשות כל פעולה אחרת, בכל חלק של העבודה שנעשה על ידי הקבלן ואשר נמצא בלתי מתאים על ידי המפקח, אם עקב שימוש בחומרים בלתי מתאימים ו/או מלאכה בלתי מתאימה ואם בניגוד לתנאי החוזה, כל זאת תוך פרק הזמן שנקבע בהוראות המפקח.

26.2. הוראה, כאמור בפסקה 26.1, כוחה יפה על אף כל בדיקות ביניים שנערכה ע"י המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בעבור אותם חומרים או מלאכה.

26.3. לא מילא הקבלן אחר דרישות המפקח, תוך פרק הזמן שנקבע בהוראה, תהא המועצה רשאית לבצע את הדרוש על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל הוצאות הביצוע והנובע מכך וזאת מבלי לפגוע בזכות מזכויותיה האחרות של המועצה לפי החוזה ו/או לפי כל דין.

## 27. חשמל

הקבלן יהא אחראי לדאוג על חשבונו לאספקת החשמל הנדרשת לצורך ביצוע העבודות, אם נדרשת.

## 28. מים

הקבלן יהא אחראי לדאוג על חשבונו לאספקת מים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, אם נדרשים. הקבלן יקבל נקודה לאספקת מים מסודרת, מהישוב ההתחברות תכלול התקנת מד מים ע"מ למדוד את כמות המים הנצרכת בפרויקט.

## חלק ה' – עובדים

### 29. כללי

29.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא, את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה ו/או דבר הכרוך בה.

29.2. כל הנאמר בפרק זה בא אך ורק כדי להוסיף על התחייבות הקבלן ו/או להבהירן ובשום מקרה לא בא כדי לגרוע מהן ו/או מהוראות כל דין ולא יתפרש באיזה צורה שהיא כמטיל חובות כלשהן על המועצה ביחס למועסקים ע"י הקבלן.

### 30. העסקת כוח אדם ותנאי העבודה, נוכחות הקבלן ומינוי בא כוח

30.1. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, כמספר הדרוש לשם ביצוע העבודה והשלמתה עד למועד ההשלמה. בכל מקרה שלביצוע מסוים יש צורך בעובד בעל תעודת רישום, רשיון או היתר לפי כל דין, הרי שעל הקבלן להעסיק בביצוע רק עובד מורשה.

30.2. הקבלן מתחייב למנות ממונה בטיחות, מטעמו ועל חשבונו, אשר יהיה אחראי לכל נושא הבטיחות במקום העבודה ולביצוע העבודה. האדם שימונה על ידי הקבלן לתפקיד זה חייב להיות בעל תעודה או אישור מטעם משרד העבודה כ"מומנה בטיחות" המוכר על ידו.

30.3. הקבלן מתחייב להיות בעצמו במקום העבודה משך כל תקופת ביצוע העבודה או לדאוג לכך שבא כוח מטעמו, כשיר ומתאים להשגחה יעילה על ביצוע העבודה, יימצא במקומו במקום העבודה באופן שהמועצה ו/או המפקח יוכלו לבוא עימו בדברים ולתת לו הודעות, הנחיות והוראות שהם רשאים לתת לפי החוזה. מוזכר בזה שוב כי כל הודעה, הנחיה והוראה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן, יראוה כאילו נמסרה לקבלן.

30.4. לפי דרישה של המפקח, יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך של הקבלן וכן כל עובד או מועסק אחר של הקבלן במקום העבודה וזאת אם המפקח ימצא כי אין הם מתאימים לביצוע העבודה בכלל או לתפקידם בפרט או אם יתנהגו שלא כשורה.

30.5. הקבלן ישלם ויעניק לעובדים שיועסקו על ידו את השכר והתנאים שעליו להעניק כפי שהוא מחויב על פי כל דין ועל פי כל הוראות הסכמי העבודה, צווי הרחבה או הוראות מחייבות אחרות לגבי העסקת עובדים, שכרם ותנאי עבודתם, כפי שיהיו מזמן לזמן.

30.6. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח – 1968 והתקנות שהותקנו על פיו ולהמציא למועצה אישורים של המוסד לביטוח לאומי על קיום התחייבויותיו לפי פסקה זו.

### **31. בריאות העובדים ורווחתם**

31.1. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש עפ"י כל דין ובאין דרישה כאמור, כפי שיידרש על ידי מפקח העבודה המוסמך לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד – 1954.

31.2. כל ההוצאות הכרוכות בהתקנת סידורי נוחיות ומקומות אכילה במקום העבודה יחולו על הקבלן ויבוצעו לשביעות רצונו של המפקח ו/או כל רשות מוסמכת.

31.3. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיור לאף אדם, בכל זמן שהוא, ללא אישור בכתב מראש של המפקח.

### **32. פנקסי כח אדם**

32.1. הקבלן מתחייב לנהל, לשביעות רצונו של המפקח ו/או כל רשות מוסמכת, פנקסי כח אדם שירשמו בהם פרטים על שמו, מקצועו וסוגו של כל עובד, מספר ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכרו וכן כל פרט אחר שיידרש.

32.2. הקבלן יאפשר למפקח ו/או לרשות המוסמכת לעיין בכל עת בפנקסים הנ"ל וכן יכין וימציא למפקח מצבת כח אדם חודשית, שבועית או יומית, על כל הפרטים שיידרשו על ידי המפקח.

## **חלק ו' – התחייבויותיו הכלליות של הקבלן**

### **33. סיוע למפקח**

הקבלן מתחייב לאפשר למפקח גישה חופשית בכל עת למקום העבודה ולכל מקום ממנו מובאים החומרים, ציוד ודברים אחרים הכרוכים בביצוע העבודה וכן מתחייב הקבלן לסייע למפקח ולעוזרו, לו, ככל שיידרש וככל האפשר, במילוי תפקידו.

**34. הודעת רשיונות ותשלום אגרות**

בכל הכרוך בביצוע העבודה, ימלא הקבלן אחרי כל דין ו/או רשות מוסמכת בדבר מתן הודעות, קבלן רשיונות ותשלום מיסים, אגרות ותשלומי חובה אחרים. המועצה תהא זכאית לנכות מהכספים המגיעים לקבלן כל תשלום של מס, אגרה ותשלום חובה אחר שהקבלן חייב בתשלומו.

**35. עתיקות וחפצים**

- 35.1. לא תהא לקבלן כל זכות איזו שהיא ביחס לעתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות תשל"ח – 1978 או בכל חוק בדבר עתיקות וכן ביחס לחפצים אחרים כל שהם, בעלי ערך ארכיאולוגי וכן ביחס לחפצים בעלי ערך, אשר יתגלו במקום העבודה.
- 35.2. הקבלן יודיע על כל גילוי כזה למפקח מיד עם הגילוי וכן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוק העתיקות תשל"ח – 1978 או כל חוק אחר העוסק בחפצים בעלי ערך.
- 35.3. הקבלן מתחייב לנקוט, על חשבונו, באמצעי הזהירות המתאימים למניעת פגיעה ו/או אובדן של עתיקות ו/או החפצים האחרים כנוכח לעיל.
- 35.4. על מנת למנוע כל ספק, מובהר בזה כי באין הוראה מפורשת בחוק, המקנה את הבעלות בעתיקות ו/או בחפצים למדינה או לרשות מרשויותיה, הרי שהבעלות ביחס לעתיקות ו/או לחפצים שימצאו במקום העבודה של המועצה בלבד ומכל מקום המועצה תחשב תמיד כמוצאת העתיקות ו/או החפצים האחרים לצרכי פיצוי ו/או תשלום ו/או החזרה.

**36. זכויות, פטנטים וכיו"ב**

- 36.1. מחיר החוזה, כולל את התשלום בעד שימוש בחפצים או בתהליכים המוגנים בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים וזכויות אחרות אשר הקבלן ישתמש בהם בביצוע העבודה.
- 36.2. הקבלן יימנע כל נזק מהמועצה עקב האמור לעיל ויפצה אותה בגין כל דרישה ו/או תביעה שתתבע לשלם כתוצאה מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות אחרות אשר הקבלן יעשה בהם שימוש, במישרין או בעקיפין, בעת ביצוע העבודה ו/או הנובעים מביצוע העבודה.

**37. זכויות הנאה ושימוש בזכות ו/או בנכס**

הקבלן יהא אחראי לקבלת ההסכמה מהגוף או האדם המוסמך לתיתה לפי העניין, לשימוש בכל זכות הנאה או שימוש בזכות ו/או בנכס לצרכי ביצוע העבודה (כגון: חציבה, נטילת עפר, אבנים, חול, זכות מעבר, זכות שימוש או זכות דומה) ולכל תשלום אשר יידרש לקבלת הסכמה כזאת.

**38. פגיעה בנוחיות הציבור**

הקבלן מתחייב שלא תהא, תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה, כל פגיעה, שלא לצורך, בנוחיות הציבור ושלא לצורך בזכות השימוש וההחזקה של רכוש ציבור כל שהוא.

**39. תאומים עם הרשויות ואחריות לנזק**

39.1. לפני תחילת העבודה, על הקבלן לוודא, על חשבונו, השגת כל האישורים והידיעות מהרשויות הנוגעות בדבר לרבות אישורי חפירה ולתאם את כל הקשור לעבודה בעניין התקרבות, היצמדות, ניקוז, דלק, חשמל, בזק, הוט, חב' החשמל, מקורות, רשות העתיקות קווי ביוב או מעברים או מובילים אחרים, בין על הקרע, מעליה ומתחתיה ולפעול בהתאם להוראות ו/או להנחיות בנושאים אלה. כמו כן עליו לדאוג, על חשבונו, לסדר מעברים ארעיים וכן לתאום עם לשכת התנועה ו/או הסיור של משטרת ישראל, שרותי האוטובוסים המקומיים והרשויות האחרות בקשר עם סדרי התנועה בזמן העבודה ועד להשלמתה ו/או בקשר להעברת כלים ו/או מטענים חורגים אל מקום העבודה, בתוכו ו/או ממנו.

39.2. הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק או קלקול שייגרמו לדברים הנזכרים בפסקה 39.1 דלעיל, בין שנגרמו ברשלנות, באקראי או בשוגג ובין שהם תוצאה של מעשה הכרחי וצפוי לצורך ביצוע העבודה. הקבלן יתקן כל נזק או קלקול כזה לשיעור רצונו של המפקח ו/או הרשות המוסמכת ו/או הנוגעת בדבר או יפצה את הניזוק בסכום הנזק או הקלקול, הכל לפי קביעת המפקח ו/או הרשות כאמור.

39.3. במפורש מובהר בזה כי האחריות לנזק או קלקול, כאמור, תחול על הקבלן, גם אם הקבלן קיבל את האישורים ו/או הידיעות מאת הרשויות הנוגעות בדבר, אך אלה לא היו מדויקים ובלבד שאם יוכיח הקבלן, להנחת דעתו של המפקח, כי הוא נקט בכל האמצעים הראויים, בהתחשב בנסיבות העבודה, כדי לגלות בעוד מועד, במהלך הביצוע, כל אי דיוק כאמור, הרי שיהא פטור מאחריות כאמור.

**40. מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים**

40.1. הקבלן ייתן אפשרות פעולה נאותה, לפי הנחיות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק על ידי המועצה או המפקח ולעובדיהם של אלה, הן במקום העבודה והן בסמוך אליו.

40.2. הקבלן ישתף פעולה ויתאם את כל הדרוש עם כל קבלן ו/או אדם אחר, וימלא לצורך זה אחר כל הוראות המפקח ללא עוררין.

40.3. עבור ביצוע עבודות קבלניות אשר יתבצעו במקביל לביצוע עבודות הקבלן באתר, לא יהיה זכאי הקבלן לתוספת רווח קבלני והקבלן יאפשר לבעלי המקצוע ו/או הקבלנים האחרים באתר.

**41. ניקוי מקום העבודה**

41.1. הקבלן מתחייב לסלק, על חשבונו, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את כל האשפה והפסולת שהצטברו במקום העבודה, הן לפני תחילת הביצוע והן במהלך הביצוע של העבודה, הכל כפי שיוורה לו המפקח.

41.2. מיד עם גמר העבודה, ינקה הקבלן, על חשבונו, את מקום העבודה, יסלק ממנו את כל האשפה, הפסולת, עודפי החומרים והמבנים הארעיים, והעבודה ומקום העבודה ימסרו למועצה כשהם נקיים ומתאימים התאמה מלאה, למטרת השימוש, הכל בהתאם להוראות המפקח ולשביעות רצונו המלאה.

### חלק ז' – אבטחה, נזיקין וביטוח

#### 42. שמירה, גידור, זהירות וביטוח

42.1. הקבלן מתחייב בזה לספק, על חשבונו, שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות וביטוח דרושים לביטחונם ולנוחיותם של העובדים ו/או הציבור בכל מקום שיהא צורך בכך מחמת העבודה, כאמור בכל דין ו/או עפ"י דרישת המפקח ו/או רשות מוסמכת.

42.2. מודגש בזה כי על הקבלן לתחום ולשלט את תחום העבודה למניעת כניסה של לא מורשים.

42.3. מבלי לפגוע בכלליות ההוראה דלעיל, יהא הקבלן אחראי, בלעדית, למילוי כל הוראות פקודות הביטוח בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970 ותקנותיה ככל שהן נוגעות לעבודה ולכרוך בה, במישרין או בעקיפין.

#### 43. נזיקין לעבודה ולמקום העבודה

43.1. מיום העמדת מקום העבודה, כולו או מקצתו, לרשות הקבלן ועד למתן תעודת השלמה, יהא הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירת העבודה ומקום העבודה וההשגחה עליהם.

43.2. בכל מקרה של תקלה, קלקול או נזק שייגרם לעבודה ו/או למקום העבודה, מסיבה כלשהי, ללא יוצא מן הכלל (פרט ל"סיכון מוסכם" כאמור להלן), יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק, על חשבונו, תוך המועד שנקבע ע"י המפקח ואם לא נקבע מועד, בהקדם האפשרי ובאופן שעם השלמת העבודה, היא תהא במצב תקין ומתאים, בכל פרטיה, להוראות החוזה.

43.3. ההוראות המפורטות לעיל, תחולנה גם על נזק שנגרם תוך כדי עבודות תיקון ובדק בתקופת הבדק ואף לאחר מתן תעודת השלמה. נזק שנגרם על ידי "סיכון מוסכם", יהא הקבלן חייב בתיקונו אם וכאשר יידרש לכך על ידי המועצה ותוך פרק הזמן שנקבע בדרישה. הוצאות התיקון יחולו על המועצה, לפי חשבון שיוגש על ידי הקבלן למועצה ושיאושר על ידי המפקח.

43.4. "סיכון מוסכם" משמעו מלחמה, פעולת איבה המבוצעת על ידי כוחות סדירים או בלתי סדירים של האויב.

**44. נזיקין לגוף או לרכוש**

הקבלן מתחייב לכל נזק או אבדן שייגרמו תוך כדי ו/או ביצוע העבודה, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של כל אדם, בין עפ"י פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ובין לפי כל חוק אחר קיים ו/או שיבוא במקום הפקודה ו/או בנוסף לה.

**45. נזיקין לעובדים**

הקבלן מתחייב לשלם את כל דמי הנזק או הפיצוי אשר יגיעו לעובד או לכל אדם אחר הנמצא ברשותו של הקבלן ואדם זר אחר שנכנס לתחום אזור העבודה (בתנאי שלא נקט הקבלן באמצעים מתאימים), כתוצאה מתאונה או נזק שאירעו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה ו/או הנובע מכך.

**46. שחרור ושפוי**

46.1. הקבלן מתחייב בזה לגרום לשחרורה של המועצה מכל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדו בקשר לכל נזק, אובדן או קלקול אשר הקבלן אחראי להם לפי חוזה זה.

46.2. באם המועצה תידרש ו/או תיתבע לשלם לצד שלישי פיצוי כלשהו, מתחייב הקבלן לשלם את התשלום ו/או לפצות את המועצה בכל תשלום שהיא תחויב בו וישולם על ידה בצרוף כל ההוצאות שנגרמו לה עקב הדרישה ו/או התביעה.

**47. ביטוח על ידי הקבלן**

47.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, למועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו. הקבלן יפצה את המועצה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של המועצה, לרבות כלה ההוצאות שהמועצה עמד בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.

47.2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **בנספח א'** (להלן: "**דרישות ביטוח**") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

47.3. לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים בהנחיות הביטוח המופיעות **בנספח א'** להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

47.4. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

47.5. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש

- ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 47.6. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, ולא אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.
- 47.7. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- 47.8. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.
- 47.9. לבקשת המועצה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 47.10. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 47.11. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.
- 47.12. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח לעיל BACK TO BACK לכל הדרישות על פי הסכם זה. הקבלן מתחייב להמציא למועצה לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.
48. **ביטוח על ידי המועצה, על חשבון הקבלן**
- אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

**49. פיקוח המועצה או המפקח**

- 49.1. אין לראות בזכות הפיקוח, שהוקנתה למועצה או למפקח לפי החוזה, אלא אמצעי בלבד שמטרתו להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואולם אין בזכות זו כדי ליצור יחס כל שהוא בין המועצה ו/או המפקח לבין צד שלישי לגבי אחריות המוטלת על הקבלן.
- 49.2. על מנת למנוע כל ספק, מובהר בזה כי הפיקוח שמבוצע על ידי המועצה ו/או המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה, בכל הנוגע לחוזה ו/או הנובע ממנו.

**חלק ח' – שינויים****50. שינויים**

- 50.1. המועצה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתה, להגדיל או להקטין את היקפה של העבודה בשיעור של עד 50%, לרבות הכנסת שינוי בה, בצורתה, באופייה, סגנונה, איכותה וכל פרט אחר בה, כפי שתמצא לנכון וזאת על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן (להלן - **פקודת שינויים**) ועם קבלתה, מתחייב הקבלן לפעול על פיה ללא עוררין.
- 50.2. במפורש מובהר בזה כי הקטנת או הגדלת החוזה וכל סעיף בכתב הכמויות שבו, בשיעור של עד 50%, לא תקנה לקבלן כל זכות לפיצוי כל שהוא מאת המועצה.
- 50.3. ערך השינוי לפי פקודת שינויים, ייקבע בהתאם למפורט להלן, ושכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לכך.

**51. קביעת ערך השינויים**

- 51.1. ערך כל שינוי, שבוצע לפי פקודת שינויים, יחושב לפי מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות ואם לא נקבעו בכתב הכמויות מחירי יחידה מתאימים לקביעת ערכו של השינוי, ייקבע ערך של השינוי במשא ומתן בין המועצה לקבלן, כאשר לצורך קביעת ערך השינוי יתבססו הצדדים על מחירי יחידה דומה, ככל האפשר, הנקובה בכתב הכמויות ובאין מחירי יחידה דומים ובהעדר הסכמה, ייקבע ערך השינוי על ידי המפקח אשר יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו, לקבוע את מחיר היחידה על פי מחירון "דקל", כפי שהוא יהיה בתוקף ביום בו ניתנה פקודת השינויים, בהפחתת 15% מהמחיר הקבוע במחירון דקל, ללא התוספות בנספח ג' של מחירון דקל.
- 51.2. ניתנה פקודת שינויים, מבלי שנקבע בה ערך השינוי והקבלן סבור שהשינוי מחייב העלאת שכר החוזה, יודיע הקבלן על כוונתו לדרוש העלאה, למועצה בכתב, תוך עשרה (10) ימים מיום מתן פקודת השינויים ואם לא עשה כן תוך עשרת הימים כאמור, רואים את הקבלן כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.

51.3. בכל מקרה בו לדעת הקבלן הוא נדרש לבצע עבודות בגינן לא ניתנה פקודת שינויים, אך שיש בהם לדעתו משום שינוי לעבודות המפורטות בתנאי החוזה באופן המצדיק שינוי בשכר החוזה על פי הקבוע בתנאי החוזה (להלן בסעיף זה - **העבודה הנוספת**), עליו להודיע למפקח מיד ובכתב עם תחילת ביצוע העבודה הנוספת, כי בכוונתו לדרוש תוספת תשלום בגין ביצוע העבודה האמורה תוך פרוט הנימוקים מדוע לדעתו מגיע לו תוספת תשלום בגין כך. בכל מקרה של קבלת דרישה כאמור, יבדוק אותה המפקח ויחליט על פי שקול דעתו באם אכן יש לאשר לקבלן תוספת אם לאו. החליט המפקח כי יש צדק בטענות הקבלן כולן או חלקן, יוציא פקודת שינויים עבור אותה עבודה. לא דרש הקבלן תוספת תשלום כאמור תוך 3 (שלושה) ימים מהיום בו התחיל בעבודה הנוספת, לא יהיה זכאי עוד לדרוש כל תוספת תשלום בגינה.

## **52. איסור עיכוב ביצוע שינויים**

הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצוע פקודת שינויים או ביצוע עבודה נוספת כלשהי, מחמת אי קביעת ערכם של שינויים או חלק מהם. כל עיכוב שייגרם עקב כך, יהיה באחריות הקבלן.

## **53. פקודת שינויים לעבודה יומית**

53.1. המועצה רשאית ליתן פקודת שינויים לבצע חלק מהעבודה על בסיס עבודה יומית וזאת אם לדעתו של המפקח מן הראוי לעשות כך.

53.2. במקרה של מתן פקודת שינויים לביצוע חלק מהעבודה על בסיס עבודה יומית, יחושב שכרו של הקבלן על ידי המפקח על פי ערך העבודה שהושקעה וערך החומרים שהושקעו בתוספת רווח הוגן לקבלן וכיסוי חלק מתאים מההוצאות הכלליות (הרווח והחלק המתאים בהוצאות יחשבו, בהעדר הוראה בחוזה המנוגדת להוראה זו, בשווים של 12% מערך העבודה והחומרים).

53.3. ערך העבודה והחומרים, לצורך פסקה זו, ייקבע על יסוד רשימות שיוגשו על ידי הקבלן למפקח ובהן יצויין:

53.3.1. כמויות החומרים שהושקעו ושווים, בצרוף אסמכתאות לגבי השווי.

53.3.2. שמות העובדים, מקצועותיהם, סיווגם, ימי העבודה, שעות העבודה, שכר העבודה כולל תנאים סוציאליים, ביטוח לאומי ותשלומי חובה אחרים של כל עובד ועובד.

53.3.3. הוצאות הובלה והוצאות הפעלה של מכשירים ו/או ציוד מכני כבד.

53.4. הרשימות תימסרנה למפקח בסיומו של כל יום עבודה ב-2 עותקים, עותק אחד לאחר אישורו על ידי המפקח ובכפיפות לתיקונם כפי שיימצא המפקח (אם יהא סבור שהנתונים ו/או המחירים ו/או השכר אינם נכונים ו/או מדויקים ו/או מופרזים) לנכון לעשות ברשימות, יוחזר לקבלן וישמש כאסמכתא לתשלום.

## חלק ט' – השלמה, בדק ותיקונים

### **54. השלמת העבודה**

עם השלמת העבודות על פי מסמכי המכרז, יודיע על כך הקבלן בכתב למועצה. יפנה הקבלן למפקח מטעם המועצה ויודיע לו על השלמת העבודה. תוך 14 יום מיום קבלת ההודעה, יבדוק המפקח את העבודות לצורך מתן אישור באם העבודה בוצעה לשביעות רצון המועצה ובהתאם למסמכי המכרז.

### **55. תעודת השלמה**

55.1. בוצעו העבודות לשביעות רצון המועצה ועל פי תנאי החוזה, ימציא המפקח לקבלן תעודת השלמה.

55.2. אם לא נמצאה העבודה מתאימה ולשביעות רצונה של המועצה, אזי ימסור המפקח לקבלן רשימת הדברים שעל הקבלן לעשותם ופרק הזמן שנקבע לעשייתם, הכל לפי קביעת המפקח, ורק עם עשייתם תינתן לקבלן תעודת השלמה.

55.3. סבר המפקח כי העבודות שנוותרו להשלמה הינן פעוטות הן מבחינת היקפן והן מבחינת ערכן הכספי, יהא רשאי המפקח ליתן לקבלן תעודת השלמה בה יפורטו העבודות אשר עדין נותרו להשלמה למרות שניתנה תעודת השלמה, ואת המועד הנדרש להשלמתן, ובלבד שמועד זה לא יעלה על 14 יום. עם השלמת העבודות שפורטו כאמור, ימסור המפקח לקבלן אישור בכתב על כך, ויראו את המועד בו ניתנה תעודת ההשלמה (ולא האישור) כמועד בו הושלמו העבודות. לא עמד הקבלן במועד להשלמת העבודות כאמור בתעודת ההשלמה, יראו את תעודת ההשלמה כבטלה ומבוטלת, וכאילו לא ניתנה מעולם.

### **56. שימוש המועצה בעבודה**

מבלי לפגוע בזכויותיה של המועצה לפי החוזה ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, מותרנה בזה במפורש, כי למועצה הזכות להשתמש בעבודה או בכל חלק מסוים ממנה אשר לגביה או לגביה ניתנה תעודת השלמה.

### **57. בדק וסיום**

57.1. לצורך החוזה "תקופת הבדק", למעט לענין עבודות בידוד ואיטום, משמעה, **תקופה של שתיים עשרה (12) חודשים מהמועד בו נמסרה לקבלן תעודת ההשלמה**. לענין עבודות בידוד ואיטום תקופת הבדק תהא שבע (7) שנים מהמועד בו נמסרה לקבלן תעודת השלמה.

57.2. נתהווה בעבודה נזק, קלקול או פגם, אשר לדעת המפקח, נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים או מחמת כל סיבה אחרת שהמפקח יקבע כי הקבלן אחראי לה, יהא חייב הקבלן, על חשבונו הוא, לתקן, לבנות או לבצע מחדש, כל דבר שנתגלה בו נזק, קלקול או פגם, הכל לפי דרישת המפקח, תוך פרק הזמן שנקבע על ידו ולשביעות

רצונו המלאה ובלבד שדרישה כאמור תינתן לקבלן בתוך תקופת הבדק, או בתוך 65 ימים לאחר תום תקופת הבדק.

57.3. בתום תקופת הבדק ולאחר שהקבלן ימלא אחר כל דרישות המפקח, תמסור המועצה לקבלן תעודת סיום לפיה יאושר כי העבודה, לרבות עבודות הבדק, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה של המועצה.

57.4. על מנת למנוע אי הבנות וספיקות, מובהר בזה כי אין במתן תעודת הסיום כדי לפטור ו/או לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו האחרות לפי החוזה, אשר מטבען נמשכות ו/או נשארות בתוקף גם לאחר מסירת תעודת סיום.

### חלק י' - מדידות ותשלומים

#### 58. מדידות וכמויות

58.1. לצורך הגשת חשבון ביניים, יערוך הקבלן, על חשבונו, מדידה של העבודה אשר בוצעה על ידו בפועל עד לתום החודש האחרון בגינו יימסר החשבון, על פי סעיפי כתב הכמויות (פרק 4 למסמכי המכרז), תוך ציון הכמויות אשר בוצעו לגבי כל אחד מהסעיפים בפועל, עד למועד הגשת החשבון.

חשבון אשר לא יוגש עם חישובי כמויות עבור ביצוע של אותו חודש, לא יבדק ויוחזר לקבלן לתיקונו. הקבלן יתאם עם המפקח את המועד בו הוא מבצע את המדידות כאמור לעיל, על מנת לאפשר למפקח באם יהיה מעוניין בכך, להיות נוכח בזמן ביצוע המדידה.

58.2. הכמויות, לצורך שפר החוזה, תהיינה הכמויות האמיתיות שבוצעו למעשה לפי החוזה ואשר אושרו על ידי המפקח כאמור בחוזה זה.

58.3. היה למפקח יסוד להניח כי המדידות שבוצעו על ידי הקבלן אינן מדויקות, או מקום שהקבלן לא תיאם את מועד ביצוע המדידות עם המפקח, יהא רשאי המפקח לבצע מדידות נוספות בעצמו, על חשבון הקבלן. מועדי המדידה כאמור ייקבעו על ידי המפקח, תוך מתן הודעה מראש על מועד זה לקבלן ובמועדים אלה מתחייב הקבלן להופיע במקום העבודה או לשלוח את בא כוחו המוסמך וכן לסייע למפקח בביצוע המדידות הדרושות וכן לספק, על חשבונו, את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות ביעילות.

58.4. לא הופיע הקבלן או בא כוחו במועד, מבלי שנתן קודם לכן הודעה למפקח על היעדרות וסיבתה, רשאי המפקח לבצע את המדידות ללא נוכחות הקבלן או בא כוחו וייראו את המדידות כנכונות וסופיות ללא זכות ערעור של הקבלן וכן ישא הקבלן בכל ההוצאות שנגרמו עקב מדידה כאמור.

58.5. נכח הקבלן או בא כוחו בשעת ביצוע המדידות והיה בדעתו לערער על מדידה כלשהי, רשאי הוא להגיש ערעור מנומק בכתב למפקח תוך 5 ימים מיום ביצוע נשוא הערעור.

58.6. הוגש ערעור כאמור, תבוצע מדידה חוזרת וגם אם אחרי מדידה חוזרת זו יעמוד הקבלן על ערעורו, אזי יכריע בעניין זה, האדם שייקבע ע"י יושב ראש המועצה והכרעתו תהא סופית.

#### 59. סכומים ארעיים

סכום שהוקצב בכתב הכמויות להוצאות בלתי נראות מראש או סכום אחר שהוגדר בכתב הכמויות כסכום ארעי, לא יוכלל בעת חישוב שכר החוזה המגיע לקבלן אלא אם כן הוצא הסכום או כל חלק ממנו לפי אישור המפקח והמועצה בכתב.

#### 60. תשלומי ביניים

60.1. לא יאוחר מהראשון לכל חודש קלנדרי, יגיש הקבלן למועצה חשבון ביניים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בחודש הקלנדרי החולף (למעט במקרה שהעבודות החלו באמצע חודש קלנדרי, שאז יוגש החשבון הראשון בתום החודש הקלנדרי השני), ואשר יכלול את הפרטים הבאים:

60.1.1. פרוט כל העבודות אשר בוצעו בפועל עד לתום החודש האחרון בגינו נמסר החשבון, על פי סעיפי כתב הכמויות (פרק 4 למסמכי המכרז), תוך ציון הכמויות אשר בוצעו לגבי כל אחד מהסעיפים בפועל, עד למועד הגשת החשבון, וערכם הכספי על פי מחירי החוזה, הן עבור כל פריט, הן לגבי כל פרק בכתב הכמויות, והן לגבי סיכום כללי של כל הפרקים בכתב הכמויות.

60.1.2. פרוט כל עבודה נוספת אשר בוצעה על ידי הקבלן מעבר למפורט בחוזה ובכתב הכמויות, אשר יתווסף לסיכום הכללי כאמור לעיל (להלן - הסכום הכללי).

60.1.3. מהסכום הכללי, יופחת הסכום הכללי אשר הוגש על ידי הקבלן בחשבון הביניים הקודם ואושר לתשלום על ידי המפקח, וסכום זה יהווה הסכום לתשלום על פי חשבון הביניים.

60.2. המפקח יבדוק את חשבון הביניים, יאשרו או ידחה אותו כולו או חלקו, תוך 15 יום מהיום בו נמסר החשבון. החליט המפקח לבצע מדידה נוספת כאמור בסעיף 58.4 לעיל, יעמדו לרשות המפקח 30 יום לבדיקת החשבון. אושר החשבון, כולו או חלקו, יעבירו המפקח למהנדס המועצה, אשר יהיה רשאי אף לאשר או לדחות את החלק שאושר על ידי המפקח, כולו או חלקו תוך 7 ימים. אושר החשבון על ידי מהנדס המועצה כולו או חלקו, יעבירו לגזבר המועצה, אשר יהיה רשאי לאשר או לדחות את החלק שאושר על ידי המהנדס, כולו או חלקו תוך שלושה ימים.

60.3. אותו חלק של החשבון אשר אושר לתשלום על ידי גזבר המועצה, ישולם לקבלן תוך 80 יום מתום החודש בו אושר החשבון על ידי הגזבר כאמור, ובלבד שהחשבון הגיע לידי

גזברות המועצה לא יאוחר מהעשירי לחודש. הגיע החשבון לגזברות לאחר ה - 10 לחודש, ישולם החשבון תוך 80 יום מתום החודש שלאחרי החודש בו הגיע החשבון לגזברות.

60.4. מתוך הכספים אשר אושרו לתשלום לקבלן מכל חשבון ביניים, תחזיק בידה המועצה 5% מסכום התשלום, שאושר כבטחון לביצוע התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, כפי המפורט בסעיף 64 להלן.

60.5. למען הסר ספק, מודגש בזה כי תנאי לתשלום חשבון כלשהו לקבלן הינו כי הקבלן המציא ערבות לביצוע כנדרש בסעיף 7 לעיל.

## 61. חשבון סופי

**61.1. לא יאוחר מ- 30 יום לאחר שניתנה לקבלן תעודת השלמה, ימציא הקבלן למועצה חשבון סופי אשר יכלול את כל העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל על פי תנאי המכרז ועל פי המדידות אשר בוצעו כאמור לעיל. החשבון יפורט על פי כתב הכמויות ועל פי הפרוט הנדרש כאמור לגבי חשבונות הביניים.**

1. לא הגיש הקבלן חשבון סופי כאמור, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, להכין חשבון סופי במקום הקבלן. קיבל הקבלן את החשבון הסופי אשר הוכן על ידי המועצה כאמור, ולא הגיב עליו תוך 10 ימים, יחייב החשבון הסופי של המועצה את הקבלן לכל דבר וענין והקבלן לא יהיה רשאי עוד לטעון דבר נגדו בכל עניין הקשור להתחשבות בינו לבין המועצה בקשר עם העבודות והחווזה.

2. בכל מקרה בו בחרה המועצה שלא להכין חשבון סופי במקום הקבלן, והקבלן לא הגיש חשבון סופי, לא תחול על המועצה כל חובה לשלם סכום כלשהו לקבלן כל עוד לא הגיש חשבון סופי, והקבלן לא יהיה זכאי לכל הצמדה או ריבית על כל תשלום שלא שולם לו על ידי המועצה בשל כך.

61.2. הוגש חשבון סופי על ידי הקבלן, המפקח יבדוק את חשבון הסופי, יאשרו או ידחה אותו כולו או חלקו, תוך 30 יום מהיום בו נמסר החשבון. אושר החשבון, כולו או חלקו, יעבירו המפקח למהנדס המועצה, אשר יהיה רשאי אף לאשר או לדחות את החלק שאושר על ידי המפקח, כולו או חלקו תוך שבעה ימים. אושר החשבון על ידי מהנדס המועצה כולו או חלקו, יעבירו לגזבר המועצה, אשר יהיה רשאי לאשר או לדחות את החלק שאושר על ידי הגזבר, כולו או חלקו תוך שבעה ימים.

61.3. אותו חלק של החשבון הסופי אשר אושר לתשלום על ידי גזבר המועצה, ישולם לקבלן תוך 90 יום מתום החודש בו אושר החשבון הסופי על ידי הגזבר כאמור, ובלבד שהחשבון הגיע לידי גזברות המועצה לא יאוחר מהעשירי לחודש. הגיע החשבון לגזברות לאחר ה - 10 לחודש, ישולם החשבון תוך 80 יום מתום החודש שלאחרי החודש בו הגיע החשבון לגזברות.

61.4. למען הסר ספק, מודגש בזה כי תנאי מוקדם לתשלום החשבון הסופי לקבלן הינו כי הומצאה על ידו ערבות לתקופת הבדק ותוכניות אז-מד כפי המפורט להלן.

61.5. המועצה תהא רשאית לקזז מהחשבון הסופי כל סכום אשר הקבלן חייב לה על פי חוזה זה או כל חוזה אחר, או בגין כל התחייבות או חבות אחרת של הקבלן כלפיה, בין אם הסכום קצוב ובין אם לאו.

## **62. השפעת התייקרויות על שכר החוזה**

שכר החוזה, לא יושפע מכל שינוי בשכר העבודה, מחירי חומרים, ציוד ודברים אחרים או מחמת כל גורם אחר, ללא יוצא מן הכלל.

## **63. תכניות בדיעבד (as-made)**

63.1. בסיום העבודה, ולא יאוחר ממועד הגשת החשבון הסופי למפקח, יגיש הקבלן למועצה ולמפקח, על חשבונו, תכניות בדיעבד, מעודכנות לאחר ביצוע, בהתאם לדרישות המפרט הכללי, התוכניות תכלולנה תיאור מדויק של כל העבודות שבוצעו על ידיו כולל : תיאור מדויק של כל העבודות, תוואי קווים כולל מיקום שוחות ורומי קרקעית והקואורדינטות הארצית ולעצמים קיימים בשטח, התוכניות תבוצענה ע"י מודד מוסמך וחתומות על ידו וע"י המתכנן(כבישים, תאורה, מים וביוב וכו'.

63.2. כל הפריטים שיסמן הקבלן בתוכניות הנ"ל טעונים בדיקה ואישור של המפקח.

63.3. לשם הכנת תכניות בדיעבד (as-made), יספק המפקח לקבלן (על חשבון הקבלן), לפי בקשתו, בדיסקט או באימייל, או בכל אמצעי אחר לפי שיקול דעת המפקח, את התוכניות הנדרשות ועל גביהן יסמן הקבלן את הנתונים הנ"ל.

63.4. הכנת תכניות בדיעבד ומסירתן בפורמט אותו יקבע המפקח ועל פי המפורט במפרט הטכני, בדיקתו ואישורו כי הוכנו כנדרש, הן תנאי מוקדם ובל יעבור לבדיקת ואישור החשבון הסופי של הקבלן ע"י המפקח.

## **64. ערבות לתקופת הבדק**

64.1. מכל אחד מהחשבונות אשר אושרו לקבלן לתשלום, בין חשבונות ביניים ובין כחשבון סופי, המועצה תשאיר בידיה, למשך תקופת הבדק, ועד למתן תעודת הסיום, פיקדון מתוך הכספים המגיעים לקבלן מאת המועצה, בסכום השווה ל-5% משווי של כל חשבון אשר אושר לתשלום, וזאת להבטחת התחייבויות הקבלן לפי החוזה בתקופת הבדק.

- 64.2. לאחר אישור החשבון הסופי, יחליף הקבלן, את הסכום אשר נשאר מופקד בידי המועצה כאמור בסעיף 64.1 לעיל, ובתוספת סכום של 5% נוספים מסכום ערבות הביצוע, בסך כולל שלא יפחת מ-10% מעלותו הכוללת של הפרויקט בערבות בנקאית אוטונומית, בנוסח שיהיה לשביעות רצונה של המועצה. עם קבלת הערבות כאמור, ישולמו לידי הקבלן התשלומים אשר עוכבו על ידי המועצה עבור תקופת הבדק, בערכם הנומינאלי.
- 64.3. למועצה תהא הזכות לגבות, מתוך הערבות, כל סכום אשר יגיע לה ו/או לאדם אחר מאת הקבלן, אשר תשלומו נדרש עקב אי קיום התחייבות הקבלן.
- 64.4. ביקורת שנת בדק (לאחר שנתיים - 24 חודשים) : כחודשיים טרם סיום שנת הבדק (24 חודשים) יערך סיור באתר העבודה ולאחר השלמת הנדרש בדו"ח ביקורת שנת הבדק ובאישור המפקח עם מתן תעודת סיום ובכפיפות, למותנה בחוזה, תוחזר הערבות לקבלן.

### חלק יא' – הפרה וביצוע, ביטול וסילוק הקבלן

#### 65. פיצויים קבועים ומוסכמים מראש

- 65.1. אם הקבלן לא ישלים את ביצוע העבודה או חלק מסוים ממנה, כמותנה בחוזה ובמועד שנקבע בחוזה, אזי על הקבלן לשלם למועצה, פיצויים קבועים ומוסכמים מראש עבור כל יום של אחור בין מועד ההשלמה שנקבע בחוזה לבין מועד ההשלמה בפועל. הפיצויים יהיו בשיעור של 1,000 ₪ ליום, והקבלן יהא חייב בתשלומם מבלי שהמועצה תצטרך להוכיח את הנזקים שנגרמו עקב ההפרה.
- 65.2. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד תשומות הבניה, אשר מתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. סכום הפיצוי המוסכם יעלה בהתאם למדד הידוע במועד השלמת העבודה בפועל לעומת המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז על פי הקבוע בפרק 1 למסמכי המכרז.
- 65.3. הקבלן מצהיר בזה, כתנאי יסודי ועיקרי לחוזה, כי סכום הפיצויים שנקבע כאמור מראש, עוד לפני ההפרה, מוסכם על ידו ועומד ביחס סביר לסכום הנזק שייגרם ואם ייגרם, עקב האחור וכתוצאה מצטברת שלו וכי הוא יהא מנוע מלטעון כל טענה איזו שהיא ביחס לסכום הפיצויים.
- 65.4. אין בתשלום הפיצויים, כשלעצמו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את העבודה או מהתחייבות אחרת כלשהי לפי החוזה.
- 65.5. אין באמור לעיל, כדי לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע פיצויים בסכום גבוה יותר או פיצויים בסכום הנזק הממשי שנגרם לה עקב האחור או בזכותה לקבלת כל סעד או תרופה אחרים.

**66. הפרת התחייבות על ידי הקבלן**

66.1. בין אם הדבר נקבע במפורש בהתחייבות כלשהי ובין אם לאו, הרי שאם הקבלן לא יקיים כיאות את המוטל עליו לפי החוזה, יהא על המפקח ליתן התראה לקבלן לקיום התחייבויותיו, במועד שנקבע על ידי המפקח בהתראה. אם הקבלן לא ימלא אחר הנדרש ממנו, בהתראת המפקח, אזי תהא המועצה רשאית לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים את כל הנדרש והמתחייב מהמעשה ו/או המחדל של הקבלן וכל ההוצאות, הנזקים וההפסדים שנגרמו ו/או ייגרמו בין במישרין ובין בעקיפין, יחולו על הקבלן.

66.2. המועצה רשאית שלא לדרוש את קיום ההתחייבות של הקבלן או לבצע בעצמה ו/או ע"י אחרים את הנדרש והמתחייב כאמור, ותחת זאת לחייב את חשבון הקבלן או לדרשו ממנו, במידה והסכום שבידה איננו מספיק דיו, בסכום הנראה למפקח, כסכום השווה לערך הקיום בצרוף הנזקים ו/או ההפסדים שנגרמו ו/או ייגרמו בין במישרין ובין בעקיפין.

**67. ביטול ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן**

בכל אחד מהמקרים שלהלן, רשאית המועצה להודיע לקבלן על ביטול החוזה :

67.1. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודה או הפסיק את ביצועה ולא ציית להתראה שניתנה לו על ידי המפקח, תוך פרק הזמן שנקבע בה, או שהסתלק מביצוע העבודה בדרך אחרת.

67.2. כשהמפקח סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי כדי להבטיח את השלמת העבודה או חלק מסוים ממנה במועד שנקבע כמועד ההשלמה והקבלן לא ציית להתראה שניתנה לו על ידי המפקח, לנקוט באמצעים שייקבעו כהתראה אשר מטרתם להבטיח השלמה במועד.

67.3. כשהמפקח יקבע כי הקבלן ממשיך להתרשל בביצוע החוזה ו/או אינו ממלא אחר התחייבותו, על פי החוזה, על אף התראה שניתנה לו.

67.4. כשהקבלן העביר את זכויותיו או חובותיו על פי החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה מבלי שקיבל לכך את הסכמת המועצה בכתב ומראש.

67.5. כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר שפעל בשמו עשה או ניסה לעשות מעשי מרמה ו/או הטעיה בקשר לחוזה או לכל דבר בביצוע ו/או נתן או הציע לאדם כלשהו בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצועו.

67.6. כשהקבלן פשט את הרגל או ניתן נגדו צו כינוס נכסים או איחוד תיקים כשעשה סידורים, עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד כשהגוף בהליכי כינוס, פירוק ו/או הסדר נושים, מרצון או שלא מרצון וגם אם יבוצעו נגד הקבלן הליכי הוצאה לפועל שתהא להם נגיעה לחוזה זה, במישרין או בעקיפין.

67.7. כשהקבלן הפסיק את העבודה, במקרה של חילוקי דעות, בלי שקיבל, להפסקה זו, הסכמה מפורשת בכתב ומראש של המועצה.

67.8. בכל מקרה שהקבלן הפר הפרה יסודית את החוזה.

#### **68. זכויות המועצה במקרה של ביטול**

68.1. בוטל ההסכם, תהא המועצה זכאית, ללא כל צורך בצו של רשות משפטית, לתפוס את מקום העבודה ואת העבודה על כל המצוי בה, להשלים את העבודה בעצמה או באמצעות אחרים ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והנכסים האחרים של הקבלן, שיימצאו במקום העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע מאת הקבלן לפי חוזה.

68.2. כל הוצאות השלמת העבודה, אם הושלמו, או כל ההוצאות המשוערות, אם ההשלמה נדחתה, בצרוף כל סכומי הנזק ו/או ההפסד אשר נגרמו ו/או ייגרמו למועצה, יחולו על הקבלן.

68.3. תפסה המועצה את מקום העבודה והעבודה ולא היה ברצונה להשתמש בחומרים, בציוד או בנכסים אחרים שנמצאו במקום העבודה או שלא היה ברצונה למכרם, אזי רשאית, לאחר מתן התראה לקבלן, לסלקם, על חשבון הקבלן, לכל מקום שיראה לה ולא תהא חבה בכל אחריות שהיא לכל נזק או אובדן שייגרם להם.

68.4. בוטל החוזה, יקבע המפקח את ערך העבודה שבוצעה על ידי הקבלן עד למועד הביטול וכן את ערך החומרים, הציוד והנכסים האחרים שנתפסו והשתמשו בהם, או נמכרו. הקבלן יהא זכאי לתשלום הסכום האמור על פי קביעת המפקח, בניכוי כל תשלום אותו חב הקבלן למועצה על פי חוזה זה או כל תשלום אחר אותו רשאית המועצה לקזז על פי כל דין.

#### **69. עיכבון**

69.1. למועצה זכות עיכבון בלעדית, על כל הסכומים המגיעים לקבלן, לפי חוזה זה או אחר ו/או על החומרים והנכסים האחרים של הקבלן, שנמצאו במקום העבודה נשוא חוזה זה ו/או מקום עבודה נשוא חוזה אחר וזאת עד להתגבשות הסופית של סכומי ההוצאות, הנזק ו/או ההפסד או עד להכרעה סופית ביחס להם, אם הקבלן יחלוק עליהם, מבלי שתהא לו כל תביעה הנובעת מעיקוב זה.

69.2. עלה הסכום המגיע למועצה על הסכום המגיע לקבלן, יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכומים בצרוף ריבית, כפי המקובל בבנק הפועלים בגין חריגה לא מאושרת מחשבונו חח"ד, וזאת מיום הביטול ועד ליום תשלום ההפרש בפועל.

**חלק יב' – סמכות שיפוט**

70. סמכות השיפוט הייחודית לגבי כל דבר וענין העולה ממסמכי המכרז תהא לבית משפט השלום בצפת או לבית המשפט המחוזי בנצרת, אלא אם כן הסכימה המועצה אחרת.

---

חתימת המועצה

---

חתימת הקבלן

## פרק 2: נספח א' - דרישות ביטוח

על הקבלן להמציא לידי מועצה אזורית מרום גליל, בכתובת מרכז אזורי מירון (להלן "מבקש האישור") אישור קיום ביטוחים (אק"ב) בנוסח הטבלה המופיעה בסוף נספח זה, הכולל את הביטוחים המפורטים להלן:

### 1. פוליסה לביטוח עבודות קבלניות/הקמה הכוללת את הפרקים שלהלן:

- 1.1 פרק א' – ביטוח כל הסיכונים :
  - לעבודות המבוצעות, למתקנים, לציוד וחומרים, לרבות כאלו המסופקים על ידי מבקש האישור, במלוא ערכם אשר אירעו בתקופת ביצוע העבודות ו/או בתקופת ההרצה והתגלו בתקופה זו ו/או בתקופת התחזוקה הקבועה בפוליסה במלוא סכום ביטוח העבודות למעט מע"מ. הכיסוי כולל:
    - 1.1.1 כיסוי לרכוש קיים ו/או לרכוש סמוך בגבול האחריות שלא יפחת מ - 10% מסכום הביטוח .
    - 1.1.2 רכוש בהעברה בגבול האחריות שלא יפחת מ - 10% מסכום הביטוח .
    - 1.1.3 רכוש באחסון בגבול האחריות שלא יפחת מ - 10% מסכום הביטוח .
    - 1.1.4 נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול האחריות שלא יפחת מ - 5% מסכום הביטוח .
    - 1.1.5 שכר אדריכלים בגבול האחריות שלא יפחת מ - 20% מסכום הנזק .
    - 1.1.6 הוצאות מיוחדות בגבול האחריות שלא יפחת מ - 20% מסכום הנזק .
    - 1.1.7 הוצאות עפ"י דרישת הרשויות בגבול האחריות שלא יפחת מ - 15% מסכום הנזק .
    - 1.1.8 הוצאות פירוק, הריסה ופינוי הריסות בגבול האחריות שלא יפחת מ - 10% מסכום הנזק .
    - 1.1.9 פרעות ושבתות.
    - 1.1.10 נזקי טבע (313), רעידת אדמה (316), גניבה פריצה ושוד (314).
    - 1.1.11 ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י מבקש האישור או עבורו (328).
- 1.2 פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי :
  - בגין חבות על פי דין כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 6,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
    - 1.2.1 הביטוח מורחב לשפות את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח (302) (304) (321).
    - 1.2.2 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (למעט רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים) (329).
    - 1.2.3 חבות המבוטח בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (307).
    - 1.2.3 תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (315).
    - 1.2.4 ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י מבקש האישור או עבורו (328).
    - 1.2.5 כיסוי לרעידות והחלשת משען בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ למקרה על בסיס נזק ראשון.
    - 1.2.6 נזק הנובע מכלי רכב מנועי/צמ"ה שאין חובה חוקית לבטחו.
- 1.3 פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים :
  1. לכיסוי חבות הקבלן על פי דין כלפי כל המועסקים על ידו, בגבולות אחריות כנקוב להלן.
  2. הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר:
    - 1.3.1 עבודות בגובה ובעומק.
    - 1.3.2 פתיונות ורעלים.
    - 1.3.3 העסקת נוער כחוק.
    - 1.3.4 קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשבו כעובדי המבוטח.
  3. מבקש האישור הינו מבוטח נוסף, היה ויחשב למעבידם של מי מעובדי הקבלן (319).
  4. ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י מבקש האישור או עבורו (328).
  5. הביטוח כולל ויתור על זכות שיבוב כלפי מבקש האישור (309).
  6. גבולות האחריות: 6,000,000 ₪ לתובע, 20,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

- 2. ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות מוצר**
- 2.1 לכיסוי אחריותו של הקבלן על פי דין בגין אובדן ו/או נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) מבקש האישור כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של הקבלן ו/או עובדיו (322) ו/או כתוצאה ממוצר פגום שסופק ו/או הותקן על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.
  - 2.2 כיסוי לאחריותו של הקבלן בגין מי מטעמו .
  - 2.3 הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר :
  - 2.4 אובדן מסמכים (301).
  - 2.5 אובדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח (327).
  - 2.6 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303).
  - 2.7 מרמה ואי יושר של עובדים (325).
  - 2.8 פגיעה בפרטיות (326).
  - 2.9 הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום חתימת ההסכם בין מבקש האישור לבין הקבלן (להלן: "התאריך הרטרואקטיבי").
  - 2.10 הביטוח כולל ויתור על זכות שיבוב כלפי מבקש האישור (309).
  - 2.11 הביטוח כולל תקופת גילוי מורחבת של 12 חודשים (332).
  - 2.12 הביטוח מורחב לשפות את מבקש האישור בגין אובדן או נזק שנגרם ממעשה או מחדל רשלני של הקבלן (304) (321).
  - 2.13 ביטוח זה הינו ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך ע"י מבקש האישור או עבורו (328).
  - 2.14 גבולות האחריות: - 2,000,000 ש"ח, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

- 3. ביטוחי הקבלן יהיו כפופים להוראות הבאות:**
- 3.1 הביטוחים הנ"ל קודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידכם וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחיכם (328) .
  - 3.2 כל סעיף בפוליסות (אם יהיה כזה) , המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המזמינה.
  - 3.3 ויתור על זכות תחלוף-לטובת מבקש האישור (309).
  - 3.4 מבוטח נוסף-מבקש האישור (318)
  - 3.5 האחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות העצמית בנזקים חלה על הקבלן בלבד.
  - 3.6 מעשה או מחדל של יחיד מיחידי המבוטח העלול לגרוע מהזכויות על פי פוליסה זו לא יגרע מזכויות מבקש האישור.
  - 3.7 תנאי הפוליסות לא יפחתו מתנאי ביט 2016.
  - 3.8 במידה והמבוטח נדרש להחזיק כלי רכב/צמ"ה לביצוע העבודות, עליו להחזיק בביטוחי חובה משולמים ותקפים לכלל הרכבים המשמשים לביצוע העבודות וכן ביטוח רכב צד שלישי, בתוקף, בגבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ש"ח.
  - 3.9 על מבטחי הקבלן לאשר כי לא תפגענה זכויות מבקש האישור מחמת אי מסירת הודעה על נזק ו/או איחור בהגשת תביעה בגין הביטוחים הנ"ל,
  - 3.10 סייג רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים בפוליסות הנ"ל, בכפוף לחובת הזהירות של המבוטח ובכפוף לזכויות המבטח עפ"י דין.
  - 3.11 ביטול הביטוחים הנ"ל ו/או שינויים לרעה, לא ייעשה אלא במשלוח הודעה מראש של 30 יום למבקש האישור, בדואר רשום.

**הערה:** על יד כל דרישה בביטוחים הנ"ל מופיע בסוגריים קוד כיסוי/ביטול חריג כנדרש ע"י הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, אותו יציין המבטח של הקבלן באק"ב של הקבלן. בדרישה שלא מופיע קוד בצידה, ניתן שלא לציין באק"ב, אך יש לכלול כיסוי/ביטול חריג זה בפוליסת הביטוח של הקבלן (הרחבה של הפוליסה לטובת המבוטח).

**יש להעביר את אישור קיום הביטוחים, ע"פ הנוסח בטבלה בעמוד הבא, לחתימת מבטחי הקבלן, בהתאם לאמור בנספח דרישות הביטוח הנ"ל.**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*				
שם: המועצה האזורית מרום הגליל	שם:	ביצוע תשתיות מיים בישוב דוב"ב	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות				
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:						
מען: מרכז אזורי מירון	מען:						
<b>ניסויים</b>							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	
						יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	
<b>כל הסיכונים עבודות קבלניות</b>  רכוש עליו עובדים רכוש סמוך רכוש בהעברה פינוי הריסות  נזק ישיר מתכוון לקוי/עבודה לקויה ואו חומרים לקויים		ביט			שווי העבודות: 1,739,490 ₪	309-ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 313- כיסוי בגין נזקי טבע, 314- כיסוי גניבה פריצה ושווד, 316- כיסוי רעידות אדמה, 318- מבוטח נוסף - מבקש האישור, 328- ראשוניות	
<b>צד ג'</b>  הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר רעד ואו החלשת משען  נזק לרכוש צד ג' עקב שימוש בכלי רכב מנועי, מעבר לחבות המכוסה בפוליסה סטנדרטית לביטוח כלי רכב.		ביט			6,000,000	302- אחריות צולבת, 307- קבלנים וקבלני משנה 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 312- כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח, 315- כיסוי לתביעות המל"ל, 318- מבוטח נוסף - מבקש האישור, 328- ראשוניות, 329- רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'	
<b>אחריות מעבידים</b>		ביט			20,000,000	309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 318- מבוטח נוסף (מבקש האישור), 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח, 328- ראשוניות	
<b>אחריות מקצועית</b>		ביט			2,000,000	301- אובדן מסמכים, 303- דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 304- הרחבת שיפוי, 309- ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 321- מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח- מבקש האישור, 325- מרמה ואי יושר עובדים, 326- פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית, 327- עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח, 328- ראשוניות, 332- תקופת גילוי (12 חודשים)	
<b>פירוט השירותים</b> (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):							
<b>069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)</b>							
<b>ביטול/שינוי הפוליסה*</b>							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
<b>חתימת האישור</b>							
המבטח:							

תאריך: \_\_\_\_\_

## פרק 2 נספח ב' - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. אשר מספרה. \_\_\_\_\_  
לאחר שהוזהרתי בחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא  
אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.

אני החתום מטה מגיש את התצהיר בשם, \_\_\_\_\_,  
ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ (להלן: המועצה או המציע, בה אני מורשה חתימה ואני מוסמך).

1. תצהיר זה נעשה בהתאם להוראות חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו  
– 1976 (להלן "החוק") וההגדרות המצוינות בו, ובתמיכה  
למכרז/חווזה מס' 31/2021 ביצוע שיפוץ ושדרוג בית העלמין בישוב עין אל  
אסד

(להלן "המכרז").

2. עד למתן תצהירי זה לא הורשע המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי  
המציע ו/או בעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, ואם  
הורשע ביותר משתי עבירות – הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות  
במכרז, חלפה/תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

### אישור עורך דין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה  
בפני במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב/בעיר \_\_\_\_\_  
מר / גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת  
לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים  
הקבועים בחוק אם לא  
יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רשיון	חתימה וחותמת
-------	------------	--------------

חתימת המציע/מבצע(הקבלן)

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים עם כל האמור

**פרק 2, נספח ג' - תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
 נושא משרת \_\_\_\_\_ כמציעה/ה \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_  
 לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן,  
 מצהירה/ה בזה כדלקמן :  
 "בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן "חוק החברות")  
 "בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המבצע במכרז/חוזה מס' 31/2021

אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. בתצהירי זה, משמעותו של המונח בעל זיקה כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976 (להלן " – חוק עסקאות גופים ציבוריים").

אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת הצעות להלן – "מועד ההגשה" \_\_\_\_\_  
 אנוכי וכל בעל עניין למציע (יש לסמן X במשבצת המתאימה).

המוסד ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עברות שנעברו לאחר תאריך \_\_\_\_\_ 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987

המוסד ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עברות שנעברו לאחר תאריך \_\_\_\_\_ 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987 אך במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

תאריך	שם	חתימה וחותמת
-------	----	--------------

**אישור עורך דין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה/ה בפני במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב/בעיר \_\_\_\_\_ מר / גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רשיון	חתימה וחותמת
-------	------------	--------------

**פרק 2 נספח ד' – נספח מינוי מנהל עבודה**  
אל: מפקח עבודה אזורי לאזור \_\_\_\_\_ הודעה זו יש לשלוח בדואר רשום ובמקור

## 1. הודעה על פעולות בנייה

פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 (סעיף 192)

אנו מודיעים שקיבלנו על עצמנו לבצע פעולות בנייה כדלקמן:

**א. פרטים על מבצע הבניה, כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988\***

שם רשמי של המבצע	כתובת המבצע	ח.פ. המועצה/ת.ז. (9 ספרות)	מס' בפנקס הקבלנים
מען למכתבים	דואר אלקטרוני	מס' טלפון	מס' פקס

**ב. פרטים על העבודה המבוצעת (אתר בנייה)\***

ישוב	מס' פקס	כביש/פיתוח/תשתיות	מס' מרבי של עובדים
שכונה	שם פרויקט	שיפוץ	זמן משוער של הבניה
רחוב+מס'	מגורים	הריסה	מספר משמרות
גוש	ציבורי	מס' מבנים	עומק החפירה (מ')
חלקה	תעשייה	גובה המבנה המרבי	שטח המבנה (מ"ר)
מס' טלפון	בנייה הנדסית	מס' עגורני צריח	בנייה בשטח המפעל כן/לא

## 2. מינוי מנהל עבודה

בהתאם לתקנות 2 ו-3 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988, אנו ממנים את האדם שפרטיו מפורטים להלן כמנהל עבודות בניה המבוצעות על ידינו באתר הנ"ל.

שם משפחה	שם פרטי	שם האב	שנת לידה	מס' הזיהוי (9 ספרות)
כתובת המגורים	טלפון נייד	מספר רישום ברשם		

לפני משלוח טופס זה, יש לוודא קיום רישום מנהל העבודה המתמנה באתר האינטרנט של משרד הכלכלה שכתובתו: [www.moital.gov.il/sha](http://www.moital.gov.il/sha), וכן לוודא כי מנהל העבודה אינו מנוי ככזה באתר בנייה אחר. אם כן, יש לצרף מכתב ביטול של מינויים תקפים.

**פרטים על מנהל העבודה הקודם (יש למלא סעיף זה במקרים בהם מוחלף מנהל העבודה במקום העבודה האמור).**

שם פרטי ומשפחה	מס' הזיהוי (9 ספרות)	תאריך סיום המינוי

חותמת וחתימת מבצע הבנייה

התאריך

## 3. הצהרת מנהל העבודה שנתמנה

תקנה 5 (א) לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988

אני החתום מטה מקבל על עצמי את תפקיד מנהל העבודה לעבודות הבנייה המצוינות בהודעה דלעיל ומצהיר כי הפרטים הרשומים בסעיף 2 מתייחסים אלי והם נכונים.

ידועה לי האחריות המוטלת על מנהל עבודה בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 ותקנותיה, וידוע לי שמחובתי למלא אחרי תקנות אלו

חתימת מנהל העבודה

שם מנהל העבודה

תאריך

\* אי מילוי פרטי הטופס במלואו יגרום להחזרתו לשולח וייחשב כאילו לא נתקבל!

**פרק 2 נספח ה' – אישור חשבון סופי וסילוק תביעות**

אל: \_\_\_\_\_

מאת: \_\_\_\_\_

**שם הפרויקט: ביצוע תשתיות מיים בישוב דוב"ב**

אנו הח"מ מאשרים בזה כי:

- א. החשבון הסופי עבור עבודות: \_\_\_\_\_  
 שבוצעו על ידנו לפי חוזה / מכרז מס' \_\_\_\_\_ שנחתם ביום \_\_\_\_\_  
 יועמד על סך \_\_\_\_\_ ₪.
- ב. קבלת הסך האמור או כל יתרה ממנו לא תהיה לנו, או למישהו אחר בשמנו תביעה כלשהי  
 כלפי המועצה האזורית מרום הגליל או עובד מעובדיה מתוך או בקשר לחוזה / הסכם הנ"ל.
- ג. עם קבלת הסכום האמור או כל יתרה ממנו, לא תהיה לנו או למישהו אחר בשמנו תביעה  
 כלשהי כלפי המזמין או כל עובד מעובדיו מתוך ו/או בקשר לחוזה/מכרז הנ"ל.

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_

חתימת + חותמת הקבלן

**פרק 2 נספח ו' - תעודת סיום**  
(עפ"י סעיף 56)

אל: \_\_\_\_\_

מאת: \_\_\_\_\_

**חוזה/מכרז מס' 08/2022**

**שם הפרויקט:**

**ביצוע תשתיות מיים בישוב דוב"ב**

על פי סעיף 56 של המכרז/חוזה אני מאשר בזה, כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה (וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לתנאי החוזה) לשביעות רצוני המלאה.

השם \_\_\_\_\_

התפקיד \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

## פרק 3

### מפרט טכני

**פרויקט 88-17-1219**

**מכרז מס. 08/2022**

**מפרט מיוחד**

#### אפריל 2022 - מהדורה 4

#### רשימת מסמכים לחוזה מס' 08/22

המסמך	המסמך המצורף	מסמך שאינו מצורף
מסמך א'	הצהרת הקבלן	
מסמך ב'		טופס החוזה ותנאיו לבצוע העבודות (הסכם כללי)
מסמך ג' 1	המפרט המיוחד	המפרט הכללי לעבודות בניה (כל מפרט במהדורתו האחרונה)
מסמך ג' 2	אופני מדידה	המפרט הבינמשרדי
מסמך ד'	כתב כמויות	
מסמך ה'	רשימת תכניות	

#### הערה:

בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי" הכוונה היא למפרטים הכלליים שבהוצאות הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון ומשהב"ש, או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הבטחון ולצה"ל.

המפרטים הכלליים המצוינים לעיל שלא צורפו לחוזה ואינם ברשות הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הבטחון רח' הארבעה ת"א.

#### הצהרת הקבלן:

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרט הכללי, והמפרט המיוחד הנזכר בחוזה זה. קרא והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת, ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח לחוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת וחותמת הקבלן: \_\_\_\_\_

מסמך ג/ 1  
**מפרט מיוחד**

**המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס' 08/2022**

**פרק 00 מוקדמות**

מפרט מיוחד זה יש לקראו ולפרשו יחד עם המפרט הכללי על חלקיו השונים. בכל מקרה של סתירה ו/או הוראות מנוגדות בין המפרט המיוחד והמפרט הכללי, יקבע המפרט המיוחד והנחיות המפקח. רואים את הקבלן כאילו עיין ולמד היטב את המפרט דלהלן לפני הגיש את הצעתו. כל המפורט במפרט דלהלן, גם אם לא צויין במפורש בסעיפיו, כלול במחירי היחידות של כתב הכמויות.

**00.01 תיאור העבודה ותנאים מיוחדים**

במסגרת פרויקט זה יש להניח קווי מים מסוג פלדה בכבישים ראשיים ודרכי מצעים עבור אספקת מים ללולים וכיבוי אש.

העבודה כוללת:

**00.01.1 קווי מים וחיבורי מגופים**

אספקת, הובלת, פיזור והנחת קווי מים מצינורות פלדה בקטרים 2", 3", 4", 6".  
 אספקת והתקנת אביזרים על קווי מים פלדה.  
 התחברות לקווי מים קיימים מפלדה.  
 התקנת גמלי מגופים 3", 4", 6", מפלדה בין קווים קיימים לחדשים.  
 התקנת מגופי חציצה, מדי מים, מקטיני לחץ, הידרנטים ויציאות לחיבורי מגרש.

**00.02 התאמה בין התקנים, מפרט, כתב כמויות ותכניות**

המפרט מהווה השלמה לתכניות ואין הכרח כי כל העבודה המתוארת בתכניות ו/או בכתב הכמויות תמצא את ביטויה הנוסף במפרט. במקרה של סתירה בין התקן הישראלי לבין המפרט, יקבע המפרט. התגלתה סתירה בתיאורי עבודה כלשהי בין המפרט לבין כתב הכמויות ו/או התכניות, התגלו טעויות ו/או השמטות כלשהן.

במסמכים הנ"ל, חייב הקבלן להביא את דבר הטעויות לתשומת לב המפקח לא יאוחר משבוע ימים לפני התחלת הביצוע של אותו חלק מהמבנה שלגביו התגלו הטעויות כאמור לעיל, והמפקח יקבע איך תבוצע העבודה. לא הביא הקבלן את דבר הטעויות לתשומת לב המפקח כאמור לעיל, תחולנה על הקבלן כל ההוצאות בחומר ו/או בעבודה, ו/או הנזקים שיגרמו עקב כך. במקרה של סתירה במידות בין התיאור שבמפרט לבין התיאור שבכתב הכמויות, יחשב המחיר שבכתב הכמויות כמתייחס למידה הרשומה בכתב הכמויות. במקרה של אי התאמה בין המסמכים הטכניים השונים של המכרז, יהיה סדר העדיפות של המסמכים כדלהלן (הקודם עדיף על זה שאחריו):

תכניות מפורטות  
 כתב כמויות  
 המפרט המיוחד  
 המפרט הכללי  
 המפרט הבינמשרדי  
 תקנים, סטנדרטים ותוכניות סטנדרטיות

### רישיונות ואישורים 00.03

לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למהנדס ולמפקח את כל הרישיונות, התנאים לביצוע העבודה והאישורים לביצוע העבודה לפי התכניות מכל הרשויות המוסמכות. לצורך זה המזמין מתחייב לספק לקבלן לפי דרישתו, מספר מספיק של תכניות, והקבלן מתחייב להשיג את הרישיונות הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות והאישורים הדרושים כאמור לעיל. כוונת המילה רשויות בסעיף זה הינה:

חברה לאומית לדרכים, מקורות, משטרת ישראל, בזק, חברת החשמל, חברות הכבלים, רשויות אזוריות על כל מחלקותיהן- וכל רשות אחרת שיידרש ממנה רישיון לצורך ביצוע העבודות. בנוסף לאמור לעיל, כל הזמנה של טכנאי או מפקח מטעם חברת תשתיות יבוצע בתיאום ובהסכמה מלאה של מהנדס המועצה בלבד. אין להזמין טכנאי או מפקח של חברת תשתיות בתשלום מבלי לקבל אישור בכתב ממהנדס המועצה האזורית מרום גליל.

**00.04 היקף הצעת הקבלן**

הצעת הקבלן תכלול את כל העבודות המופיעות בכתב הכמויות, במפרט ובתכניות. הצעה אשר לא תענה על תנאי זה לא תיבדק ותיפסל על הסף.  
 הרשות בידי המזמין ו/או בידי בא כוחו, להוסיף במסגרת חוזה זה, סמוך לבצוע ותוך כדי בצוע, עבודות נוספות והקבלן מתחייב לבצען בהתאם למחירי היחידה שיופיעו בסעיפים המתאימים בכתב הכמויות  
 אין הרשות המבצעת מחויבת למסור את העבודה לקבלן שהגיש את ההצעה הזולה ביותר אלא לזה שנראה לה המתאים ביותר לביצוע העבודה.

**00.05 בדיקת התנאים והקרקע ע"י הקבלן**

רואים את הקבלן כאילו ביקר במקום העבודה, בדק את התנאים, הקרקע, התשתית והמתקנים הקיימים באופן יסודי, וביסס את הצעתו בהתאם לבדיקתו.  
 המזמין לא יכיר בכל תביעות, כולל הארכת משך ביצוע העבודה, הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו, כולל תנאים אשר קיומם הפיזי אינו מבוטא בתכניות ובשאר מכרזי המסמך/חוזה.

**00.06 תכניות**

תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה כי התכניות למכרז הינן תכניות עקרוניות חתומות בחותמת "למכרז בלבד", הבאות להבהיר את סוגי העבודות והיקפן והן באות כדי לאפשר לקבלן להגיש את הצעתו.  
 לקראת ביצוע העבודה וגם במהלכה, לצורך השלמת עבודות המדידה והשרטוט שעל הקבלן לבצע - תימסרנה לקבלן תכניות עבודה מפורטות חתומות ומאושרות בחותמת "לביצוע". כמו כן ו/או תוך כדי בצוע העבודה, תימסרנה לקבלן תכניות עבודה נוספות.  
 למרות כל האמור לעיל, לא יהיה בכל השנויים בתכניות ובעובדה כי תתווספנה תכניות, כדי לשנות את מחירי היחידה שהוגשו על ידי הקבלן בהצעתו, ומחירי יחידה אלה ייחשבו כסופיים.

**00.07 אחסון חומרים**

החומרים יהיו מאוחסנים בצורה מסודרת ויהיו מגודרים. לא תהיה גישה חופשית של הציבור לכלי העבודה של הקבלן. על הקבלן ובאחריותו לגדר את אזור אחסנת הציוד והציב שמירה במידת הצורך וכל זאת על חשבונו בלבד.

## 00.08 סגירה זמנית של תעלות

אין להשאיר תעלות פתוחות בכביש/מדרכות. במידה ואין אפשרות לשיקום מלא של תעלות כבישים או מדרכות מאספלט, יש למלא את התעלה עם מצע, עד לבצוע השיקום. סידור זמני זה ייבדק יום-יום ע"י הקבלן כדי להבטיח נסיעה/הליכה בטוחה. במדרכות מרוצפות בלבד, יש למלא את התעלה, זמנית, עד מפלס הריצוף במצע מהודק וזאת עד לבצוע שיקום כנדרש. אם עקב אילוצים טכנולוגיים אין אפשרות לסתום את התעלה גם זמנית, חובת הקבלן לגדר את התעלה, להציב פנסים ושלטי אזהרה. כל הנאמר בסעיף זה לא ישולם בנפרד ויהיה כלול במחירי היחידה האחרים.

00.09 התשלום לעבודות עפר כלול במחירי היחידה של המתקנים השונים.

00.10 התשלום לחפירת תעלות כלול במחיר הקווים ויכלול את התמורה בגין כל הוצאות הקבלן לתימוך, ייצוב ודיפון התעלות במהלך העבודות ואת כל האמצעים לסימון ואזהרת הציבור בפני הסכנות וכן את התקנת ופרוק גשרי מעבר לציבור בכל תקופת ביצוע העבודות.

00.11 עומק החפירה לתשלום ייחשב מפני הקרקע המתוכננת (פני השתית) של הכביש עד לפני תחתית הצינור המונח, אלא אם כן נתנה הוראה מפורשת אחרת מהמפקח. המחיר כולל גם חפירה עבור עובי דופן הצינור ועבור מצע חול מחצבה בכל רוחב החפירה של 20 ס"מ מתחת לצינור.

## 00.12 מחיר הקווים

מחיר הקווים יכלול בנוסף למחיר הובלת, אספקת והתקנת הצינורות, גם אספקה ופיזור של חומר ריפוד, מסוג אגרגט גרוס / חומר מחצבה בזלתי מאושר ע"פ מתכנן ויצרן הצנרת, מסביב לצינורות בעובי 20 ס"מ, הידוקו במים, הרחקת פסולת אספלט ומצעים עודפים לאתר מאושר ע"י הרשות להגנת הסביבה, סרט סימון כחול "זהירות קו מים" 0.5 מ' מעל קודקוד הצינור.

מילוי בחומר חוזר בהתאם לחתך הסטנדרטי, הכל בהתאם למפורט במפרטים הכלליים ובמפרט המיוחד שלהלן ובפרט החזרה לקדמותו בתוכנית 15-400171219. יש לעדכן ולהדגיש שאסור למלא מעל שכבת הריפוד בחומר מקומי, אלא רק במצע סוג א' מהודק בשכבות בעובי 20 ס"מ כ"א עד לרמת צפיפות של 98% מודיפייד ועד לגובה שכבת בטון 20 ס"מ מסוג CLSM מתפלס ומעליו שכבת אספלט בעובי 6 ס"מ בתערובת צפיפות 19 גודל גרגר "3/4".

**00.13** המפקח יהיה הקובע אם לבצע עבודה ע"י כלים מכניים או עבודת ידיים. לא תשולם כל תוספת עבור קשיים, כגון מעבר מתחת למבנים ו/או מערכות לסוגיהם.

**00.14** התשלום למ"א צינור יהיה בהתאם לאורך הצינורות ללא תוספת אורך הכוכים.

**00.15** **חציית הכבישים**

חציית כבישים תעשה בהתאם לדרישות המתכנן. ביצוע החציות יעשה בתאום עם מזכיר הישוב או מי מטעמו על מנת להימנע מחסימות תנועה וגישה של התושבים אל / מקום המגורים.

חציית כבישים תכלול הרבצת בטון CLSM מתפלס בעובי 20 ס"מ, מעל שכבת המצע סוג א', כשכבת מגן וביצוע השלמת אספלט או תיקון והחזרת אבן משתלבת הכל ע"פ הנדרש ועד להחזרת המצב לקדמותו כפי שהיה טרום החפירה, הכל באופן מושלם ולשביעות רצונו של מזמין העבודה.

**00.16** **רתכים מוסמכים**

בעבודות ריתוך צנרת יאושרו אך ורק רתכים בעלי תעודות הסמכה מאושרות לריתוך ממוסד המוסמך לכך.

**00.17** **תאום עם קבלנים אחרים**

יתכן ובמקביל לבצוע עבודת הקבלן על פי מכרז/חוזה זה, יועסקו באתר העבודה קבלנים נוספים ע"י המזמין ו/או גורמים אחרים. לשם תאום העבודה עם עבודת הקבלנים האחרים, יהיה המפקח רשאי לשנות את סדר הבצוע של עבודות הקבלן, ושינוי זה לא יהווה עילה להארכת לוח הזמנים כמצוין בחוזה, ולא יהווה עילה לתביעות כלשהן מצד הקבלן.

**00.18** **תכניות לאחר בצוע (AS MADE)**

לצורך עדכון פרטי עבודות המים והביוב לאחר בצוע (AS MADE) יש לציין על גבי התכניות את הנתונים בהתאם להנחיות כדלקמן:

00.18.1 קווי מים

- \* קוטר  $\varnothing$  הצינור (מ"מ) ועובי דופן.
- \* אורך (מ') בין אביזרים לאורך הקו.
- \* מרחק (מ') בין יציאות, הידרנטים.
- \* סוג הצינור: פלדה, PVC, בטון או אחר.
- \* מיקום הקו ביחס לאבן השפה או במקרה ולא קיימת, ביחס לנקודת אחיזה אחרת בשטח.

00.18.2 חיבורים לחלקות או למתקנים

- \* קוטר  $\varnothing$  צנור (מ"מ) ועובי דופן.
- \* L - אורך (מ"א).
- \* מידות מיקום הסתעפות כלפי גבולות החלקה או נקודות אחרות קבועות בשטח (מ"א).

00.18.3 הערות:

- א. תכנית לאחר בצוע חייבת לכלול "מקרא", המתאר את פרטי הבצוע.
- ב. גליונות החתכים לאורך יהוו מסמך נלווה בלבד.  
כל פרטי הבצוע יסומנו על גבי התנוחה, כולל מידות אופקיות ואנכיות: H, T.L, I.L.
- ג. אם קיימים מספר גליונות, יש להבטיח את החפיפה והרציפות בהתאם. וכמו כן יש לצרף תרשים סביבה כולל "מפתח גליונות".
- ד. לא יתקבלו תכניות לאחר בצוע אם לא יופיעו בהם הפרטים כדלקמן:
  1. ציון כותרת "תכנית לאחר בצוע" (או "תכנית AS MADE").
  2. שמו וחתימתו של המפקח על העבודה מטעם המזמין.
  3. שמו של הקבלן המבצע.
  4. שמו וחתימתו של נציג הרשות המקומית וחתימתו של המפקח.
  5. כמו כן, תאריך הבצוע, מספר החוזה, הזמנה או כל הסכם אחר.

00.18.4 בצמוד לתכנית יש להגיש טבלאות ריכוז כמויות בהתאם לדוגמא להלן :

מספר סדורי	מס' קטע קו (מהחבור לקו קיים)	קוטר הצנור	שוחות בקרה קוטר / ס"מ	חבורי חלקות		הערות
				מס' יח'	סה"כ מ"א	
		Ø	Ø	Ø		
						סה"כ

00.18.5 הכנת תכניות לאחר בצוע תיעשה על גבי תכניות תכנון בלבד שלפיהן בוצעה העבודה בפועל.

00.18.6 לצורך סימון פרטי הבצוע (AS MADE) עבור צנרת מים וביוב, יש :

- א. לצבוע **בכחול** את קווי המים שבוצעו במסגרת העבודה.
- ב. לצבוע **באדום** את קווי הביוב שבוצעו במסגרת העבודה.
- ג. לצבוע **בצהוב** את הקווים הקיימים שבוטלו.
- ד. לכתוב את פרטי הביצוע בצבעים התואמים.

00.18.7 אין למחוק בתכניות AS MADE את הנתונים המקוריים המתוכננים. את השנויים לעומק התכנון יש לסמן ע"י העברת קו בצבע **שחור** על הנתון המתוכנן, ורק לצידו יש לציין את הנתון החדש לאחר בצוע.

00.18.8 אם הנתונים שלאחר הבצוע זהים למתוכננים, יש לסמנם ב-V ליד הנתון. יש לסמן את הקווים הקיימים שבוטלו בצבע **צהוב**.

00.18.9 את המדידות לאחר בצוע יש לבצע ע"י מודד מוסמך בפקוח מהנדס/מפקח אשר יחתום על התכנית.

00.18.10 התוכניות תבוצענה באופן ממוחשב בפורמט אוטוקאד 2010 לפחות. הקבלן ימסור למתכנן 5 סטים של העתקים יחד עם דיסק.

00.18.11 התוכניות לאחר ביצוע לא תוכלנה לשמש כבסיס לכל תביעה כספית של הקבלן על שינויים או תוספות בעבודות אשר לא אושרו ע"י המפקח בעת ביצוע השינויים או התוספות הנ"ל.

לא הגיש הקבלן תוכניות עדות עד 45 יום מיום גמר כל העבודות, רשאי המזמין לבצע מדידות לצורך מפת העדות ולקזז עלות המדידה בתוספת 15% הוצאות כלליות מחשבונות הקבלן.

## 00.19 בדיקות

בדיקות שייעשו ע"י הקבלן ויכללו: בדיקות הידוק עפר, בדיקות טיב עפר, בדיקות הידוק מצעים מכל סוג שהוא, בדיקות טיב מצעים, בדיקות טיב אספלט, בדיקות טיב עבודות אספלט, בדיקות וידאו, בדיקות רדיוגרפיות.

בדיקות והכנות לבדיקות שייעשו ע"י הקבלן על חשבונו ובכללן כל ההכנות ושיתוף הפעולה הנדרש לבדיקות ע"י גורמי חוץ כנ"ל, שטיפות עבור בדיקות וידאו, בדיקת איטום צנרת, בדיקות לחץ לקווי לחץ, בדיקות איטום תאים ושוחות, בדיקות חוזרות מכל סוג שהוא שידרשו כתוצאה מעבודה לקויה ו/או תוצאות בדיקות ראשונות לא התקבלו.

כל הבדיקות שיבוצעו, בשטח יהיו על ידי אנשי מקצוע מוסמכים לביצוע הבדיקה ובתנאים התקינים ומאושרים לביצוע, כמון כן כל בדיקות המעבדה יהיו על ידי מעבדה מוסמכת ומוכרת ויבוצעו על פי כל תקן ופרוטוקל רשמי ומאושר.

## **00.20 מניעת הפרעות**

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והעבודה האחרים, ויבטיח תנועה חופשית ורצופה בכל הדרכים באזור וגישה חופשית לכל הכבישים, השבילים, השטחים והמבנים שלאורך תוואי העבודה, במשך כל זמן בצוע העבודה ותוך נקיטת האמצעים הנדרשים למניעת תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

כמו כן, מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים, לשפוך עפר על פני השטח וכד'.  
כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי תנאי זה תכללנה במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד. כמו כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן להארכת משך בצוע העבודה בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.

## **00.21 תנועה על פני דרכים וכבישים קיימים**

כל תנועה, הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת, תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

על הקבלן לשמור על ניקיון הדרכים עליהן הוא נע אל אתר העבודה וממנו ולסלק מיד כל לכלוך, בוץ, פסולת וכו' שיהיו על הדרכים והכבישים, הכל בהתאם להוראות המפקח.

הקבלן יאפשר תנועה חופשית על דרכים אלו לכל אחד ויתקן אותן בהתאם למצבן לפני תחילת העבודה. כל המפורט בסעיף זה לא יימדד ולא ישולם בנפרד. הקבלן יכין בתאום מראש ובאישור המפקח דרכי גישה לשטח, שטח לריכוז ולטיפול בכלים, ודרכים עוקפות בעת ביצוע חציית כבישים ודרכים.

עבור דרכי הגישה והדרכים העוקפות - לא תשולם כל תוספת והם יכללו במחירי היחידה השונים.

**00.22 מנהל עבודה של הקבלן**

מנהל עבודה של הקבלן באתר המוסמך עם ותק מקצועי של חמש שנים לפחות, בעל נסיון מוכח לדעת המזמין ו/או המפקח בבצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה.  
מנהל עבודה של הקבלן ימצא באתר העבודה כל שעות העבודה, לאורך כל תקופת הבצוע.

**00.23 פיקוח על העבודה**

בהשלמה, ומבלי לפגוע בנאמר בחוזה, יחול על הקבלן הנאמר להלן: למפקח תהיה גישה חופשית בכל עת לשטח בו מתבצעות העבודות, כולל בדיקות טיב החומרים ולקיחת דגימות בכל שלב משלבי העבודות.  
כל זמן שהעבודות נמשכות, על הקבלן להגיש למפקח את כל העזרה הדרושה.  
המפקח יהיה הפוסק הבלעדי באשר לפירוש התכניות ועל הקבלן יהיה לציית להוראותיו. אך כל הוראה, או פעולה, או הימנעות מפעולה, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי המוטלת עליו על פי חוזה זה.  
על הקבלן יהיה לתקן על חשבונו ועל אחריותו כל סטיות ופגמים בבצוע העבודות בזמן שיקבע המפקח, והעבודה תחשב כמושלמת רק לאחר אישור המפקח שהעבודה נעשתה בהתאם לתכניות ולמפרט, וכי האתר נוקה ונמסר מתאים למטרתו ולשביעות רצונו של המפקח. עבודות תיקונים כנ"ל לא תהיינה עילה לעיכוב לוח הזמנים או לדחיית תאריך גמר העבודות.

**00.24 עבודה ליד מכשולים, חציית תשתיות והחזרת השטח למצבו הקודם**

על הקבלן מוטלת החובה והאחריות הבלעדית לקבל את כל המידע הדרוש מהרשויות המוסמכות הנוגעות בדבר לפני התחלת העבודה, לגבי מיקום דרכים, מעבירי מים, מבנים, עצמים שונים, גדרות, קירות, מתקנים וצנרת עיליים ותת-קרקעיים (קווי מים, עמודי חשמל וטלפון, קווי ביוב, תיעול וכו').  
על הקבלן מוטלת האחריות הבלעדית לבדוק ולוודא את מיקומם של כל תשתיות והקווים העיליים והתת-קרקעיים, בין שהם מסומנים בתכניות ובין שאינם מסומנים, לשמור על שלמותם ולהימנע מכל פגיעה בהם וכן מכל הפרעה למהלך התקין של החיים היום-יומיים במקום.  
החפירות והגישושים לגילוי הצינורות והכבלים התת-קרקעיים או השימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו, לרבות עבודת ידיים במקרי הצורך. בכל מקרה הקבלן אחראי לשלמות התשתיות והמתקנים הנ"ל ולמניעה של נזקים שעלולים להיגרם להם תוך כדי עבודתו

ובעקבותיה. אם תוך כדי העבודה יפגעו שירותים כלשהם, כל נזק שייגרם יתוקן על חשבון הקבלן.

על הקבלן לזמן את טכנאי של חברת התשתיות (הוט / בזק / חח"י) לסימון מקדים ומתן והנחיות לפני ביצוע כל פעולה כלשהי לאיתור התשתיות הקיימות.

בנוסף לאמור לעיל, כל הזמנה של טכנאי או מפקח מטעם חברת תשתיות יבוצע בתיאום ובהסכמה מלאה של מהנדס המועצה בלבד. אין להזמין טכנאי או מפקח של חברת תשתיות בתשלום מבלי לקבל אישור בכתב ממהנדס המועצה האזורית מרום גליל. במקרה של עבודה ליד מתקן, מבנה, ו/או מערכות צנרת תת-קרקעיים או הצטלבויות, יבצע הקבלן חפירת גישוש בידיים לגילויים, יידפן את החפירה בדיפון מיוחד, יתמוך אותם וידאג לשלמותם ולהמשך פעולתם התקינה בהתאם להוראות המפקח באתר, והמפקח מטעם הרשות הנוגעת בדבר.

עבודות ליד מתקנים ו/או מערכות צנרת תעשה כמפורט בסעיף 00.02 של ה-"מפרט הכללי". על הקבלן להחזיר על חשבונו את כל השטח שבו עבד למצב שבו היה לפני תחילת העבודה, עליו להקים, לבנות ולתקן: גדרות וקירות מכל סוג שהוא, קירות מבנים, טרסות, מדרגות, מדרכות, אבני שפה, כבישים, דרכים, מעבירי מים, וכו' שהרס או גרם נזק בגלל תנאי העבודה ולהרחיק כל פסולת.

עבור כל האמור לעיל **לא ישולם בנפרד** ומחירים יהיה כלול במחירי היחידה השונים. התשלום לקבלן יהיה כנגד הוכחת תשלום לחברת התשתית בתוספת 8% רווח קבלני.

מבלי לגרוע מן האמור במפרט הכללי, על הקבלן **לתקן מייד ועל חשבונו** כל נזק שיגרם למבנים ומתקנים קיימים.

## 00.25 אמצעי זהירות

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות: תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'.

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה, ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה בעניינים אלו.

הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש, כדי להזהיר את הצבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערמות עפר או חומרים ומכשולים אחרים באתר.

מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מבצוע העבודה.

הקבלן יהיה האחראי היחידי לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם וחיה עקב אי-נקיטת אמצעי זהירות כנדרש, והמזמין לא יכיר

בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו, לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חלוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י מסמך אחר בר-סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת בטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כלשהי בגין נושא זה.

#### 00.26 מים, חשמל ודרכי גישה

המים והחשמל לביצוע העבודה, ולכל עבודות העזר יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו, בכפיפות לסעיפים 00.03.01 ו- 00.03.02 של ה-"מפרט הכללי". תחום העבודה בכל קטע עבודה יוגדר על ידי המפקח והוא יחייב את הקבלן, לא תאושר תנועה של כלים מחוץ לשמורת העבודה. הקבלן יכין בתאום מראש ובאשור המפקח דרכי גישה לשטח, שטח לריכוז וטיפול בכלים, ודרכים עוקפות בעת בצוע חציות הכבישים/דרכים. הקבלן יישא בכל האחריות והוצאות לנזיקין וקנסות, במקרה של גרימת נזק לרכוש. עבור דרכי גישה והדרכים העוקפות - לא תשולם כל תוספת והם יכללו במחירי היחידה השונים.

#### 00.27 מדידה וסימון

לאחר קבלת אישור המהנדס לסימון בשטח, הקבלן יאבטח את הסימון ויאזן את הנקודות שסומנו. הקבלן יעביר למתכנן באמצעות המודד המוסמך את מפת הסימון שהוכנה חתומה על ידו ועל ידי המודד. המפה כאמור, תאושר בכתב ע"י המתכנן ותהווה את המסמך המחייב לבצוע רשת המים. לאחר אישור המהנדס לסימון בשטח, הקבלן יהיה אחראי לשלמות הסימונים ונקודות הקבע וכל הנקודות שסימן בשטח, יחדשן במקרה של נזק או אובדן, וישמור על שלמותן על חשבונו הוא, עד למסירת העבודה וקבלתה ע"י המהנדס. בנוסף לאמור לעיל, יסמן הקבלן נקודות אבטחה ונקודות שיאפשרו שיחזור, חידוש, ו/או בקרה של התוואי והרומים. תכנית הסימון של נקודות האבטחה והקבע תאושר בכתב ומראש ע"י המפקח. את נקודת הסימון יש לסמן באמצעות יתדות ברזל ואשר מידותיהן לא תהיינה קטנות מ-2.5X5X75 ס"מ. היתדות יוכנסו לקרקע לעומק של כ- 50 ס"מ. כל היתדות ימוספרו בצבע בלתי נמחק ובצורה ברורה.

על הקבלן להחזיק בשטח, כל עת הבצוע, על חשבונו - אמצעי מדידה ובקרה, כגון:  
 מאזנת עם כיוון אוטומטי ו-"לטה" ממתכת עם פלס ומרווח בין השנתות של 0.1 ס"מ.  
 סרט מדידה מפלדה באורך 30 מ'.  
 סרט מדידה באורך 50 מ'.  
 פלס דיגיטלי מדגם SM תוצרת WEDGE או ש"ע באורך 2 מ'.  
 פנס יד בעל עוצמת אור חזקה ואלומה צרה.  
 עמודי סימון (גיילונים).  
 מכשירים אלה יעמדו לרשות המהנדס בכל עת שיחפוץ בכך, ללא תוספת מחיר.

אחריותו של הקבלן לגבי מדידה, סימון ומיקום כנ"ל הינה מוחלטת והוא יתקן כל שגיאה, סטייה או אי התאמה אשר נובעת מתוך מדידה, סימון, ומיקום כנ"ל ללא תשלום ולשביעות רצונו של המהנדס.

תאום התחברות צינור הביוב לתוך השוחות הקיימות וקביעת מיקום החיבור המדויק יעשה עם הרשות המקומית.

על הקבלן למדוד, על חשבונו, גבהים לאורך התוואי הכוללים: ניקוזים, קווי בזק, כבלים קיימים. עלות המדידות והבדיקות כלולה במחירי היחידה השונים ולא ישולם בעבורה בנפרד.

טרם תחילת העבודה יתעד הקבלן את אזור העבודה בצילומי וידאו וסטילס לרבות גדרות, שבילים וכיו"ב וכל אלמנט של הבתים באזור החיבורים, ויגישם למפקח למשמרת. עבור הצילומים לא ישולם בנפרד ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

טרם תחילת העבודה יסמן הקבלן על גבי התכניות את כל סוגי המכשולים השונים אותם עליו לחצות עם הצנרת, כגון: ריצופים משתלבים, גרנוליט, משטחי בטון, משטחי חצץ, דשא, אספלט וכיו"ב. ועל כך לא ישולם בנפרד.

לפני תחילת העבודות נדרש הקבלן להכיר את חיבורי המגרשים למים ולהציג תכנית חיבור לכל חיבור מגרש. על כך לא ישולם בנפרד.

במידה ויש צורך בביצוע תימוכים מכל סוג שהוא לתשתיות תת-קרקעיות או עיליות עקב ביצוע עבודות החפירה, יבצע זאת הקבלן ללא כל תוספת מחיר, מחיר העבודות והחומרים יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

עבור עבודה נוספת הנגרמת לקבלן עקב ביצוע עבודות הקשורות בחצייה או פגיעה במתקנים קיימים לא ישולם לקבלן בנפרד ומחיריו יהיו כלולים במחירי היחידה השונים, אלא אם צוין אחרת.

יש להודיע למהנדס במקרה של אי התאמה בין המדידה לתכניות, בטרם ביצוע העבודות. כמו כן יש להודיע למהנדס על כל מכשול נוסף, אשר לא סומן בתכניות.

אם כתוצאה משגיאה, סטייה או אי התאמה כנ"ל תבוצענה עבודות שלא לפי התכנית - יתקן אותן הקבלן לפי דרישת המהנדס ולשביעות רצונו, וכל עבודת התיקון תהיה על חשבון הקבלן. לא ימסרו לקבלן תכניות חתומות לביצוע עד לקבלת נתוני השטח ותכניות חיבורי מגרש ועדכון התכנון בהתאם. הקבלן נדרש לעכב רכישת הצנרת עד לקבלת תכניות חתומות לביצוע. קבלן שיקדים לרכוש צנרת ואביזרים יעשה זאת על אחריותו ועל חשבונו.

#### **00.28 אספקת חומרים ע"י הקבלן**

כל החומרים, אביזרים, ספחים וכיו"ב יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

כל החומרים יהיו בעלי תו תקן ישראלי.

בהעדר תו תקן ישראלי יהיו החומרים בעלי תו תקן DIN.

הקבלן יהיה חייב בהצעתו להתייחס לסוגי החומרים והיצרנים אותם יפרט במסגרת הצעתו, ולקבל את אישור המזמין ליצרנים או הספק מהם אמור הקבלן לרכוש את החומרים. המזמין יהיה רשאי לפסול כל חומר או פריט שהיצרן או הספק שלו, המייצר או המספק אותו, אינם עונים לדרישות האיכות, יכולת הייצור ועלות שישביעו את רצון המזמין.

#### **00.29 טיב החומרים ומוצרים**

טיב החומרים והמוצרים יהיה כמפורט בסעיף 001 בפרק 00 - מוקדמות, של ה-"מפרט הבינמשרדי". הקבלן יבצע נטילת דגימות, בדיקות שדה ובדיקות מעבדה שיאשרו את התאמת המוצרים והעבודה שבוצעה למפרטים ולתקנים המחייבים, בתדירות ובכמות כפי שיידרש ע"י המפקח.

#### **00.30 עודפי חומרים ופסולת**

הקבלן יסלק מאתר העבודה את כל עודפי החומרים והפסולת הכרוכים בעבודתו. לצורך סעיף זה, יוגדרו כפסולת:

עודפי חפירה/חציבה, ועודפי חומרים של הקבלן.

כל חומר חפור שאינו מיועד לשימוש חוזר כמילוי. (כפי שנאמר לעיל מילוי רק באמצעות מצע סוג א').

פסולת, לכלוך, צמחיה וחומר זר הנוצר בשטח עקב עבודת הקבלן והתארגנותו בשטח.

כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר, ונפסל ע"י המפקח.

כל חומר זר או פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקו אל מחוץ לאתר.

העודפים והפסולת הנ"ל יסולקו ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל כל אלה יתואמו ע"י הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו עם הגורמים הנוגעים בדבר, עליו לקבל את כל הרשיונות המתאימים ואישור מהמפקח ומבעל השטח.

לענין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם יכתוב המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה (או כולה) יאוחסנו לשימוש המזמין באתר העבודה ו/או בקרבתו.

לא תורשה שפיכת חומר בצידי אתר העבודה, ויסולקו חומרים עודפים, כולל עודפי חפירה וחומר חצוב, מכל מקום שהוא ע"י הקבלן, לפי הוראות המפקח למרחק שאינו עולה על 3000 מ' ממקום העבודה.

אתר שפיכת הפסולת יהיה מאושר ע"י הרשות המקומית והמשרד להגנת הסביבה.

כל זאת ללא תשלום נוסף. המחיר יחשב ככלול במחיר הכולל של העבודה.

#### 00.31 קבלני המשנה

תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות שפורסמו ע"י רשם הקבלנים במשרד הבנוי והשיכון, בנושא מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים.

מובא בזאת לידיעת הקבלנים כי אין להעסיק קבלן משנה ללא קבלת אישור לכך מראש ובכתב מאת המזמין. פעולה כזאת ללא קבלת אישור מהמזמין **תגרום להפסקת עבודת הקבלן לאלתר** וחיובו בכל ההוצאות שיגרמו עקב כך.

**כמו כן מודגש בזאת לידיעת הקבלן כי בהתאם לתקנות ערעור מהימנות והתנהגות ובניגוד למקובל במקצוע, תשמ"ט - 1988 על הקבלנים להעסיק אך ורק קבלני משנה הרשומים בפנקס הקבלנים כחוק, בענף ובסיווג המתאימים לבצוע העבודה.**

להלן לשון התקנות:

תקנה 2.4 (8) - קבלן אינו מעביר או מסב את הרשיון לאחר.

תקנה 2.4 (9) - קבלן אינו עושה שימוש לרעה ברשיונו.

תקנה 2.4 (11) - קבלן אינו מסב, מעביר או מוסר עבודות שקיבל על עצמו בשלמותן או בחלקן, לקבלן אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים.

לעניין זה לא יראו בהעסקת עובדים - בין ששכרם משולם לפי זמן העבודה, ובין ששכרם משולם לפי שעות העבודה כשלעצמה משום מסירת בצוע עבודה לאחר. קבלן אשר מוסר בצוע עבודה לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים ו/או לקבלן משנה שסיווגו אינו מתאים לסוג והיקף העבודה, צפוי לנקיטה באמצעים משמעותיים נגדו, עד כדי ביטול רישומו בפנקס הקבלנים.

**00.32 דרכי גישה לתחום העבודה**

תחום העבודה בכל קטע יוגדר ע"י המפקח - והוא יחייב את הקבלן. לא תאושר תנועה של כלים מחוץ לתחום שמורת העבודה. הקבלן יכין בתאום מראש ובאישור המפקח דרכי גישה לשטח, שטח לריכוז וטיפול בכלים ודרכים עוקפות בעת בצוע חציות הכבישים בתחום המועצה. הקבלן יישא בכל האחריות, הוצאות נזיקין וקנסות במקרה של גרימת נזק לרכוש. עבור דרכי הגישה והדרכים העוקפות לא תשולם כל תוספת והם ייכללו במחירי היחידה.

**00.33 קבלת העבודה עם השלמתה**

העבודה תימסר למפקח ולמזמין בשלמות. מסירת העבודה תבוצע לאחר בצוע מושלם של העבודה על כל שלביה, לרבות תיקונים והשלמות במידה וידרשו. אישור המזמין והמפקח על מסירת העבודה יהווה אסמכתא לגמר בצוע העבודה ע"י הקבלן.

**00.34 שנת בדק**

לאחר סיום עבודת הקבלן ולאחר אישור עבודתו ע"י המהנדס והמזמין, תחל תקופת שנת הבדק למשך 12 חודשים. במהלך שנת הבדק יהיה הקבלן האחראי הבלעדי לתקינות עבודתו בכל הנוגע לטיב החומרים שסיפק ואיכות ההתקנה. הקבלן יחתום במסגרת הפרויקט על הסכם ההתקשרות ועל מסמכי הערבות כנדרש. בעת ארוע תקלה כלשהי במערכת הנמצאת בתחום האחריות של הקבלן למעט נזקים שנגרמו בשגגה ומרגע קבלת הודעה על התקלה, יפעיל הקבלן צוות חרום מטעמו לטיפול מיידי בתיקון הנזק שנגרם בתוך 24 שעות. כל תקלה תיבדק במקביל ע"י המזמין והמתכנן – במידה ויוכח שהתקלה נגרמה כתוצאה מכשל טכני בצנרת ובאביזרים ומאופן ההתקנה או כשל כלשהו אחר יישא הקבלן בהוצאות תיקון התקלה, והחזרת המצב לקדמותו עד לשביעות רצון מלאה של המזמין.

## פרק 57 עבודות קווי מים

57.00 כללי

מפרט מיוחד זה בא להשלים את פרק 57 של המפרט הכללי והפרקים הרלוונטיים אליהם מפנה פרק 57.

57.01 עבודות הנחה עילית וחפירה ומלוי לצנרת מים

טרם הנחת הצינור על פני הקרקע יבוצע חישוב ויישור לפני הקרקע באמצעות מחפרון עם כף קדמית רחבה, רוחב תוואי החישוב ויישור הקרקע לא יפחת מ 4.0 מטר ויאפשר פיזור הצינור לאורך תוואי ההנחה באופן סדיר. לאחר ריתוך הצינור על פני הקרקע יונח הצינור באופן זמני בלבד על ערמות עפר או שקי חול במרווחים של כל 8.0 מטר ובגובה שווה שלא יפחת מ 10 ס"מ מעל לפני הקרקע.

הנחת אדני הבטון תעשה לאחר השלמת כל קטע הריתוך ותעשה באמצעות הרמה זהירה של קטע הצינור והנחתו ע"ג אדן הבטון באופן זהיר ומבוקר.

עיוני בטון יותקנו כל 500 מטר לאורך תוואי הצינור כמפורט בתוכניות ובכתב הכמויות.

בניגוד לאמור בסעיף 57010 שמפרט הכללי, הרי שבכל מקום בו מופיעה המילה חפירה היא כוללת גם חציבה או פיצוצים בסלע מכל סוג שהוא ובקרקע מעורבת בסלע מכל סוג שהוא, בכלים מכניים או בידיים.

החפירה/חציבה תעשה בכלים מכניים או בעבודת ידיים לפי הצורך והנסיבות. עיצוב הקרקעית יעשה בדיוק של  $\pm 2$  ס"מ, והדפנות בדיוק של  $\pm 5$  ס"מ.

ציוד החפירה לתעלות יהיה מחפרון עם כף ברוב של 60 ס"מ לפחות.

הידוק החפירה בכל מקום בו יש להדק את החפירה או מצע סוג א' למילוי חתך התעלה, הכוונה היא להידוק וכבישה בתחום של  $\pm 2$  % מהרטיבות אופטימלית ולהשגת צפיפות העולה על 95% צפיפות המכסימלית כפי שנקבע בניסוי מעבדתי לפי מודיפייד א.ש.ה.ו.

כיסוי התעלה

כיסוי התעלה לכל אורך הנחת הצנרת הראשית והמשנית  
 וחיבורי צרכן, יבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב  
 מהמפקח או מי מטעם המזמין.

הכסוי החוזר ייעשה כדלקמן (מלמטה למעלה) ובהתאם  
 לפרט החזרה לקדמותו תוכנית מס' 400171219/15  
 וכדלהלן:

אגרגט גרוס / חומר מחצבה בזלתי וגרוס לגודל אגרגט עד 6  
 מ"מ מאושר ע"פ מתכנן ויצרן הצנרת, בשכבה בעובי 20  
 ס"מ מינימום מתחת מעל לקודקוד הצינור ומצדדיו.  
 סרט סימון עם כיתוב "זהירות קו מים" בגובה 0.5 מ' מעל  
 קודקוד הצינור.

מילוי מצע סוג א', מהודק בשכבות של 20 ס"מ ועד 100 ס"מ  
 מעל קודקוד הצינור לצפיפות של 98% לפי מודיפייד  
 א.ש.ה.ו.

שכבת הגנה של בטון מסוג CLSM מתפלס, בעובי של 20  
 ס"מ.

שכבת אספלט בעובי של 6 ס"מ כולל ריסוס ביטומן CSS-1  
 בשיעור 0.5 ק"ג/מ"ר בשולי החיתוך ותערובת בצפיפות  
 19 גרגר בגודל 3/4".

2. שטחים פתוחים

חול מחצבה בזלתי מאושר וגרוס לגודל אגרגט עד 6 מ"מ בעובי 20 ס"מ  
 מינימום מעל קודקוד הצינור. מילוי חוזר מובחר מהודק בשכבות  
 של 20 ס"מ ועד 100 ס"מ מעל קודקוד הצינור לצפיפות של 93% לפי  
 מודיפייד א.ש.ה.ו.

המילוי המוחזר יהיה אדמה נקיה מחומרים אורגניים ופסולת. האדמה  
 לא תכיל רגבים ואבנים בגודל מעל 5 ס"מ.

על הקבלן לקבל את אישור המפקח לשימוש בחומר המילוי החוזר.  
 אין לעלות על מילוי החפירה אלא לאחר שהמילוי הגיע לרום הסופי  
 המתוכנן, וגם אז אחראי הקבלן לכל נזק שייגרם לצנור.

מצע לריפוד תחתית התעלה ייעשה באדמה נקייה ללא אבנים ורגבים,  
 שיאושר ע"י המפקח. הריפוד יהודק היטב וייושר לגבהים הנדרשים  
 כך שיווצר מצע חזק ויציב להנחת הצינורות.

עובי הריפוד כמצוין בתכניות, בכתבי הכמויות או לפי הוראות המפקח,  
 אולם לא פחות מאשר 20 ס"מ. הריפוד יהיה לכל רוחב התעלה.

עטיפת הצינור בחול תעשה בחומר זהה לנדרש בסעיף ז' לעיל. העטיפה  
 תונח באופן שיווצר מגע לכל היקף ואורך הצינור ותהודק היטב.  
 עובי העטיפה יהיה כמצוין בתוכניות, בכתב הכמויות ו/או לפי  
 הוראות המפקח, אולם לא פחות מאשר 20 ס"מ מקודקוד הצינור  
 ולכל רוחב החפירה.

עודפי החומר החפור ופסולת יורחקו מאתר העבודה ויפוזרו באתר שפיכה מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה וע"י המועצה המקומית.

במקומות מוגבלים בהם יהיה מעבר כלי חפירה מכאניים בלתי אפשרי, או שהשימוש בכלים מכאניים יהיה בלתי מעשי או בלתי רצוי מכל סיבה שהיא, תבוצע חפירת התעלה בעבודת ידיים. כל הדרישות המפורטות לעיל לגבי חפירה באדמה רגילה תחולנה גם על חפירת תעלה בעבודת ידיים.

במקרה של עבודה ליד מתקן, מבנה, ו/או מערכות צנרת תת-קרקעיות או הצטלבויות, יבצע הקבלן חפירת גישוש בידיים לגילויים, ידפן את החפירה בדיפון מיוחד, ויתמוך אותם וידאג לשלמותם ולהמשך פעולתם התקינה של המערכות בהתאם להוראות המפקח באתר, והמפקח מטעם הרשות נוגעת בדבר.

עודפי האדמה שנחפרה ו/או פסולת יורחקו מהאתר אל מחוץ לגבולות המועצה לאתר מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה. המילוי החוזר בצידי המבנה יבוצע רק לאחר אישור המפקח וייעשה בשכבות מצע סוג א' מהודק ומורטב שעוביין לאחר הידוק יהיה 20 ס"מ.

## **57.02 שטיפת וחיטוי הקווים**

לאחר השלמת מערכת הצינורות והאביזרים וגמר כל העבודות והבדיקות הקשורות בכך ולפני הפעלת המערכת תבוצע ע"י הקבלן שטיפה פנימית של כל המערכת, צנורות ואביזרים.

השטיפה תיעשה ע"י הזרמת מים לתוך הנקודות הגבוהות של המערכת. לצורך בצוע השטיפה יש להשתמש בספוג לניקוי הצנרת באופן מוחלט. כמות המים שתוכנס לכל קטע תספיק לכך שבמערכת תיווצר מהירות זרימה של לא פחות מאשר 1.0 מ"לשניה. השטיפה תימשך עד אשר המים היוצאים יהיה נקיים לחלוטין לשביעות רצונו המלאה של המפקח, אולם לא פחות מאשר חצי שעה.

לפני בצוע השטיפה יגיש הקבלן למפקח לאישור את תכנית השטיפה ובה יפרט את נקודת הכנסת המים, הוצאתם, מקורות המים, וכמות המים הנדרשת.

א. צינורות פלדה לקווי מים

צינורות בקטרים מ-2" ועד 6" יהיו צינורות פלדה ללא פעמון המתאימים לתקן ישראלי 530 עבור "צינורות פלדה בעלי תפר ריתוך לשימוש כללי".

הצינורות יהיו עם ציפוי פנימי מלט "צמנט פורטלנד" המתאים להולכת מי שתייה.

צינורות הטמונים בקרקע יהיו עם ציפוי מלט "צמנט פורטלנד" בדופן הפנימית של הצינור ועטופים חיצונית TRIO או ש"ע בטיב.

צינורות המותקנים גלויים יהיו עם ציפוי מלט "צמנט פורטלנד" בדופן הפנימית של הצינור ללא עטיפה חיצונית.

יצרן הצנרת / אביזרי צנרת ייתן אחריות בכתב לטובת דוב"ב ל 10 שנים על טיב החומרים.

ב. מחברים לצנרת פלדה

הצינורות יהיו מפלדה בעלי תפר ריתוך, אלא אם צוין אחרת ברשימת הכמויות, ויחוברו בריתוך חשמלי, הצינורות בעלי ציפוי פנימי של מלט ייחתכו במכשיר חיתוך ומכשיר ריתוך חשמלי.

בשום אופן אין להשתמש בחיתוך וריתוך אוטוגני לצנורות עם צפוי פנימי מלט.

בקו הצינורות המרותך לכל אורכו יש להשאיר בכל אורך של 150 מ' חיבור אחד בלתי מרותך. את כל הקטעים הנפרדים יש לרתך לפני הכסוי בשעות המוקדמות של הבוקר כאשר אורך הצינור הוא הקטן ביותר.

הקבלן יספק על חשבונו את כל הכלים, המכשירים וחומרי העזר הדרושים לבצוע המחברים. כל החיבורים ייעשו כשהצינור מונח מעל ציר התעלה, על קרשים הנתמכים על צידי התעלה, כל חיבור וחיבור ייבדק לפני שהצינור יורד למקומו בתעלה.

הורדת הצינור תהיה באופן הדרגתי בכדי לא לפגוע בשלמות החיבורים (בשני כלים לפחות), הצינור יונח בתעלה לפי הקו והגבהים כפי שסומנו בתכניות.

מודגש בזאת כי אין לעשות כל עבודות ריתוך בתוך התעלה אלא אם תינתן על כך הוראה או הסכמה בכתב מהמפקח.

לאחר גמר עבודות הריתוך יושלם תיקון העטיפה באזור תפר הריתוך ע"י יריעות מתכווצות לפי הנחיות מפעל יצרן הצינורות.

יש להזמין את איש שרות שדה של יצרן הצנרת לפני תחילת העבודה בשטח לאישור הצינור וקבלת הנחיות על ביצוע העבודה בשטח, אין להתחיל בשום פעולת ריתוך לפני אישור זה.

חיבורי צנרת מגולוונת ייעשו בהברגה, באמצעות שימוש בפשתן טבול "מיניום צינקום" או משחת איטום. אורך התפרים בקצות הצינורות יאפשר הברגת הצינור לתוך כל אורכו של האביזר או המחבר. בעת הברגת האביזר או המחבר לצינור, יש להגן על גילווון הצינור מפני פגיעות "השיניים" של מפתח הצינורות בעזרתו מורכב הצינור. באם הגילווון נפגע, יש לתקן את אזור הפגיעה ע"י צביעה כמתואר להלן במפרט מיוחד להגנה נגד קורוזיה. הברגות פגומות יש לחתוך ולחרוט במקומן הברגות חדשות באורך כולל של ההברגות האוריגנליות. חיבור צינורות בעלי הברגות יבוצע באמצעות מצמדים עם הברגות פנימיות זהות להברגות של הצינורות. כל עבודות הריתוך יבוצעו לפי המפרט הכללי ל- "עבודות המסגרות, חרש וסיכוך", פרק 19.

### ג. ספחים ואביזרים לצנרת פלדה

הספחים, כגון ברכיים, קשתות, הסתעפויות ("T" חרושתי), צלבים וכו' יהיו ספחים מוכנים חרושתיים, סקדיול 40 ובעלי ציפויים זהים לאלה של הצינורות – ציפוי פנים מלט "צמנט פורטלנד" ועטיפה חיצונית TRIO או שווה ערך. השימוש בספחים שיוצרו באתר מקטעי צינורות ויחוברו בריתוך, יותר רק במקרים מיוחדים בהם לא קיימים אביזרים חרושתיים מתאימים. הכול כנדרש בתכניות וכתבי הכמויות ספחים המסופקים ללא ציפוי פנים יותקנו רק במקום שנדרש במפורש בתכניות ו/או בכתב הכמויות ויצופו ב- "מלפלסט".

### ד. ציפויים לצנרת פלדה

הצינורות יסופקו עם צפוי פנימי וחיצוני כנדרש בכתב הכמויות. במידה ויידרש ציפוי פנימי ו/או עטיפה חיצונית הם יבוצעו בבית החרושת. ציפוי פנימי יהיה מלט, עטיפה חיצונית לצינורות תת-קרקעיים תהיה מסוג TRIO.

לפני כיסוי הקו יש לבצע תיקונים בעטיפה החיצונית באותם חומרים שבהם נעשה הציפוי בבית החרושת. יש לגלות ולנקות את משטח הפלדה של הצינורות במקומות שבהם יש לבצע את התיקון, ובמקומות שיש להשלים את העטיפה וציפוי ליד הראשים. הניקוי ייעשה בעזרת מברשת פלדה. בראשים יש להסיר את גידי הריתוך.

### ה. הנחה וטיפול בצנרת פלדה

הטיפול בצינורות יהיה זהיר. הפריקה תבוצע באמצעות מנוף. אין לזרוק את הצינורות ואין לגרור אותם על פני הקרקע. גלגול הצינור ייעשה אך ורק על גבי מסילות כשהוא נשען על קצותיו החשופים מעטיפה חיצונית. כל תיקוני הציפוי החיצוני ייעשו לפני הורדת הצינור לתעלה.

לפני בצוע הריתוכים, יש לבדוק את פנים הצינור ולוודא שהוא נקי. התקנה תת-קרקעית של צינורות פלדה תעשה בתעלה שהוכנה מראש באופן כזה שייווצר מגע רצוף לכל אורך קו תחתית הצינור. בהתקנה על-קרקעית של צינורות פלדה יהיה הטיפול בצינורות זהה לטיפול לצינורות המיועדים להתקנה תת-קרקעית, אולם הצינורות יונחו על אדני בטון תקינים מתוצרת חברת וולפמן או אקרשטיין, הנחת האדנים תהיה כל 8.0 מטר בכל קטרי הצינורות.

## בדיקות 57.04

### בדיקת לחץ בקו פלדה

הקו ייבדק בדיקת לחץ לאחר השלמתו וכיסויו החלקי, ולא לפני שיעברו 7 ימים לאחר השלמת הבלוקים לעיגון לאורך הקטע הנבדק. לפני התחלת הבדיקה יש לבצע שטיפה של הקו. הבדיקה תיערך בשני שלבים.

שלב א' – בדיקה בלחץ עבודה.

שלב ב' - בדיקה בלחץ של 150% מלחץ דרג הצינור.

הבדיקה תיערך בקטעים. אורך הקטעים הנבדקים לא יעלה עד 750 מ. הבדיקה תיערך בנוכחות שרות שדה של יצרן הצינורות וינופק על ידי אישור על תקינות הקו לאחר הבדיקה. מילוי הקו יעשה באיטיות לשם מניעת הלם מים וגרימת נזקים לצינור. במשך כל זמן המילוי יעבור בא כוח הקבלן לאורך הקו ויבדוק באם אין נזילות באביזרים או בחיבורים.

עם גמר המילוי הקבלן יחבר משאבה לקו ויפעיל אותה בהדרגה עד לקבלת הלחץ הדרוש לעשיית הבדיקה. יש לוודא שבזמן עבודת המשאבה אין נזילות דרך חיבורים ואביזרים.

בבדיקה בשלב א' ייבדקו הצינורות חזותית וזאת כדי לבדוק באם הופיעו דליפות במחברים. לאחר 24 שעות יועלה לחץ הבדיקה כאמור במפרט, לחץ הבדיקה יוחזק בקו לפחות שעה.

בעוד הצנרת נמצאת תחת לחץ ייבדקו כל החיבורים ואטימותם, וכל דליפה אשר תתגלה תחשב כליקוי אשר יש לתקנו. ביצוע בדיקת הלחץ כולל את כל הסידורים הדרושים לביצועה, לרבות המים הדרושים, משאבה והפעלתה, אביזרי חיבור וכיו"ב. במקרה של אי הצלחת הבדיקה יתקן הקבלן על חשבונו את כל הליקויים והנזקים שנגרמו, לרבות אספקת צינורות ומחברים ויבצע בדיקה חוזרת.

### בדיקות רדיוגרפיות

יש לבצע בדיקות רדיוגרפיות של הריתוכים ע"י מכון בדיקות מוסמך. הבדיקות יבוצעו על 10% מהריתוכים ויהיו על חשבון הקבלן ומחירן יהיה כלול במחירי היחידה להנחת הצינורות.

במידה והריתוכים יימצאו פגומים יתקן הקבלן על חשבונו את הריתוכים ותבוצע בדיקה חוזרת עלות כל הבדיקות הנוספות והבדיקות החוזרות יחולו על הקבלן.

**57.05 אביזרים**כללי

תשומת לב הקבלן מופנית לאספקת אביזרים שווה ערך בטיב: במידה והקבלן מעוניין לספק אביזרים אחרים מאלה המצוינים במפרט ובכתב הכמויות עליו להעביר את כל החומר הטכני לנושא האביזרים החלופיים לאישור המהנדס טרם תחילת בצוע העבודה. אביזרים אשר יסופקו לאתר ללא אישור המהנדס ייפסלו, ועל הקבלן יהיה לפרקם על חשבונו ולהביא לאתר אביזרים כנדרש במפרט. כל האביזרים נדרשים לעמוד באיכות ובתקינה לשימוש במי-שתייה ע"י משרד הבריאות או כל גורם או תקן רלוונטי אחר.

גשרי ראשי מערכת

גשרי המגופים יהיו עשויים מצנרת פלדה בעובי דופן 5/32". מחיר גשרי המגופים יכלול קשתות ריתוך חרושתיות מפלדה קטעי צנרת פלדה, הסתעפויות, אוגני ריתוך, אטמים, מיטות, אוזני עיגון חרושתיים, ברגים וכל שאר האביזרים. הריתוך והצביעה יעשו בבית המלאכה של הקבלן או בבית מלאכה מאושר לביצוע ריתוכים וצביעה בתנור. צביעה בצבע מותאם לצביעה חמה אלקטרוסטטית בשכבה בעובי 200 מיקרון כדוגמת RAL-5015 התקנת הגשרים בשטח תעשה רק לאחר אישור התוכניות וביצוע הגשרים בבית המלאכה. לא יאושר ריתוך כלשהו בשטח הפרויקט למעט חיבור לתשתיות קיימת שלא באמצעות חיבורי אוגנים וברגים. חיבור האביזרים בשטח יהיה עם דיסקיות כפולות לבורג בכל חיבורי האביזרים.

מגופים חוצצים

מגופים לצינורות בקטרים מ-3" עד 6" יהיו מגופי טריז דגם TRS או EKO-S עם צפוי רילסן, ניילון 11 פנים וחוף, תוצרת ביח"ר רפאל או הכוכב או ש"ע בטיב. המגופים יותקנו על גבי גשרים עיליים מפלדה. עם המגוף יסופקו אטמים, ברגים, גלגל סגירה מוטות ואוזני עיגון חרושתיים.

מגופי לחץ ומגופי פיקוד

מגופים הידראוליים להקטנת לחץ ולשליטה על קווים, מגופים בקטרים 4"-6" יהיו מגופים הידראוליים עם תא פיקוד דו-דרכי,

תוצרת חברת ברמד סדרה 700 או תוצרת חברת "דורות" מסדרה 300 דגם. המגופים יהיו עשויים מיציקת ברזל ומצופים בצבעי אפוקסי חיצוני וציפוי אמייל פנימי. המגופים יהיו מאוגנים בתקן BSTD ומותאמים ללחץ PN16.

המגופים יסופקו עם נווטי ברונזה מקטיני לחץ, צינורות פיקוד נחושת או פליז, בחיבור דו-דרכי כולל המגופים וכיוון הלחץ יבוצע במפעל המספק.

### מלכודת אבנים

מלכודת האבנים תהיה מתוצרת חברת רפאל דגם V251, מותאמת ללחץ עבודה של 16 אטמ' ולחץ בדיקה של 25 אטמ'.

מלכודת האבנים בעלת מבנה מאוגן לפי BSTD.

הגוף והמכסה עשויים מיציקת ברזל ספריאידאלית GGG 50.

רשת הסינון עשויה מפלבי"ם 304 בעלת קוטר חורים של 3 מ"מ, כאשר שטח הסינון גדול לפחות פי שניים משטח מעבר מלא נומינלי של קוטר המלכודת. מכסה המלכודת יכלול פתח לניקוז משקעים בקוטר מתאים.

האטימה בין גוף המגוף למכסה תעשה באמצעות Ring "O" מ-NBR. ציפויי המגוף, הפנימי והחיצוני יהיו ציפויי אפוקסי בעובי של 150 מיקרון מינימום.

### מד-מים משולב מקטין לחץ

מגוף הידראולי ומקטין לחץ משולב עם מד מים בקוטר 4" מדגם ULTRAF תוצרת חברת "רפאל" בתצורת מקטין לחץ וכולל לולאת פיקוד דו-דרכית עם לולאת פליז מותאמת לתקן מי שתייה.

מד המים יסופק עם יציאת פלט לחיבור לבקר ביחס של 1:100 ליטר.

### מדי מים

מדי המים יהיו בקטרים 4", 6", מדגם "AquaMaster4" תוצרת "ABB" או ש"ע בטיב. מופעלי חשמל או סוללה (ע"פ תוכניות 400171217), עשוי ברזל יצוק מצופה אפוקסי, ציפוי פנימי גומי קשיח או לחלופין פ"פ, אלקטרודה מסוג SS 316, תקן אוגנים PN16, DIN, מותאם לטמפ' עד 60 מע"צ, אטימה IP68, תצוגה אינטגרלית, כולל פלט חשמלי 1:100. (1 פולס לנפח של 100 ליטר מים).

## נקודת אויר 2"

שסתומי אויר 2"  $\emptyset$  יותקנו על ראשי המערכות ובנקודות לאורך הקווים הראשיים כמו גם ע"ג ראשי ההשקיה, נקודת אויר תכלול:

שסתומי האוויר יהיו מדגם D-040 פלסטי בקוטר 2"  $\emptyset$  לחץ עבודה 16 אטמ', תוצרת "א.ר.י." או ש"ע בטיב.

מגוף אלכסוני 2"  $\emptyset$  תוצרת "שגיב" (הסדרה הכתומה) או ש"ע בטיב. אספקת והתקנת כל יתר האביזרים הדרושים, כגון: מופות, ניפלים, זוויות, ברגים, אומים וכו'

### ברזי כיבוי אש (הידרנטים)

ברז שריפה (הידרנט) כפול יותקן על ראשי המערכת / גמלי החציצה בקוטר 3" עם בסיס מאוגן 4" הכולל 2 מצמדי שטורץ לחבור צינור מים מותאם לצרכי רשות כב"א מדגם FH13 מתוצרת רפאל או ש"ע בטיב.

ברז שריפה (הידרנט) בודד מחובר ע"י אוגן כולל זקף 4" מדגם F1 ומתקן שבירה תואם מדגם "F21-4" הכל מתוצרת רפאל או ש"ע בטיב.

### ברזי דיגום

אספקה והתקנה של נקודות דיגום ע"ג גמלי חציצה עיליים. ברזי הדיגום יהיו בקוטר 1/2" עשוי פלבי"מ 316 כולל פיה 3/8" באורך כ-10 ס"מ מדגם סריה 42 תוצרת "הבוניס" או ש"ע בטיב ובאיכות מאושר לדיגום מי שתייה ע"י משרד הבריאות.

### הכנות לחיבורים לראשי השקיה קיימים

הכנה לחיבור לראש השקיה קיים תכלול:

קטעי צנרת 3", מפלדה בריתוך "אברות" או ש"ע. הצינור יהיה מסוג מבוטן ועטוף בעטיפה TRIO בעובי דופן 5/32".

האביזרים יחוברו בריתוך, הכל כנדרש בתכניות וכתבי כמויות. האביזרים יסופקו ע"י הקבלן והוא יהיה אחראי למדידת הזוויות לצורך הכנת הקשתות.

אביזרי חיבור, זקיפים וקשתות חרושתיות 2"  $\emptyset$ : החיבורים בהברגה באמצעות שימוש בפתן טבול "מניום צינקום" או משחת איטום. אורך התפרים בקצוות הצינורות יאפשר הברגת הצינור לתוך כל אורכו של האביזר או המחבר.

בעת הברגת האביזר או המחבר לצינור, יש להגן על גיליון הצינור מפני פגיעת ה"שיניים" של מפתח הצינורות בעזרתו מורכב הצינור.

באם הגיליון נפגע, יש לתקן את אזור הפגיעה ע"י צביעה כמתואר להלן במפרט מיוחד נגד קורוזיה.

הברגות פגומות יש לחתוך וחרוט במקומן הברגות חדשות באורך כולל של ההברגות האורגניות. חיבור צינורות בעלי הברגות יבוצע באמצעות מצמדים עם הברגות פנימיות זהות להברגות של הצינורות.

כל עבודות הריתוך יבוצעו לפי המפרט הכללי ל – "עבודות המסגרות, חרש וסיכוך", פרק 19.

מגופי "2 Ø יהיו מגופים אלכסוניים, דגם 1HLH32000L תוצרת "שגיב" (הסדרה הכתומה) או ש"ע בטיב.

### הכנה לחיבור בתים / ראשי חלקות וחיבור למצב קיים

עשיית הכנה וחיבורי בתים - כולל אספקת כל האביזרים הדרושים : חפירה והתחברות מהקו הראשי פלדה, ריתוך והרכבת כל האביזרים הדרושים כגון: מופות, ניפלים, ברז אלכסוני, ברז כדורי, מעברים, זוויות, אביזרי ריתוך והברגות, מעברי ריתוך-הברגה בכל הקטרים ובכל סוגי הצנורות, אספקת והרכבת צנרת פלדה בהתקנה תת ועל קרקעית לרבות תפסנים (שלות) עם ברגי ג'אמבו, חציבה בפטישון ועשיית כל יתר העבודות הדרושות עד לקבלת חבור מושלם והחזרת המצב לקדמותו כנדרש, כסוי סופי והרחקת עודפי חומרים.

העתקת מד המים הקיים מנקודת החיבור הקיימת וחיבורו לפרט ההכנה החדש לחיבור בית (ע"פ תוכנית 400171219/13 פרט מס' 13) כולל חיבור מד המים אל המערכת הקיימת, הוספה של מגוף מורד אלכסוני חדש בקוטר "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה), לרבות הוספה/השלמת קטעי צנרת בקוטר נדרש, אביזרי ריתוך/הברגה לחיבורי צנרת, עבודות בינוי או כל סוג אחר של עבודה שתדרש הכל לצורך קבלת חיבור מצב קיים לחדש באופן מושלם ותקין. הערה: עבודה זו תבצע לאחר אישור הזרמת המים במערכת המוצעת ולאחר אישור כל בדיקות האיכות הנדרשות.

## אופני מדידה ותשלום לקווי מים

### כ ל ל י

כל העבודות תימדדנה בכפיפות להוראות ולתנאים הכלולים במפרט הכללי ובמפרט הבינמשרדי, וכן בסעיפים להלן.  
 במסמך זה מתוארים רק אופני המדידה והתשלום לכל אותם הנושאים שאינם מוצאים את ביטויים באופני המדידה המוגדרים במפרטים הכללים, או הנוגדים אותם.  
 בכל מקרה של סתירה יקבעו הסעיפים להלן:

### רשיונות ואישורים

כל העלויות הישירות והבלתי ישירות המתחייבות מהפעולות להוצאת כל האגרות והרשיונות השונים יהיו על חשבון הקבלן ויראו אותם ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם בעבורם בנפרד.

### תכניות בדיעבד (AS MADE)

לאחר השלמת העבודה יגיש הקבלן למזמין ולמפקח תכניות בדיעבד מבוצעות ע"י מודד מוסמך, מעודכנות לאחר בצוע.  
 התכניות תכלולנה תאור מדויק של כל העבודות שבוצעו בפועל, כולל: תאור מדויק של כל העבודות, תוואי קווי הביוב, כולל מיקום שוחות ורומי קרקעית צנור, מיקום הכנות לחיבור וכד' ואיתור קשירה לרשת הרומים והקואורדינטות הארצית ולעצמים אחרים בשטח. התכניות יבוצעו באופן ממוחשב.  
 לצורך הכנת תכניות לאחר בצוע יספק המתכנן לקבלן דיסקט בפורמט אוטוקד 2010 לפחות.  
 מודגש בזאת כי הכנת התכניות בדיעבד ומסירת הדיסקט בפורמט אוטוקד 2010 לפחות ו-2 סטים של העתקים, בצורה מסודרת, ואישורן כי הוכנו כנדרש הן תנאי מוקדם ובל יעבור לבדיקת ואישור החשבון הסופי של הקבלן ע"י המפקח והמתכנן.

עבור הכנת ואספקת תכניות בדיעבד (AS MADE) ב-5 העתקים, כולל כל החומר והעבודה שידרשו להכנתם ייחשב ככלול במחירי היחידה ולא ישולם בעבורם בנפרד.

### בדיקות שדה ומעבדה

כל ההוצאות של בצוע הבדיקות כאמור במפרט המיוחד ובספר הכחול (המפרט הכללי) לעיל תהיינה ע"ח הקבלן ולא ישולם בעבורן בנפרד.  
 על הקבלן להביא בחשבון את כל העיכובים העלולים להיגרם לעבודה ו/או למועד השלמתה עקב בדיקות המעבדה ו/או המתנה לתוצאותיהם.

בדיקות השדה והמעבדה יהיו על ידי אנשי מקצוע מוסמכים וכחלק מגוף מוסמך לבצע את הבדיקה.  
תביעות לפיצוי כלשהו ו/או הארכת זמן בצוע העבודה עקב הנ"ל לא תובאנה בחשבון.

### פקוח על העבודה

בהשלמה ומבלי לפגוע בנאמר בחוזה יחול על הקבלן הנאמר להלן:  
למפקח תהיה גישה חופשית בכל עת לשטח בו מתבצעות העבודות, כולל בדיקות טיב החומרים ולקיחת דגימות בכל שלב משלבי העבודות.  
כל זמן שהעבודות נמשכות, על הקבלן להגיש למפקח את כל העזרה הדרושה.  
המפקח יהיה הפוסק הבלעדי באשר לפרוש התכניות, ועל הקבלן יהיה לציית להוראותיו. אולם, על כל הוראה או פעולה או הימנעות מפעולה אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי המוטלת עליו עפ"י החוזה הזה.  
על הקבלן יהיה לתקן על חשבונו ועל אחריותו כל סטיות ופגמים בבצוע העבודות בזמן שיקבע המפקח, והעבודה תחשב כמושלמת רק לאחר אישור המפקח שהעבודה נעשתה בהתאם לתכניות ולמפרט, וכי האתר נוקה ונמסר מתאים למטרתו ולשביעות רצונו של המפקח.  
עבודות תיקונים כנ"ל לא תהיינה עילה לעיכוב לוח הזמנים או לדחיית תאריך גמר העבודות.  
פסולת ועודפי חפירה יורחקו מתחום העבודה לכל מרחק שהוא לאתר מאושר ע"י משרד לאיכות הסביבה ו/או ע"י המועצה ללא כל תוספת במחיר

### מעבר מכשולים

המחיר עבור מעבר מכשולים מסוגים שונים, כגון: גדרות, טרסות, ומדרגות ייכלל במחירי היחידה השונים ולא ישולם בעבורם  
בנפרד.

### שטיפת הקווים

עבור שטיפת הקווים לא ישולם בנפרד ומחירה יהיה כלול במחירי הנחת הצינורות.

## פתיחת ותיקון כבישים ומדרכות אספלט

פתיחת כביש אספלט ע"י מסור ותיקון באספלט יימדד לפי מ"ר פתיחת כביש אספלט וסלילתו מחדש או לחלופין פירוק אבני שפה ואבנים משתלבות. העבודה כוללת: חיתוך האספלט ברוחב הנדרש בהתאם לחתך עומק הצינור המיועד להתקנה. החיתוך יבוצע ע"י מסור דיסק חשמלי בלבד או לחלופין פירוק אבנים המשתלבות. סילוק הפסולת לאתר פסולת בנין מאושר. הנחת מצע סוג א' מהודק ברוחב רצועה עד 1.20 מ' בשתי שכבות של 20 ס"מ כ"א לכל רוחב התעלה מורטבות ומהודקות בנפרד באמצעות מכבש ויברציוני עד לקבלת צפיפות של 98% מודיפייד א.ש.ה.ו. והרחקת עודפי חומרים.

שכבת הגנה של בטון מסוג CLSM בעובי 0.20 מ', לצורך מילוי תעלות הנחת קווים, מעל שכבת מצעים ועד תחתית אספלט / מדרכה לכל אורך הנחת הקו וחצייה לחיבור מגרש לפי רוחב התעלה. ריסוס ביטומן CSS-1 בשעור 0.5 ק"ג/מ"ר בשולי החיתוך, סלילת שכבת אספלט בודדת בעובי 6 ס"מ, תערובת צפיפות 19 גרגר בגודל 3/4".

### קווי מים

#### 1. י אספקת והנחת צינורות פלדה

יחידת המידה לאספקת, הובלת, פיזור והנחת צנור פלדה תהיה לפי מטר אורך, מסווגת בהתאם לסוג, קוטר ועומק הצינור. המחיר יכלול: אספקה, הובלה, הנחה, וחיבור בין צנורות ע"י ריתוך חשמלי, חפירה ו/או חציבה, מצע ועטיפת שומשום או טוף, סרט סימון כחול עם סימון מים, הידוק ומילוי חוזר עומק הצינור יימדד מפני הקרקע בפועל (לאחר ביצוע עבודות החפירה ויישור לכבישים ו/או מדרכות ועד לתחתית הצינור. העומק ייקבע כעומק ממוצע בין שתי נקודות. עלות שרות שדה לבדיקת הנחת הצינורות תיכלל במחירי היחידה להנחת הצינורות ולא תשולם כל תוספת במחיר עבור הבדיקה. בדיקת לחץ ושטיפת הקווים. כל האביזרים, כגון: מחבר לאוגן, קשתות, יהיו דרג 16 ו- 10 כמו הצנורות. האביזרים לא יימדדו בנפרד ומחירים יהיה כלול במחירי היחידה השונים. דיפונים לתעלה ולתשתיות סמוכות במהלך ביצוע עבודות להנחת קווי מים.

#### 2. י התחברות קו מים מוצע למגוף קיים

המחיר יהיה לפי יחידה ויכלול:

אספקת והרכבת כל הצנורות והאביזרים (למעט מגופים), עשיית כל העבודות, כגון: גילוי הקו הקיים, סגירת וניקוז המים, פירוק והתקנתו מחדש, כיסוי מהודק וסילוק עודפי חומרים. אספקת, הובלת והתקנת מחברים מיוחדים להתחברות בין סוגי הצנורות השונים. תיקון הציפוי בחיבורי צנרת פלדה עטופה ב"תחבושת" טריו.

### 3.י הכנה לחבור ראשי מערכות השקיה לרשת המים

הכנה לחיבור לראשי השקיה לרשת המים לצנרת פלדה תימדד ביחידות שלמות ותכלול אספקת והתקנת כל האביזרים, הספחים, המגופים, קטעי הצנרת ובצוע כל העבודות הנלוות הדרושות לחיבור מושלם בהתאם לפרט 13-400201217. כחיבור למגרש ייחשב כל הקטע מיציאה מקו ראשי וקשת העלייה לפני הקרקע כולל הקשת מגוף אלכסוני בקוטר 2", מעברי קוטר, אביזרי ריתוך-הברגה, אביזרי הברגה מגולוונים, חיבור למד המים והעתקתו במידת הצורך אל מחוץ לגבולות המגרש.

### 4.י נקודת אויר 2"

נקודת אויר תימדד ביחידות שלמות, ותכלול: אספקת, הובלת והתקנת מגוף אלכסוני 2", שסתום אויר D-040 2", וכל יתר האביזרים הדרושים עד התקנת נקודת אויר מושלמת.

### 5.י מערכת מגופים

המגופים יהיו מסוג טריז TRS, TRL או L-EKO, S-EKO מאוגנים, לחץ עבודה 16 אטמ', עם צפוי פנים רילסן 11 בתקן מי שתיה תוצרת "רפאל" או "הכוכב". המדידה תהיה ביחידות שלמות והמחיר יכלול: אספקת והתקנת מגופים, מחבר לאוגן, ברגים ודיסקיות כפולות, מוטות עיגון ואוזני עגון חרושתיים, קשתות, תמיכה למגופים, גושי בטון, וקטעי צנורות פלדה, וכל שאר האביזרים הדרושים ובצוע כל העבודות הדרושות.

## 6.י גשרי מגופים

גשרי המגופים ימדדו ביחידות שלמות ויכללו :  
קשתות ריתוך מפלדה מבוטנת עם ציפוי חיצוני TRIO, קטעי צינורות  
פלדה, אוגנים, אטמים, מוטות ואוזני עיגון חרושתיים, ברגים וכל  
שאר האביזרים משטחי בטון וביצוע כל העבודות הדרושות.

## 7.י אביזרים ע"ג גשרי מגופים

האביזרים ימדדו ביחידות שלמות כגון :  
מגופים, מדי מים, מסננים, שסתומים וכל אביזר אחר עפ"י המוגדר  
בשרטוטי הפרט ובכתב הכמויות.

## 8.י עשיית הכנה וחיבורי בתים –

המחיר כולל ביצוע ואספקת כל האביזרים הדרושים עפ"י המוגדר  
בשרטוטי הפרט ובכתב הכמויות.

## 9.י העתקת מדי מים מהמצב הקיים למצב המוצע –

המחיר כולל ביצוע ואספקת כל האביזרים הדרושים עפ"י המוגדר  
בשרטוטי הפרט ובכתב הכמויות.  
המחיר אינו כולל את עבודת החזרה לקדמותו בתוך תחום המגרש  
הפרטי לרבות תיקוני ריצוף, בטון, גרנוליט, אבן משתלבת, אספלט  
וכו'.  
במידה והקבלן יידרש לביצוע העבודות הנ"ל – מחירי הסעיפים  
יתומחרו לפי מחירון דקל עם 15% הנחה.

**נספחים**

**אישורי רשויות:**

**חח"י - חברת חשמל לישראל**

קיימים תשתיות בגבולות התוכנית. להלן מכתב של חח"י לישראל. יש לבצע את כל התיאומים הנדרשים לפני חפירה.

תאריך: 19/01/2021  
מספר: 43487



חברת החשמל לישראל בע"מ  
מחוז חיפה והנצף  
מחלקת ניהול הרשת



**בתוקף עד: 19/07/2021**

לכבוד

י.מ.מ. הניסוח מיום 07/07/2021

3.1.1

הצו: חפירה ב- דרכ לשם החנן כך ע"מ לישון דרכ  
מס': מס מס מס (בצורך תוכנית).

- 1. מאחר שהוברר לנו שהעבודה הנ"ל תבוצע בקרבת קו מתח גבוה, כבלים, רשת מתח נמוך, הכרחי שהיא תבוצע בהתייעצות אתנו ובהשגחת פשיג'ה מיוחדת מפרטים, אשר יקבל מאתנו טווחים נוספים והוראות מיוחדות מפורטות, אם יהיה צורך בכך.
- א. לא לרשום לפנים כי בעבודה זו על עובדיכם לשמור על התנאים הבאים:
  - א. אסור להשתמש בחומרי נפץ במרחקים אופקיים, הקטנים מ- **30** מטרים מהכבלים, מעמודי הרשת או מהתילים שבניהם. במרחקים גדולים מהאלה, יש לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים, בזמן השימוש בחומרי נפץ.
  - ב. שהחפירה בקרבת העמודים, הכבלים או התילים לא תהיה קרובה מ- **3** מ' וכי עומק החפירה בשום פנים לא יהיה יותר מאשר **0.80** מ'. במקרה שיש צורך בחפירה יותר עמוקה יתור במקומות אלה, עליוסם לפנות שוב אלינו בקשר לאמצעים בהם יש לנקוט על מנת למנוע פגיעה במתקנים שלנו הנ"ל.
  - ג. שיהיה מרווח של **5** מ' לפחות בין אחת חלק שהוא ממסגרת החפירה או כל מסגרת או כלי רכב אחר שיהיו בשטח ובין תיילי החשמל הנמצא מפליסם.
  - ד. שבאופן החפירה בקרבת העמודים שלנו יזהרו שלא לפגוע בתיל הארקה שת קרקעי.
- 2. אם קו השלפון, שהגבם עומדים להקים, ימצא מתחת, מאל או בקרבה יתרה לתילי החשמל שלנו, עליכם להתקין כבל תת-קרקעי, או לראשם לאמצעי הגנה מפורטים במקובל.
- 3. יהיו עם זאת, אין בשום פנים להקים עמוד שלפון מתחת לתיל החשמל, או במרחק אופקי הפחות מ- 3 מטרים מהם.
- 4. כל האמור לעיל אינו מתייחס לכבלים תת-קרקעיים שאינם שייכים לחברתנו, כגון: כבלים של מתקני תאורה או איתות השייכים לרשויות מקומיות, כבלים של מחלקת עבודות ציבוריות, של משרד התקשורת וכו'.
- 5. אם מתגלה מעמדכם ישארו העמודים והכבלים התת-קרקעיים שלנו חשופים לפגיעות, עלול מקרה כזה להוות סכנת חשמל השטח ולגרום לשיבושים באספקת החשמל לצרכנים במדינה ולנזק לרכוש.
- 6. כדי לשמור על כמות כמות, הגבם מתבקשים להזמין אצלנו את העבודות המפורטים האלה ו/או הכבלים התת-קרקעיים עוד לפני התחלת ביצוע העבודה. עלינו להודיע כי כל האחריות לאיזה אסון או נזק שיקרה לנו או למישהו אחר מתגלה ובקשר לפגיעה בעבודת חפירה הנ"ל, תחול אך ורק עליכם.
- 7. באחריותו של הקבלן שנמצא את העבודה להחזיר את העבודה למצב קודם(פלסות וטרס על הכבלים).

את העמודים ותילי הרשת נא לשמור בצפצפם, מכוון שהם נראים לעין.   
אשר לכבלי הרשת התת-קרקעיים של חברתנו (אם קיימים) מצורף כזה קישו מפורטים מפורטות שלנו, בו מסומנים הכבלים האלה בכל ברור אישי או בשלפון נא לפנות אל מחלקת אחזקה שלנו או למשרדנו באיזור גליל נג'ן מצורפים:

**שירות: 773586,238740-772590,238277**

**הודעות:**  
 אנו פותחים זה בעד להיות אמינות הנימני למעשה למערכת הפורמלית (א/א) המוקדמת של חברת החשמל לישראל בע"מ (להלן "חברת החשמל").  
 על גביש החתום המעשנין להיכנס למערכת הני"ל, לצורך ביצוע עבודות, או לכל צורך אחר, לפנות מראש (בכתב לקבלת אישור קנייני "תחילת פעלים")  
 למנהל (מסלם והשגות) אביב לאנף לנכס/מחלקה  
 נכס/מסלם בחברת החשמל (ת.ד. 10 חיפה).  
 העבודה תישו צורך להאריך את תחילת של החתום עליכם להגיש לנו שוב תוכנית ומכתב פניה  
 קיימת אפשרות להוצאות כבלי חיבורים לבתים שת קרקעיים  
 של הכבל מוסמכת האחריות גורמת גשמת לפני תחילת עבודתם את כל המוצאים התת-קרקעיים המולטים להחמיר  
 בשיטת והפריש לעבודות  
 מסיבות והשקיות של החלטים יש לחתום ידנית. היתר האזור יש להגיש מידנית גישוש ידנית לעילי כפי"ת ונ"ל. והתחמה ממש גשומה לעיל. את לשנות  
 מסיבות ממש כפי"ת חת"ר חר לשנות מסיבות בקרובה לשנודי חשמה  
 גשומת לרשת שיהיה של חת"ר

בכבוד רב  
רון אוהבה  
מנהל מחלקת ניהול הרשת

הכין: יוסי בן הרוש  
טלפון מס': 07.335.06/09, בתוקף מספר: 01.01/03, רח: החשמל 19, ת.ד. 179, חיפה 31001, טל: 076-8632763, טל: 076-8632556 | אימייל: AH@IEC.CO.IL

הדפסה

**בזק**

קיימים תשתיות בגבולות התוכנית. להלן מכתב של חברת בזק. לבצע את כל התיאומים הנדרשים לפני חפירה.



חטיבת הצפון  
אגף תכנון  
מדור הנדסה אזרחית

תאריך: 25 ינואר 2021

לכבוד,  
יוסי  
י פ מ הנדסת מים

הנדון: **דוב"ב תכנון הקווים מתכצע ברחבי המושב**  
**קרי מים:**

מס' סידורי: **540-21-4080**

לצורכי אינפורמציה בלבד

1. בהתאם לבקשתכם במצורף / במסומן תוכנית מס' **001171219** עם סימון סכמאתי של קווי בזק תת קרקעיים.
2. לתאום תכנון יש לפנות למתכנן/ת **הילה שרדי** בטל': **050-6779864**
3. המפה / תוכנית היא לשימושכם בלבד ואין להעבירה, או העתק / צילום ממנה לגורם אחר.
4. לתשומת ליבכם במפה לא שורטטו הקווים העיליים / המעברים התת קרקעיים המקשרים עמודי טלפון בהצטלבותם עם רשת החשמל וכן כניסות וחיבור בניינים לרשת הטלפונים.
5. בנושא רשת עילית ( עמודי טלפון .... ) יש לפנות בטל': \_\_\_\_\_ לקבלת נתונים ותאום העתקת עמודים.
6. סימון תשתית בזק במפה / תוכנית הינו לצורך תכנון בלבד ואינו מהווה היתר לעבודות חפירה כלשהן.
7. אנו ממליצים לתכנן את המתקנים שלכם במרחק של 1.0 מטר מתשתית המובילה שלנו על מנת למנוע פגיעה בה בעת ביצוע עבודתכם במקום.
7. לידיעתכם – הטיית תשתית בזק כרוכה בהוצאות כספיות ובזמן ממושך לביצוע העבודה.

**מצורפות טופות אוטוקאד עם קווי הבזק הקיימים**  
**יש לשותל את קווי הבזק על גבי התכנית ולהציגם שוב לבזק לסובת אישור תכנון**  
**בטיחה וקווי הבזק מפריעים לדצף העבודה יש לתכנן הטייה**

"אין מכתב זה מהווה אישור חפירה.  
יעל המתכנן חלה חובת תאום עדכון מפות.  
ינא לצרף מכתב זה בפנייה להיתר חפירה.

בכבוד רב,

מדור הנדסה אזרחית  
אגף הנדסה ורשת

בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ  
רחוב חלוצי תעשייה 6, מפרץ חיפה, ת.ד. 10673, פקס: 04-8676565

הוט / HOT

קיימים תשתיות בגבולות התוכנית. להלן מכתב של חברת בזק. יש לבצע את כל התיאומים הנדרשים לפני חפירה.



24/01/2021

טופס זה אינו מהווה היתר לקבלן לביצוע העבודה

לכבוד  
י.פ.מ פרוייקטים  
יואב קובץ

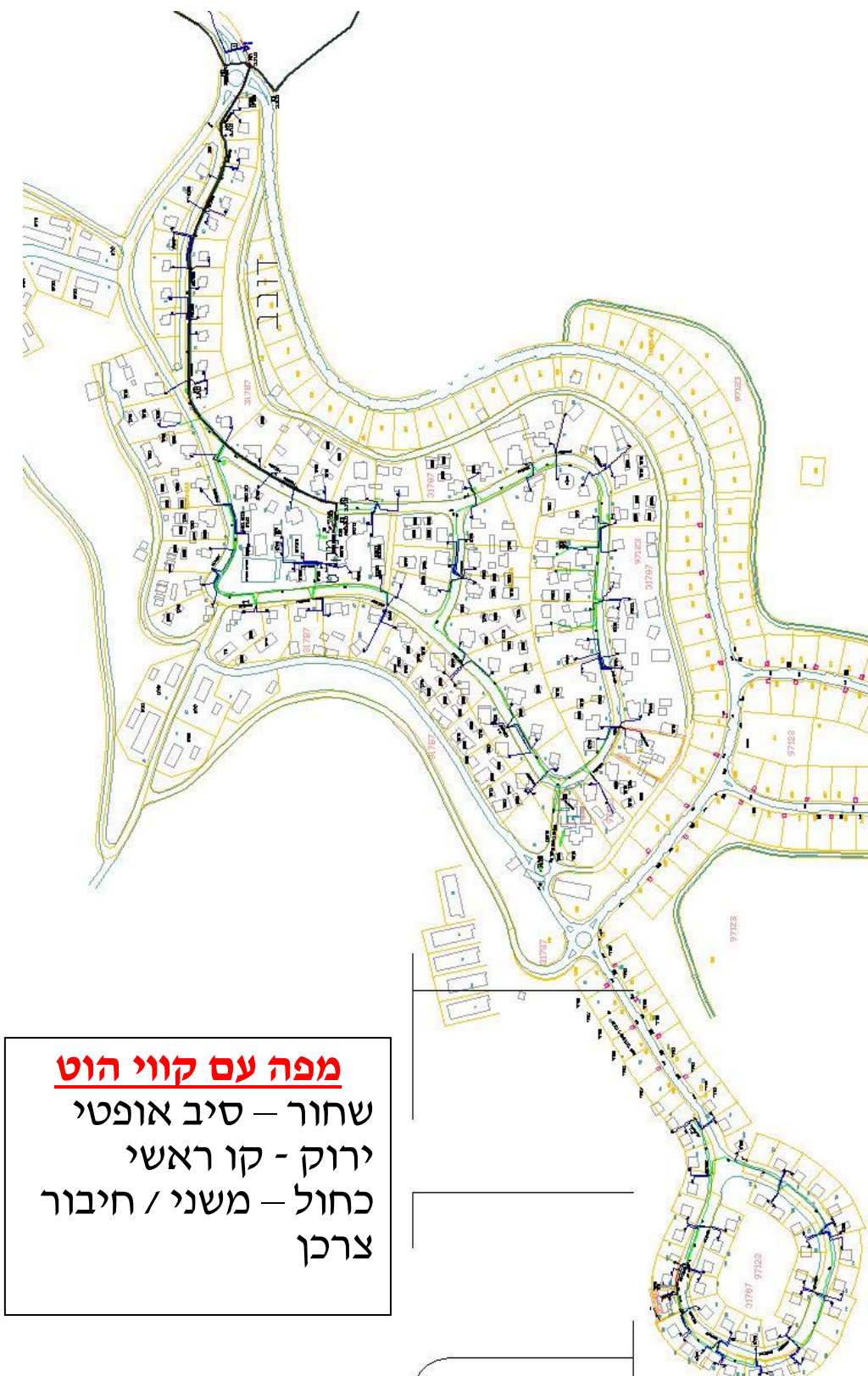
הגדון: דובב קו מי שתייה (בהתאם לתוכנית שהגשמתם)

1. במענה לבקשתכם למתן היתר עבודה מתאריך: 24/01/2021 רצ"ב סימון קווי חב' **HOT**.
2. המידע המצ"ב ניתן לצורך תכנון בלבד ואינו מהווה אישורנו לביצוע העבודה בשטח ע"י הקבלן (לשם כך יש לקבל היתר בנפרד).
3. אנו מצרפים בזאת סימון ע"ג המפות המציינות תוואי משוער של מיקום הכבלים, הגובים והארונות של חברת **HOT**.
4. סימוני הרשת התת-קרקעית ומיקום המתקנים אינם מדויקים ולא צוינו לפי קנה מידה ומשמשים רק לשם אינפורמציה על כך שרשת כבלים התת-קרקעית נמצאת בשטח מבלי לקבוע את עומקה של הרשת מתחת לפני הקרקע.
5. מזמין העבודה /או מי מטעמו ישאו בהוצאות חב' HOT בקשר עם ביצוע כל שינוי /ואו העתקה שידרשו ברשת הכבלים לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, לרבות בהוצאות הפיקוח מטעם HOT , אם תחליט כי נדרש פיקוח כאמור. עלות יום פיקוח עומדת נכון להיום על סך של 930 ₪
6. לשם קבלת ההיתר עליכם להעביר הודעה למועד תחילת העבודות, 72 שעות מראש לפחות למר עודד שטרית בפלאפון: **0547074460** או בטלפון: **0777888201** או בפקס: **0777888333** בין השעות 17:00-8:00. ולתאם סיוור מקדים בשטח לסימון תוואי הכבלים ומסירת היתר העבודה לקבלן בשטח.
7. אין לבצע שום עבודת חפירה בשטח כולל בדיקות קרקע ללא השגחה מטעם חב' **HOT**.
8. יש לשמור מרחק חפירה אורכי כ-1.5 מטר מתוואי הוט דרוש סימון תשתית בשטח לפני תחילת העבודה במידה ויידרש פיקוח יישא מזמין העבודה בעלות הפיקוח

בכבוד רב,  
עודד שטרית  
מפקח תשתיות

**HOT** אגף תשתיות מרחב צפון חברת

מרחב צפון ראשי: רח' הנרקיסים 1, נצרת עלית טלפון: 077-7888201 פקס: 077-7888222  
מרחב צפון אזור גליל: פארק תעשיות צ.ח.ר.ת.ד. 626 ראש פינה טלפון: 077-7074678 פקס: 077-7888333



### מפה עם קווי הוט

שחור – סיב אופטי  
 ירוק - קו ראשי  
 כחול – משני / חיבור  
 צרכן

**דוב"ב**  
**פרויקט 88-17-1219**  
**מכרז מס. 08/2022**  
**תשתיות מים בישוב דוב"ב**  
**רשימת תכניות**

וכן כל שאר התוכניות אשר יסופקו לקבלן

מס' תוכנית	תאור	קנ"מ	תאריך הוצאה	מס' עדכון	תאריך עדכון
001201219-500-1	תנוחה 1- (מבנה 1)	1: 500	31.01.21	1	12.04.21
001201219-500-2	תנוחה 2- (מבנה 2)	1: 500	31.01.21	1	12.04.21
001201219-500-3	תנוחה 3- (מבנה 3)	1: 500	31.01.21	1	12.04.21
400201219-1	פרט חציצה "6	1: 25	31.01.21		
400201219-2	פרט חציצה כפול "4x6	1: 25	31.01.21		
400201219-3	פרט חציצה כפול "2x6	1: 25	31.01.21		
400201219-4	פרט חציצה כפול "2x6	1: 25	31.01.21		
400201219-5	פרט חציצה כפול "2x6	1: 25	31.01.21		
400201219-6	פרט חציצה "4	1: 25	31.01.21		
400201219-7	פרט חיבור ארון גינון / מערכת השקייה	1: 25	31.01.21		
400201219-8	פרט חציצה "6	1: 25	31.01.21		
400201219-9	פרט הידרנט בודד כולל מתקן שבירה	1: 25	31.01.21		
400201219-10	פרט הידרנט עם יציאה לחיבור מגרש בודד כולל מתקן שבירה	1: 25	31.01.21		
400201219-11	פרט חיבור מגרש בודד	1: 25	31.01.21		
400201219-12	פרט החזרה לקדמותו – קו מים ראשי / משני	1: 25	31.01.21		
400201219-13	פרט חציית קו ביוב	1: 25	12.04.21		

## פרק 4

### כתב כמויות

מושב דובב  
 שדרוג קווי מי שתיה וכיבוי אש

פרויקט 88-17-1219

28/03/2022  
 דף מס': 001

אומדן תקציבי 03/2022

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 01 רחובות: אלה, אלון  
 פרק 51 עבודות הכנה ופירוק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>פרק 51 עבודות הכנה ופירוק</b>					
<b>תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק</b>					
51.1.010	פתיחת כביש אספלט וסלילתו מחדש. העבודה כוללת: חיתוך האספלט ברוחב הנדרש בהתאם לחתך עומק הצינור המיועד להתקנה. החיתוך יבוצע ע"י מסור דיסק חשמלי בלבד. סילוק הפסולת לאתר פסולת בנין מאושר. ריסוס ביטומן CSS-1 בשעור 0.5 ק"ג/מ"ר בשולי החיתוך, סלילת שכבת אספלט בודדת בעובי 6 ס"מ, תערובת צפיפות 19 גרגר בגודל 3/4"	מ"ר	298.00	140.00	41,720.00
51.1.020	מצע סוג א' מהודק ברוחב רצועה עד 1.20 מ' בשתי שכבות של 20 ס"מ כ"א לכל רוחב התעלה מורטבות ומהודקות בנפרד באמצעות מכבש ויברציוני עד לקבלת צפיפות של 98% מודיפייד א.ש.ה.ו. והרחקת עודפי חומרים.	מ"ק	190.00	140.00	26,600.00
51.1.030	אספקה ופיזור שכבת הגנה של בטון מתפלס מסוג CLSM בעובי 0.20 מ' וברוחב רצועת החפירה, לצורך מילוי תעלות הנחת קווים, מעל שכבת מצעים ועד תחתית אספלט / מדרכה לכל אורך הנחת הקו וחצייה לחיבור מגרש לפי רוחב התעלה. (מחיר הצינור ימדד בנפרד)	מ"ק	60.00	550.00	33,000.00
51.1.040	יציקת תמיכות מבטון לעיגון צנרת מתחת לאדמה בגובה משתנה ע"פ תוכניות 01-12 400171219 מס' פרט	מ"ק	2.00	680.00	1,360.00
51.1.050	מרצפי בטון ב-30 בעובי 0.15 מ' כולל זיון ברשת מצולעת 8 מ"מ 20X20 ס"מ, יצוקים ע"ג מצע מהודק, ויברציה במרטטים או סרגלים אופקיים לצורך פילוס	מ"ר	12.00	270.00	3,240.00
					<b>105,920.00</b>

להעברה בתת פרק 01.51.1



28/03/2022  
 דף מס': 003

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 01 רחובות: אלה, אלון  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>פרק 57 קווי מים ואביזרי מים</b>				
	<b>תת פרק 57.1 הנחת קווי מים</b>				
	<p>הערה: קווי מים - המחירים כוללים:אספקה, הובלה ופיזור הצינורות והאביזרים הדרושים, חפירה וחציבה, פתיחת כביש קיים או מדרכה ע"י מסור. הרחקת פסולת לאתר פינוי מאושר, ריתוך הצינורות והרכבת האביזרים, אספקה ומילוי חומר ריפוד (אגרגט גרוס-חומר מחצבה בזלתי מאושר ע"פ מתכנן ויצרן הצנרת) מפוזר מתחת, מעל ומסביב לצינורות, בעובי 20 ס"מ, הנחת הצינורות בתעלה, כיסוי סופי והרחקת עודפי חומרים, כולל אספקה של ספחים חרושתיים ומחברים הדרושים להנחת הקווים המבוצעים בכל קוטר, כולל תיל נירוסטה עם סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור וחיבורו לגשרי מגופים באמצעות קופסת חיבורים סגורה ובדיקת רציפות באמצעות מכשיר לאיתור. ביצוע בדיקות לחץ וחיטוי ועשיית כל יתר העבודות הדרושות לפי פרק 57. כל זאת לא גורע ובנוסף לתוכנית מס' 400171219/15 פרט מס' 15 - החזרת המצב לקדמותו.</p>				
57.1.010	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 6" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	396.00	320.00	126,720.00
57.1.020	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 4" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	24.00	270.00	6,480.00
57.1.030	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 3" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	48.00	210.00	10,080.00
					<b>143,280.00</b>

להעברה בתת פרק 57.1

28/03/2022  
 דף מס': 004

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 01 רחובות: אלה, אלון  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>143,280.00</b>
57.1.040	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר "2" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.8 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב קו מים וספחים. מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	6.00	160.00	960.00
57.1.050	אספקה והתקנת צנרת דו-שכבתית, צינור פ"א מסוג PE100+ עם שכבת הגנה מפוליפרופילן מחוזק, לשימוש כצנרת שרוול הגנה לקו ראשי במקרה של חציית תשתיות (ביוב, הוט, בזק, חח"י וכו'), בקוטר 250 מ"מ דרג 12.5, מסוג מריגון+ מתוצרת "פלסים"	מטר	18.00	400.00	7,200.00
<b>סה"כ 57.1 הנחת קווי מים</b>					<b>151,440.00</b>
	<b>תת פרק 57.2 אביזרי מים</b>				
57.2.010	הכנת פרט גמל חציצה עילי בקוטר "6" Φ כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, אוגנים, ברגים ואומים ודיסקיות כפולות, ריתוכים וצביעת הגנה חרשותית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת 5015 RAL וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם עפ"י תוכנית מס' 400171219/01 פרט מס' 01. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	7,800.00	7,800.00
57.2.020	הכנת פרט גמל עילי חציצה כפול בקוטר "4" Φ א"Φ6 וחבור למצב קיים- כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, אוגנים, ברגים ואומים ודיסקיות כפולות, ריתוכים וצביעת הגנה חרשותית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת 5015 RAL וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם ועפ"י תוכנית מס' 400171219/02 פרט מס' 02. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	6,600.00	6,600.00
<b>להעברה בתת פרק 01.57.2</b>					<b>14,400.00</b>

28/03/2022  
 דף מס': 005

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 01 רחובות: אלה, אלון  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				14,400.00
	הערה: עשיית הכנה וחבורי בתים - כולל אספקת כל האביזרים הדרושים : חפירה והתחברות מהקו הראשי פלדה, ריתוך והרכבת כל האביזרים הדרושים כגון: מופות, ניפלים, ברז אלכסוני, ברז כדורי, מעברים, זוויות, אביזרי ריתוך והברגות, מעברי ריתוך-הברגה בכל הקטרים ובכל סוגי הצנורות, אספקת והרכבת צנרת פלדה בהתקנה תת ועל קרקעית לרבות תפסנים (שלות) עם ברגי ג'אמבו, חציבה בפטישון, התקנת פס הארקה, ועשיית כל יתר העבודות הדרושות עד לקבלת חבור מושלם והחזרת המצב לקדמותו כנדרש, כסוי סופי והרחקת עודפי חומרים.				
57.2.040	אספקת והתקנת יציאה משולבת מקו ראשי לברז כיבוי אש עם יציאת גיבון או חיבור בית - שכוללת ברז שריפה (הידרנט) בקוטר "3Φ תוצרת "רפאל" או שו"ע מאושר, מחובר ע"י אוגן כולל זקף "4Φ, קטע צינור פלדה "4Φ באורך עד 6 מ' מונח בקרקע בעומק עד 1.50 מ' גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ ומתקן שבירה, יציאה מקו "4 לצורך חיבור מגרש באמצעות קו פלדה "3 עד 6 מ' מבוטן עטוף, ברז אלכסון "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה חדשה), וכל האביזרים הנלווים הנדרשים לצורך חיבור מד המים כולל התקנת פס הארקה, עפ"י תוכנית מס' 400171219/10 פרט מס' 10	יח'	1.00	4,300.00	4,300.00
57.2.050	אספקת והתקנה של פרט הכנה לחיבור בית בודד בקוטר "3Φ הפרט כולל : קו פלדה "3 מבוטן עטוף עד 6 מ', ברז אלכסון "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה חדשה), וכל האביזרים הנלווים הנדרשים לצורך חיבור מקו הראשי אל מד המים, הכל בשלמות ע"פ תוכנית מס' 400171219/11 פרט מס. 11 .	יח'	20.00	2,400.00	48,000.00
					66,700.00

להעברה בתת פרק 01.57.2

28/03/2022  
 דף מס': 006

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 01 רחובות: אלה, אלון  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>66,700.00</b>
57.2.060	העתקת מד המים הקיים מנקודת החיבור הקיימת וחיבורו לפרט ההכנה החדש לחיבור בית (ע"פ תוכנית 400171219/11 פרט מס' 11) כולל חיבור מד המים אל המערכת הקיימת, הוספה של מגוף מורד אלכסוני חדש בקוטר "1 תוצרת "שגיב (סדרה כתומה), לרבות הוספה/השלמת קטעי צנרת בקוטר נדרש ועד אורך של 10 מטר, אביזרי ריתוך/הברגה לחיבורי צנרת, עבודות בינוי או כל סוג אחר של עבודה שתדרש הכל לצורך קבלת חיבור מצב קיים לחדש באופן מושלם ותקין. הערה: עבודה זו תתבצע לאחר אישור הזרמת המים במערכת המוצעת ולאחר אישור כל בדיקות האיכות הנדרשות.	יח'	10.00	2,400.00	24,000.00
57.2.070	העתקת מד המים הקיים מנקודת החיבור הקיימת וחיבורו לפרט ההכנה החדש לחיבור בית (ע"פ תוכנית 400171219/11 פרט מס' 11) כולל חיבור מד המים אל המערכת הקיימת, הוספה של מגוף מורד אלכסוני חדש בקוטר "1 תוצרת "שגיב (סדרה כתומה), לרבות הוספה/השלמת קטעי צנרת בקוטר נדרש ועד אורך של 20 מטר, אביזרי ריתוך/הברגה לחיבורי צנרת, עבודות בינוי או כל סוג אחר של עבודה שתדרש הכל לצורך קבלת חיבור מצב קיים לחדש באופן מושלם ותקין. הערה: עבודה זו תתבצע לאחר אישור הזרמת המים במערכת המוצעת ולאחר אישור כל בדיקות האיכות הנדרשות.	יח'	10.00	3,360.00	33,600.00
57.2.080	אספקה והתקנה של מלכודת אבנים אלכסונית, Φ6", מחובר באוגניים, העשויה יציקת ברזל, כולל רשת סינון מפלב"מ 304, נקבי הסינון 3 מ"מ, מותאם ללחץ עבודה 16 אטמ', מכסה מלכודת האבנים יכול פתח לניקוז משקעים בקוטר המתאים, לרבות אוגנים נגדיים, ציפוי חיצוני אפוקסיו בעובי 150 מיקרון מינימום וציפוי פנימי רילסן 11, מאושר מי שתייה, מדגם V251 תוצרת "רפאל" או "הכוכב".	יח'	1.00	2,760.00	2,760.00
57.2.090	אספקה והתקנה של מגוף טריז בקוטר "4Φ בתקן מי שתיה דוגמת "רפאל" TRL או "הכוכב" דגם EKO-L מצופה רילסן 11 פנים וחוף עם ציר נירוסטה 304, אוגנים נגדיים, אטמים וברגים כולל גלגל הפעלה.	יח'	1.00	2,600.00	2,600.00
					<b>129,660.00</b>

להעברה בתת פרק 01.57.2

28/03/2022  
 דף מס': 007

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 01 רחובות: אלה, אלון  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>129,660.00</b>
57.2.100	אספקה והתקנה של מגוף טריז בקוטר "6Φ בתקן מי שתיה דוגמת "רפאל" TRL או "הכוכב" דגם EKO-L מצופה רילסן 11 פנים וחוף עם ציר נירוסטה 304, אוגנים נגדיים, אטמים וברגים כולל גלגל הפעלה.	יח'	3.00	2,830.00	8,490.00
57.2.110	אספקה והתקנת מגוף הידראולי ומקטין לחץ "4Φ משולב מד מים דגם ULTRAF תוצרת חברת "רפאל" כולל לולאת פיקוד דו-דרכית.	יח'	1.00	11,400.00	11,400.00
57.2.120	אספקה והתקנה של מד לחץ "4 בעל סקלה 1-16 עם מילוי גליצרין כולל ברזון פריקה למד לחץ בקוטר "1/2.	יח'	3.00	660.00	1,980.00
57.2.130	אספקה והתקנה של ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני כפול בקוטר "3Φ, עם בסיס מאוגן בקוטר "4 הכולל 2 מצמדי שטורץ לחבור מים מדגם FH13 תוצרת "רפאל" או שו"ע בטיב	יח'	3.00	1,430.00	4,290.00
57.2.140	אספקת והתקנת ברז שריפה (הידרנט) בקוטר "3Φ, מחובר ע"י אוגן כולל זקף "4Φ מדגם F1, מקטע צינור פלדה "4Φ באורך עד 4 מ' מונח בקרקע בעומק עד 1.50 מ' גוש בטון לעיגון בחיבור לקו ראשי, מצמד שטורץ ומתקן שבירה מדגם "F1-F21-4" תוצרת "רפאל" או שו"ע מאושר. עפ"י תוכנית מס' 400171219/09 פרט מס' 9	יח'	2.00	3,370.00	6,740.00
57.2.150	אספקה והתקנה של שסתום אויר משולב לקוי מים בקוטר "2Φ דוגמאת "א.ר.י." דגם D-040 או שו"ע כולל זקף, מגוף אלכסון בקוטר "2Φ תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה) וכל האביזרים הדרושים.	יח'	5.00	2,450.00	12,250.00
57.2.160	אספקה והתקנה של נקודת דיגום על גבי גמלי חציצה עילים הכוללת: הכנה מגמל חציצה, ברז כדורי לדיגום מי שתייה בקוטר "1/2, עשוי מפלב"מ 316, כולל פיה "3/8 באורך כ-10 ס"מ מדגם סריה 42, תוצרת "הבונים" או שו"ע בטיב ובאיכות, מאושר לדיגום מי-שתייה ע"י משרד הבריאות	יח'	1.00	600.00	600.00
57.2.170	אספקה והתקנה של רגל תמיכה מתכוונת.	קומפ'	2.00	540.00	1,080.00
	<b>סה"כ 57.2 אביזרי מים</b>				<b>176,490.00</b>
	<b>סה"כ 57 קווי מים ואביזרי מים</b>				<b>327,930.00</b>
	<b>סה"כ רחובות: אלה, אלון</b>				<b>437,250.00</b>

28/03/2022  
 דף מס': 008

מהדורה 8-מכרז

מבנה 02 רחובות: אלה, אורן, ארז  
 פרק 51 עבודות הכנה ופירוק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>פרק 51 עבודות הכנה ופירוק</b>					
<b>תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק</b>					
51.1.010	פתיחת כביש אספלט וסלילתו מחדש. העבודה כוללת: חיתוך האספלט ברוחב הנדרש בהתאם לחתך עומק הצינור המיועד להתקנה. החיתוך יבוצע ע"י מסור דיסק חשמלי בלבד. סילוק הפסולת לאתר פסולת בנין מאושר. ריסוס ביטומן CSS-1 בשעור 0.5 ק"ג/מ"ר בשולי החיתוך, סלילת שכבת אספלט בודדת בעובי 6 ס"מ, תערובת צפיפות 19 גרגר בגודל 3/4".	מ"ר	582.00	140.00	81,480.00
51.1.020	מצע סוג א' מהודק ברוחב רצועה עד 1.20 מ' בשתי שכבות של 20 ס"מ כ"א לכל רוחב התעלה מורטבות ומהודקות בנפרד באמצעות מכבש ויברציוני עד לקבלת צפיפות של 98% מודיפייד א.ש.ה.ו. והרחקת עודפי חומרים.	מ"ק	430.00	140.00	60,200.00
51.1.030	אספקה ופיזור שכבת הגנה של בטון מתפלס מסוג CLSM בעובי 0.20 מ' וברוחב רצועת החפירה, לצורך מילוי תעלות הנחת קווים, מעל שכבת מצעים ועד תחתית אספלט / מדרכה לכל אורך הנחת הקו וחצייה לחיבור מגרש לפי רוחב התעלה. (מחיר הצינור ימדד בנפרד)	מ"ק	140.00	550.00	77,000.00
51.1.040	יציקת תמיכות מבטון לעיגון צנרת מתחת לאדמה בגובה משתנה ע"פ תוכניות 400171219 מס' פרט 01-12	מ"ק	3.00	680.00	2,040.00
51.1.050	מרצפי בטון ב-30 בעובי 0.15 מ' כולל זיון ברשת מצולעת 8 מ"מ 20X20 ס"מ, יצוקים ע"ג מצע מהודק, ויברציה במרטטים או סרגלים אופקיים לצורך פילוס	מ"ר	21.00	270.00	5,670.00
					<b>226,390.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 51.1</b>					

28/03/2022  
 דף מס': 009

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 02 רחובות: אלה, אורן, ארז  
 פרק 51 עבודות הכנה ופירוק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
51.1.060	מהעברה פתיחת כביש / רחוב משולב / מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת מים בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת והחזרת המצב לקדמותו בשלמות, כולל אספקה ופיזור חול נקי בשכבה בעובי 5 ס"מ, אספקה והתקנת אבנים משתלבות / אריחים כהשלמה לאלו שנשברו. במקרה של חפירה והנחת צינור לאורכה של מדרכה עם אבן משתלבת, יש לבצע תיקון המדרכה והחלפת האבן משתלבת באופן מלא לאורך החפירה ולכל רוחב המדרכה	מ"ר	109.00	170.00	226,390.00
					18,530.00
	<b>סה"כ 51.1 עבודות הכנה ופירוק</b>				
					244,920.00
					244,920.00

28/03/2022  
 דף מס': 010

מהדורה 8-מכרז

מבנה 02 רחובות: אלה, אורן, ארז  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>פרק 57 קווי מים ואביזרי מים</b>				
	<b>תת פרק 57.1 הנחת קווי מים</b>				
	<p>הערה: קווי מים - המחירים כוללים:אספקה, הובלה ופיזור הצינורות והאביזרים הדרושים, חפירה וחציבה, פתיחת כביש קיים או מדרכה ע"י מסור. הרחקת פסולת לאתר פינוי מאושר, ריתוך הצינורות והרכבת האביזרים, אספקה ומילוי חומר ריפוד (אגרגט גרוס-חומר מחצבה בזלתי מאושר ע"פ מתכנן ויצרן הצנרת) מפוזר מתחת, מעל ומסביב לצינורות, בעובי 20 ס"מ, הנחת הצינורות בתעלה, כיסוי סופי והרחקת עודפי חומרים, כולל אספקה של ספחים חרושתיים ומחברים הדרושים להנחת הקווים המבוצעים בכל קוטר, כולל תיל נירוסטה עם סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור וחיבורו לגשרי מגופים באמצעות קופסת חיבורים סגורה ובדיקת רציפות באמצעות מכשיר לאיתור. ביצוע בדיקות לחץ וחיטוי ועשיית כל יתר העבודות הדרושות לפי פרק 57. כל זאת לא גורע ובנוסף לתוכנית מס' 400171219/15 פרט מס' 15 - החזרת המצב לקדמותו.</p>				
57.1.010	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 6" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	750.00	32.00	24,000.00
57.1.020	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 4" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	24.00	270.00	6,480.00
57.1.030	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 3" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	150.00	210.00	31,500.00
					<b>61,980.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 02.57.1</b>					

28/03/2022  
 דף מס': 011

מהדורה 8-מכרז

מבנה 02 רחובות: אלה, אורן, ארז  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>61,980.00</b>
57.1.040	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 2" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.8 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב קו מים וספחים. מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	6.00	160.00	960.00
57.1.050	אספקה והתקנת צנרת דו-שכבתית, צינור פ"א מסוג PE100+ עם שכבת הגנה מפוליפרופילן מחוזק, לשימוש כצנרת שרוול הגנה לקו ראשי במקרה של חציית תשתיות (ביוב, הוט, בזק, חח"י וכו'), בקוטר 250 מ"מ דרג 12.5, מסוג מריגון+ מתוצרת "פלסים"	מטר	20.00	400.00	8,000.00
	<b>סה"כ 57.1 הנחת קווי מים</b>				<b>70,940.00</b>
	<b>תת פרק 57.2 אביזרי מים</b>				
57.2.010	הכנת פרט גמל חציצה עילי כפול בקוטר 2XΦ6" כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, אוגנים, ברגים ואומים ודיסקיות כפולות, ריתוכים וצביעת הגנה חרשית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת RAL 5015 וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם עפ"י תוכנית מס' 400171219/03 פרט מס' 03. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	10,200.00	10,200.00
57.2.020	הכנת פרט גמל חציצה עילי כפול בקוטר 2XΦ6" כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, אוגנים, ברגים ואומים ודיסקיות כפולות, ריתוכים וצביעת הגנה חרשית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת RAL 5015 וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם עפ"י תוכנית מס' 400171219/04 פרט מס' 04. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	8,400.00	8,400.00
57.2.030	הכנת פרט גמל חציצה עילי בקוטר 6" כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, אוגנים, ברגים ואומים ודיסקיות כפולות, ריתוכים וצביעת הגנה חרשית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת RAL 5015 וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם עפ"י תוכנית מס' 400171219/08 פרט מס' 08. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	2.00	4,800.00	9,600.00
	<b>להעברה בתת פרק 57.2</b>				<b>28,200.00</b>

28/03/2022  
 דף מס': 012

מהדורה 8-מכרז

מבנה 02 רחובות: אלה, אורן, ארז  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				28,200.00
57.2.040	הכנת פרט גמל חציצה עילי כפול בקוטר "2XΦ6 כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, אוגנים, ברגים ואומים ודיסקיות כפולות, ריתוכים וצביעת הגנה חרשית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת RAL 5015 וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם עפ"י תוכנית מס' 400171219/05 פרט מס' 05. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	8,400.00	8,400.00
57.2.050	הכנת פרט גמל חציצה עילי בקוטר "Φ4 כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, אוגנים, ברגים ואומים ודיסקיות כפולות, ריתוכים וצביעת הגנה חרשית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת RAL 5015 וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם עפ"י תוכנית מס' 400171219/6 פרט מס' 06. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	5,400.00	5,400.00
	הערה: עשיית הכנה וחבורי בתים - כולל אספקת כל האביזרים הדרושים : חפירה והתחברות מהקו הראשי פלדה, ריתוך והרכבת כל האביזרים הדרושים כגון: מופות, ניפלים, ברז אלכסוני, ברז כדורי, מעברים, זוויות, אביזרי ריתוך והברגות, מעברי ריתוך-הברגה בכל הקטרים ובכל סוגי הצנורות, אספקת והרכבת צנרת פלדה בהתקנה תת ועל קרקעית לרבות תפסנים (שלוח) עם ברגי ג'אמבו, חציבה בפטישון, התקנת פס הארקה, ועשיית כל יתר העבודות הדרושות עד לקבלת חבור מושלם והחזרת המצב לקדמותו כנדרש, כסוי סופי והרחקת עודפי חומרים.				
					42,000.00

להעברה בתת פרק 02.57.2

28/03/2022  
 דף מס': 013

מהדורה 8-מכרז

מבנה 02 רחובות: אלה, אורן, ארז  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>42,000.00</b>
57.2.070	אספקת והתקנת יציאה משולבת מקו ראשי לברז כיבוי אש עם יציאת גיבון או חיבור בית - שכוללת ברז שריפה (הידרנט) בקוטר "3Φ תוצרת "רפאל" או שו"ע מאושר, מחובר ע"י אוגן כולל זקף "4Φ, קטע צינור פלדה "4Φ באורך עד 6 מ' מונח בקרקע בעומק עד 1.50 מ' גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ ומתקן שבירה, יציאה מקו "4 לצורך חיבור מגרש באמצעות קו פלדה "3 עד 6 מ' מבוטן עטוף, ברז אלכסון "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה חדשה), וכל האביזרים הנלווים הנדרשים לצורך חיבור מד המים כולל התקנת פס הארקה, עפ"י תוכנית מס' 400171219/10 פרט מס' 10	יח'	4.00	4,300.00	17,200.00
57.2.080	אספקה והתקנה של פרט הכנה לחיבור בית בודד בקוטר "3Φ הפרט כולל: קו פלדה "3 מבוטן עטוף עד 6 מ', ברז אלכסון "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה חדשה), וכל האביזרים הנלווים הנדרשים לצורך חיבור מקו הראשי אל מד המים, הכל בשלמות ע"פ תוכנית מס' 400171219/11 פרט מס. 11	יח'	34.00	2,400.00	81,600.00
57.2.090	העתקת מד המים הקיים מנקודת החיבור הקיימת וחיבורו לפרט ההכנה החדש לחיבור בית (ע"פ תוכנית 400171219/11 פרט מס' 11) כולל חיבור מד המים אל המערכת הקיימת, הוספה של מגוף מורד אלכסוני חדש בקוטר "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה), לרבות הוספה/השלמת קטעי צנרת בקוטר נדרש ועד אורך של 10 מטר, אביזרי ריתוך/הברגה לחיבורי צנרת, עבודות בינוי או כל סוג אחר של עבודה שתדרש הכל לצורך קבלת חיבור מצב קיים לחדש באופן מושלם ותקין. הערה: עבודה זו תתבצע לאחר אישור הזרמת המים במערכת המוצעת ולאחר אישור כל בדיקות האיכות הנדרשות.	יח'	12.00	2,400.00	28,800.00
					<b>169,600.00</b>

להעברה בתת פרק 02.57.2

28/03/2022  
 דף מס': 014

מהדורה 8-מכרז

מבנה 02 רחובות: אלה, אורן, ארז  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>169,600.00</b>
57.2.100	העתקת מד המים הקיים מנקודת החיבור הקיימת וחיבורו לפרט ההכנה החדש לחיבור בית (ע"פ תוכנית 400171219/11 פרט מס' 11) כולל חיבור מד המים אל המערכת הקיימת, הוספה של מגוף מורד אלכסוני חדש בקוטר "1 תוצרת "שגיב (סדרה כתומה), לרבות הוספה/השלמת קטעי צנרת בקוטר נדרש ועד אורך של 20 מטר, אביזרי ריתוך/הברגה לחיבורי צנרת, עבודות בינוי או כל סוג אחר של עבודה שתדרש הכל לצורך קבלת חיבור מצב קיים לחדש באופן מושלם ותקין. הערה: עבודה זו תתבצע לאחר אישור הזרמת המים במערכת המוצעת ולאחר אישור כל בדיקות האיכות הנדרשות.	יח'	12.00	3,360.00	40,320.00
57.2.110	הכנת פרט חיבור למערכת השקיה (עם או בלי ארון השקיה) לגיבון בקוטר "2 $\Phi$ כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, ריתוכים וצביעת הגנה חרשיתית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת RAL 5015 וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם כולל חיבור מערכת השקיה/בקרה נדרשת עפ"י תוכנית מס' 400161125/07 פרט מס' 7. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	2.00	2,400.00	4,800.00
57.2.130	אספקה והתקנה של מגוף טריז בקוטר "4 $\Phi$ בתקן מי שתיה דוגמת "רפאל" TRL או "הכוכב" דגם EKO-L מצופה רילסן 11 פנים וחוף עם ציר נירוסטה 304, אוגנים נגדיים, אטמים וברגים כולל גלגל הפעלה.	יח'	1.00	2,600.00	2,600.00
57.2.140	אספקה והתקנה של מגוף טריז בקוטר "6 $\Phi$ בתקן מי שתיה דוגמת "רפאל" TRL או "הכוכב" דגם EKO-L מצופה רילסן 11 פנים וחוף עם ציר נירוסטה 304, אוגנים נגדיים, אטמים וברגים כולל גלגל הפעלה.	יח'	6.00	3,300.00	19,800.00
57.2.160	אספקה והתקנה של מד לחץ "4 בעל סקלה 1-16 עם מילוי גליצין כולל ברזון פריקה למד לחץ בקוטר "1/2".	יח'	6.00	660.00	3,960.00
57.2.170	אספקה והתקנה של ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני כפול בקוטר "3 $\Phi$ , עם בסיס מאוגן בקוטר "4 הכולל 2 מצמדי שטורץ לחבור מים מדגם FH13 תוצרת "רפאל" או שו"ע בטיב	יח'	4.00	1,430.00	5,720.00
					<b>246,800.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 02.57.2</b>					



28/03/2022  
 דף מס': 016

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 03 רחובות: אורן  
 פרק 51 עבודות הכנה ופירוק

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>פרק 51 עבודות הכנה ופירוק</b>					
<b>תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק</b>					
51.1.010	פתיחת כביש אספלט וסלילתו מחדש. העבודה כוללת: חיתוך האספלט ברוחב הנדרש בהתאם לחתך עומק הצינור המיועד להתקנה. החיתוך יבוצע ע"י מסור דיסק חשמלי בלבד. סילוק הפסולת לאתר פסולת בנין מאושר. ריסוס ביטומן CSS-1 בשעור 0.5 ק"ג/מ"ר בשולי החיתוך, סלילת שכבת אספלט בודדת בעובי 6 ס"מ, תערובת צפיפות 19 גרגר בגודל 3/4".	מ"ר	582.00	140.00	81,480.00
51.1.020	מצע סוג א' מהודק ברוחב רצועה עד 1.20 מ' בשתי שכבות של 20 ס"מ כ"א לכל רוחב התעלה מורטבות ומהודקות בנפרד באמצעות מכבש ויברציוני עד לקבלת צפיפות של 98% מודיפייד א.ש.ה.ו. והרחקת עודפי חומרים.	מ"ק	350.00	140.00	49,000.00
51.1.030	אספקה ופיזור שכבת הגנה של בטון מתפלס מסוג CLSM בעובי 0.20 מ' וברוחב רצועת החפירה, לצורך מילוי תעלות הנחת קווים, מעל שכבת מצעים ועד תחתית אספלט / מדרכה לכל אורך הנחת הקו וחצייה לחיבור מגרש לפי רוחב התעלה. (מחיר הצינור ימדד בנפרד)	מ"ק	120.00	550.00	66,000.00
51.1.040	יציקת תמיכות מבטון לעיגון צנרת מתחת לאדמה בגובה משתנה ע"פ תוכניות 400171219 מס' פרט 01-12	מ"ק	2.00	680.00	1,360.00
51.1.050	מרצפי בטון ב-30 בעובי 0.15 מ' כולל זיון ברשת מצולעת 8 מ"מ 20X20 ס"מ, יצוקים ע"ג מצע מהודק, ויברציה במרטטים או סרגלים אופקיים לצורך פילוס	מ"ר	4.00	270.00	1,080.00
					<b>198,920.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 51.1</b>					



28/03/2022  
 דף מס': 018

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 03 רחובות: אורן  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>פרק 57 קווי מים ואביזרי מים</b>				
	<b>תת פרק 57.1 הנחת קווי מים</b>				
	<p>הערה: קווי מים - המחירים כוללים:אספקה, הובלה ופיזור הצינורות והאביזרים הדרושים, חפירה וחציבה, פתיחת כביש קיים או מדרכה ע"י מסור. הרחקת פסולת לאתר פינוי מאושר, ריתוך הצינורות והרכבת האביזרים, אספקה ומילוי חומר ריפוד (אגרגט גרוס-חומר מחצבה בזלתי מאושר ע"פ מתכנן ויצרן הצנרת) מפוזר מתחת, מעל ומסביב לצינורות, בעובי 20 ס"מ, הנחת הצינורות בתעלה, כיסוי סופי והרחקת עודפי חומרים, כולל אספקה של ספחים חרושתיים ומחברים הדרושים להנחת הקווים המבוצעים בכל קוטר, כולל תיל נירוסטה עם סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור וחיבורו לגשרי מגופים באמצעות קופסת חיבורים סגורה ובדיקת רציפות באמצעות מכשיר לאיתור. ביצוע בדיקות לחץ וחיטוי ועשיית כל יתר העבודות הדרושות לפי פרק 57. כל זאת לא גורע ובנוסף לתוכנית מס' 400171219/15 פרט מס' 15 - החזרת המצב לקדמותו.</p>				
57.1.010	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 6" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	700.00	320.00	224,000.00
57.1.020	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 4" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	24.00	270.00	6,480.00
57.1.030	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר 3" Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.80 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב "זהירות קו מים" מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	36.00	210.00	7,560.00
					<b>238,040.00</b>

להעברה בתת פרק 57.1

28/03/2022  
 דף מס': 019

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 03 רחובות: אורן  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>238,040.00</b>
57.1.040	אספקת, פיזור, ריתוך והנחת קו מים מפלדה בקוטר "2 Φ ע.ד. 5/32 עם ציפוי פנים בטון ועטיפה פלסטית משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו מונח בעומק 0.8 מ' מקודקוד הצינור כולל סרט סימון כחול עם הכיתוב קו מים וספחים. מונח 0.3 מ' מעל קודקוד הצינור.	מטר	6.00	160.00	960.00
57.1.050	אספקה והתקנת צנרת דו-שכבתית, צינור פ"א מסוג PE100+ עם שכבת הגנה מפוליפרופילן מחוזק, לשימוש כצנרת שרוול הגנה לקו ראשי במקרה של חציית תשתיות (ביוב, הוט, בזק, חח"י וכו'), בקוטר 250 מ"מ דרג 12.5, מסוג מריגון+ מתוצרת "פלסים"	מטר	20.00	400.00	8,000.00
<b>סה"כ 57.1 הנחת קווי מים</b>					<b>247,000.00</b>
	<b>תת פרק 57.2 אביזרי מים</b>				
57.2.010	הכנת פרט גמל חציצה עילי בקוטר "6 Φ כולל קטעי צנרת, קשתות, אביזרי ריתוך, אוגנים, ברגים ואומים ודיסקיות כפולות, ריתוכים וצביעת הגנה חרשיתית בתנור כולל ציפוי בצבע (מאושר למי שתייה) בגוון תכלת RAL 5015 וככל שידרש לצורך ביצוע מושלם עפ"י תוכנית מס' 400171219/08 פרט מס' 08. (האביזרים ימדדו בנפרד)	יח'	2.00	4,800.00	9,600.00
	הערה: עשיית הכנה וחבורי בתים - כולל אספקת כל האביזרים הדרושים : חפירה והתחברות מהקו הראשי פלדה, ריתוך והרכבת כל האביזרים הדרושים כגון: מופות, ניפלים, ברז אלכסוני, ברז כדורי, מעברים, זוויות, אביזרי ריתוך והברגות, מעברי ריתוך-הברגה בכל הקטרים ובכל סוגי הצנורות, אספקת והרכבת צנרת פלדה בהתקנה תת ועל קרקעית לרבות תפסנים (שלות) עם ברגי ג'אמבו, חציבה בפטישון, התקנת פס הארקה, ועשיית כל יתר העבודות הדרושות עד לקבלת חבור מושלם והחזרת המצב לקדמותו כנדרש, כסוי סופי והרחקת עודפי חומרים.				
<b>להעברה בתת פרק 57.2</b>					<b>9,600.00</b>

28/03/2022  
 דף מס': 020

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 03 רחובות: אורן  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,600.00
57.2.030	אספקת והתקנת יציאה משולבת מקו ראשי לברז כיבוי אש עם יציאת גינון או חיבור בית - שכוללת ברז שריפה (הידרנט) בקוטר "3Φ תוצרת "רפאל" או שו"ע מאושר, מחובר ע"י אוגן כולל זקף "4Φ, קטע צינור פלדה "4Φ באורך עד 6 מ' מונח בקרקע בעומק עד 1.50 מ' גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ ומתקן שבירה, יציאה מקו "4 לצורך חיבור מגרש באמצעות קו פלדה "3 עד 6 מ' מבוטן עטוף, ברז אלכסון "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה חדשה), וכל האביזרים הנלווים הנדרשים לצורך חיבור מד המים כולל התקנת פס הארקה, עפ"י תוכנית מס' 400171219/10 פרט מס' 10	יח'	3.00	4,300.00	12,900.00
57.2.040	אספקה והתקנה של פרט הכנה לחיבור בית בודד בקוטר "3Φ הפרט כולל: קו פלדה "3 מבוטן עטוף עד 6 מ', ברז אלכסון "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה חדשה), וכל האביזרים הנלווים הנדרשים לצורך חיבור מקו הראשי אל מד המים, הכל בשלמות ע"פ תוכנית מס' 400171219/11 פרט מס. 11	יח'	39.00	2,400.00	93,600.00
57.2.050	העתקת מד המים הקיים מנקודת החיבור הקיימת וחיבורו לפרט ההכנה החדש לחיבור בית (ע"פ תוכנית 400171219/11 פרט מס' 11) כולל חיבור מד המים אל המערכת הקיימת, הוספה של מגוף מורד אלכסוני חדש בקוטר "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה), לרבות הוספה/השלמת קטעי צנרת בקוטר נדרש ועד אורך של 10 מטר, אביזרי ריתוך/הברגה לחיבורי צנרת, עבודות בינוי או כל סוג אחר של עבודה שתדרש הכל לצורך קבלת חיבור מצב קיים לחדש באופן מושלם ותקין. הערה: עבודה זו תתבצע לאחר אישור הזרמת המים במערכת המוצעת ולאחר אישור כל בדיקות האיכות הנדרשות.	יח'	19.00	2,400.00	45,600.00
					161,700.00

להעברה בתת פרק 03.57.2

28/03/2022  
 דף מס': 021

מהדורה 8-מכרז  
 מבנה 03 רחובות: אורן  
 פרק 57 קווי מים ואביזרי מים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				161,700.00
57.2.060	העתקת מד המים הקיים מנקודת החיבור הקיימת וחיבורו לפרט ההכנה החדש לחיבור בית (ע"פ תוכנית 400171219/11 פרט מס' 11) כולל חיבור מד המים אל המערכת הקיימת, הוספה של מגוף מורד אלכסוני חדש בקוטר "1 תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה), לרבות הוספה/השלמת קטעי צנרת בקוטר נדרש ועד אורך של 20 מטר, אביזרי ריתוך/הברגה לחיבורי צנרת, עבודות בינוי או כל סוג אחר של עבודה שתדרש הכל לצורך קבלת חיבור מצב קיים לחדש באופן מושלם ותקין. הערה: עבודה זו תתבצע לאחר אישור הזרמת המים במערכת המוצעת ולאחר אישור כל בדיקות האיכות הנדרשות.	יח'	20.00	3,360.00	67,200.00
57.2.090	אספקה והתקנה של מגוף טריז בקוטר "6Φ בתקן מי שתיה דוגמת "רפאל" TRL או "הכוכב" דגם EKO-L מצופה רילסן 11 פנים וחוף עם ציר נירוסטה 304, אוגנים נגדיים, אטמים וברגים כולל גלגל הפעלה.	יח'	2.00	3,300.00	6,600.00
57.2.110	אספקה והתקנה של מד לחץ "4 בעל סקלה 1-16 עם מילוי גליצרין כולל ברזון פריקה למד לחץ בקוטר "1/2.	יח'	2.00	660.00	1,320.00
57.2.120	אספקה והתקנה של ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני כפול בקוטר "3Φ, עם בסיס מאוגן בקוטר "4 הכולל 2 מצמדי שטורץ לחבור מים מדגם FH13 תוצרת "רפאל" או שו"ע בטיב	יח'	2.00	1,430.00	2,860.00
57.2.130	אספקת והתקנת ברז שריפה (הידרנט) בקוטר "3Φ, מחובר ע"י אוגן כולל זקף "4Φ מדגם F1, מקטע צינור פלדה "4Φ באורך עד 4 מ' מונח בקרקע בעומק עד 1.50 מ' גוש בטון לעיגון בחיבור לקו ראשי, מצמד שטורץ ומתקן שבירה מדגם "F1-F21-4 תוצרת "רפאל" או שו"ע מאושר. עפ"י תוכנית מס' 400171219/09 פרט מס' 9	יח'	1.00	3,370.00	3,370.00
57.2.140	אספקה והתקנה של שסתום אויר משולב לקוי מים בקוטר "2Φ דוגמאת "א.ר.י." דגם D-040 או שו"ע כולל זקף, מגוף אלכסון בקוטר "2Φ תוצרת "שגיב" (סדרה כתומה) וכל האביזרים הדרושים.	יח'	4.00	2,450.00	9,800.00
					252,850.00

להעברה בתת פרק 03.57.2



מושב דובב  
 שדרוג קווי מי שתיה וכיבוי אש

פרויקט 88-17-1219

28/03/2022

אומדן תקציבי 03/2022 (ריכוז)

דף מס': 023

מהדורה 8-מכרז

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	109,320.00	109,320.00	מבנה 01 רחובות: אלה, אלון פרק 51 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק סה"כ 51 עבודות הכנה ופירוק
	327,930.00	151,440.00 176,490.00	פרק 57 קווי מים ואביזרי מים תת פרק 57.1 הנחת קווי מים תת פרק 57.2 אביזרי מים סה"כ 57 קווי מים ואביזרי מים
437,250.00			סה"כ 01 רחובות: אלה, אלון
	244,920.00	244,920.00	מבנה 02 רחובות: אלה, אורן, ארז פרק 51 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק סה"כ 51 עבודות הכנה ופירוק
	348,910.00	70,940.00 277,970.00	פרק 57 קווי מים ואביזרי מים תת פרק 57.1 הנחת קווי מים תת פרק 57.2 אביזרי מים סה"כ 57 קווי מים ואביזרי מים
593,830.00			סה"כ 02 רחובות: אלה, אורן, ארז
	207,420.00	207,420.00	מבנה 03 רחובות: אורן פרק 51 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק סה"כ 51 עבודות הכנה ופירוק

28/03/2022

דף מס': 024

מהדורה 8-מכרז

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 57 קווי מים ואביזרי מים
		247,000.00	תת פרק 57.1 הנחת קווי מים
		253,990.00	תת פרק 57.2 אביזרי מים
	500,990.00		סה"כ 57 קווי מים ואביזרי מים
708,410.00			סה"כ 03 רחובות: אורן

סך הכל	
1,739,490.00	סה"כ כללי
295,713.30	17% מע"מ
2,035,203.30	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן