

כתב כמויות

09/12/2020
 דף מס': 001

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר .	
				תת פרק 02.020 קורות קשר .	
1,980.00	1,650.00	1.20	מ"ק	קורות קשר במידות שונות לפי רוחבים בין 20-40 ס"מ ועומק עד 70 ס"מ. בטון ב-30 חשיפה - 3 לפי הנחיות יועץ קרקע.	02.020.010
3,150.00	45.00	70.00	מ"ר	ארגזי פוליביד 940 עובי 25 ס"מ עטופים ניילון לפי צורך בשטח מתחת לרצפה - לפי יועץ קרקע .	02.020.020
405.00	45.00	9.00	מטר	ארגזי פוליביד 940 עובי 25 ס"מ עטופים ניילון לפי צורך בשטח מתחת לקורות רצפה - לפי יועץ קרקע .	02.020.030
500.00	50.00	10.00	מ"ר	מריחת טורוסיל FX100 / או טיח הדראולי מתחת לקורות ורצפה - לפי יועץ קרקע	02.020.040
500.00	500.00	1.00	קומפ'	ניר טול בין רצפה ובין הקיר בלוקים או טורוסיל	02.020.050
6,535.00				סה"כ 02.020 קורות קשר .	
				תת פרק 02.050 מרצפים ורצפות	
17,500.00	250.00	70.00	מ"ר	רצפה מקשית בעובי 20 ס"מ על ארגזי כוורת בגובה 20 ס"מ עטוף ניילון - בטון ב-30 חשיפה 3 או על ארגזי פוליביד 940.	02.050.076
17,500.00				סה"כ 02.050 מרצפים ורצפות	
				תת פרק 02.062 עמודים	
3,000.00	2,000.00	1.50	מ"ק	עמודי קומה לפי חתכים שונים מבטון ב-30 חשיפה 3 , כולל קידוח קוצים לפי פרט בחתכים שונים	02.062.050
3,000.00				סה"כ 02.062 עמודים	
				תת פרק 02.072 חגורות וחגורות.	
8,250.00	1,650.00	5.00	מ"ק	קורה מבטון ומעקה לפי חתך 1-1 בגליון ק-2 מבטון ב-30 חשיפה 3	02.072.010
1,400.00	2,000.00	0.70	מ"ק	השלמת מדרגות איזור במה בעובי 20 ס"מ כולל קוצים וקידוחים לפי פרט . בטון ב-30 חשיפה 3.	02.072.020
9,650.00				להעברה בתת פרק 01.02.072	

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 002

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				9,650.00
02.072.040	חגורות בטון ב-30 יצוקות ע"ג רצפות בהיקף קירות חדרים רטובים לקבלת איטום הרצפה ברוחב 10 ס"מ גובה 30 ס"מ לרבות ברזילי זיון - לפי פרט 05-29A/B בתכנית האדריכלות .	מ"ק	3.00	1,690.00	5,070.00
	סה"כ 02.072 חגורות וחגורות.				14,720.00
	תת פרק 02.085 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
02.085.210	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 800 ק"ג/מ"ק חוזק 20	מ"ק	40.00	640.00	25,600.00
02.085.220	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 800 ק"ג/מ"ק חוזק 20 [לפי הוראת הפיקוח]	מ"ק	62.00	640.00	39,680.00
	סה"כ 02.085 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				65,280.00
	תת פרק 02.099 פלדת זיון				
02.099.031	מוטות מברזל מעורגל לפי תקן ישראלי.	טון	0.10	4,500.00	450.00
02.099.040	מוטות מברזל מצולע , ורשתות מצולעות מרותכות לפי תקן ישראלי.	טון	2.20	4,500.00	9,900.00
	סה"כ 02.099 פלדת זיון				10,350.00
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר .				117,385.00

09/12/2020

דף מס': 004

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 05 עבודות איטום.					
תת פרק 05.013 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות.					
05.013.025	איטום גגות על ידי מערכת יריעות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS בעובי 5 מ"מ, עם שריון לבד פוליאסטר, היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ לרבות פריימר ביטומני מסוג פריימקוט 101 או ש"ע בכמות של 300 גר/מ"ר, כולל ציפוי אגרגט עליון, כולל איטום הרולקות במערכת דו שכבתית עם מסטיק בקצה כולל סרגלי קיבוע מאלומיניום במידות 40/3, העבודה כוללת ניקוי והכנת שטח הגג, יריעת מחסום אדים והשיפועים ככל שנדרש.	מ"ר	310.00	90.00	27,900.00
05.013.041	הספקה והרכבה של לוחות פוליסטירן מוקצף בעובי 5 ס"מ לבידוד טרמי של גג	מ"ר	310.00	36.00	11,160.00
05.013.051	איטום רולקות ע"י הלחמת יריעות ביטומניות כנ"ל ברצועות אטום ברוחב 45 ס"מ, המחיר כולל יריעת חזוק וקבוע של היריעות באמצעות סרגלי אלומיניום 40/3 וסתימה באמצעות מסטיק.	מטר	140.00	42.00	5,880.00
05.013.071	תיקון איטום סביב שרוול בגג - מקל סבא ע"ע רולקות לרבות ניקוי השטח, הלחמת יריעה ביטומנית בגובה 20 ס"מ מסביב לשרוול ץ	יח'	6.00	150.00	900.00
45,840.00	סה"כ 05.013 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות.				
תת פרק 05.028 איטום רצפה בחדרים רטובים מרפסות פתוחות					
05.028.010	איטום רצפות חדרים רטובים כולל 30 ס"מ ראשונים של הקירות מסביב, האיטום בציפויים ביטומניים אלסטומריים מושבחים בפולימרים מסוג "מסטיגום 10 או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר מסטיגום" או ש"ע בכמות של 300 גר/מ"ר, 2 שכבות ציפוי בכמות כוללת 3 ק"ג/מ"ר לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 מ"מ	מ"ר	36.00	90.00	3,240.00
3,240.00	סה"כ 05.028 איטום רצפה בחדרים רטובים מרפסות פתוחות				
תת פרק 05.031 נדבך חוצץ רטיבות, איטום אדני חלון,					
05.031.020	איטום מתחת לאדני חלונות, ע"י יריעת איטום, מריחות "פלינקוט" או "אלסטופלקס" או ש"ע בכמות 4.5 ק"ג/מ"ר או הנחת יריעה ביטומנית מסוג "פולפיז I2-SP" או ש"ע	מטר	12.00	36.00	432.00
432.00	סה"כ 05.031 נדבך חוצץ רטיבות, איטום אדני חלון,				

09/12/2020

דף מס': 005

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 05.035 איטום קירות/קורות בציפוי צמנטי הדוראלי או בחומרים פולימרים .				
	העבודה כוללת הכנת קירות לאיטום ע"י שטיפה בלחץ גבוה .				
05.035.090	איטום קירות /קורות מסד ע"י מריחת טורוסיל FX120 על קורות רצפה /יסודות , העבודה כוללת - חפירה לחשיפת הקורות מסביב לבניין הקיים ניקוי הקורות הורדת זיזים ומריחת טורוסיל , וקלקר להגנת האיטום בעובי ס"מ 3 , החזרת האדמה ויישור .	מ"ר	70.00	70.00	4,900.00
	סה"כ 05.035 איטום קירות/קורות בציפוי צמנטי הדוראלי או בחומרים פולימרים .				4,900.00
	תת פרק 05.061 איטום תפרי התפשטות אופקיים.				
	פרטי איטום תפרים - ראה תכנית גגות א-3				
05.061.010	איטום תפרי התפשטות במעקות אופקיים ברוחב עד 30 ס"מ , ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן מסוג " וולקם 921 " או ש"ע , או פוליסולפיד חד או רכבי מסוג " פוליטר 99H " או ש"ע כולל הגנת פח אבץ לרבות החדרת פרופיל גיבוי מפוליאוריתן קוטר 25 מ"מ , מילוי בחומר האיטום והתקנת פח האבץ .- פרט 09-01	מטר	13.00	180.00	2,340.00
05.061.020	איטום תפרי התפשטות במעקות אופקיים ברוחב עד 50 ס"מ , ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן מסוג " וולקם 921 " או ש"ע , או פוליסולפיד חד או רכבי מסוג " פוליטר 99H " או ש"ע כולל הגנת פח אבץ לרבות החדרת פרופיל גיבוי מפוליאוריתן קוטר 25 מ"מ , מילוי בחומר האיטום והתקנת פח האבץ . 09-02	מטר	8.00	180.00	1,440.00
	סה"כ 05.061 איטום תפרי התפשטות אופקיים.				3,780.00
	תת פרק 05.062 איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות .				
05.062.020	איטום תפרי התפשטות אנכיים חיצוניים בקירות רוחב 30 מ"מ , ע"י חומר איטום אלסטומרי על בסיס פוליאוריתן או פולסולפיד חד או דו רכיבי מסוג "פוליטר H99 או ש"ע , לרבות ניקוי התפר , יישור שפת התפר , פריימר , החדרת פרופיל גיבוי מפוליאוריתן מוקצף בקוטר 25 מ"מ ומילוי התפר בחומר איטום .	מטר	12.00	90.00	1,080.00
	סה"כ 05.062 איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות .				1,080.00

א.ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020
 דף מס': 007

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.				
	תת פרק 06.005 הערות כלליות .				
	1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר " במפרט הכללי לעבודון בניין" [הספר הכחול "] כולל אופני מדידה , אלא אם צוין אחרת בסעיף . כל החומרים , פרזולים יהיו בעלי תו תקן ת"י 2. מחירי היחידה כוללים : אספקה והרכבה , משקופים עיוורים 3. מידות דלתות מציינות את מידות הפתח בבניה [לפני יציקת המשקופים] מידות סופיות של כנפי הדלתות יתאימו לדרישות התקנות [מידה נטו] פרזולים יהיו בעלי תו תקן ת"י 2. מחירי היחידה כוללים : אספקה והרכבה , 3. מידות דלתות מציינות את מידות הפתח בבניה , מידות סופיות של כנפי הדלתות יתאימו לדרישות התקנות [מידה נטו] 4. כל המחירים כוללים חומר , פרזול , זיגוג , איטום , ועבודת הרכבה מותקן מוכן לשימוש				
	סה"כ 06.005 הערות כלליות .				
	תת פרק 06.010 נגרות - דלתות פנים.				
06.010.001	דלת פנים טפוס נ-1 לפתיחה רגילה במידות 105/210 ס"מ . כנף - במילי כוורת / פלקסבורד בגימור פורמאיקה , מסגרת עץ בוק פנימי או חיצוני משקוף - פח עובי 1.5 מ"מ לקיר עובי 12 ס"מ . 3 צירי ספר , מנעול חבוי , פרזול וצבע בשלמות לפי רשימת נגרות . הדלת לפי פרט אדריכל - 06N D-01 . .	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
06.010.002	דלת פנים טפוס נ-2 לפתיחה רגילה במידות 100/210 ס"מ . כנף - במילי כוורת / פלקסבורד בגימור פורמאיקה , מסגרת עץ בוק פנימי או חיצוני משקוף - פח עובי 1.5 מ"מ לקיר עובי 12 ס"מ . 3 צירי ספר , מנעול חבוי , פרזול וצבע בשלמות לפי רשימת נגרות . הדלת לפי פרט אדריכל - 06N D-01 . . .	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
06.010.003	דלת פנים טפוס נ-3 לפתיחה רגילה במידות 95/210 ס"מ . כנף - במילי כוורת / פלקסבורד בגימור פורמאיקה , מסגרת עץ בוק פנימי או חיצוני משקוף - פח עובי 1.5 מ"מ לקיר עובי 12 ס"מ . 3 צירי ספר , מנעול חבוי , פרזול וצבע בשלמות לפי רשימת נגרות . הדלת לפי פרט אדריכל - 06N D-01 . . .	יח'	2.00	2,700.00	5,400.00
	להעברה בתת פרק 01.06.010				11,000.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020
 דף מס': 008

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
06.010.004	דלת פנים טפוס נ-4 לפתיחה רגילה במידות 100/210 ס"מ . כנף - במילוי כוורת / פלקסבורד בגימור פורמאיקה , מסגרת עץ בוק פנימי או חיצוני משקוף - פח עובי 1.5 מ"מ לקיר עובי 12 ס"מ . 3 צירי ספר , מנעול חבוי , פרזול וצבע בשלמות לפי רשימת נגרות . הדלת לפי פרט אדריכל - 06N D-01 . . .	יח'	1.00	2,700.00	11,000.00
	סה"כ 06.010 נגרות - דלתות פנים.				13,700.00
	תת פרק 06.020 נגרות - מטבחים , ארונות קיר ארונות שירות .				
	תכניות מטבחים ראה גליון א- 8.1				
06.020.010	רהיט נא-1 - ארון מטבח תחתון אורך 590 ס"מ עומק 55 ס"מ גובה 88 ס"מ . כולל יח' מגירות , ארון לכיור . יח' מגירות 50 ס"מ , מצופה פורמאיקה פנים וחוץ. כולל מגירות אינטגרליות , צירים וידיות הכל מותקן מושלם לפי פרטים בתכניות .	יח'	1.00	15,000.00	15,000.00
	סה"כ 06.020 נגרות - מטבחים, ארונות קיר ארונות שירות .				15,000.00
	תת פרק 06.025 נגרות - ארונות שירות , כיבויי אש חשמל בזק.				
06.025.010	חזית דלתות לארון חשמל / כיבויי אש טפוס נ-5 מורכבת בנישה בנויה -מידות כלליות 594/203+40 ס"מ כנפיים- עשויה לוח SCREENBALL עובי 18 מ"מ [שווק יהודה ייבוא ייצוא] - בגימור פורניר. משקוף פנימי - עץ / צבע - פרזול 3 צירים קפיציים / מנעול / מותקן מושלם לפי חוברת פרטים גליון א-8.	יח'	1.00	12,500.00	12,500.00
06.025.040	דלת לארון כיבויי אש נ-6 משקוף הלבשה מעץ , כנף עשויה מלוח MDF עובי 18 מ"מ - מידות 80/80 ס"מ , לרבות פרזול , גמר צבע אפוקסי , מורכבת בנישה בנוייה . הכל מותקן מושלם לפי פרטים גליון א-8	יח'	1.00	800.00	800.00
	סה"כ 06.025 נגרות - ארונות שירות , כיבויי אש חשמל בזק.				13,300.00
	תת פרק 06.030 נגרות - מחיצות מודולריות , דלפקים , שונות חיפויי קירות בעץ .				
06.030.010	חיפויי ספסל נ- 7 עשוי לוחות עץ גושני. לפי פרט 2 בגליון א-8.1 כולל צבע . מותקן מושלם .	מטר	10.00	400.00	4,000.00
	להעברה בתת פרק 01.06.030				4,000.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 009

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				4,000.00
06.030.020	מערכת מחיצות מודולריות לשירותים נ-8 עשויה לוחות "טרספה" דוגמת "פנל פרווייקטים או ש"ע בעובי 13 מ"מ , אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות , שחיקה , מים ולחות , חזית התא באורך 186 ס"מ לרבות מחיצה עומק 135 ס"מ , ושתי דלתות ברוחב 70 ס"מ נטו . גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 205 ס"מ מהרצפה , עם פרזול נירוסטה .	יח'	1.00	3,600.00	3,600.00
06.030.030	כנ"ל נ-9 אבל חזית התא באורך 272 ס"מ לרבות 2 מחיצות בעומק 135 ס"מ , ושלוש דלתות ברוחב 70 ס"מ נטו . גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 205 ס"מ מהרצפה , עם פרזול נירוסטה .	יח'	1.00	5,800.00	5,800.00
06.030.040	נ-10 חיפויי פנים בלוח מעוצב HPL עובי 6 מ"מ דוגמת "FUNDERMAX" בהתקנה סמויה במודול של 130 /280 ס"מ-גמר טקסטורת עץ לפי בחירת האדריכל.	מ"ר	22.00	1,100.00	24,200.00
06.030.050	מדף הלבשה נ-11 עשוי לוחות עץ גושני רוחב 150 מ"מ עובי 28 מ"מ בקטעים . לפי פרט בגליון א-8 כולל צבע . מותקן מושלם .	מטר	5.40	200.00	1,080.00
06.030.060	חיפוי מדרגות במה רום + שלח בלוחות עץ גושני עובי 5 ס"מ בקטעים . לפי פרט בגליון א.-81 כולל פס אזהרה מנירוסטה +צבע . מותקן מושלם .	מטר	5.40	550.00	2,970.00
06.030.070	חיפוי קצה במה בלוחות עץ גושני עובי 5 ס"מ בקטעים . לפי פרט 1 בגליון א.-81 כולל צבע . מותקן מושלם .	מטר	10.00	290.00	2,900.00
	סה"כ 06.030 נגרות - מחיצות מודולריות , דלפקים , שונות חיפויי קירות בעץ .				44,550.00
	תת פרק 06.050 מסגרות - דלתות בטחון , דלתות פנים,				
06.050.035	דלת פנים כנף מפח טיפוס מ-1 במידות 110/210 ס"מ , כולל משקוף מפח מגולבן לקיר 20 ס"מ עובי 2 מ"מ , כנף מפח לפתיחה רגילה - מינימאל " של חב' " רב בריח " או ש"ע כולל פרזול וצבע מושלם כמתואר ברשימות המסגרות]	יח'	1.00	2,850.00	2,850.00
	סה"כ 06.050 מסגרות - דלתות בטחון , דלתות פנים,				2,850.00

09/12/2020

דף מס': 011

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 07 מתקני תברואה ופיתוח שטח				
	תת פרק 07.001 אספקת מים קרים / חמים				
	המחיר כולל אספקה והתקנת החומר , מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע , כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים כוללים את הצביעה				
07.001.010	צנורות מגולבנים סקדיול 40 ללא תפר בקוטר 1" למים קרים עם עטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית מותקנים גלויים תלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים ועטיפת בטון חציבות וחפירה .	מטר	20.00	120.00	2,400.00
07.001.020	הספקה והנחת קו מים מצינור פלסטי דגם מולטיגול או ש"ע למים קרים וחמים מותקן בתוך הקירות , גלוי , מעל תקרה ומתחת לרצוף בקוטר 16 מ"מ כולל כל האביזרים והעבודות הדרושות .	מטר	96.00	80.00	7,680.00
07.001.030	כנ"ל אך צינור קוטר (25 , 20 מ"מ) מולטיגול או ש"ע	מטר	20.00	90.00	1,800.00
07.001.040	כנ"ל אך צינור קוטר (32 מ"מ) מולטיגול ש"ע.	מטר	30.00	100.00	3,000.00
07.001.050	בידוד ענביד בעובי 19 מ"מ לצנרת מים חמים בקוטר 1/2" - 3/4" - 1" כולל עטיפת סרט פלסטי .	מטר	50.00	40.00	2,000.00
07.001.060	עמדת כבוי אש תקנית מותקנת בארון כ"א כולל ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ , 2 זרנוקים בקוטר 2" באורך 15 מ' עם מצמד שטורץ מזנק סילון /ריסוס 2" עם ברז כדורי כולל גלגלון עם צנור גמיש פלסטי או גומי בקוטר 3/4" ובאורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת כולל מזנק סילון ריסוס קוטר 1" ברז כדורי 1" .	קומפ'	3.00	2,000.00	6,000.00
07.001.070	מטפה כבוי אש יבשה 6 ק"ג .	יח'	3.00	300.00	900.00
07.001.080	ראש מערכת ראשי 3" לפי פרט בתוכנית , לרבות מד מים 3" ארד , מז"ח WATTS 3" + מסנן 3" + 3" מגופים 3" + מגוף אלכסוני 2" + אל חוזר 2" + אל חוזר 3" + משחרר אויר + ברז כיבוי 3" , ואלחוזר 3" , קומפלט ומאושר ע"י המתכנן .	קומפ'	1.00	15,000.00	15,000.00
	סה"כ 07.001 אספקת מים קרים / חמים				38,780.00

09/12/2020

דף מס': 012

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 07.002 מערכת דלוחין ושופכין					
07.002.010	חיבור אסלה לקו ביוב קיים בצנור שופכין מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E.) גברית מותקנים גלויים , סמויים או במילוי לרבות ספחים , קשתות , ניפלים , מופות , איפסולן , קוטר 4" + עטיפת בטון	קומפ'	6.00	700.00	4,200.00
07.002.020	צנורות פ.י.ו.סי. לשפכים חמים (דולכין) וניקוז מ"א בקוטר (32 - 40) כולל כל הספחים הדרושים.תוצרת לפיסקי או שו"ע.	מטר	55.00	70.00	3,850.00
07.002.030	כנ"ל אך בקוטר 50" כולל ספחים.	מטר	25.00	90.00	2,250.00
07.002.040	עטיפת בטון בעובי 10 ס"מ לצנרת 4" או 2" מכל סוג שהוא .	מטר	50.00	29.00	1,450.00
07.002.050	מחסום רצפה, מחסום תופי, קופסת ביקורת רגילה בקוטר 100/50 מ"מ עשויים מפוליפרופילן לרבות מסגרת מרובעת ורשת או מכסה מוברג מפליז.	יח'	9.00	270.00	2,430.00
07.002.060	חיבור צנור (דולכין) לביוב הקיים כולל כל הספחים הנדרשים עד התקנה מושלמת .	קומפ'	4.00	500.00	2,000.00
16,180.00	סה"כ 07.002 מערכת דלוחין ושופכין				
תת פרק 07.003 קבועות תברואיות					
הערות: (1) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א' , יש לאשר סוג כלים סניטרים אצל אדריכל/מפקח .					
הערה: מחיר סוללה ו/או ברז ו/או מזרם להתקנה מעל הכיור או שיש בעמידה - לרבות ברז/ ברזי "ניל" עם צינור גמיש משוריין, וכל הנדרש לשם התקנה מושלמת					
07.003.030	ברז פרח עם פיה קצרה למים קרים / חמים , להתקנה מהמשטח דגם אוורסט 302841 דוגמת "חמת"	יח'	6.00	450.00	2,700.00
07.003.040	ברז פרח עם פיה ארוכה למים קרים / חמים עבור מטבח , להתקנה מהמשטח דגם אוורסט דוגמת "חמת"	יח'	2.00	500.00	1,000.00
07.003.050	כיור רחיצה לנכים במידות 40/50 מחרס לבן " אלפה 50 " מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון ניקל .	יח'	1.00	500.00	500.00
07.003.060	ברז פרח למים קרים/חמים לנכים, עם ידית מנוף המיועד לנכים .	יח'	1.00	600.00	600.00
4,800.00	להעברה בתת פרק 01.07.003				

09/12/2020

דף מס': 014

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.000 תת פרק 8.0					
הערות					
מחיר הסעיפים להלן כולל גם חישוב מעברים בקירות בלוקים או בטון לצנרת או תעלות, תיקוני טיח וצבע וכל העבודות הנדרשות להחזרת המצב לקדמותו. הפריטים בכתב הכמויות (אלא אם צוין אחרת) כוללים אספקה, התקנה וחיבור מושלמים כולל כל העבודות וחומרי העיזר.					
סה"כ 08.000 תת פרק 8.0					
תת פרק 08.001 לוחות חשמל					
כושר הניתוק של המאמ"תים יהיה לפי תקן IEC 898 (לא לפי IEC947). למפסקים חצי אוטומטיים כושר הניתוק ICS=ICU. כל המגענים יכללו בלוק מגעי עזר כנדרש. יצרן לוחות החשמל מוסמך לייצור הלוחות לפי תקן ישראלי 614392 ע"פ מכון התקנים ומאושר ע"י יצרן מקור.					
08.001.010	מאמ"ת חד פאזי עד 10KA , 1X25A	יח'	70.00	60.00	4,200.00
08.001.020	מאמ"ת תלת פאזי עד 10KA , 3X25A	יח'	12.00	200.00	2,400.00
08.001.030	מאמ"ת תלת פזי עד 10KA , 3X40A	יח'	7.00	300.00	2,100.00
08.001.045	תוספת למחיר אחד המאמ"תים הנ"ל עבור קוטב נוסף לניתוק האפס	יח'	3.00	200.00	600.00
08.001.047	מנתק הספק בעומס 2X16A 2, מצבים N.C + NO	יח'	2.00	100.00	200.00
08.001.048	תוספת למחיר אחד המאמ"תים הנ"ל עבור סליל הפסקה ובלוק מגעי עזר.	יח'	2.00	200.00	400.00
08.001.049	ממסר צעד דו קוטבי	יח'	10.00	200.00	2,000.00
08.001.070	ממסר פחת 30MA , 4X40A , TYPE'A	יח'	6.00	400.00	2,400.00
08.001.074	מגען חד פאזי עד 2X25A , AC1, כולל בלוק מגעי עזר .	יח'	15.00	250.00	3,750.00
08.001.075	מגען חד פאזי עד 2X25A , AC3, כולל בלוק מגעי עזר .	יח'	3.00	300.00	900.00
18,950.00					להעברה בתת פרק 01.08.001

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 015

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				18,950.00
08.001.076	מגנן תלת פאזי עד 3X25A, AC1, כולל בלוק מגעי עזר .	יח'	4.00	400.00	1,600.00
08.001.080	מגנן תלת פאזי עד 3X25A, AC3, כולל בלוק מגעי עזר .	יח'	1.00	450.00	450.00
08.001.090	מגנן תלת פאזי עד 3X40A, AC3, כולל בלוק מגעי עזר .	יח'	2.00	700.00	1,400.00
08.001.110	נורת סימון מטיפוס LED כולל נגד הפלת מתח.	יח'	25.00	80.00	2,000.00
08.001.115	מפסק פיקוד (פקט) 1X10A, 4 מצבים 1-0-2-3.	יח'	2.00	150.00	300.00
08.001.130	מפסק פיקוד (פקט) 1X10A, 3 מצבים 1-0-2.	יח'	5.00	120.00	600.00
08.001.150	ממשק הפעלה ל- 2 התראות להתקנה על פס דין, עם חיבור המתח וקבלת התראה ממע' גילוי אש, כולל 2 יציאות מגע מחליף כולל מנורות סימון אדומות, דוגמת: O-556B-2IS, תוצרת חברת: PSK, ספק מצג בקרה.	יח'	1.00	700.00	700.00
08.001.180	ממסר פיקוד 230V, 4 מגעים.	יח'	4.00	180.00	720.00
08.001.185	ממסר פיקוד 230V, 8 מגעים	יח'	2.00	200.00	400.00
08.001.190	מבטיח נתיכים זעירים 3X6A	יח'	1.00	140.00	140.00
08.001.200	ממסר השהיה אלקטרוני, זמני השהיה ניתנים לכיול, כולל נורות סימון תוצרת A.B, שניידר או מולר.	יח'	1.00	350.00	350.00
08.001.250	מפסק זרם חצי אוטמטי 3X100A, 25KA דגם N.S.X של שניידר או ש"ע (ICS=ICU) כולל סליל הפעלה ובלו .	יח'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.001.260	מפסק זרם חצי אוטמטי 3X63A, 25KA (ICS=ICU), כולל הגנה טרמית מתכווננת, הגנה מגנטית מתכווננת דוגמת N.S.X של M.G.	יח'	1.00	700.00	700.00
08.001.290	מפסק זרם חצי אוטמטי 3X6A, 25KA דוגמת PKZM1.	יח'	4.00	300.00	1,200.00
					31,510.00

להעברה בתת פרק 01.08.001

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 016

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				31,510.00
08.001.300	מפסיק זרם חצי אוטומט עד 3X10A זרם קצר 36KA דוגמאת PKZM-10 של מולר או ש"ע מאושר כולל בלוק מגעי עזר וכן יחידת התנגדות.	יח'	2.00	190.00	380.00
08.001.310	שנאי פיקוד 100VA ,230/24V מטיפוס יצוק.	יח'	1.00	300.00	300.00
08.001.315	רב מודד דיגטלי לזרם מתח הספק שיא ביקוש כולל כופל הספק דגם PM135EH PM SATEC או ש"ע מאושר. כולל משני זרם עבור עד 3X125/5A ומהדקי קצר עבורם כולל כרטיס תקשורת MODBUS .	יח'	1.00	2,400.00	2,400.00
08.001.320	שעון פיקוד מיכני יומי, שבועי, אלקטרוני עם רזרבה ל-72 שעות	יח'	5.00	500.00	2,500.00
08.001.325	לחצן פיקוד תלת קוטבי.	יח'	1.00	200.00	200.00
08.001.335	רביעיית מגיני ברק כולל נתיכי הגנה עבורם דגם 40KA, CLASS C	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.001.350	מבנה לוח חשמל לפי משני תכנית העמדה וסכמה חד קוית בנוי מפח דקופירט 2 מ"מ צבוע באפוקסי בתנור להעמדה על הרצפה בעומק מינמלי של 40 ס"מ לפחות (סוקל 10 ס"מ) פסי צבירה 3X160A לפי תכנית אטום IP34 כולל פנלים ודלתות, הרכבת הציווד, חיווט, פסי צבירה, שילוט, מהדקים, פלטות פנימיות. (מפסקי חלוקה יהיו שוכבים) וכל החומרים והעבודות הנדרשים להשלמת הלוח קומפלט כולל כל העבודות וכן הכנת פסי צבירה לחיבור כבלי הזנה למפסקים ראשיים. הלוח יעמוד בדרישות תקן ישראלי 61439 ויועבר בדיקת מכון התקנים, ויורכב ע"י מפעל לוחות מאושר ומוסמך ע"י מכון התקנים ויצרן מקורי של הלוח רמת מידור 2B דוגמאת RITTAL או תמח"ש או ELSTEEL. מדידת הלוח לפי מ"ר חזית לוח.	מ"ר	2.00	4,000.00	8,000.00
08.001.370	הובלה ממפעל היצרן, הרכבה, התקנה וחיווט מושלמים של לוח ראשי לרבות כל קוי ההזנה, המעגלים והפיקוד קומפ'	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
					50,790.00

להעברה בתת פרק 01.08.001

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק. שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 017

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				50,790.00
08.001.380	שיפוץ וטיפול בלוח חשמל קיים עד 4 מ"ר לרבות חיזוק ברגים, ניקוי לוח, בדיקת הארקות ומעגל תקלות, בדיקה ויזואלית ורישום תוצאות הבדיקה והליקויים, החלפת חוטים וציוד הלא תקינים, וכל מה שנדרש להבאת הלוח למצב תקין לרבות צילום טרמוגרפי .	קומפ'	2.00	500.00	1,000.00
	סה"כ 08.001 לוחות חשמל				51,790.00
	<u>תת פרק 08.002 נקודות ואינסטלציה חשמלית</u>				
08.002.010	נקודת מאור בכבל N2XY/FR 1.5 מ"מ"ר (חד פזית או תלת פזית) או מוליכים מושחל בצינור מריכף (חסין אש) או מונח בתעלה מלוח חשמל כולל תעלה פלסטית במידות עד X2.53 ס"מ או צינור מרירון כלולים במחיר הנקודה , כולל חלקה בקו המחלק החל מלוח החשמל, קופסאות הסתעפות. סיום במפסק מאור (יחיד או כפול) להתקנה תה"ט או עה"ט (לא כולל גופי תאורה על פסים) דגם גוויס או שניידר אלגרו.	נק'	130.00	180.00	23,400.00
08.002.025	תוספת למחיר הנק' הנ"ל עבור נק' מוליכים 2.5 מ"מ"ר וצינור 25 מ"מ .	נק'	10.00	60.00	600.00
08.002.026	תוספת למחיר הנק' הנ"ל עבור זוג מפסקי חילוף .	נק'	1.00	100.00	100.00
08.002.027	נקודת לחץ הדלקת מאור באמצעות קו 5X1.5N2XY מ"מ"ר מושחל בצינור חסין אש 16 מ"מ. מהלוח כולל קופסאת הסתעפות סיום בלחץ מואר שניידר אלגרו או גוויס.	נק'	2.00	100.00	200.00
08.002.030	נקודת חיבור קיר בכבל 3X2.5 N2XY/FR מ"מ"ר או מוליכים מושחלים בצינור מריכף (חסין אש במידה ונדרש) או מונח בתעלה מלוח החשמל, כולל תעלה פלסטית במידות עד 2.53X ס"מ או צינור מרירון כלולים במחיר הנקודה , כולל חלקה בקו המחלק החל מלוח החשמל, קופסאות הסתעפות. סיום בשקע ישראלי 16 אמפר להתקנה תח"ט או עה"ט דגם גוויס או שניידר אלגרו.	נק'	50.00	220.00	11,000.00
08.002.035	תוספת למחיר הנק' הנ"ל עבור שקע צמוד נוסף.	נק'	10.00	100.00	1,000.00
08.002.040	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור שקע אטום למים IP55 עם מכסה הרמטי	נק'	18.00	80.00	1,440.00
	להעברה בתת פרק 01.08.002				37,740.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 018

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				37,740.00
08.002.045	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור שקע צמוד אטום למים IP55 עם מכסה הרמטי	נק'	1.00	120.00	120.00
08.002.055	תוספת למחיר הנק' כנ"ל עבור שקע ניסקו N1 עבור יח' מיזוג דלת הזזה/ראוטר או יח' מיזוג פנימי כל שימוש אחר, מותקנת על הקיר או על זרוע במאונך לרצפה, מעל תקרה מונמכת.	נק'	4.00	30.00	120.00
08.002.060	נקודת חיבור קיר כנ"ל אך סיום בשקע CEE ישראלי 16 אמפר להתקנה עה"ט	נק'	1.00	250.00	250.00
08.002.062	תוספת למחיר אביזר כח או תאורה או תקשורת עבור צבע אביזר ומסגרת לפי בחירת אדריכל. אמפר להתקנה עה"ט	נק'	20.00	100.00	2,000.00
08.002.065	נקודת חיבור קיר תלת פזי ע"י כבל 5X2.5N2XY ממ"ר מושחל בצינור 25 מ"מ חסין אש קו ישיר מהלוח. סיום בשקע תלת פזי CEE, 5X16A אטום IP55.	נק'	3.00	400.00	1,200.00
08.002.066	נקודת חיבור קיר תלת פזי כנ"ל אך ע"י כבל 5X6N2XY ממ"ר מושחל בצינור 32 מ"מ חסין אש קו ישיר מהלוח. סיום בשקע תלת פזי CEE, 5X32A אטום IP55.	נק'	1.00	700.00	700.00
08.002.068	נק. לדוד מים או משאבת סחרור ע"י כבל 3X2.5N2XY ממ"ר בצינור מריכף חסין אש קו ישיר מהלוח כולל אביזר לדוד מים (מפסק 2X16A + נורת סימון) ומפסק בטחון ליד הדוד וחיבור הדוד	נק'	1.00	400.00	400.00
08.002.069	נקודת לחצן הפסקת חרום כללית ע"י כבל 3X1.5N2XY/FR בתעלה פלסטית 3X2.5 ס"מ מלוח החשמל סיום בלחצן חרום עם פטישון ניפוץ מגע כפול דגם XAS25E של טלמכניק.	נק'	1.00	600.00	600.00
08.002.070	נקודת מזגן יחידה חיצונית עד 3X40A עשויה כבל 5X10N2XY ממ"ר מושחל בצינור מריכף 50 מ"מ (חסין אש במידה ונדרש) או מונח בתעלה קו ישיר ומסתיים במפסק בטחון 0A3X4 מותקן ומחובר צמוד למעבה(באחריות הקבלן מדידת אורך הכבלים בתוואי המתוכנן)	נק'	1.00	600.00	600.00
08.002.075	נקודת הכנה למזגן תלת פזי יחידה פנימית קו ישיר מלוח חשמל עשוי כבל או מוליכים 5X2.5N2XY מושחל בצינור 25 מ"מ סיום במפסק בטחון 3X16A אטום IP 65 צמוד ליחידה.	נק'	3.00	500.00	1,500.00
					45,230.00

להעברה בתת פרק 01.08.002

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק. שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 019

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				45,230.00
08.002.080	נקודת מזגן מפוצל עשויה כבל 3X2.5N2XY/FR מושחל בצינור מריכף 25 מ"מ חסין אש או מונח בתעלה קו ישיר ומסתיים באביזר תה"ט הכולל שקע בריטי פינים עגולים 16A + מנורת סימון + מפסק 2X16A הכול מותקן ומחובר.	נק'	4.00	350.00	1,400.00
08.002.086	נקודה כנ"ל אך עבור מפוח יניקה חד פאזי, וונטה ע"י כבל 3X2.5N2XY ומפסק פקט 2X16A מותקן צמוד לתקרה בטון.	נק'	1.00	250.00	250.00
08.002.090	נקודה כנ"ל אך עבור מפוח תלת פאזי, ע"י כבל 5X2.5N2XY ומפסק פקט 3X16A מותקן צמוד לתקרה בטון.	נק'	1.00	350.00	350.00
08.002.091	נקודת הכנה לטרמוסטט מזוג אוויר ע"י צינור מריכף חסין אש בקוטר 16 מ"מ עם חוט משיכה מותקן סמוי בקיר מהנקודה עד למיקום המזגן. סיום בקופסה מלבנית תקנית שקועה בקיר.	נק'	8.00	100.00	800.00
08.002.095	נק' הכנה למסך, עשויה צינור מריכף 50 מ"מ חסין אש עם חוט משיכה מותקן סמוי בקירות ובתקרה קו ישיר מתעלת רשת עד לנקודה.	נק'	2.00	150.00	300.00
08.002.096	נקודת הכנה לתריס חשמלי או מסך חשמלי או וילון חשמלי כולל קו 5X2.5N2XY ממ"ר יחידת לחצנים מעלה ומטה כולל חיווט מושלם ומחובר מנוע תריס/מסך ע"י שקע באופן מושלם קומפ'	נק'	10.00	220.00	2,200.00
08.002.100	נק' הכנה למחשב או טלויזיה או אינטרקום עשויה צינור מריכף 25 מ"מ חסין אש או צינור מרירון גלוי עם חוט משיכה מותקן סמוי בקירות ובתקרה קו ישיר מהתה"ר/רכזת עד לנקודה. סיום בקופסה 55 שקועה בקיר (למחשב קופסאות עומק).	נק'	15.00	120.00	1,800.00
08.002.105	נק' הכנה למצלמה במעגל סגור ע"י 2 צינורות מריכף 20 מ"מ + 25 מ"מ, חסין אש עם חוט משיכה מותקן סמוי בקירות ובתקרה קו ישיר מהתה"ר/רכזת עד לנקודה. סיום בקופסה 55 שקועה בקיר (למחשב קופסאות עומק).	נק'	5.00	200.00	1,000.00
08.002.115	נקודת הכנה לגלאי נפח או מיקרוסוויץ בחלון או בדלת כניסה לחדר מערכת בקרת חדר עשויה מצינור מריכף חסין אש בקוטר 20 מ"מ עם חוט משיכה בהתקנה סמויה מהנקודה עד לוח החשמל בחדר	יח'	15.00	100.00	1,500.00
					54,830.00

להעברה בתת פרק 01.08.002

09/12/2020

דף מס': 020

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				54,830.00
08.002.116	תוספת להתקנת גלאי עשן רמקולי כריזה ותאורת חירום לפי תקן בקומה א' והתחברות למערכת המבנה.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
08.002.120	נק' טלפון מושלמת עשויה כבל 6 גידים (3 זוגות) מושחל בצינור מריכף חסין אש בקוטר 23 מ"מ או צינור מרירון קו ישיר מהתה"ר ומסתיימת באביזר בזק תקני תחה"ט MOS AICLEGRAND או גויס.	נק'	2.00	220.00	440.00
08.002.125	נק' הכנה למע' הגברה ע"י צינור מרירף חסין אש 32 מ"מ עם חוט משיכה מותקן סמוי בקירות ובתקרה קו ישיר מקופסת ריכוז עד לרמקול סיום בקופסת 55 שקועה בקיר או בתקרה.	נק'	10.00	150.00	1,500.00
08.002.130	תיבה פלסטית אטומה IP55 הכוללת עד 6 לחצנים 6 נורות סימון נפרדות אינטגרליות, המשמשות תיבת הדלקות תאורה כולל כניסות כבל רב גידי אנטיגרון מותקנת ומחווטת.	יח'	4.00	500.00	2,000.00
08.002.140	תיבה פלסטית אטומה IP55 הכוללת 4 לחצנים 4 נורות סימון נפרדות אינטגרליות, המשמשות תיבת הדלקות תאורה כולל כניסות כבל רב גידי אנטיגרון מותקנת ומחווטת.	יח'	2.00	300.00	600.00
08.002.170	פנל התראות למכבי אש כללי עשוי מפח דקופירט צבוע אפוקסי בתנור עם דלת זכוכית+ מפתח וכולל את כל האביזרים. הבאים עבורם משולב בנפרד: א.רכזת מע' גילוי אש . ב. מיקרופון חרום. ג. לחצן הפסקת חירום כללית. ד. הכנה לחצן לחלונות ש. עשן הכל מחווט כולל מחיצות והפרדות באופן מושלם קומפ'	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.002.180	כבל חשמל 3X1.5N2XY/FR ממ"ר (כבה מאליו) מנחושת מותקן לקיר או מושחל בצינור או מותקן בתעלת כבלים או מונח בתעלת רשת (לכבלים שאינם כלולים במחיר הנקודה).	מטר	100.00	8.00	800.00
08.002.195	כבל חשמל כנ"ל אך 7X1.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	50.00	15.00	750.00
08.002.200	כבל חשמל כנ"ל אך 20X1.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	150.00	25.00	3,750.00
08.002.210	כבל חשמל כנ"ל אך 3X2.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	80.00	12.00	960.00
08.002.230	כבל חשמל כנ"ל אך 5X2.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	100.00	16.00	1,600.00
					69,730.00

להעברה בתת פרק 01.08.002

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 021

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				69,730.00
08.002.250	כבל חשמל כנ"ל אך 3X35+16 N2XY/FR ממ"ר.	מטר	20.00	50.00	1,000.00
08.002.300	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחשת חשוף שזור בחתך 25 ממ"ר.	מטר	50.00	20.00	1,000.00
08.002.305	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחשת מבודד בחתך 16 ממ"ר	מטר	50.00	15.00	750.00
08.002.306	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחשת מבודד בחתך 25 ממ"ר	מטר	50.00	25.00	1,250.00
08.002.310	כבל חשמל חסין אש 3X1.5 NHXH ממ"ר בצבע כתום מושחל בצינור או מונח בתעלה	מטר	20.00	20.00	400.00
08.002.320	כבל חשמל כנ"ל אך 7X1.5 ממ"ר חסין אש.	מטר	20.00	30.00	600.00
08.002.325	כבל חשמל כנ"ל אך 3X2.5 ממ"ר חסין אש.	מטר	30.00	25.00	750.00
08.002.330	פס השוואת פוטנציאלים במידות 40/4 מ"מ מנחשת תקני מותקן ומחובר (עבור חדרי תקשורת).	יח'	1.00	300.00	300.00
08.002.390	תעלת רשת מגולוונת בגליון חם במידות 10/8.5 ס"מ מותקנת מתחת לתקרה כולל: צמתיים, פינות, מיתלים, תומכים, חזוקים קומפ'. 08.002.400 כנ"ל אך תעלה במידות 20/8.5 ס"מ 08.002.405 כנ"ל אך תעלה במידות 30/8.5 ס"מ. 08.002.410 תעלת פח מחורץ מגולוון בגליון חם 2 מ"מ עובי דופן, במידות 40/6 ס"מ סגורה: דמחים, פינות, זוויות, חימורים, קשתות, משפכים, חזוקים כולל נקודות הארקה אורגינלי להתקנה לקיר או מתחת לתקרה תוצרת BETRMAN צבועה לפי בחירת אדריכל. 08.002.411 תוספת למחיר התעלה הנ"ל לרוחב 20 ס"מ, עבור צביעה בצבע מקשר כולל מיתלים וקונזולות ובשתי שכבות צבע סופי בתנור בגוון שיבחר ע"י המזמין. 08.002.412 כנ"ל אך תעלה במידות 20/6 ס"מ 08.002.413 כנ"ל אך תעלה במידות 30/6 ס"מ 08.002.414 כנ"ל אך תעלה במידות 10/6 ס"מ	מטר	20.00	50.00	1,000.00
		מטר	60.00	60.00	3,600.00
		מטר	20.00	80.00	1,600.00
		מטר	10.00	200.00	2,000.00
		מטר	20.00	160.00	3,200.00
		מטר	100.00	100.00	10,000.00
		מטר	10.00	120.00	1,200.00
		מטר	15.00	60.00	900.00
					99,280.00

להעברה בתת פרק 01.08.002

א.ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 022

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				99,280.00
08.002.460	חיבור מושלם כולל שלה להארקת צנרת מתכתית בקוטר עד "2.	יח'	1.00	75.00	75.00
08.002.480	חיבור כנ"ל אך לקונס מתכתית באמצעות בורג "3/8 ודיסקית פליז.	יח'	20.00	200.00	4,000.00
08.002.485	ביצוע שרוול בתקרת או בקיר בטון קיים כולל קידוח או חציבה, אספקה והנחה של שרוול בקוטר "2, התקנתו, ביטונו בחזרה איטומו בפני התפשטות אש לאחר העברת הכבלים בשיטת K.B.S או ש"ע, מאושר ע"י יועץ הבטיחות.	יח'	4.00	400.00	1,600.00
08.002.490	ביצוע איטום מעבר כבלים בין קומות כולל איטום מעבירים מושלמים בין הכבלים ע"י חומר KBS .	מ"ר	15.00	110.00	1,650.00
08.002.520	קופסאת מעבר מפוליקרבונט במידות 30/40 ס"מ אטומה IP55 מותקנת כולל החדרת הצנרת קומפלט.	יח'	1.00	200.00	200.00
08.002.530	קופסאה כנ"ל אך במידות 30/20 ס"מ.	יח'	5.00	300.00	1,500.00
08.002.540	תא פוטואלקטרי IP55, 230V להתקנה חיצונית עם רגישות ניתנת לכיול.	יח'	1.00	300.00	300.00
08.002.550	צינור מרירון בקוטר 20 מ"מ (לצנרת שאינה כלולה במחיר הנקודות) מותקן לקיר או לתקרה כולל קופסת הסתעפות.	מטר	100.00	15.00	1,500.00
08.002.590	צינור מריכף חסין אש בקוטר 20 מ"מ (לצנרת שאינה כלולה במחיר הנקודה) מותקן ביציקה או מחוזק מעל תקרה אקוסטית כולל חוט משיכה וקופסאות מעבר.	מטר	100.00	8.00	800.00
08.002.600	צינור כנ"ל אך בקוטר 25 מ"מ.	מטר	100.00	10.00	1,000.00
08.002.610	צינור כנ"ל אך בקוטר 32 מ"מ.	מטר	50.00	12.00	600.00
08.002.620	כנ"ל אך בקוטר 40 מ"מ.	מטר	100.00	18.00	1,800.00
08.002.625	כנ"ל אך בקוטר 50 מ"מ.	מטר	30.00	25.00	750.00
					115,055.00

להעברה בתת פרק 01.08.002

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 023

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				115,055.00
08.002.675	תוספת כנ"ל למחיר נק' חיבור קיר רגילות כולל מחיר 4 שקעים במקום בודד+ שקע מחשב CAT5 RJ45 לפי תקן IBM+ שקע טלפון+2 שקעים שמורים עבור שילוב כל הנקודות ביחידת שקעים אחת המהווה עמדת עבודה להתקנה שקועה בקיר גבס אומ בלוקים או בטון מיועדת ל 12 מודול (6 שקעים) תוצרת ניסקו כולל מחיצות פנימיות אופקיות ואנכיות לפי דרישת חברת חשמל ואביזרים תקינים דו.	יח'	4.00	800.00	3,200.00
08.002.677	גלאי PIR משולב LUX תקרתי, ניזון ממתח הרשת 230VAC. הגלאי בעל שני ממסרים עד 10A למערכות התאורה ועד 5A לפיקוד המזגן. לכל ממסר טיימר נפרד עם קוצב זמן שונה הניתן לכיול ידני. הגלאי בעל שטח כיסוי של כ-45 מ"ר וניתן להרחבה עד 90 מ"ר בעזרת חיבור כיפה נוספת. דגם CDBWE מבית שניידר אלקטריק.	יח'	2.00	500.00	1,000.00
08.002.712	שילוט כל מפסקי המאור ואמצעי המיתוג בכל הפרויקט בשילוט סנוויץ' חרוט צבע ע"פ בחירת המזמין במידות 4/3 ס"מ לפחות לכל מפסק, המפרט את יעוד המפסק, לדוגמה: תאורת כיתה, תאורת שירותים ...	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.002.720	שילוט ארונות חשמל, לחצני ניתוק, ריכוז הארקות והארקת תקרות ע"י שלטים מעץ חרוט תקני ולפי אישור אדריכל .	קומפ'	1.00	500.00	500.00
08.002.725	פירוק מתקן חשמל קיים בקומת קרקע לפי תכנית הריסה של האדריכל ולפי הנחיות המפקח בשטח, כולל גופי,אביזרי תאורה כח ותקשורת, כבלים ומולכים, גלאי עשן ורכזת חולונות שחרור עשן, לרבות הובלתם למחסן המזמין, יש לשים לב לא לפרק מונה ח"ח, מפסק ראשי מזין הצמוד אליו, לוח חשמל ראשי והכבלים הראשיים היוצאים מהלוח ומזנים את המבנים הצמודים וקומה א', חיבור בזק וכבל חיבור ראש.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.002.730	העברת המתקן, בדיקה ואישור של מהנדס בודק מספר בדיקות ככל שידרש ע"י המזמין ובשלבם לפי התקדמות הפרויקט כולל הכנת דו"חות בדיקה, תיקון ליקויים וכל התשלומים לבודק באופן מושלם קומפ'.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
	סה"כ 08.002 נקודות ואינסטלציה חשמלית				125,755.00

09/12/2020

דף מס': 024

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 08.003 גופי תאורה					
	מחיר גופי התאורה להלן כולל אספקה בלבד כולל ציוד הדלקה ונורות וכן מצתים אלקטרוניים לנורות הפלורסצנט עבור ההתקנה ישולם לפי סעיף נפרד כמפורט.				
08.003.010	גוף תאורה עגול צמוד תקרה 24W LED, IP44 דגם פלפון ICE LED IP44 של ניסקו.	יח'	3.00	350.00	1,050.00
08.003.050	מנורת יציאת חרום תקנית מטיפוס LED בצבע לבן על גבי ירוק, אותיות בגובה 15 ס"מ, דו-תכליתית מיציקת אלומיניום, דגם: XY-VEX של MACWELL יבואן: אנלטק מאושרת ע"י מכון התקנים.	יח'	4.00	450.00	1,800.00
08.003.056	ג"ת לד 40W, 5200 LM, IP65, IK08, 4000KL צמוד קיר חיצוני אלומה אסימטרית עם כיסוי זכוכית שקופה מחוסמת גוף מסגסוגת אלומיניום מתוכנן לפיזור חום אופטימלי דגם: HIPACK תוצרת: OKLED יבואן: שטייניץ לירד או ש"ע מאושר, גוף תאורה בגוון 9007 ההתקנה בגובה 300 ס"מ.	יח'	4.00	600.00	2,400.00
08.003.060	גוף תאורת חרום חד-תכליתי להתקנה שקועה בתקרה מונמכת 3W-LED, כולל ציוד הדלקה ומצברי חרום כולל דרייבר למערכת DALI, דגם: XYLUX-LD של MACKWELL (יבואן: אנלטק).	יח'	16.00	350.00	5,600.00
08.003.065	ג"ת IP40 50W LED בקוטר 60 ס"מ להתקנה צמוד תקרה או תלוי דגם: CORVUS-G יבואן: שטייניץ לירד או ש"ע מאושר לפי בחירת האדריכל	יח'	16.00	1,200.00	19,200.00
08.003.070	ג"ת ספוט מתכוונן 51W LED, 4000K, 4300lm, עבור אלום להתקנה בחלל גבוה (7 מטר) על פס צבירה תלת פאזי דגם DANCER תוצרת SLV יבואן: שטייניץ לירד או ש"ע כולל כל חומרי העזר והאביזרים הדרושים האורגינלים להתקנה מושלמת לפס הצבירה.	יח'	13.00	800.00	10,400.00
					40,450.00

להעברה בתת פרק 01.08.003

09/12/2020

דף מס': 025

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				40,450.00
08.003.085	פס צבירה לתאורה, 5 מוליכים בחתך 2.5 ממ"ר להתקנת גופי תאורה באופן מודרולי, דגם: POWER TRACK תוצרת : OKTALITE יבואן: יאיר דורם או של SLV יבואן: שטייניץ לירד או ש"ע להתקנה בצבע לפי בחירת האדריכל כולל מיתלים, מחברים, קטעים עיורים, זוויות גמישות, כיסויים, סופיות, קופסאות הזנה וכל חומרי העזר והאביזרים הדרושים האורגינליים להתקנה מושלמת של הפס.	מטר	20.00	250.00	5,000.00
08.003.105	ג"ת עגול קבוע 26W DOWNLIGHT LED IP20 3030LM 4000KL שקוע בתקרה מונמכת עם רפלקטור מאלומיניום מלוטש וכיסוי מזכוכית מחוסמת דגם: PRO THORN-CHALICE של שטייניץ לירד או ש"ע.	יח'	17.00	500.00	8,500.00
08.003.106	ג"ת עגול קבוע 30W DOWNLIGHT LED IP54 2900LM 4000KL שקוע בתקרה מונמכת עם רפלקטור מאלומיניום מלוטש וכיסוי מזכוכית מחוסמת דגם: PRO THORN-CHALICE של שטייניץ לירד או ש"ע.	יח'	11.00	400.00	4,400.00
08.003.110	ג"ת צמוד קיר לתאורה דקורטיבית מעלה/מטה 12W LED , IP40 , גוף מאלומיניום מעוצב מפזר אור חלבי מפוליקרבונט, דגם: PLATE LED 1.1 של L&L יבואן שטייניץ לירד או ש"ע.	יח'	6.00	800.00	4,800.00
08.003.115	ג"ת צמוד קיר לתאורה דקורטיבית מעלה/מטה 20W LED , IP40 , גוף מאלומיניום מעוצב מפזר אור חלבי מפוליקרבונט, דגם: NEW 517 של ניו לייט או ש"ע.	יח'	2.00	500.00	1,000.00
08.003.120	גוף תאורה LED 20W קבוע להתקנה שקועה בתקרה אקוסטית IP65 מודול מתוצרת CREE דגם: CETUS-MINI של THORN .	יח'	14.00	400.00	5,600.00
08.003.125	ג"ת 18W LED שקוע בתקרה מונמכת IP54 מציקת אלומיניום דגם DECO LED CL59 יבואן: שטייניץ לירד	יח'	18.00	500.00	9,000.00
					78,750.00

להעברה בתת פרק 01.08.003

09/12/2020

דף מס': 026

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				78,750.00
08.003.210	התקנה מושלמת של גוף תאורה מכל דגם שהוא (LED, שקוע, תעשיתי, חיצוני) כולל קבלתו במחסי המזמין, הובלתו לשטח, הוצאתו מהאריזה, התקנתו וחיבור הציוד והנורות, כולל ממיר חירום ומצברים, בדיקתו לפני התקנתו והודעת המזמין בדבר אי תקינות הגוף, התקנתו בשטח וחיבורו והפעלתו המלאה כולל כל העבודות וחומרי העזר הדרושים קומפ'.	יח'	130.00	100.00	13,000.00
	סה"כ 08.003 גופי תאורה				91,750.00
	תת פרק 08.004 כיבוי וגילוי אש				
08.004.010	גלאי עשן אופטי לרכזת ממוענת כולל תושבת להתקנה צמוד תקרה או להתקנה שקועה בתקרה מונמכת.	יח'	20.00	300.00	6,000.00
08.004.020	גלאי טמפרטורה (חום ועלית טמפ') לרכזת ממוענת כולל תושבת	יח'	1.00	400.00	400.00
08.004.060	יחידת כניסה ממגע יבש חיצוני עבור התראות חיצוניות	יח'	3.00	100.00	300.00
08.004.065	יחידת יציאה כנ"ל אך מגע יבש להפעלת צופר, התראה, מיכל גז לכיבוי הפסקת חשמל וכן מותקנת בקופסה פוליקרבנט	יח'	5.00	120.00	600.00
08.004.070	לחצן אזעקת אש מתכתי לניפוץ לרכזת ממוענת .	יח'	1.00	200.00	200.00
08.004.080	מנורת סימון אזעקת אש	יח'	5.00	120.00	600.00
08.004.090	צופר התראה להתקנה פנימית עם נצנץ	יח'	1.00	300.00	300.00
08.004.110	צופר התראה להתקנה חיצונית עם נצנץ	יח'	1.00	350.00	350.00
08.004.115	חייגן אוטומטי לרבות הודעה מוקלטת ומטען עם מצבר.	יח'	2.00	1,000.00	2,000.00
08.004.116	מיכל גז FM-200, עד 3 ק"ג עם צנרת פיזור, נחירים בגג לוח החשמל בהתאם לנדרש, שסתום חשמלי מופעל ע"י הרכזת, מד לחץ, פרסוסטט התראה חשמלי, ידית הפעלה ידנית, הכל מותקן בלוח החשמל הכל לפי תקן NFPA 2001 ואישור UL\FM וכן אישור מכון התקנים הישראלי קומפ' ומחובר קומפ'.	יח'	2.00	3,000.00	6,000.00
	להעברה בתת פרק 01.08.004				16,750.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020
 דף מס': 027

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				16,750.00
08.004.117	חיבור מושלם לתחנת ספרינקלים ראשית או משנית כולל חיבור רגש זרימה ומיקרוסוויץ' ברז סגור כולל קופסאות הסתעפות וצנרת מגן שרשרית בין הקופסאה והתחנה באופן מושלם.	יח'	2.00	250.00	500.00
08.004.128	אלקטרומגנט לדלת כולל חלק נייד, חלק קבוע בקיר וקופסאת הפעלה כולל מגעים יבשים הכל מושלם קומפלט.	יח'	2.00	350.00	700.00
08.004.130	נקודת גילוי אש (גלאי, לחצן, מנורה וכו') עבור רכזת ממוענת עשויה כבל תקני אדום 1 מ"מ"ר (מסובבים גמישים), מספר גידים בהתאם לצורך, מושחלים בצינור מריכף חסין אש או בתעלה פלסטית עד 1.5X1.5 ס"מ או בצינור מרירון גלוי מהרכזת או מהנקודה הקרובה.	יח'	25.00	150.00	3,750.00
08.004.150	רכזת גילוי אש ממוענת 120 אזור קיבולת לפחות, תצוגה דיגטלית בעברית וכל יתר האביזרים המפורטים כולל חייגן אוטמטי איטגרלי ברכזת ל-5 טלפונים	יח'	1.00	10,000.00	10,000.00
08.004.160	חיווט מושלם כולל הרצה והפעלה מושלמת של מערכת גילוי האש בכל תחום הפרויקט וכן העברתה בדיקה ואישור של מכון התקנים כולל תשלומים עבור מכון התקנים קומפ'.	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
	סה"כ 08.004 כיבוי וגילוי אש				34,200.00
	תת פרק 08.005 מערכת כריזה				
	כל ציוד הכריזה יעמדו בדרישות תקן NFPA72 ובדרישות תקן ישראלי 1220 חלק 3 לרבות כבלים, צנרת .				
08.005.010	רמקול 20W עם שנאי קו ווסת עוצמה משתנה בתיבה אקוסטית מעץ או בגריל מעל תקרה אקוסטית תוצרת WESTRA מותקן ומחובר	יח'	6.00	300.00	1,800.00
08.005.015	רמקול כנ"ל אך להתקנה גלויה לקיר או מתחת לתעלת כבלים כולל תיבה אקוסטית מעץ לפי בחירת האדריכל והמזמין.	יח'	5.00	400.00	2,000.00
08.005.018	שקע רמקול 2 פינים מותקן בתוך קופסאה מפח במידות 15/15 עם דלת וסגר אטומה IP65.	יח'	1.00	150.00	150.00
	להעברה בתת פרק 01.08.005				3,950.00

09/12/2020

דף מס': 030

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 10 עבודת ריצוף.				
	תת פרק 10.030 ריצוף באריחי גרניט פורצלן, קרמיקה ושיש				
	ריצוף אריחי פורצלן / קרמיקה .				
	סה"כ 10.030 ריצוף באריחי גרניט פורצלן, קרמיקה ושיש				
	תת פרק 10.031 ריצוף גרניט פורצלן , וקרמיקה .				
	הערה: בידוד אקוסטי מתחת לריצוף - ראה עב' איטום תת-פרק 05.07, מחירי עב' ריצוף כוללים: עבודה, מצע שומשום לריצוף בעובי כולל של 15 ס"מ, חומר שחור, רובה אקרילית. סרגל אלומיניום במפגש ריצופים, והפרשי מפלסים.				
10.031.010	ריצוף במרצפות גרניט פורצלן במידות 60/60 ס"מ סוג גוון וסידור לפי בחירת המתכנן בהתאם לתכנית ריצוף מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, כולל רובה .	מ"ר	270.00	230.00	62,100.00
10.031.020	שפולי גרניט פורצלן דוגמת הרצוף הנ"ל בגובה 7, 10 ס"מ כולל רובה .	מטר	150.00	48.00	7,200.00
10.031.030	ריצוף במרצפות גרניט פורצלן דמויי "דק" במידות 20/120 ס"מ סוג גוון וסידור לפי בחירת המתכנן בהתאם לתכנית ריצוף מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, כולל רובה .	מ"ר	15.00	230.00	3,450.00
10.031.035	שפולי גרניט פורצלן דוגמת הרצוף הנ"ל בגובה 7, 10 ס"מ כולל רובה .	מטר	150.00	48.00	7,200.00
10.031.050	הגבהות ריצוף בארונות שירות עומק עד 60 ס"מ.	מטר	5.00	200.00	1,000.00
	סה"כ 10.031 ריצוף גרניט פורצלן, וקרמיקה .				80,950.00
	תת פרק 10.032 ריצוף - נגד החלקה - חדרים רטובים				
	איטום מתחת לריצוף חדרים רטובים - ראה תת פרק 05.028 הערה: בידוד אקוסטי מתחת לריצוף - ראה עב' איטום תת-פרק 05.07, מחירי עב' ריצוף כוללים: עבודה, מצע שומשום לריצוף בעובי כולל של 15 ס"מ, חומר שחור, רובה אקרילית. סרגל אלומיניום במפגש ריצופים, והפרשי מפלסים.				
	להעברה בתת פרק 01.10.032				

09/12/2020

דף מס': 031

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
10.032.023	ריצוף במרצפות גרניט פורצלן A.S דרג R11 במידות 33/33 , 45/45 ס"מ , גוון ובסידור לבחירת המתכנן בהתאם לתכנית ריצוף מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר. כולל רובה [מקלחות , מבואה חיצונית , ומרפסות פתוחות	מ"ר	60.00	220.00	13,200.00
	סה"כ 10.032 ריצוף - נגד החלקה - חדרים רטובים				13,200.00
	תת פרק 10.051 חיפוי באריחי גרניט פורצלן/ קרמיקה				
	מחירי חיפוי קירות - כוללים עבודה , חומר שחור טיט הדבקה , רובה אקרילית כולל פרופיל /סרגלי אלומיניום בגמר קצוות חופשיים.				
10.051.012	חיפוי קירות פנים - שירותים , מקלחות באריחי גרניט פורצלן / קרמיקה במידות 20/60 , , כולל שילוב פס דקורטיבי בדוגמה לפי בחירת האדריכל.מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר.כולל רובה .	מ"ר	90.00	240.00	21,600.00
10.051.030	חיפוי קירות מטבח מעל משטחי שיש בקרמיקה 20/50 ס"מ הקרמיקה תוצרת חוץ כולל שילוב פס או אריח דקורטיבי בגוון לפי בחירת האדריכל.מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר.כולל רובה.	מ"ר	35.00	200.00	7,000.00
	סה"כ 10.051 חיפוי באריחי גרניט פורצלן/ קרמיקה				28,600.00
	תת פרק 10.055 אביזרי חיפוי.				
	-- ידיות ומאחזים --				
10.055.001	מאחזי יד "L" שתי משורים , ממתכת מצופה ,רוחב 60 ס"מ גובה 60 ס"מ, דגם PP 422 S דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרוייקטים " או ש"ע , מותקן בשלמות במקלחות /שירותי נכים/צוות.	יח'	1.00	380.00	380.00
10.055.002	מאחזי יד אליפטי מתרומם ממתכת מצופה אורך 80 ס"מ, דגם PP445 דוגמת תוצרת "פנל פרוייקטים " או ש"ע, מותקן במקלחות ושירותי נכים/צוות.	יח'	1.00	380.00	380.00
10.055.005	ידית אחיזה אופקית ממתכת PRESSALIT דגם R 102 אורך 60 - 50 ס"מ. דגם PP440A. דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרוייקטים " או ש"ע , מותקן בשלמות	יח'	1.00	280.00	280.00
	להעברה בתת פרק 01.10.055				1,040.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 032

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				1,040.00
	* אביזרים נלווים, סבונים, מחזיקי נייר, פחים *				
10.055.042	מחזיק נייר טואלט שתי גלילים אנכי מפלסטיק דגם PM670W דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרוייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות	יח'	6.00	235.00	1,410.00
10.055.052	מתקן לסבון נזלי מפלסטיק דגם PM775W דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרוייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות	יח'	4.00	170.00	680.00
10.055.062	מתקן מגבות נייר צץ רץ דגם PM592W דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרוייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות .	יח'	2.00	300.00	600.00
10.055.072	פח לנייר דגם PM742 4W דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרוייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות	יח'	1.00	350.00	350.00
10.055.073	פח לנייר תלוי דגם PM579W דוגמת תוצרת/ יבוא חב' "פנל פרוייקטים" או ש"ע, מותקן בשלמות	יח'	1.00	350.00	350.00
10.055.131	מראה אקרילית במסגרת אלומיניום עדינה מידות 50/100 ס"מ.מק"ט 8309 של חב' "מנל"	יח'	2.00	500.00	1,000.00
10.055.141	מתלה מתכת כפול מצופה כרום - מק"ט 8200 - שווק "מנל" או ש"ע .	יח'	6.00	110.00	660.00
10.055.151	מברשת תלויה לניקוי אסלה - עשויה פלסטיק קשיח - דגם /מק"ט PM658W תוצרת /יבוא חב' "פנל פרוייקטים" או ש"ע .	יח'	6.00	200.00	1,200.00
	מייבשי ידיים .				
10.055.161	מייבש ידיים חשמלי דגם ASR 6-1 אוטומטי , עשוי מתכת ופלסטיק -משווק ע"י חב' "מנל" מותקן בשלמות .	יח'	2.00	1,500.00	3,000.00
10.055.171	שלט תא נכים עשוי מתכת במידות כ 120/220 מ"מ [עם סמל הנגישות הבינלאומי , מותקן לצד דלת הכניסה לתא .	יח'	1.00	120.00	120.00
10.055.172	שלט תא שירותי גברים עשוי מתכת במידות כ 120/220 מ"מ [עם סמל דמות גבר , מותקן על דלת הכניסה לתא .	יח'	1.00	120.00	120.00
					10,530.00

להעברה בתת פרק 01.10.055

09/12/2020
 דף מס': 033

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				10,530.00
10.055.173	שלט תא שירותי גברים עשוי מתכת במידות כ 120/220 מ"מ [עם סמל דמות אשה , מותקן על דלת הכניסה לתא .	יח'	1.00	120.00	120.00
10.055.183	מדף לחפצים במידות רוחב 30 ס"מ , עומק 15 ס"מ . - דוגמת תוצרת חב' " מנל " או ש"ע .	יח'	1.00	400.00	400.00
10.055.193	מדף לחפצים במידות רוחב 30 ס"מ , עומק 15 ס"מ . - דוגמת תוצרת חב' " מנל " או ש"ע .	יח'	1.00	400.00	400.00
	סה"כ 10.055 אביזרי חיפוי.				11,450.00
	תת פרק 10.060 @סימוני אזהרה, סימונים מובילים , וסימונים נגד החלקה בריצוף @				
	סימונים נגד החלקה				
	סה"כ 10.060 @סימוני אזהרה, סימונים מובילים , וסימונים נגד החלקה בריצוף @				
	תת פרק 10.061 סימני אזהרה, סימן מוביל וסימון נגד החלקה				
	ריצוף למשטחי אזהרה - יובאו לאישור ליועץ הנגישות של הפרוייקט .				
10.061.025	מסמרות מישושיות [סימן מאתר] בדידים , מפלב"מ , קוטר 26 מ"מ ובגובה עד 4 מ"מ למשטח אזהרה ברוחב 60 ס"מ	מטר	1.20	2,000.00	2,400.00
10.061.030	ריצוף מישושי משולב בריצוף הכללי - במדיות 30/30 ס"מ דגם , סימון STOP לעיוורים עם בליטות נקודתיות בגוון כהה, לתכנית ריצוף מחיר יסוד 285 ש"ח/מ"ר, כולל רובה.	מ"ר	2.00	470.00	940.00
	סה"כ 10.061 סימני אזהרה, סימן מוביל וסימון נגד החלקה				3,340.00
	תת פרק 10.080 אלמנטים טרומיים, אדני חלונות , ותוספות לריצוף וחיפוי.				
	*מחירים השיש יכללו את ביצוע הפתחים וקדוחים למעקות, לפי המסומן מתכנית. * השיש יהיה דוגמת "אבן חברון" ש"ע בעובי 5-3 ס"מ לפחות.				
	@ אדני חלונות וקופינג @				
	להעברה בתת פרק 01.10.080				

09/12/2020

דף מס': 034

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
10.080.010	אדני חלונות - מלוחות שיש [אבן] חברון מלוטשת בעובי 3 ס"מ וברוחב עד 30 ס"מ כולל עיבוד חריץ לאף מים. - מחיר יסוד 60 שח/מ"א .	מטר	15.00	180.00	2,700.00
10.080.011	אדן מלוחות שיש אבן חברון- ישרים בעובי 3 ס"מ בגמר ריצוף במרפסות פתוחות כולל עיבוד חריץ לאף מים. רוחב השיש 30 ס"מ.	מטר	10.00	180.00	1,800.00
	@@ תוספות לריצוף @@				
10.080.031	תוספות לעבודות ריצוף - עבור בניית הגבהה מתחת לארונות בגובה 10 ס"מ [עומק עד 80 ס"מ .	מטר	5.00	110.00	550.00
	סה"כ 10.080 אלמנטים טרומיים,אדני חלונות , ותוספות לריצוף וחיפוי.				5,050.00
	<u>תת פרק 10.082 משטחים מוצקים אקריליים,אורטגה .</u>				
	*מחירי משטחי השיש יכללו את ביצוע הפתחים לכיורים וקדח לברזים,לפי המסומן מתכניות. * השיש יהיה דוגמת " אורטגה " או ש"ע בעובי 2 ס"מ לפחות. ראה גליון --- .				
10.082.010	מש-1 משטח מוצק אקרילי "אורטגה " במידות 112/55 ס"מ בגוון לבחירת האדריכל , כולל הגבהה אחורית בגובה 15 ס"מ בגב + ותי צדדים עם חיבור מעוגל למשטח וכולל קנט מוגבה בכל קצוות החופשיים מטיפוס WATEFALL כולל שילוב כיור אורטגה במידות קוטר 40 ס"מ .	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
10.082.020	מש-2 משטח מוצק אקרילי "אורטגה " במידות 150/55 ס"מ בגוון לבחירת האדריכל , כולל הגבהה אחורית וצידיית בגובה 15 ס"מ עם חיבור מעוגל למשטח וכולל קנט מוגבה בכל קצוות החופשיים מטיפוס WATEFALL , כולל שילוב 2 כיורים במידות קוטר 40 ס"מ .	יח'	1.00	3,700.00	3,700.00
10.082.030	מש-3 משטח מוצק אקרילי "אורטגה " במידות 215/55 ס"מ בגוון לבחירת האדריכל , כולל הגבהה אחורית וצידיית בגובה 15 ס"מ עם חיבור מעוגל למשטח וכולל קנט מוגבה בכל קצוות החופשיים מטיפוס WATEFALL , כולל שילוב 3 כיורים במידות קוטר 40 ס"מ .	יח'	1.00	5,400.00	5,400.00
	סה"כ 10.082 משטחים מוצקים אקריליים,אורטגה .				11,900.00

09/12/2020

דף מס': 036

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 11 עבודות צבע.				
	תת פרק 11.010 צבע פנים-סיווד וצביעה על טיח, בטון, גבס				
	כל הגוונים לפי בחירת האדריכל. הבצוע, ההכנות ושכבות היסוד עפ"י הנחיות היצרן. הצביעה בשלוש שכבות עד לכסוי מלא ואחיד של המשטח בגוון הדרוש .				
11.010.020	צבע אקרילי - "סופרקריל 2000" או ש"ע על טיח או גבס לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות צבע "סופרקריל 2000" או ש"ע עד לכיסוי מלא.	מ"ר	780.00	29.00	22,620.00
	סה"כ 11.010 צבע פנים-סיווד וצביעה על טיח, בטון, גבס				22,620.00
	תת פרק 11.020 צבע חוץ .				
	כל הגוונים לפי בחירת האדריכל. הבצוע, ההכנות ושכבות היסוד עפ"י הנחיות היצרן. הצביעה בשלוש שכבות עד לכסוי מלא ואחיד של המשטח בגוון הדרוש .				
11.020.010	@ צבע אקרילי - צבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע על טיח חוץ/א/בטון, לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד." או ש"ע - גוון לפי בחירת האדריכל, "ישום לפי הוראות היצרן, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים וסדקים, וליטוש הקיר .	מ"ר	370.00	39.00	14,430.00
	סה"כ 11.020 צבע חוץ .				14,430.00
	תת פרק 11.030 צביעת נגרות אומן .				
11.030.010	חידוש בצבע "פוליאור" או ש"ע על דלתות פלדה קיימים לרבות המשקוף, לרבות קילוף צבע רופף, שפשוף, שפכטל וצביעה בצבע יסוד ותי שכבות "פוליאור" או ש"ע .	יח'	4.00	400.00	1,600.00
11.030.020	חידוש צביעת במת עץ - כולל ליטוש וניקוי, וצביעה בלכה לבמות .	מ"ר	30.00	75.00	2,250.00
	סה"כ 11.030 צביעת נגרות אומן .				3,850.00
	סה"כ 11 עבודות צבע.				40,900.00

09/12/2020

דף מס': 037

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 12 עבודות אלומיניום.				
	תת פרק 12.005 הערות כלליות .				
	*כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט הכללי לעבודות בניין. [האוגדן הכחול] פרק 12 * הזיגוג יהיה מזכוכית בידודית 6+6+6 מ"מ. *זכוכית פנימית בעובי 6 מ"מ טריפלֶקס או 4 מ"מ מחוסמת, מרווח איור 6 מ"מ זכוכית חיצונית בעובי 6 מ"מ טריפלֶקס. החלון יכלול רשת זבובים לפתיחה. * כל הדלתות יכללו משאבת החזרה, חלוקה ופרזול לפי רשימות * גמר האלומיניום יהיה בצבע מסדרת IRON / RAL בצבע לפי בחירת האדריכל. מעקות אלומיניום יובצעו בהתאם לת"י 1142 על הקבלן המבצע לספק תעודות בדיקה של מעבדה מאושרת של מכון התקנים . מידות חלונות בהתאם לדרישות ת"י 1068. זיגוג בהתאם לדרישות ת"י 1099.				
	סה"כ 12.005 הערות כלליות .				
	תת פרק 12.010 חלונות הזזה כנף על כנף .				
	12.010.010 חלון נגרר - אלומיניום מטיפוס א-1 במידות 236/170 ס"מ הזזה כנף על כנף של 2 כנפיים ב-2 מסלולים + קבוע תחתון , כנף רשת מכלול דוגמת "קליל" 9000 או ש"ע, בגמר צבע RAL - .	יח'	4.00	6,000.00	24,000.00
	12.010.020 חלון נגרר - אלומיניום מטיפוס א-2 במידות 260/220 ס"מ הזזה כנף על כנף של 3 כנפיים ב-2 אגפים , כנף רשת מכלול דוגמת "קליל" 9000 או ש"ע, בגמר צבע RAL - .	יח'	3.00	8,500.00	25,500.00
	סה"כ 12.010 חלונות הזזה כנף על כנף .				49,500.00
	תת פרק 12.020 דלתות ציר .				
	12.020.020 דלת ציר טיפוס א-3 ברשימות במידות: 180/210 ס"מ שתי כנפיים לפתיחה . קליל 4900 מלבני או ש"ע כולל פרזול וצבע כמתואר ברשימות .	יח'	2.00	10,000.00	20,000.00
	12.020.030 דלת ציר טיפוס א-4 ברשימות במידות: 115/210 ס"מ כנף לפתיחה . קליל 4900 מלבני או ש"ע כולל פרזול וצבע כמתואר ברשימות .	יח'	1.00	6,380.00	6,380.00
	סה"כ 12.020 דלתות ציר .				26,380.00

09/12/2020
 דף מס': 038

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 12.030 שטחים ציבוריים - ויטרינות כניסות / דפנות קבועות.					
12.030.010	ויטרינה כניסה א-5 במידות 409/240 ס"מ אלומיניום מאולגן/צבוע, ובה משולבת דלת דו כנפית נפתחת במידות 220/240 ס"מ, כדוגמת מכלול קליל 4900 או ש"ע	יח'	1.00	24,000.00	24,000.00
12.030.020	ויטרינה קבועה א-6 במידות 229/240 ס"מ אלומיניום מאולגן/צבוע כדוגמת מכלול קליל 4900 או ש"ע	יח'	1.00	5,350.00	5,350.00
סה"כ 12.030 שטחים ציבוריים - ויטרינות כניסות / דפנות קבועות.					29,350.00
תת פרק 12.050 חיפויי קירות ותקרות, בקסטות / פרופילי אלומיניום.					
הערות - *חיפוי קירות בקסטות אלומיניום ימדד לפי פריסת הפח הנראה . * שטחי חלונות ינוכו משטח החיפוי . * איטום הקיר כבסיס לחיפוי ימדד בנפרד -ראה פרק 05 , פרק 09 . * המחיר יכלול הספקה והתקנה של פיגום .					
12.050.020	פריט א-8 חיפויי קירות/עמודים בסרגלי/רפפות , אלומיניום דמויי עץ במידות 50/20 מ"מ " אלוקל" או ש"ע כולל תשתית צבע דמויי עץ בגוון איפאה .	מ"ר	62.00	800.00	49,600.00
סה"כ 12.050 חיפויי קירות ותקרות, בקסטות / פרופילי אלומיניום.					49,600.00
תת פרק 12.064 תריסי רפפות / חלונות גג לשחרור עשן .					
12.064.010	תריס רפפה קבועה לשחרור עשן ואיורור דגם "GM" או ש"ע עשוי משלבי אלומיניום בעובי 2 מ"מ , לרבות מסגרת וצבע בתנור .	יח'	1.00	700.00	700.00
סה"כ 12.064 תריסי רפפות / חלונות גג לשחרור עשן .					700.00
סה"כ 12 עבודות אלומיניום.					155,530.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020
 דף מס': 039

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 15 מיזוג אויר				
	תת פרק 15.001 ציוד				
	על קבלן המיזוג לבצע עבודות חיבור חשמל וניקוז לציוד המיזוג בהתאם למפרט הטכני של המתכנן ותוכניות ולפי תקן 1001 .				
	כל לוחות ההפעלה-טרמוסטט מותקנים על הקיר בצורה קבועה ללא שלט נייד (ראה תוכנית).				
15.001.017	אספקת מעבה אוויר למערכת CITY MULTI VRF לי.ט.א, תוצרת חברת מיצובישי או שו"ע מאושר, תפוקת קרוור 215000 בט"ש, דגם : Heat PUMP PUHY-P550YSLM-A(BS) הנ"ל כולל התחברות לניקוז חשמל קומפלט, מילוי גז, פקט, ציפוי סוללה בלאייגולד. מעבה שקט שאבת חום, כל המדחסים אינוורטורים, קבל לשיפור COS?, הנפה, העמדה, הכל קומפלט עד ההפעלה .	יח'	1.00	55,000.00	55,000.00
15.001.045	אספקה והתקנה בקר - דגם : AT-50A, שלט מרכזי לשליטה עד 50 יח' עם מסך מגע וטיימר + power supply unit למעבים(בקר אחד לכל מעגל).	יח'	1.00	6,000.00	6,000.00
15.001.061	אספקה והתקנה מאייד מתועל - לחץ גבוה תוצרת מיצובישי דגם PEFY-P200VMH-E, לספיקת אויר 2050רמל"ד, 1.25=sp" לתפוקה נומלית 76400 בט"ש, מפוח מונח על קפיצים כולל התקנת יחידה וחיזוקים, יחידה עם פרופילים מאלמניום, מחוברת לחשמל וניקוז וצנרת גז גמיש תקני אפור, מאייד שקט LN, גז ירוק, כולל חיבור למעבה אויר + לוחית הפעלה על הקיר עם אופצייה לתכנות, קומפ'.	יח'	3.00	14,000.00	42,000.00
15.001.192	שולחנות מגלבנים בחום וסורגים + גומיות לכל סוגי המעבים .	יח'	5.00	250.00	1,250.00
15.001.204	אספקה והתקנה מפוח in-line בקוטר 6" ליניקה ממטבח בתא אקוסטי כולל משתיק קול, לספיקה 200 רמל"ד, מפל לחץ 0.5", כדוגמת: AVIR או שו"ע כולל לוחית הפעלה התקנה וחוט קומפלט, הפעלה ע"י טיימר + שולחן מגלון מחוזק + משתיק קול+ גומיות + פקט + תריס אלחוזר מתאים בפליטה + רשת נגד חרקים (ראה תוכנית).	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
	סה"כ 15.001 ציוד				105,750.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020
 דף מס': 040

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 15.002 מערכת פיזור אוויר					
	הערה : מחיר מפזרי האויר כולל מתאם במידות מתאימה (לפי תוכנית) + עבודות התקנה בשטח + צבע לפי בחירת אדריכל .				
15.002.015	תעלות פח מגלוונות עובי 1 מ"מ עגולות ספריקל כולל צביעה בגוון לפי בחירת דריכל כולל תליה או בתוך המסבך אטימת סילקון כולל בידוד אקוסטי "1 אמריקא+סיכות ורשת.	מ"ר	150.00	350.00	52,500.00
15.002.065	תריס אויר עגול מאלמניום תוצרת METALPRESS דגם DHA קוטר 30 ס"מ כולל וסת .	יח'	15.00	450.00	6,750.00
15.002.140	אספקה והתקנת תריס אוויר חוזר במידות שונות לפי תוכנית, צבע לפי בחירת אדריכל כולל חיבור לקופסאת פח מבודדת +מסנן+ווסת כמות.	מ"ר	1.62	1,500.00	2,430.00
15.002.150	תריס אויר צח נגד גשם מאלמניום כולל וסת ורשת נגד חרקים , מידות שונות לפי התכנית	מ"ר	0.16	1,800.00	288.00
15.002.160	גמיש שמשונית תקני אפור לכל המידות ליח' המיזוג .	יח'	3.00	250.00	750.00
62,718.00	סה"כ 15.002 מערכת פיזור אוויר				
תת פרק 15.003 צנרת גז ואבזרים					
15.003.020	אספקה והתקנת צנרת גז נזל מבודדת לרבות אינסטלציה חשמלית כבלי חשמל ופיקוד , תקשורת , ביצוע ואקום , מילוי גז , טסט צנרת , הלחמות בחנקן לפי הוראות הייצרן (קומפלט) , לרבות ביצוע קידוחים או חציבה והתקנת שרולים למעבר צנרת , למע' מיזוג - CITY MULTI + מחלקים או מפצלים מכל הסוגים לפי הצורך בהנחיית הייצרן , (CUPER PIPE).	מטר	40.00	250.00	10,000.00
10,000.00	סה"כ 15.003 צנרת גז ואבזרים				
תת פרק 15.004 פירוק והתאמה					
15.004.010	פירוק והתקנה (לפי תכנית) יחידות מיזוג אוויר (מזגנים עיליים) (קיימים בשטח כולל פירוק+ ריקוז גז + התקנה במקום מוצע לפי תכנית הארכת צנרת לפי הצורך והפעלה .	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
5,000.00	סה"כ 15.004 פירוק והתאמה				
183,468.00	סה"כ 15 מיזוג אויר				

09/12/2020

דף מס': 041

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 19 מסגרות חרש					
תת פרק 19.010 קונסטרוקציה.					
19.010.041	קונסטרוקצית פלדה לפרגולה מפרופילי מתכת בחתכים שונים , וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה ריתוכים וצבע יסוד סינטטי.	טון	0.80	19,150.00	15,320.00
19.010.064	תוספת עבור גיליון קונסטרוקצית הפלדה	טון	0.80	2,150.00	1,720.00
19.010.066	צביעת קונסטרוקצית פלדה לא מגולוונת (פרופילי R.H.S או צינורות) בצבע עליון "טמגלס" או ש"ע. הצביעה כוללת שכבת יסוד "אפוקסי EA-9" או ש"ע בעובי 40-50 מיקרון שכבת ביניים "מולטיפוקסי" או ש"ע בעובי 100-120 מיקרון וצבע עליון "טמגלס" או ש"ע בשכבה אחת או שתיים עד כיסוי מלא	טון	0.80	3,100.00	2,480.00
סה"כ 19.010 קונסטרוקציה.					
19,520.00					
תת פרק 19.011 סיכוך בפנלים מבודדים .					
19.011.010	חומרי הסיכוך - יהיו באישור יועץ הבטיחות , ויתאימו לדרישות ת"י 755 עמידות אש . פרטי גגון ראה גליון א-3.1				
19.011.010	סיכוך עליון לגגון כניסה בפנל פח כפול ומבודד עובי 5 ס"מ , כולל סגירת תקרת הגגון במגשי פח רוחב 40 ס"מ .	מ"ר	10.00	360.00	3,600.00
19.011.020	סגירת תקרת הגגון במגשי פח רוחב 40 ס"מ , כולל פחי קשר , עוגנים מוטות , תעלת מי גשם , ומרזב פנימי [הקונסטרוקציה נמדדת בנפרד	מ"ר	10.00	270.00	2,700.00
סה"כ 19.011 סיכוך בפנלים מבודדים .					
6,300.00					
סה"כ 19 מסגרות חרש					
25,820.00					

09/12/2020

דף מס': 042

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין .				
	תת פרק 22.010 מחיצות קלות - גבס .				
	קונסטרוקציית לקירות טעונה אישור המהנדס האחראי. הוראות ביצוע לפי מפרטי חב' "אורבונד" ולפי המפרט הבין משרדי [הספר הכחול]. כל המחיצות ורכיבהן יתאימו לדרישות ת"י 921 ח' 8 , ת"י 755 . מחיר עבודות הגבס שלהלן יכללו בין השאר - סתימת המישקים בין הלוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון , איטום בחיבור לרצפה ותקרה , סתימת ראשי ברגים במרק עד לקבלת משטח אחיד וחלק מוכן לצבע. וכן ביצוע מגיני פינות קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות במחיצת גבס .				
22.010.020	מחיצות גבס חד- קרומיות [בשני הצדדים] בעובי של 100 מ"מ , עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח מגולוון , הכל עד גמר מושלם , מוכן לצביעה , המדידה נטו , ללא פתחים [משקוף הפתח ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד] . מעל 50	מ"ר	82.00	156.00	12,792.00
22.010.040	תוספת למחיצות גבס עבור דופן דו קרומית [לוח נוסף לכל צד] .	מ"ר	44.00	38.00	1,672.00
22.010.045	תוספת למחיצות גבס עבור דופן דו קרומית [לוח ירוק עמיד מים נוסף לכל צד] .	מ"ר	60.00	38.00	2,280.00
22.010.140	בידוד - תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר זכוכית בעובי 2" במשקל מרחבי של 80 ק"ג/מ"ק.	מ"ר	90.00	73.00	6,570.00
22.010.170	תוספת למחיצות גבס קרומיות עבור משקוף עוור מניצב פח ברוחב 7 ס"מ ובעובי 1.25 מ"מ תלפתח במידות 80-100/210 ס"מ [גובה תקרה עד 3.50 מ'] .	יח'	6.00	195.00	1,170.00
22.010.180	שרוול גבס עובי 12 ס"מ, 2 לוחות מכל צד .	מ"ר	6.00	200.00	1,200.00
	סה"כ 22.010 מחיצות קלות - גבס .				25,684.00

09/12/2020
 דף מס': 043

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 22.011 מחיצות גבס עמידות אש				
22.011.036	חיצות גבס עמידת אש - 120 דקות . במבנה שתי לוחות גבס עמידי אש F.S בעובי 12.7 [בשני הצדדים] עובי כולל של המחיצה 120 מ"מ , עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח מגולוון כל 40 ס"מ , כולל בידוד מזרני צמר סלעים במשקל 120 ק"ג / מ"ר הכל עד גמר מושלם , מוכן לצביעה , המדידה נטו , ללא פתחים [משקוף הפתח יממד בנפרד] . מעל 50	מ"ר	8.00	180.00	1,440.00
	סה"כ 22.011 מחיצות גבס עמידות אש .				1,440.00
	תת פרק 22.020 תקרות אקוסטיות פריקות .				
22.020.010	*אריחי התקרה בעלי עמידות אש לפי ת"י 921, 755 *מקדם בליעת קול - 0.85 * * החזר אור 84% . * אחוז חומר ממוחזר 60% לפחות . * תקן נדיפות VOC - M1 או ISO 17025 . תקרה אקוסטית סימן A בתכנית -מאריחים מינרליים אקוסטיים חצי- שקועים במידות 60.5/60.5 ס"מ בעלת מקדם בליעה 0.95 NRC. קונס' תליה FIN-LIN מאלומיניום צבוע כולל פרופיל JTRIM בהיקף מפגש עם הנמכת גבס - גמר לפי בחירת האדריכל. האריח דגם " אולטימה " יבוא חב' " יהודה - יבוא ייצא " או ש"ע .	מ"ר	32.00	190.00	6,080.00
	סה"כ 22.020 תקרות אקוסטיות פריקות .				6,080.00
	תת פרק 22.022 תקרת מגשי פח .				
22.022.021	*התקרה תהיה עמידה בת"י 921, 755. *ערכי בליעת קול - 0.80 @W * מפרט המגשים ופרופילי התלייה יתאים להגדרות מפרט הכללי - ולדשרישות ת"י . תקרה סימן D בתכנית -מגשי פח אטומים עובי פח 0.6 / 0.8 מ"מ רוחב מגש 300 מ"מ כולל קונס' תליה מאלומיניום צבוע כולל גמר זוויתי Z+L במפגש עם הקירות, סוג ניקוב _____ כולל גיזה /אריג לבידוד אקוסטי בעובי 0.2 מ"מ מודבק ע"י דבק אקוסטי בעך אקוסטי של 0.75 NRC , המגשים מתוצרת מפעל "הכט אפריים " או ש"ע .	מ"ר	37.00	230.00	8,510.00
	סה"כ 22.022 תקרת מגשי פח .				8,510.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק. שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 044

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 22.023 תקרת אריחים אקוסטיים					
- תקרות ספוג					
22.023.001	תקרה סימן C בתכנית - אריחי ספוג מסדרת " MASTER B " של חב' ECOPHON משווק ע"י יהודה יבוא יצוא. האריחים במידות 60/60 , 120/60 ס"מ בעובי 40 מ"מ במשקל מרחבי כ 5 ק"ג/מ"ר בגוון שחור .	מ"ר	185.00	360.00	66,600.00
22.023.010	אלמנט תקרה מרחף קוטר 80 ס"מ - מסומן בתכנית באות דגם "SOLO" של חב' "אקופון" משווק ע"י " יהודה יצוא יבוא " , עשוי צמר זכוכית דחוס עובי 40 מ"מ - משקל המערכת כ- 5 ק"ג/מ"ר בגמר - AKUTEX FT בגוון לבן מותקן בשלמות .	יח'	24.00	900.00	21,600.00
22.023.011	אלמנט תקרה מרחף קוטר 120 ס"מ - מסומן בתכנית באות דגם "SOLO" של חב' "אקופון" משווק ע"י " יהודה יצוא יבוא " , עשוי צמר זכוכית דחוס עובי 40 מ"מ - משקל המערכת כ- 5 ק"ג/מ"ר בגמר - AKUTEX FT בגוון לבן מותקן בשלמות .	יח'	24.00	930.00	22,320.00
סה"כ 22.023 תקרת אריחים אקוסטיים - תקרות ספוג					110,520.00
תת פרק 22.025 תקרות והנמכות גבס .					
קונסטרוקציית התלייה לתקרות האקוסטיות והנמכות הגבס טעונה אישור המהנדס האחראי. מחיר עבודות שלהלן כוללים בין השאר סתימת המישקים בין לוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון , סתימת ראשי הברגים במרק עד לקבלת משטח אחיד וחלק , וכן כולל ביצוע מגיני פינות קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות בתקרות / ובסיני גבס .					
22.025.020	הנמכת תקרות בלוחות גבס בעובי 1.27 ס"מ מורכבים על גבי קונסט' תלויה מפרופילי פח מגולוון לפי תכנית כולל עיבוד קרניזים מדרגות והנמכות שונות לפי פרטים בתכניות , כולל עיבוד תפרים ברשת ושפכטל, מוכן לקבלת צבע.	מ"ר	7.00	200.00	1,400.00
להעברה בתת פרק 01.22.025					1,400.00

09/12/2020

דף מס': 046

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 24 עבודות הריסות ופירוקים.				
	תת פרק 24.009 הערות כלליות				
	<p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 24 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן אתהסעיפים שבפרק זה (במידה ומתאימים) בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.</p> <p>כל עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' המפורטות בפרק זה, כוללות סילוק הפסולת למקום המאושר לכך ע"י הרשויות המקומיות. המחיר אינו כולל תשלום אגרות.</p> <p>האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין.</p> <p>כל המחירים כוללים חומר + עבודה .</p>				
	סה"כ 24.009 הערות כלליות				
	תת פרק 24.010 בטון - הריסת מרצפים, קירות, מחיצות ותקרות				
	הריסת מרצפים ורצפות בטון באישור מהנדס .				
24.010.010	פירוק ריצוף משתלב .	מ"ר	80.00	50.00	4,000.00
24.010.020	פירוק מסלעה .	מ"ר	5.00	200.00	1,000.00
	סה"כ 24.010 בטון - הריסת מרצפים, קירות, מחיצות ותקרות				5,000.00
	תת פרק 24.014 בטון - הריסת משטחי מדרגות ובטון שיפועים				
24.014.040	קירצוף בטון שיפועים מעל גג קיים - לפי הוראות הפיקוח .	מ"ר	100.00	65.00	6,500.00
	סה"כ 24.014 בטון - הריסת משטחי מדרגות ובטון שיפועים				6,500.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020
 דף מס': 047

שיפוץ בית העם אביבים .
 מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 24.021 חציבת פתחים בקירות ובתקרות					
24.021.080	חציבת או הגדלת פתחים בשטח עד 2.0 מ"ר בקירות בטון מטוייחים בעובי 20 ס"מ לרבות חיתוך הברזל, ופינוי הפסולת לאתר מאושר ועיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח .	מ"ר	1.00	570.00	570.00
24.021.090	חציבת או הגדלת פתחים בשטח 2.0 - 4.0 מ"ר בקירות בטון מטוייחים בעובי 10 ס"מ לרבות חיתוך הברזל, ופינוי הפסולת לאתר מאושר ועיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח .	מ"ר	1.00	480.00	480.00
24.021.100	חציבת פתחים במידות פתח של 90/210 ס"מ בקירות בטון מטוייחים בעובי 10 ס"מ לרבות חיתוך הברזל, ופינוי הפסולת לאתר מאושר ועיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח .	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
סה"כ 24.021 חציבת פתחים בקירות ובתקרות					2,050.00
תת פרק 24.030 ניסור וקידוח באלמנטים מבטון מזויין					
1. ניסור פתחים נמדד במ"א לפי היקף הפתח. 2. מחיר הניסור כולל ביצוע קידוחים בקוטר עד 4 " במפגש ניסורים ניצבים (כאשר נדרש) לרבות פינוי.					
24.030.010	ניסור במסור יהלום, באלמנטים מבטון מזויין בעובי עד 20 ס"מ. המחיר למ' כאשר הכמות הכוללת שלהניסורים הינה עד 10 מ' (לניסור בכל הסעיפים)	מטר	12.00	370.00	4,440.00
24.030.050	הרחבת פתח בקיר בטון יצוק עובי 20 ס"מ ע"י חיתוך במסור יהלום, כולל ביצוע קידוחים בקוטר 4" במפגש ניסורים ניצבים כאשר נדרש לרבות פינוי הפסולת לאתר הטמנה מאושר.	מטר	2.00	400.00	800.00
24.030.060	קידוח במקדח יהלום באלמנטים מבטון מזויין בעובי עד 20 ס"מ, לביצוע חורים בקוטר 2 " המחיר לכמותכוללת של עד 20 קידוחים (בכל הסעיפים)	יח'	4.00	242.00	968.00
סה"כ 24.030 ניסור וקידוח באלמנטים מבטון מזויין					6,208.00
תת פרק 24.041 פירוק ריצוף.					
24.041.020	פירוק ריצוף קיים לרבות פנלים וסילוק 8 ס"מ עליונים של מצע החול.	מ"ר	290.00	46.00	13,340.00
סה"כ 24.041 פירוק ריצוף.					13,340.00

א.ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 048

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 01 מבנה מועדון .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 24.042 פירוק חיפוי קירות וסיתות טיח.					
24.042.010	פירוק אריחי חרסינה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה לרבות סיתות שכבת הטיט	מ"ר	45.00	50.00	2,250.00
24.042.020	סיתות והסרת טיח פנים קיים על שטחים מישוריים עד פני הבלוק.	מ"ר	45.00	31.00	1,395.00
24.042.030	סיתות והסרת טיח חוץ קיים על שטחים מישוריים עד לפני הבלוק .	מ"ר	50.00	72.00	3,600.00
סה"כ 24.042 פירוק חיפוי קירות וסיתות טיח.					7,245.00
תת פרק 24.051 פירוק כלים סניטריים ומשטחי שיש .					
24.051.010	פירוק אסלה ומיכל הדחה לרבות ניתוק מערכת המים והביוב וכן כל צנרת האינסטלציה הקיימת	יח'	9.00	182.00	1,638.00
24.051.030	פירוק כוור רחצה לרבות ניתוק מערכת המים והביוב וכן כל צנרת האינסטלציה הקיימת לשימוש חוזר	יח'	1.00	196.00	196.00
24.051.040	פירוק כוור מטבח לרבות ניתוק מערכת המים והביוב וכן כל צנרת האינסטלציה הקיימת	יח'	1.00	150.00	150.00
24.051.050	פירוק כוור מטבח לרבות ניתוק מערכת המים והביוב וכן כל צנרת האינסטלציה הקיימת לשימוש חוזר	יח'	1.00	196.00	196.00
24.051.110	פירוק ברזי מקלחות קיימים עם כל אביזריהם , לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי צורך .	יח'	1.00	70.00	70.00
24.051.120	פירוק סוללות מים קרים/חמים, לרבות ניתוק מקווי מים וסתימת הפתחים לפי צורך .	יח'	7.00	95.00	665.00
24.051.130	פירוק משטחי שיש ברחב עד 60 ס"מ .	מטר	1.00	94.00	94.00
סה"כ 24.051 פירוק כלים סניטריים ומשטחי שיש .					3,009.00
תת פרק 24.060 פירוק דלתות וחלונות , סורגים .					
24.060.010	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן	יח'	14.00	169.00	2,366.00
24.060.030	פירוק ופינוי ארון מטבח תחתון, משטח שיש כוור . [מידות כ-200/60/90]	יח'	2.00	350.00	700.00
להעברה בתת פרק 01.24.060					3,066.00

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 051

שיפוץ בית העם אביבים .

מבנה 02 עבודות פיתוח שטח .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 40 עבודות פיתוח האתר .				
	תת פרק 40.010 עבודות הכנה והכשרת שטח .				
40.010.001	ניקוי שטח מסביב למבנה המועדון - רצועה של 3.0 מ' מסביב , כולל ניקוי מאבנים ופסולת , יישור אדמה וניקיון כללי , חישוב והסרת צמחייה .	מ"ר	200.00	25.00	5,000.00
	סה"כ 40.010 עבודות הכנה והכשרת שטח .				5,000.00
	תת פרק 40.020 חפירה, חציבה, מילוי והידוק .				
40.020.010	חפירה כללית בשטח והעברת החומר החפור לשטחי מילוי והידוק בשכבות של 20 ס"מ , ופינוי עודפי חפירה שאינם ראויים למילוי .	מ"ק	15.00	45.00	675.00
40.020.050	הידוק שתית בבקרה מלאה .	מ"ר	25.00	5.00	125.00
	סה"כ 40.020 חפירה, חציבה, מילוי והידוק .				800.00
	תת פרק 40.030 מצע ותשתיות .				
40.030.010	מצע סוג א' בשטחי שבילים ב-2 שכבות בעובי 20 ס"מ כל שכבה . מהודק בבקרה מלאה לדרגת הידוק 100% .	מ"ק	6.00	120.00	720.00
	סה"כ 40.030 מצע ותשתיות .				720.00
	תת פרק 40.050 משטחי ושבילים מבטון . מדרגות .				
	משטחים ושבילים -				
40.050.010	אבן משתלבת בעובי 6 ס"מ דגם " סיינה שקטה 30/30 15/15 ס"מ , בגוון לבן דוגמת תוצרת " אקרשטיין" [רחבת כניסה]	מ"ר	25.00	150.00	3,750.00
40.050.020	תיקון מדרגות / מאלמנט בטון טרום .	מטר	10.00	250.00	2,500.00
40.050.030	תיקון קירות אבן במדרגות פיתוח.	מ"ר	5.00	570.00	2,850.00
	סה"כ 40.050 משטחי ושבילים מבטון . מדרגות .				9,100.00

כתב כמויות (ריכוד)

שיפוץ בית העם אביבים .

09/12/2020

דף מס': 053

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 מועדון .
			פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר .
		6,535.00	תת פרק 02.020 קורות קשר .
		17,500.00	תת פרק 02.050 מרצפים ורצפות
		3,000.00	תת פרק 02.062 עמודים
		14,720.00	תת פרק 02.072 חגורות וחגורות.
		65,280.00	תת פרק 02.085 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות
		10,350.00	תת פרק 02.099 פלדת זיון
	117,385.00		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר .
			פרק 04 עבודות בניה.
			תת פרק 04.005 הערות כלליות .
		3,960.00	תת פרק 04.010 בנייה בבלוקי בטון
	3,960.00		סה"כ 04 עבודות בניה.
			פרק 05 עבודות איטום.
		45,840.00	תת פרק 05.013 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות.
		3,240.00	תת פרק 05.028 איטום רצפה בחדרים רטובים מרפסות פתוחות
		432.00	תת פרק 05.031 נדבך חוצץ רטיבות , איטום אדני חלון ,
		4,900.00	תת פרק 05.035 איטום קירות/קורות בציפוי צמנטי הדואלי או בחומרים פולימרים .
		3,780.00	תת פרק 05.061 איטום תפרי התפשטות אופקיים.
		1,080.00	תת פרק 05.062 איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות .
		2,400.00	תת פרק 05.082 ניקוז מי גשם .
	61,672.00		סה"כ 05 עבודות איטום.

09/12/2020

דף מס': 054

שיפוץ בית העם אביבים .

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.
			תת פרק 06.005 הערות כלליות .
		13,700.00	תת פרק 06.010 נגרות - דלתות פנים.
		15,000.00	תת פרק 06.020 נגרות - מטבחים, ארונות קיר ארונות שירות .
		13,300.00	תת פרק 06.025 נגרות - ארונות שירות, כיבויי אש חשמל בזק.
		44,550.00	תת פרק 06.030 נגרות - מחיצות מודולריות, דלפקים, שונות חיפויי קירות בעץ .
		2,850.00	תת פרק 06.050 מסגרות - דלתות בטחון, דלתות פנים,
		3,190.00	תת פרק 06.060 מסגרות -דלתות וחלונות פלדה - חסיני אש.
		8,970.00	תת פרק 06.080 מסגרות - סורגים, מעקות מאחזי יד, סבכות פלדה, סולמות .
	101,560.00		סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.
			פרק 07 מתקני תברואה ופיתוח שטח
		38,780.00	תת פרק 07.001 אספקת מים קרים / חמים
		16,180.00	תת פרק 07.002 מערכת דלוחין ושופכין
		20,240.00	תת פרק 07.003 קבועות תברואיות
		3,580.00	תת פרק 07.004 מרזבים
	78,780.00		סה"כ 07 מתקני תברואה ופיתוח שטח
			פרק 08 עבודות חשמל
			תת פרק 08.000 תת פרק 8.0
		51,790.00	תת פרק 08.001 לוחות חשמל
		125,755.00	תת פרק 08.002 נקודות ואינסטלציה חשמלית
		91,750.00	תת פרק 08.003 גופי תאורה
		34,200.00	תת פרק 08.004 כיבוי וגילוי אש

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 055

שיפוץ בית העם אביבים .

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		23,450.00	תת פרק 08.005 מערכת כריזה
	326,945.00		סה"כ 08 עבודות חשמל
			פרק 09 עבודות טיח.
		12,500.00	תת פרק 09.010 טיח פנים.
		3,990.00	תת פרק 09.040 חיזוק מקצועות וחיפוי תפרים- טיח רביץ
	16,490.00		סה"כ 09 עבודות טיח.
			פרק 10 עבודת ריצוף.
			תת פרק 10.030 ריצוף באריחיגרניט פורצלן,קרמיקה ושיש
		80,950.00	תת פרק 10.031 ריצוף גרניט פורצלן ,וקרמיקה .
		13,200.00	תת פרק 10.032 ריצוף - נגד החלקה - חדרים רטובים
		28,600.00	תת פרק 10.051 חיפוי באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה
		11,450.00	תת פרק 10.055 אביזרי חיפוי.
			תת פרק 10.060 @סימוני אזהרה,סימונים מובילים וסימונים נגד החלקה בריצוף @
		3,340.00	תת פרק 10.061 סימני אזהרה ,סימן מוביל וסימון נגד החלקה
		5,050.00	תת פרק 10.080 אלמנטים טרומיים,אדני חלונות , ותוספות לריצוף וחיפוי.
		11,900.00	תת פרק 10.082 משטחים מוצקים אקריליים], אורטגה [.
		3,835.00	תת פרק 10.100 תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי
	158,325.00		סה"כ 10 עבודת ריצוף.
			פרק 11 עבודות צבע.
		22,620.00	תת פרק 11.010 צבע פנים-סיוד וצביעה על טיח , בטון , גבס
		14,430.00	תת פרק 11.020 צבע חוץ .

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 056

שיפוץ בית העם אביבים .

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	40,900.00	3,850.00	תת פרק 11.030 צביעת נגרות אומן . סה"כ 11 עבודות צבע.
			פרק 12 עבודות אלומיניום. תת פרק 12.005 הערות כלליות . תת פרק 12.010 חלונות הזזה כנף על כנף . תת פרק 12.020 דלתות ציר . תת פרק 12.030 שטחים ציבוריים - ויטרינות כניסות דפנות קבועות. תת פרק 12.050 חיפויי קירות ותקרות , בקסטות / פרופילי אלומיניום. תת פרק 12.064 תריסי רפפות / חלונות גג לשחרור עשן . סה"כ 12 עבודות אלומיניום.
	155,530.00	49,500.00 26,380.00 29,350.00 49,600.00 700.00	
			פרק 15 מיזוג אויר תת פרק 15.001 ציוד תת פרק 15.002 מערכת פיזור אויר תת פרק 15.003 צנרת גז ואבזרים תת פרק 15.004 פירוק והתאמה סה"כ 15 מיזוג אויר
	183,468.00	105,750.00 62,718.00 10,000.00 5,000.00	
			פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.010 קונסטרוקציה. תת פרק 19.011 סיכוך בפנלים מבודדים . סה"כ 19 מסגרות חרש
	25,820.00	19,520.00 6,300.00	
			פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין . תת פרק 22.010 מחיצות קלות - גבס . תת פרק 22.011 מחיצות גבס עמידות אש . תת פרק 22.020 תקרות אקוסטיות פריקות . תת פרק 22.022 תקרת מגשי פח .
		25,684.00 1,440.00 6,080.00 8,510.00	

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק.שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 057

שיפוץ בית העם אביבים .

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		110,520.00	תת פרק 22.023 תקרת אריחים אקוסטיים - תקרות ספוג
		16,680.00	תת פרק 22.025 תקרות והנמכות גבס .
	168,914.00		סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין .
			פרק 24 עבודות הריסות ופירוקים.
			תת פרק 24.009 הערות כלליות
		5,000.00	תת פרק 24.010 בטון -הריסת מרצפים, קירות, מחיצות ותקרות
		6,500.00	תת פרק 24.014 בטון -הריסת משטחי מדרגות ובטון שיפועים
		2,050.00	תת פרק 24.021 חציבת פתחים בקירות ובתקרות
		6,208.00	תת פרק 24.030 ניסור וקידוח באלמנטים מבטון מזויין
		13,340.00	תת פרק 24.041 פירוק ריצוף.
		7,245.00	תת פרק 24.042 פירוק חיפוי קירות וסיתות טיח.
		3,009.00	תת פרק 24.051 פירוק כלים סניטריים ומשטחי שיש
		3,381.00	תת פרק 24.060 פירוק דלתות וחלונות , סורגים .
		15,400.00	תת פרק 24.070 פירוק אלמנטים קלים , קילוף שכבת איטום
	62,133.00		סה"כ 24 עבודות הריסות ופירוקים.
			פרק 31 ציוד מטבחים ציבוריים .
			תת פרק 31.005 הערות כלליות .
		24,500.00	תת פרק 31.020 שולחנות .
	24,500.00		סה"כ 31 ציוד מטבחים ציבוריים .
1,526,382.00			סה"כ 01 מבנה מועדון .

א. ג. אדריכלות ועיצוב אשר וגבי זגורי
דן דיין 12 ק. שמונה מיקוד: 10200 טלפקס: 04-6950069

09/12/2020

דף מס': 058

שיפוץ בית העם אביבים .

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 02 עבודות פיתוח שטח .
			פרק 40 עבודות פיתוח האתר .
		5,000.00	תת פרק 40.010 עבודות הכנה והכשרת שטח .
		800.00	תת פרק 40.020 חפירה, חציבה, מילוי והידוק .
		720.00	תת פרק 40.030 מצע ותשתיות .
		9,100.00	תת פרק 40.050 משטחי ושבילים מבטון . מדרגות .
		2,250.00	תת פרק 40.055 אבן שפה וגן, אבני תיחום .
	17,870.00		סה"כ 40 עבודות פיתוח האתר .
17,870.00			סה"כ 02 עבודות פיתוח שטח .

סך הכל	
1,544,252.00	סה"כ כללי
262,522.84	17% מע"מ
1,806,774.84	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחתימת הקבלן